**Uzaicinājums iesniegt piedāvājumu cenu aptaujai**

Limbažu novada pašvaldības Limbažu apvienības pārvalde uzaicina iesniegt piedāvājumu cenu aptaujai “***Limbažu novada pašvaldības ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde***”.

1. Līguma izpildes vieta – Limbažu novada pašvaldības ēka, Rīgas ielā 16, Limbažos, Limbažu novads.
2. Līgumā paredzēto darbu izpildes laiks – 45 (četrdesmit piecas) kalendārās dienas no līguma noslēgšanas brīža.
3. Pretendentam, kuram piešķirtas tiesības slēgt līgumu, jāparaksta pasūtītāja sagatavotais līgums un ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no pasūtītāja uzaicinājuma parakstīt līgumu nosūtīšanas dienas un jāiesniedz pasūtītājam parakstīts līgums. Ja norādītajā termiņā iepirkuma uzvarētājs neiesniedz iepriekšminēto dokumentu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt līgumu;
4. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir pēc cenu aptaujas noteikumiem un tā pielikumiem atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru Pasūtītājs nosaka, ņemot vērā **cenu.**
5. Piedāvājumi, kas tiks iesniegti pēc zemāk norādīta termiņa, netiks vērtēti.
6. Kontaktpersona: Būvprojektu vadītājs Bruno Veide, tālr. nr. 29105540.

Piedāvājumu cenu aptaujai iesniegt līdz **2025.gada 10.martam plkst. 12:00** ar norādi “***Limbažu novada pašvaldības ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde***”.

Piedāvājumi var tikt iesniegti:

1. iesniedzot personīgi Limbažu apvienības pārvalde, Mūru iela 17, Limbaži, Limbažu novads;
2. nosūtot pa pastu vai nogādājot ar kurjeru, adresējot Limbažu apvienības pārvaldei, Mūru ielā 17, Limbažos, Limbažu novads, LV-4001;
3. nosūtot ieskanētu pa e-pastu [limbazi@limbazunovads.lv](mailto:limbazi@limbazunovads.lv) un pēc tam oriģinālu nosūtot pa pastu;
4. nosūtot elektroniski parakstītu uz e-pastu [limbazi@limbazunovads.lv](mailto:limbazi@limbazunovads.lv)

**Pretendentam iesniedzamie dokumenti:**

1. piedāvājuma veidlapa;
2. tehniskais piedāvājums, brīvā formā, kas apliecina līguma izpildi atbilstoši Tehniskās specifikācijas prasības;
3. finanšu piedāvājums;
4. apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu.

Pielikumā:

1. Piedāvājuma veidlapa – pielikums Nr. 1.
2. Tehniskā specifikācijas (projektēšanas uzdevums) – pielikums Nr. 2.
3. Finanšu piedāvājums – pielikums Nr.3.
4. Apliecinājums – Pielikums Nr.4.

Pielikums Nr.1

**PIEDĀVĀJUMA VEIDLAPA**

**\_\_\_.\_\_\_\_.2025.**

Iesniedzam savu sagatavoto piedāvājumu cenu aptaujai norādi “**Limbažu novada pašvaldības ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde**” un norādām sekojošu informāciju:

**INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTU**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums**  **vai vārds, uzvārds** |  |
| **Reģistrācijas Nr.**  **vai personas kods** |  |
| **Pretendenta bankas rekvizīti** |  |
| **Adrese** |  |
| **Tālrunis** |  |
| **Par līguma izpildi atbildīgās personas vārds, uzvārds, tālr. Nr., e-pasta adrese** |  |
| **Pretendenta pārstāvja vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats** |  |
| **Pretendents nodrošina vai nenodrošina līguma elektronisku parakstīšanu** |  |
| **Pretendenta pārstāvja vai pilnvarotās personas pilnvarojuma pamats** |  |

Ja piedāvājumu paraksta pilnvarotā persona, klāt pievienojama pilnvara.

