



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

Limbažos

APSTIPRINĀTS
ar Limbažu novada domes
24.09.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.22, 23.§)

LOKĀLPLĀNOJUMA DARBA UZDEVUMS

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums:
 - 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrā daļa;
 - 1.2. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 3.punkts.
 - 1.3. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam Latvijas nākotnes telpiskā struktūra.
 - 1.4. Satiksmes ministrijas īstenotais projekts „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums” (iepirkuma ID Nr.SAM 2012/12 TEN-T).
 - 1.5. Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojums Nr.467 „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu” un Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojums Nr.468 „Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”.
 - 1.6. Ardany Ingenieria izpētes rezultāti par dzelzceļa līnijas Rail Baltica teritorijā iekļaujamo Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkta un Skultes reģionālās stacijas novietojumu.
 - 1.7. Limbažu novada domes 2012.gada 24.maija saistošie noteikumi Nr.13 „Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis – nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot teritorijas dzelzceļa trasei un ar tiem funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamās teritorijas, tai skaitā Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punktu un Skultes reģionālo staciju un izstrādāt nosacījumus šo teritoriju izmantošanai.
3. Lokālplānojuma teritorija (situācijas shēmas lēmuma 1.pielikumā) – Detalizētās tehniskās izpētes rezultātā noteiktais Rail Baltica dzelzceļa koridors un Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkts un Skultes reģionālā stacija.
4. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:
 - 4.1. Izstrādāt grozījumus „Limbažu novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam” noteiktajā lokālplānojuma teritorijā, atbilstoši 2.punktā minētajam lokālplānojuma

izstrādes mērķim un Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2013.-2030.gadam:

- 4.1.1. noteikt teritorijas plānojumā nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritoriju un detalizēt tās risinājumus (grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus);
 - 4.1.2. noteikt un precizēt Rail Baltica dzelzeļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas, iekļaujot Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punktu un Skultes reģionālo staciju;
 - 4.1.3. projektējot Skultes reģionālās stacijas novietojumu, ņemt vērā sabiedrības viedokli un prasības ērtai piekļuvei;
 - 4.1.4. projektējot Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punktu, paredzēt kravas pārkraušanas laukuma izvietojumu un izveidošanu;
 - 4.1.5. noteikt prasības publiskās ārtelpas izveidei un tās elementu izvietojumam;
 - 4.1.6. izstrādāt priekšlikumus satiksmes organizācijai un ar Rail Baltica dzelzeļa līniju saistīto transporta infrastruktūras izmaiņu risinājumus, t.sk., gājēju un velotransporta un vieglā un kravas autotransporta kustībai;
 - 4.1.7. izvērtēt risinājumus piekļuvei nekustamajiem īpašumiem, kuru piekļūšanu maina Rail Baltica dzelzeļa līnijas vai ar to saistītās infrastruktūras būvniecība;
 - 4.1.8. noteikt prasības trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumiem, ja ietekmes uz vidi novērtējumā konstatēts, ka nepieciešams;
 - 4.1.9. noteikt prasības gaisa piesārņojuma samazināšanas pasākumiem, ja ietekmes uz vidi novērtējumā konstatēts, ka nepieciešams;
 - 4.1.10. noteikt prasības teritorijas lietus ūdeņu savākšanai, uzkrāšanai vai novadīšanai un meliorācijas sistēmas attīstībai;
 - 4.1.11. izvērtēt nepieciešamās izmaiņas inženiertehniskās apgādes tīklu izvietojumam un izstrādāt priekšlikumus nepieciešamajām izmaiņām;
 - 4.1.12. izvērtēt līdz šim izstrādātos lokālpilānojumus un detālpilānojumus.
 - 4.1.13. paredzēt atzaru potenciālajai dzelzeļa līnijai uz Limbažiem no Rail Baltica trases;
 - 4.1.14. paredzēt atzaru no Rail Baltica trases uz Skultes ostu.
 - 4.2. Ja nepieciešams, nodrošināt lokālpilānojuma stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanu.
5. Institūcijas, kurām lokālpilānojuma izstrādātājs pieprasa nosacījumu lokālpilānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālpilānojuma redakcijām:
- 5.1. Valsts vides dienests;
 - 5.2. Dabas aizsardzības pārvalde;
 - 5.3. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
 - 5.4. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - 5.5. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
 - 5.6. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
 - 5.7. Veselības inspekcija;
 - 5.8. AS „Latvenergo”;
 - 5.9. SIA „Tet”;
 - 5.10. AS „Sadales tīkls”;
 - 5.11. Valsts meža dienests;
 - 5.12. Saulkrastu novada pašvaldība.
6. Lokālpilānojuma saturs:
- 6.1. Paskaidrojuma raksts:
 - 6.1.1. Pamatojums lokālpilānojuma nepieciešamībai;
 - 6.1.2. Teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;

