



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.15

Limbažos

2018.gada 26.jūlijā

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00

Darba kārtība:

1. Informācija par Limbažu novada domes 28.06.2018. sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu.
2. Par nekustamā īpašuma „Bērzkalniņi”, Vidrižu pagastā, atsavināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66520030239, “Zeme”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Priedes 10”- 2, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
5. Par zemes gabala „Alejas”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu.
6. Par zemes nomas līguma pārslēgšanu Jūras ielā 69, Limbažos, Limbažu novadā.
7. Par Limbažu novada pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma “Ozolmežs”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra numurs 6688 010 0206, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda.
8. Par nekustamā īpašuma Rīgas prospektā 3A, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, atsavināšanu.
9. Par dzīvokļa Ezeru iela 1-1, Limbažos, izīrēšanu.
10. Par pagaidu dzīvojamās telpas “Pociema Skola”, telpas Nr.3, Katvaru pagasts, Limbažu novads, izīrēšanu.
11. Par dzīvokļa “Stacija Stiene”-2, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izīrēšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 010 0234, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0163, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6601 001 0088, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
15. Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa MERCEDES BENZ SPRINTER 308, valsts reģistrācijas Nr. ET 2987 pārdošanu par brīvu cenu.
16. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0154 iegādi pašvaldības vajadzībām.
17. Par lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvās sabiedrības “Limbažu novada lauku labumi” tirdzniecības vietas nomu Lielezera ielā 14, Limbažos.
18. Par finansiālu atbalstu Limbažu novada iedzīvotājam ar 1.grupas invaliditāti.
19. Par Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023. gadam aktualizētā Investīciju plāna 2018. - 2020. gadam apstiprināšanu.
20. Par papildus finansējuma piešķiršanu Bīriņu pils kapeņu restaurācijai.
21. Par kredīta pieprasīšanu Valsts kasē Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu remontam.
22. Par ilgtermiņa kredīta pieprasīšanu Valsts kasē Limbažu un Katvaru pagastu autoceļu pārbūves izmaiņu projektu izstrādei.

23. Par grozījumiem Limbažu novada domes 23.02.2017. lēmumā "Par projekta iesnieguma "Tūrisma takas izveide no Limbažiem līdz Limbažu pagasta Lādezeram" iesniegšanu biedrības "Vidzemes lauku partnerība "Brasla" izsludinātajā projektu konkursā" (protokols Nr. 3, 27.§).
24. Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju sarakstā.
25. Informācijas.

Sēdi vada: Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja 1.vietniece Ineta ZARIŅA.

Sēdi protokolē: Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas lietvede Dace TAURIŅA.

Sēdē piedalās: deputāti Māris BEĻAUNIEKS, Aigars LEGZDIŅŠ, Gunta OZOLA, Gundars PLEŠS, Taiga PLITNIECE, Ziedonis RUBEZIS, Reinis SILIŅŠ, Ģirts VILCIŅŠ, Andis ZAĻAISKALNS, Ineta ZARIŅA, Edmunds ZEIDMANIS, Didzis ZEMMERS.

Sēdē nepiedalās: deputāti Mārtiņš AIZPURIETIS (slims), Jānis BĀRBALIS (tiešo darba pienākumu dēļ), Andris GARKLĀVS (slims).

Uzaicinātie, piedalās: Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Agris BLUMERS, Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāja Aiga BRIEDE, Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas vadītāja Līga VIĻČINSKA, Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītājs Ģirts IELEJA, Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas uzņēmējdarbības konsultants Agris VĒVERIS, Limbažu novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītāja Anita ZVIRBULE, Limbažu novada domes Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas priekšsēdētājs Leons GERĶIS, Katvaru pagasta un Umurgas pagasta pārvalžu vadītājs Pēteris MAGONE, SIA "Limbažu komunālserviss" vadītājs Normunds ZAĶIS, Limbažu novada tūrisma informācijas centra vadītāja Ilze MILLERE, Limbažu pilsētas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītājs Aigars BĒRZIŅŠ, Pāles pagasta pārvaldes klientu apkalpošanas speciāliste Irēna KĻAVIŅA, Viļķenes pagasta pārvaldes ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis Guntars DALBIŅŠ, Limbažu pilsētas 2. pirmsskolas izglītības iestādes vadītājs Jānis BUMBURS.

Sēdi ieraksta audioformātā.

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja 1.vietnieces Inetas Zariņas priekšlikumu papildināt sēdes darba kārtību ar šādiem papildu darba kārtības jautājumiem:

"1. Par apbūves tiesību līguma noslēgšanu par apbūves tiesību piešķiršanu nekustamajā īpašumā "Paisumi", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66640060012, 1.1 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 66640060013, daļā 3,1 ha platībā.

2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Nabe", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0107, pirkuma maksas termiņa pagarināšanu.

3. Par nekustamā īpašuma Cēsu ielā 7, Limbažos, Limbažu novadā, iegādi pašvaldības vajadzībām.

4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Riepas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66760150277, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu."