Pielikums Nr.2

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**“Limbažu novada pašvaldības ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde”**

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

|  |  |
| --- | --- |
| OBJEKTA NOSAUKUMS | “Limbažu novada pašvaldības ēkas daļas lietošanas veida maiņa bez pārbūves” |
| Zemesgabals un būves kadastrs un īpašnieks | Zemesgabala kadastra apzīmējums 66010060118; 66010060011; 66010060010; būves kadastra Nr. 66010060101002- Pašvaldība |
| OBJEKTA ADRESE | Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV- 4001 |
| Pasūtītājs | Limbažu novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009114631  Rīgas iela16, Limbaži, Limbažu novads. |
| PASŪTĪTĀJA ATBILDĪGAIS PĀRSTĀVIS, TĀLRUŅA NR. | Būvprojektu vadītājs Bruno Veide, Tālr. 29105540  [bruno.veide@limbazunovads.lv](mailto:bruno.veide@limbazunovads.lv) |
| Projektēšanas TERMIŅI | 2025.gads |
| Objekta apraksts | |
| Pārprojektējamā ēka atrodas Limbažos uz diviem pašvaldībai piederošiem zemes īpašumiem un viena privātpersonai piederoša zemes īpašuma ar adresi Rīgas iela 16 un kadastra apzīmējumu 66010060101002. Saskaņā ar Limbažu novada teritorijas plānojumu zemes gabala atļautā izmantošana ir publiskās apbūves teritorija (P). Biroja ēkas telpās ir paredzēts ierīkot kafejnīcu ar palīgtelpām. Šobrīd ēkas galvenais lietošanas veids - 1220 “Biroja telpas” | |
| MĒRĶIS |  |
| Izstrādāt biroja ēkas daļas lietošanas mērķa maiņu bez pārbūves projektu, kur no Biroja ēkas tiek izdalīta telpu grupa kafejnīcai un virtuvei ar palīgtelpām un kurai tiek piešķirts lietošanas veids – 1211 “Sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa”. Izstrādājot atbilstošu dokumentāciju novērst patvaļīgās būvniecības sekas. | |
| Metodoloģija |  |
| Pasūtītājs nodrošina Izpildītāju ar:zemesgabala īpašuma dokumentiem;ēku kadastrālās uzmērīšanas lietu;Būvniecības valsts kontroles biroja Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2024-1791.Izpildītājs:Darbus izpildīs atbilstoši līgumam, Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvam LBN 200-21, Latvijas būvnormatīviem (LBN), tehniskajiem noteikumiem, Latvijas valsts standartiem, kā arī citiem normatīvajiem aktiem.Izstrādājot projekta dokumentāciju ievēros Latvijas būvnormatīvu prasības attiecībā uz būvju galveno lietošanas veidu, ugunsdrošību.Starpziņojumā piedāvās darba dokumentāciju ar principiāliem priekšlikumiem.Saskaņos dokumentāciju ar visām ieinteresētajām institūcijām un Pasūtītāju. Vajadzības gadījumā Izpildītājs veiks papildus korekcijas.Pasūtītāja nosacījumi:  * + 1. Izstrādājot ēkas daļas lietošanas mērķa maiņas, bez pārbūves, projektu jāievēro:        1. Biroja ēkai, kadastra apzīmējums Nr. 66010060101002 pirmā stāva telpas Nr.001-17; Nr.001-18; Nr.001-19; Nr.001-20; Nr.001-21; Nr.001-22 un Nr.001-23 tiek paredzētas kā sabiedriskās ēdināšanas telpas ar lietošanas mērķi – 1211 “Sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa”.        2. Ēkas pārējās telpas saglabājamas ar lietošanas mērķi - 1220 “Biroja telpas”.        3. Izstrādājot dokumentāciju novērst patvaļīgās būvniecības sekas, ēkas 1.stāvā nesošajā sienā starp telpām Nr.001-4 unNr.001-5 uzrādīt durvju aili.  Dokumentācija:Jāpievieno visu nepieciešamo informāciju un dokumentāciju nosacījumu izpildei.  * + 1. Saskaņošana ar Pasūtītāju:  Izpildītājs noteiktā termiņā iesniedz Pasūtītājam vizuālos un tehniskos risinājumus un aprakstus saskaņošanai. Pasūtītājs tos izskata 5 (piecu) darba dienu laikā;Izpildītājs piedalās projektēšanas plānošanā klātienē pie Pasūtītāja vai klātienē objektā, vai attālināti risinājumu savlaicīgai saskaņošanai;Pasūtītājs dokumentācijas izskatīšanu veic 2 (divu) nedēļu laikā pēc visu risinājumu materiālu saņemšanas. | |

