

Limbažu novada pašvaldības Salacgrīvas apvienības pārvalde uzaicina Jūs iesniegt savu piedāvājumu cenu aptaujai **,,****Ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde Dārza iela 26, Svētciemā”**

1. Līguma izpildes vieta – Dārza iela 26, Svētciems, Salacgrīvas pagasts, Limbažu novads.
2. Līgumā paredzēto darbu izpildes laiks – 60 (sešdesmit) kalendārās dienas no Līguma noslēgšanas dienas.
3. Pretendentam, kuram piešķirtas tiesības slēgt līgumu, jāparaksta pasūtītāja sagatavotais līgums un ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no pasūtītāja uzaicinājuma parakstīt līgumu nosūtīšanas dienas un jāiesniedz pasūtītājam parakstīts līgums. Ja norādītajā termiņā iepirkuma uzvarētājs neiesniedz iepriekšminēto dokumentu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt līgumu;
4. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir pēc cenu aptaujas noteikumiem un tā pielikumiem atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru Pasūtītājs nosaka, ņemot vērācenu.
5. Piedāvājumi, kas tiks iesniegti pēc zemāk norādīta termiņa, netiks vērtēti.
6. No dalības Cenu aptaujas vērtēšanā tiek izslēgti:
7. Pretendenti, kuriem piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā ir neizpildītas saistības nodokļu jomā, t.i. nodokļu parāds pārsniedz 150 eiro;
8. Pretendenti nav pildījuši ar pasūtītāju (Limbažu novada pašvaldību, tās iestādēm, struktūrvienībām) noslēgtu līgumu un tādēļ ir sastādīti akti par nekvalitatīvu līguma izpildi (defektu akti) vai ir bijuši līguma izpildes kavējumi un ir piemērots līgumsods par pārkāpumiem vai Pretendents ir vienpusēji atkāpies no līguma.
9. Pretendenti, kuri nav iesnieguši šī uzaicinājuma 7. punktā minēto apliecinājumu.
10. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums savai pieredzei līdzvērtīgu darbu veikšanā pēdējo trīs gadu laikā - pieņemšanas-nodošanas akta kopija, kurā norādīts apjoms un kopējā līguma summa.
11. Kontaktpersona: Ziedonis Tomsons (mobilais tālrunis 26552180, e-pasts: ziedonis.tomsons@limbazunovads.lv).
12. Piedāvājumu cenu aptaujai, kas sastāv no aizpildītām Piedāvājuma, Finanšu piedāvājuma, Apliecinājuma par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu veidlapām, kā arī pieredzi apliecinoša dokumenta kopiju iesniegt līdz **2025.gada 3.aprīlim plkst. 15.00**
13. Piedāvājumi var tikt iesniegti:

- iesniedzot personīgi *Salacgrīvas apvienības pārvaldē Smilšu iela 9, Salacgrīva, Limbažu novads*;

- nosūtot pa pastu vai nogādājot ar kurjeru, adresējot *Salacgrīvas apvienības pārvalde Smilšu iela 9, Salacgrīva, Limbažu novads, LV4033*;

- nosūtot ieskanētu pa e-pastu *salacgriva@limbazunovads.lv*un pēc tam oriģinālu nosūtot pa pastu;

- nosūtot elektroniski parakstītu uz e-pastu *salacgriva@limbazunovads.lv*.

Pielikumā: 1. Piedāvājuma veidlapa – Pielikums Nr.1

2. Projektēšanas uzdevums – Pielikums Nr.2

3. Finanšu piedāvājums – Pielikums Nr.3

4. Apliecinājums – Pielikums Nr.4

6. Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

Pielikums Nr.1

Cenu aptaujai

**PIEDĀVĀJUMA VEIDLAPA**

|  |
| --- |
| **,,Ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde Dārza iela 26 Svētciemā”** |
|  |

**\_\_\_.\_\_\_\_.2025.**

Iesniedzam savu sagatavoto piedāvājumu cenu aptaujai

**,,Ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde Dārza iela 26 Svētciemā”**

un norādām sekojošu informāciju:

1. **INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTU**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums****vai vārds, uzvārds** |  |
| **Reģistrācijas Nr.****vai personas kods** |  |
| **Pretendenta bankas rekvizīti** |  |
| **Adrese** |  |
| **Tālrunis** |  |
| **Par līguma izpildi atbildīgās personas vārds, uzvārds, tālr. Nr., e-pasta adrese** |  |
| **Pretendenta pārstāvja vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats** |  |
| **Pretendents nodrošina vai nenodrošina līguma elektronisku parakstīšanu** |  |
| **Pretendenta pārstāvja vai pilnvarotās personas pilnvarojuma pamats** |  |

Ja piedāvājumu paraksta pilnvarotā persona, klāt pievienojama pilnvara.