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (Māris Beļunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

papildināt sēdes darba kārtību ar šādiem papildu darba kārtības jautājumiem:

1. Par apbūves tiesību līguma noslēgšanu par apbūves tiesību piešķiršanu nekustamajā īpašumā "Paisumi", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66640060012, 1.1 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 66640060013, daļā 3,1 ha platībā.
2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Nabe", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0107, pirkuma maksas termiņa pagarināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma Cēsu ielā 7, Limbažos, Limbažu novadā, iegādi pašvaldības vajadzībām.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Riepas", Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66760150277, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.

Apstiprināta šāda sēdes darba kārtība:

1. Informācija par Limbažu novada domes 28.06.2018. sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu.
2. Par nekustamā īpašuma „Bērzkalniņi”, Vidrižu pagastā, atsavināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66520030239, “Zeme”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Priedes 10”- 2, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
5. Par zemes gabala „Alejas”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu.
6. Par zemes nomas līguma pārslēgšanu Jūras ielā 69, Limbažos, Limbažu novadā.
7. Par Limbažu novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Ozolmežs”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra numurs 6688 010 0206, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda.
8. Par nekustamā īpašuma Rīgas prospektā 3A, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, atsavināšanu.
9. Par dzīvokļa Ezeru iela 1-1, Limbažos, izīrēšanu.
10. Par pagaidu dzīvojamās telpas “Pociema Skola”, telpas Nr.3, Katvaru pagasts, Limbažu novads, izīrēšanu.
11. Par dzīvokļa “Stacija Stiene”-2, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izīrēšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 010 0234, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0163, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6601 001 0088, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
15. Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa MERCEDES BENZ SPRINTER 308, valsts reģistrācijas Nr. ET 2987 pārdošanu par brīvu cenu.
16. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0154 iegādi pašvaldības vajadzībām.
17. Par lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvās sabiedrības “Limbažu novada lauku labumi” tirdzniecības vietas nomu Lielezera ielā 14, Limbažos.
18. Par finansiālu atbalstu Limbažu novada iedzīvotājam ar 1.grupas invaliditāti.
19. Par Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023. gadam aktualizētā Investīciju plāna 2018. - 2020. gadam apstiprināšanu.
20. Par papildus finansējuma piešķiršanu Bīriņu pils kapeņu restaurācijai.
21. Par kredīta pieprasīšanu Valsts kasē Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu remontam.
22. Par ilgtermiņa kredīta pieprasīšanu Valsts kasē Limbažu un Katvaru pagastu autoceļu pārbūves izmaiņu projektu izstrādei.
23. Par grozījumiem Limbažu novada domes 23.02.2017. lēmumā “Par projekta iesnieguma "Tūrisma takas izveide no Limbažiem līdz Limbažu pagasta Lādezeram" iesniegšanu biedrības "Vidzemes lauku partnerība "Brasla" izsludinātajā projektu konkursā” (protokols Nr. 3, 27.§).
24. Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju sarakstā.
25. Par apbūves tiesību līguma noslēgšanu par apbūves tiesību piešķiršanu nekustamajā īpašumā "Paisumi", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66640060012, 1.1 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 66640060013, daļā 3,1 ha platībā.

26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Nabe”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0107, pirkuma maksas termiņa pagarināšanu.
27. Par nekustamā īpašuma Cēsu ielā 7, Limbažos, Limbažu novadā, iegādi pašvaldības vajadzībām.
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Riepas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66760150277, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.

1.§

Informācija par Limbažu novada domes 28.06.2018. sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu

Ziņo I.Zariņa, debatēs piedalās M.Beļāunieks, P.Magone

Iepazīnušies ar Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja 1.vietnieces I.Zariņas informāciju par 28.06.2018. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

2.§

Par nekustamā īpašuma „Bērzkalniņi”, Vidrižu pagastā, atsavināšanu

Ziņo I.Zariņa

Iepazīnusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro, trešo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļāunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu „Bērzkalniņi”, Vidrižu pagasts, Limbažu novads, kadastra numurs 6684 001 0261, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6684 001 0261, 1.59 ha kopplatībā un nedzīvojamās ēkas - jaunlopu kūts, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Uzdrot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus, ja nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

3.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66520030239, “Zeme”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo I.Zariņa

Iepazīnusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro, trešo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļāunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu "Zeme", Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66520030239, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520030093, 1.0 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Juridiskajai nodaļai sagatavot pilnvarojumu J.V. (personas kods) Limbažu novada pašvaldības vārdā pasūtīt nekustamā īpašuma "Zeme", Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66520030239, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520030093, 1.0 ha, kadastrālo uzmērīšanu.
3. Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas organizēt nekustamā īpašuma "Zeme", Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66520030239, reģistrēšanu zemesgrāmatā.
4. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai pēc nekustamā īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā veikt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

4.§

Par nekustamā īpašuma "Priedes 10"- 2, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro, trešo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Priedes 10"-2, Priedes, Katvaru pagasts, kadastra Nr. 6652 900 0125, sastāvošu no dzīvokļa Nr.2, 25.9 m² platībā un 2590/60494 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520050118, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