Pielikums Nr.3

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMA VEIDLAPA\***

**\_\_\_.\_\_\_\_.2025. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(vieta)**

Pretendents (pretendenta nosaukums) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

iepazinies ar projektēšanas uzdevumu, piedāvā veikt darbus par līguma izpildes laikā nemainīgu cenu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.p. k. | Nosaukums | Līgumcena bez PVN,  EUR |
|  | Limbažu novada pašvaldības ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde |  |
|  | **PVN** |  |
|  | **Summa kopā EUR, ar PVN** |  |

Līgumcenā ir iekļautas visas iespējamās izmaksas, kas saistītas ar darbu izpildi (nodokļi, nodevas, darbinieku alga, nepieciešamo atļauju saņemšana u.c.), tai skaitā iespējamie sadārdzinājumi un visi riski.

Pretendenta pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pretendenta pilnvarotās personas paraksts\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Pretendentam jāsagatavo finanšu piedāvājums atbilstoši tehniskajai specifikācijai. Pretendenta Finanšu piedāvājumā norādītajā cenā jāiekļauj visas ar prasību izpildi saistītās izmaksas un nodokļi, kā arī visas ar to netieši saistītās izmaksas. Pretendentam Finanšu piedāvājumā cenas un summas jānorāda eiro bez pievienotās vērtības nodokļa, atsevišķi norādot pievienotās vērtības nodokli un kopējo summu, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pretendentam Finanšu piedāvājumā cenu izmaksu pozīcijas jānorāda ar precizitāti divi cipari aiz komata. Pretendents, nosakot līgumcenu, ņem vērā un iekļauj līgumcenā visus iespējamos sadārdzinājumus. Iepirkuma līguma izpildes laikā netiek pieļauta līgumcenas maiņa, pamatojoties uz izmaksu pieaugumu. Vienību izmaksu cenas iepirkumu līguma izpildes laikā netiks mainītas.

Pielikums Nr.4

**Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reģ nr**.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*Pretendenta/kandidāta nosaukums, reģ. Nr.* (turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto iepirkumu apliecina, ka:

* + - 1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
      2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.
      3. Pretendents ir pilnvarojiskatru personu, kuras paraksts atrodas uz iepirkuma piedāvājuma, parakstīt šo apliecinājumu Pretendenta vārdā.
      4. Pretendents informē, ka (*pēc vajadzības, atzīmējiet vienu no turpmāk minētajiem*):

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ | 4.1. ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem[[1]](#footnote-1) un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām, vai cita veida saziņas ar konkurentiem; |
| ☐ | 4.2. tam ir bijušas konsultācijas, līgumi, vienošanās vai cita veida saziņa ar vienu vai vairākiem konkurentiem saistībā ar šo iepirkumu, un tādēļ Pretendents šī apliecinājuma Pielikumā atklāj izsmeļošu un patiesu informāciju par to, ieskaitot konkurentu nosaukumus un šādas saziņas mērķi, raksturu un saturu. |

* + - 1. Pretendentam, izņemot gadījumu, kad pretendents šādu saziņu ir paziņojis saskaņā ar šī apliecinājuma 4.2. apakšpunktu, ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:

5.1. cenām;

5.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;

5.3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties iepirkumā (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai

5.4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst iepirkuma prasībām;

5.5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šis iepirkums.

* + - 1. Pretendentsnav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas, vai arī tas ir īpaši atklāts saskaņā šī apliecinājuma ar 4.2. apakšpunktu.
      2. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma, un Publisko iepirkumu likums paredz uz 12 mēnešiem izslēgt pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā. Izņēmums ir gadījumi, kad kompetentā konkurences iestāde, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, ir atbrīvojusi pretendentu, kurš iecietības programmas ietvaros ir sadarbojies ar to, no naudas soda vai naudas sodu samazinājusi.

Datums \_\_.\_\_\_.2025.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Paraksts |

1. Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu „konkurents” apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav Pretendents un kura:

   1) iesniedz piedāvājumu šim iepirkumam;

   2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šim iepirkumam. [↑](#footnote-ref-1)