- 6.1.3. Teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi;
- 6.1.4. Lokālpārplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums.
- 6.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:
 - 6.2.1. Prasības nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas un Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas, tai skaitā Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkta un Skultes reģionālās stacijas izmantošanai;
 - 6.2.2. Apbūves parametri nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā un Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras, tai skaitā Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkta un Skultes reģionālās stacijas teritorijā;
 - 6.2.3. Citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi.
- 6.3. Grafiskā daļa:
 - 6.3.1. Lokālpārplānojuma teritorijas izvietojums, t.i. LKS-92 – TM koordinātu sistēmā izstrādāta topogrāfiskās kartes pamatne ar mēroga noteiktību 1:10 000 un noteiktā lokālpārplānojuma teritorijas robeža atbilstoši 1.pielikumam;
 - 6.3.2. Lokālpārplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums;
 - 6.3.3. Citas kartes, plāni un shēmas, nosakot attiecīgos objektus un attēlojot tos atbilstošā mērogā;
 - 6.3.4. Plānoto un esošo aizsargjoslu, citu apgrūtinājumu un aprobežojumu plāns;
 - 6.3.5. Dzelzceļa līnijas šķērsojumu tipveida risinājumi;
 - 6.3.6. Transporta infrastruktūras nodrošinājuma shēma;
 - 6.3.7. Galveno inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojuma shēma;
 - 6.3.8. Meliorācijas un lietus ūdeņu apsaimniekošanas sistēmas galveno risinājumu shēma;
 - 6.3.9. Citi plāni vai shēmas, kas attiecas uz darba uzdevumā noteikto uzdevumu izpildi.
- 6.4. Pārskats par lokālpārplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu:
 - 6.4.1. Limbažu novada domes lēmumi par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālpārplānojuma apstiprināšanu;
 - 6.4.2. saņemtie priekšlikumi un iebildumi par lokālpārplānojuma izstrādi un publiskās apspriešanas materiāli;
 - 6.4.3. ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu;
 - 6.4.4. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzini;
 - 6.4.5. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.
- 7. Prasības sabiedrības līdzdalības pasākumiem:
 - 7.1. nodrošina sabiedrības, tostarp, lokālpārplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašnieku informēšanu un līdzdalību plānošanas procesā un veicina interešu saskaņošanu, atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un šī darba uzdevuma 9.punkta prasībām;
 - 7.2. organizē lokālpārplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmi;
 - 7.3. paziņo par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu Ministru kabineta noteikumu noteiktajā kārtībā un termiņos, publicē informāciju par redakcijas publisko apspriešanu laikrakstā „Auseklis” un „Limbažu Novada Ziņas”;
 - 7.4. ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas, iesniedz publiskās apspriešanas materiālus ievietošanai pašvaldības interneta vietnē;
 - 7.5. publiskās apspriešanas materiālos ietver paziņojumu par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu, kas sagatavots, atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra

noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 83.punkta prasībām, būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālplānojuma risinājumiem;

7.6. sākot ar lokālplānojuma publiskās apspriešanas pirmo dienu, nodrošina publiskās apspriešanas materiālu atrašanos Limbažu novada pašvaldībā un Skultes pagasta pārvaldē.

8. Prasības ziņojumam par lokālplānojuma izstrādi:

8.1. Ziņojumā ietver šādu informāciju:

8.1.1. apkopojumu par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu;

8.1.2. informācijas apkopojumu par saņemtajiem personu priekšlikumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.

8.2. Ziņojumu kopā ar sagatavoto lokālplānojuma redakciju iesniedz izskatīšanai Limbažu novada domē.

9. Lokālplānojuma noformēšana:

9.1. Lokālplānojumu noformē atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;

9.2. Lokālplānojuma redakcijas materiālus iesniedz 2 (divos) drukātos eksemplāros un elektroniski. Teksta materiāli iesniedz *.doc formātā un grafiski *.dgn vai *.dwg formātā, kas ir savietojams ar programmatūru, kas tiek izmantota Limbažu novada pašvaldībā;

9.3. Lokālplānojumu izstrādā valsts valodā un noformē datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai lielākā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Visām lapām jābūt sanumurētām;

9.4. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī ievieto rakstlaukumu, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, ierosinātājs, izstrādātājs, Lokālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);

9.5. Lokālplānojuma teksta daļās, grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus;

9.6. Sagatavotajā materiālā ietver norādes uz informācijas avotiem, ievēro autoru un trešo personu autorības tiesības.

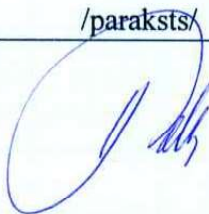
Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētāja 1.vietniece

/paraksts/

I.Zariņa

NORAKSTS PAREIZS

Limbažu novada pašvaldības
Administratīvās nodaļas vadītāja
28.09.2020.



A.Kamala