

Pielikums Nr. 2

Aktualizēts ar Limbažu novada domes 20.12.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.23, 2.§)

Apstiprināts ar 29.12.2016.  
Limbažu novada domes lēmumu  
(protokols Nr.24, 15.§)

Limbažu novada pašvaldības attīstības programmas 2017. – 2023.gadam rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam

**Plānotās investīcijas stratēģiskā atbalsta mērķa 3.3.1. ietvaros**

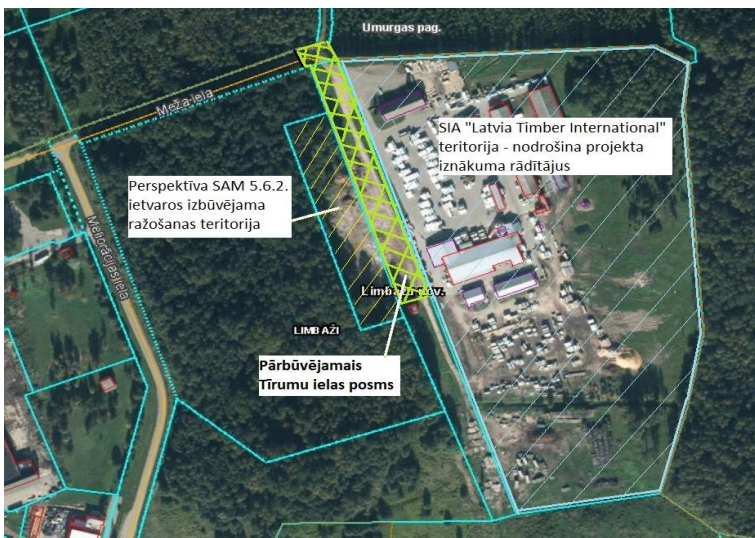
Kopējās šobrīd S.A.M. ietvaros plānoto projektu ideju izmaksas: 1 32 37 11,14 57 42 69,69 50 04 66,00 6 36 57,03 ERAF kvotas atlikums 0,00

N.p.k.	Projekta nosaukums	Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt projekta N.p.k.)	Indikatīvā summa (EUR)	Finanšu instruments. (EUR vai %)				Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneris)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (ERAF)	Privātais sektors	Valsts budžeta dotācija		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
Integrētās teritoriju investīcijas												
3.3.1.SAM												
<b>Prioritārā projekta ideja: Limbažu pilsētas A teritorijas labiekārtošana uzņēmējdarbības attīstībai</b>												
<p><b>Projekta idejas pamatojums:</b> Limbažu pilsētā abpus Cēsu ielai virzienā no centra uz Valmieru atrodas potenciāli attīstāmas darījumu teritorijas. Tajās savu darbību veic kokapstrādes, metālapstrādes u.c. uzņēmumi. Turklāt no Cēsu ielas virzienā uz Z (pie Tirumu ielas), pašvaldība plāno ražošanas ēkas būvniecību, kuras izmantošanai publiskas nomas tiesību izsoles rezultātā piesaistīts komersants. Piekļūvi minētajiem komersantiem un līdz ar to arī to turpmāku attīstību apgrūtina zemā Noliktavu ielas seguma un faktiski neesošās Tirumu ielas kvalitāte. Ielas ir ļoti sliktas kvalitātes ar zemu nestspēju, kas apgrūtina piegādātāju un klientu piekļūvi tajā esošajiem komersantiem, tādējādi kavējot komersantu attīstību.</p> <p><b>Projekta aktivitāšu pamatojums:</b> Projekta ietvaros paredzēts īstenot zemāk norādītās darbības, lai veicinātu uzņēmējdarbības attīstību minētajā teritorijā, tādējādi radot jaunas darba vietas un piesaistot privātās investīcijas. Lai veiktu kvalitatīvus, būvniecības normatīviem atbilstošus būvdarbus, nepieciešams veikt ielu rekonstrukcijas būvprojektu izstrādi, pirms tam veicot inženierizpētes darbus. Lai uzlabotu komersantu pieejamību un ielu nestspēju, nepieciešams veikt Tirumu un Noliktavu ielas pārbūvi, t.sk. nodrošinot tajās satiksmes drošību (atsevišķos posmos izbūvējot gājēju ietves un uzstādot ielu apgaismojumu). Tā kā Noliktavu ielai piegulstošajos īpašumos netiek nodrošināti sadzīves kanalizācijas savākšanas un attīrīšanas pakalpojumi, kā arī saņemti komersantu apliecinājumi par pakalpojuma nepieciešamību, veicama sadzīves kanalizācijas trases izbūve.</p> <p>Projekta īstenošanas laikā atbilstoši būvniecību regulējošai likumdošanai nepieciešams nodrošināt būvdarbu būvuzraudzību un autoruzraudzību. Noliktavu iela atrodas uz pašvaldības īpašumā esošas zemes, taču Tiruma iela atrodas privātā īpašumā. Lai nodrošinātu projektā plānotā ielas posma pārbūvi un tā tālāku izbūvi (atbilstoši šobrīd pašvaldības teritorijas plānojumā plānotajam), nepieciešams veikt zemes vienības, uz kura iela atrodas, iegādi.</p>												
1.	Limbažu pilsētas A teritorijas labiekārtošana uzņēmējdarbības attīstībai	4	N/a	1 20 53 52,73	57 42 69,69	44 57 64,62	0,00	18 53 18,42	Radītas 11 jaunas darba vietas un piesaistītas 2 labumu guvušo komersantu investīcijas 445764,62 EUR apmērā.	2018.	2019.	Atbildīgais par projekta īstenošanu - Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļa. Sadarbības partneris - SIA "Limbažu komunālserviss".
1.1.	Būvprojekta izstrāde			3 12 09,63				Veikta ielu pārbūves būvprojektu izstrāde.				
1.2.	Tirumu ielas pārbūve			16 34 04,76				Veikta ap 250 m ielas pārbūve un zemes vienības, uz kuras iela atrodas, iegāde.				
1.3.	Noliktavu ielas pārbūve			98 73 85,34				Veikta ap 700 m ielas pārbūve, tajā skaitā ap 300 m sadzīves kanalizācijas trases izbūve.				
1.4.	Būvuzraudzība, autoruzraudzība			2 33 53,00				Nodrošināta būvdarbu autoruzraudzība un būvuzraudzība.				