Pielikums Nr.2

Cenu aptaujai

 **PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

**“Ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde Dārza iela 26 Svētciemā”**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **OBJEKTA NOSAUKUMS**
 | “Ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde Dārza 26 Svētciemā”  |
| 1. **Zemesgabals un būves kadastrs un īpašnieks**
 | Zemesgabala kadastra apzīmējums 66720070104; būves kadastra Nr. 66720070104001- Pašvaldība |
| 1. **OBJEKTA ADRESE**
 | Dārza iela 26, Svētciems Salacgrīvas pagasts, Limbažu novads, LV - 4033 |
| 1. **Pasūtītājs**
 | Limbažu novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009114631 Rīgas iela16, Limbaži, Limbažu novads. |
| 1. **PASŪTĪTĀJA ATBILDĪGAIS PĀRSTĀVIS, TĀLRUŅA NR.**
 | Ziedonis Tomsons, Tālr. 26552180, e-pasts: ziedonis.tomsons@limbazunovads.lv  |
| 1. **Projektēšanas TERMIŅI**
 | 60 dienas |
| 1. **Objekta apraksts**
 |
| Pārprojektējamā ēka atrodas Salacgrīvā uz pašvaldībai piederoša zemes īpašuma, kura kopējā platība ir 1,07 ha ar kadastra apzīmējumu 66720070104. Būves kadastra Nr. 66720070104001, kopējā platība 1189,8 m², apbūves laukums 958,3 m². Ēkas galvenais lietošanas veids - 1263 “Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas”  |
| 1. **MĒRĶIS**
 |  |
| Izstrādāt ēkas daļas lietošanas mērķa maiņas, bez pārbūves, projektu, kur ēkā tiek izdalītas telpu grupas, atbilstoši faktiskajam lietošanas veidam saskaņā ar Būvju klasifikācijas noteikumiem.  |
| 1. **Metodoloģija**
 |  |
| * 1. Pasūtītājs nodrošinās Izpildītāju ar:
		1. zemesgabala īpašuma dokumentiem;
		2. ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu.
	2. Izpildītājs:
		1. Darbus izpildīs atbilstoši līgumam, Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvam LBN 200-21, Latvijas būvnormatīviem (LBN), tehniskajiem noteikumiem, Latvijas valsts standartiem, kā arī citiem normatīvajiem aktiem.
		2. Izstrādājot projekta dokumentāciju ievēros Latvijas būvnormatīvu prasības attiecībā uz būvju galveno lietošanas veidu, ugunsdrošību.
		3. Starpziņojumā piedāvās darba dokumentāciju ar principiāliem priekšlikumiem.
		4. Saskaņos dokumentāciju ar visām ieinteresētajām institūcijām un Pasūtītāju. Vajadzības gadījumā Izpildītājs veiks papildus korekcijas.
 |
| * 1. Pasūtītāja nosacījumi:
		1. Izstrādājot ēkas daļas lietošanas mērķa maiņas bez pārbūves, projektu jāievēro:
			1. Izstrādāt ēkas daļas lietošanas mērķa maiņu bez pārbūves projektu, kur ēkā tiek izdalītas telpu grupas, atbilstoši faktiskajam lietošanas veidam saskaņā ar Būvju klasifikācijas noteikumiem.
			2. Pārbaudīt atbilstību ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietai.
			3. Izstrādājot dokumentāciju, novērst patvaļīgās būvniecības sekas, ja tādas tiek konstatētas.
		2. Dokumentācija:
			1. Jāpievieno visu nepieciešamo informāciju un dokumentāciju, nosacījumu izpildei, atbilstoši spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
		3. Saskaņošana ar Pasūtītāju:
			1. Izpildītājs noteiktā termiņā iesniedz Pasūtītājam vizuālos un tehniskos risinājumus un aprakstus saskaņošanai. Pasūtītājs tos izskata 5 (piecu) darba dienu laikā;
			2. Izpildītājs piedalās projektēšanas plānošanā klātienē pie Pasūtītāja vai klātienē objektā;
			3. Pasūtītājs dokumentācijas izskatīšanu veic 2 (divu) nedēļu laikā pēc visu risinājumu materiālu saņemšanas.
 |