[Teritorijas karte](#)

(Tirumu iela)

(Noliktavu iela)



**Prioritārā projekta ideja: Uzņēmējdarbības attīstība Skultes pagasta Mandegu ciemā, palielinot pieejamo elektroenerģijas jaudu**

**Projekta idejas pamatojums:** Limbažu novada Skultes pagastā pāris kilometru attālumā no Skultes ostas, pie autoceļa A1 atrodas SIA "Skultes kokosta" attīstāmā teritorija (ap 45 ha). Uzņēmums veicis daļēju teritorijas labiekārtošanu – teritorijā izbūvētas dzelzceļa sliedes ar pieslēgumu netālajai dzelzceļa līnijai, teritorijā iespējama kravu uzglabāšana, pārkraušana un tālāka nogāde uz ostu vai pa dzelzceļu.

Uzņēmums minēto teritoriju iznomā citiem komersantiem uzņēmējdarbības veikšanai, kā arī nodrošina tiem pārkraušanas u.c. pakalpojumus.

Teritorijā pieejama elektroenerģija ar 50kW jaudu, kas ražošanas vajadzībām nav pietiekama. Rūpnieciskās ražošanas attīstībai jaudu nepieciešams palielināt līdz 4MW.

Minētā attīstāmā teritorija nav ostas teritorija.

**Projekta aktivitāšu pamatojums:**

Lai veiktu kvalitatīvu, būvniecības normatīviem atbilstošu elektroenerģijas infrastruktūras rekonstrukciju, nepieciešams veikt būvprojekta izstrādi.

Esošais elektroenerģijas pieslēgums nenodrošina pietiekamu elektroenerģijas jaudu ražošanas uzņēmumu vajadzībām attīstāmajā teritorijā. Līdz ar to nepieciešams veikt tās rekonstrukciju, palielinot pieejamo jaudu.

Infrastruktūras izbūve tiks veikta komersanta zemes īpašumā, taču izbūvētā infrastruktūra būs sades sistēmas operatora īpašums.

Projekta īstenošanas laikā atbilstoši būvniecību regulējošai likumdošanai nepieciešams nodrošināt būvdarbu būvuzraudzību un autoruzraudzību.

2.	Uzņēmējdarbības attīstība Skultes pagasta Mandegu ciemā, palielinot pieejamo elektroenerģijas jaudu	4	N/a	11 83 58,41	0,00	5 47 01,38	6 36 57,03	0,00	Radītas 2 jaunas darba vietas un piesaistītas 1 labumu guvušā komersanta investīcijas 54701,38 EUR apmērā.	2016.	2017.	Atbildīgais par projekta īstenošanu - Attīstības nodala. SIA "Skultes kokosta" (MVU) parakstījusi apliecinājumu par attīstāmās infrastruktūras nepieciešamību, plānotajām nefinanšu investīcijām un jaunu darba vietu radīšanu.
2.1.	Būvprojekta izstrāde								Veikta elektroenerģijas infrastruktūras pārbūves būvprojekta izstrāde.	2016.	2017.	
2.2.	Elektroenerģijas infrastruktūras pārbūve jaudas palielināšanai								Veikta elektroenerģijas infrastruktūras pārbūve jaudas palielināšanai.	2017.	2017.	
2.3.	Būvuzraudzība, autoruzraudzība								Nodrošināta būvdarbu autoruzraudzība un būvuzraudzība.	2017.	2017.	

**Teritorijas karte**