Pielikums Nr.3

Cenu aptaujai

**,,Ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde Dārza iela 26 Svētciemā”**

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMA VEIDLAPA**

**\_\_\_.\_\_\_\_.2025. \_\_\_\_\_\_(vieta)**

Pretendents (pretendenta nosaukums) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

iepazinies ar darba uzdevumu, piedāvā veikt darbus par līguma izpildes laikā nemainīgu cenu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nosaukums | Līgumcena, EUR bez PVN | PVN | Kopējās izmaksas, EUR ar PVN |
| **,,Ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde Dārza 26 Svētciemā”** |  |  |  |

Līgumcenā ir iekļautas visas iespējamās izmaksas, kas saistītas ar darbu izpildi (nodokļi, nodevas, darbinieku alga, nepieciešamo atļauju saņemšana u.c.), tai skaitā iespējamie sadārdzinājumi un visi riski.

Pretendenta pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pretendenta pilnvarotās personas paraksts\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Pretendentam jāsagatavo finanšu piedāvājums atbilstoši tehniskajā specifikācijā norādītajiem, pielikumiem un apskatei dabā. Pretendenta Finanšu piedāvājumā norādītajā cenā jāiekļauj visas ar prasību izpildi saistītās izmaksas, nodokļi, kā arī visas ar to netieši saistītās izmaksas, izmaksas par visiem riskiem, tajā skaitā, iespējamo sadārdzinājumu, izmaksas, kas saistītas ar iekārtas un ar tās darbības nodrošināšanu saistītā aprīkojuma uzstādīšanu, ieregulēšanu, palaišanu un garantijas apkalpošanu. Pretendentam Finanšu piedāvājumā cenas un summas jānorāda eiro bez pievienotās vērtības nodokļa, atsevišķi norādot pievienotās vērtības nodokli un kopējo summu, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pretendentam Finanšu piedāvājumā cenu izmaksu pozīcijas jānorāda ar precizitāti divi cipari aiz komata. Pretendents, nosakot līgumcenu, ņem vērā un iekļauj līgumcenā visus iespējamos sadārdzinājumus. Iepirkuma līguma izpildes laikā netiek pieļauta līgumcenas maiņa, pamatojoties uz izmaksu pieaugumu. Vienību izmaksu cenas iepirkumu līguma izpildes laikā netiks mainītas.

Pielikums Nr.4
Cenu aptaujai

**,,Ēkas daļas lietošanas veida maiņas, bez pārbūves, projekta izstrāde Dārza iela 26 Svētciemā”**

**Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reģ nr**.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*Pretendenta/kandidāta nosaukums, reģ. Nr.*

(turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto iepirkuma procedūru apliecina, ka

**1.** Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.

**2.** Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.

**3.** Pretendents ir pilnvarojiskatru personu, kuras paraksts atrodas uz iepirkuma piedāvājuma, parakstīt šo apliecinājumu Pretendenta vārdā.

**4.** Pretendents informē, ka (*pēc vajadzības, atzīmējiet vienu no turpmāk minētajiem*):

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ | 4.1. ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem[[1]](#footnote-1) un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām, vai cita veida saziņas ar konkurentiem; |
| ☐ | 4.2. tam ir bijušas konsultācijas, līgumi, vienošanās vai cita veida saziņa ar vienu vai vairākiem konkurentiem saistībā ar šo iepirkumu, un tādēļ Pretendents šī apliecinājuma Pielikumā atklāj izsmeļošu un patiesu informāciju par to, ieskaitot konkurentu nosaukumus un šādas saziņas mērķi, raksturu un saturu. |

**5.** Pretendentam, izņemot gadījumu, kad pretendents šādu saziņu ir paziņojis saskaņā ar šī apliecinājuma 4.2. apakšpunktu, ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:

5.1. cenām;

5.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;

5.3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties iepirkumā (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai

5.4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst iepirkuma prasībām;

5.5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šis iepirkums.

**6.** Pretendentsnav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas, vai arī tas ir īpaši atklāts saskaņā šī apliecinājuma ar 4.2. apakšpunktu.

**7.** Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma, un Publisko iepirkumu likums paredz uz 12 mēnešiem izslēgt pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā. Izņēmums ir gadījumi, kad kompetentā konkurences iestāde, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, ir atbrīvojusi pretendentu, kurš iecietības programmas ietvaros ir sadarbojies ar to, no naudas soda vai naudas sodu samazinājusi.

Datums \_\_.\_\_\_.2025.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Paraksts |

1. Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu „konkurents” apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav Pretendents un kura:

1) iesniedz piedāvājumu šim iepirkumam;

2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šim iepirkumam. [↑](#footnote-ref-1)