5.§

Par zemes gabala „Alejas”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15. un 18. punktu, 18.3.

apakšpunktu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 12.7. punktu, saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.11 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Limbažu novadā” un saistošajiem noteikumiem Nr.46 “Grozījumi 2013. gada 25. aprīļa saistošajos noteikumos Nr.11 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Limbažu novadā”, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 142.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Iznomāt I.M. (personas kods, dzīves vietas adrese) bez apbūves tiesībām, zemes gabala ar nosaukumu „Alejas”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra apzīmējums 6680 001 0443, daļu, 0,01 ha platībā, uz 20 gadiem (shēma pielikumā).
2. Noteikt zemes gabala „Alejas”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra apzīmējums 6680 001 0443, daļas, 0,01 ha platībā, nomas maksu 5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7,00 EUR gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

6.§

Par zemes nomas līguma pārslēgšanu Jūras ielā 69, Limbažos, Limbažu novadā

Ziņo I.Zariņa

Limbažu novada pašvaldība ir izskatījusi IK „ALIA&CO”, reģistrācijas Nr. 44102027267, juridiskā adrese: Klosters iela 4a, Limbaži, 2018. gada 18. jūnija iesniegumu, kas Limbažu novada pašvaldībā saņemts 19.06.2018. un reģistrēts ar Nr. 4-12.1/18/3872 par zemes nomas līguma Nr.4-15.16/16/416 pārslēgšanu Jūras ielā 69, Limbažos.

Sakarā ar komercdarbības formas izmaiņām IK „ALIA&CO”, reģistrācijas Nr. 44102027267, vietā tiek izveidota SIA “Svētavots 8”, reģistrācijas Nr. 44103116473, juridiskā adrese: Sporta iela 6-10, Limbaži, Limbažu novads, kas turpinās līdzšinējo uzņēmuma komercdarbību.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, zemes nomas līguma termiņš nosakāms ne ilgāk par 30 gadiem, ja citos likumos vai Ministru kabineta noteikumos nav noteikts citādi.

Neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu regulē Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. un 18.3. punkts, kuros noteikts, ka nomas maksa gadā ir ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ja pašvaldība nav noteikusi saistošajos noteikumos augstāku maksu. Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.11 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Limbažu novadā” un saistošajiem noteikumiem Nr.46 “Grozījumi 2013.gada 25.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.11 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Limbažu novadā”, neapbūvētu pašvaldības zemesgabalu ar lietošanas mērķi – pārējie gadījumi, nomas maksu nosaka 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 14,00 EUR (četrpadsmit euro) gadā.

Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktā noteikts, ka nomniekam papildus nomas maksai jāmaksā likumos noteiktos nodokļus. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piektajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokli par valsts vai pašvaldības īpašumā esošo zemi maksā to lietotājs, bet, ja tāda nav, - nomnieks. Saskaņā ar likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” 3. panta desmitās daļas 13. punktu,

pašvaldība ir pievienotās vērtības nodokļa maksātājs, sniedzot nomas pakalpojumus. Tādējādi nomnieks maksā arī pievienotās vērtības nodokli.

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta septīto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15. un 18. punktu, 18.3.apakšpunktu, Limbažu novada domes 2013. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr.11 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Limbažu novadā” 6. punktu un saistošajiem noteikumiem Nr.46 “Grozījumi 2013. gada 25. aprīļa saistošajos noteikumos Nr.11 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Limbažu novadā”, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

pārslēgt zemes nomu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010100034, Jūras ielā 69, Limbažos, daļu 0.83 ha platībā, ar SIA “Svētavots 8”, reģistrācijas Nr. 44103116473, juridiskā adrese: Sporta iela 6-10, Limbaži, Limbažu novads, līdz 2026. gadam, bez apbūves tiesībām, ar lietošanas mērķi - vides un apkārtnes sakārtošanai, apzaļumošanai, kapu piederumu, pieminekļu, plākšņu pakalpojumu sniegšanai, nosakot nomas maksu 1.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāku kā 14.00 EUR (četrpadsmit eiro) gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli (shēma pielikumā).

7.§

Par Limbažu novada pašvaldībai piekriņotā nekustamā īpašuma “Ozolmežs”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra numurs 6688 010 0206, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta pirmās daļas 3. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 2. punktu, 4.² pantu un Limbažu novada teritoriālā plānojuma 2012. - 2024.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu “Ozolmežs”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra numurs 6688 010 0206, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 010 0183, 5.44 ha platībā, kas pārņemta no Viļķenes pagasta pašvaldības pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punktu, atrodas Limbažu novada pašvaldības bilancē un valdījumā, saskaņā ar grafisko pielikumu - izkopējumu no Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmas datiem, Viļķenes pagasta kadastra kartes.
2. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

8.§

Par nekustamā īpašuma Rīgas prospektā 3A, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, atsavināšanu

Ziņo I.Zariņa, debatēs piedalās E.Zeidmanis, L.Viļčinska, Ģ.Vilciņš

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro, trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu Rīgas prospektā 3A, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, kadastra numurs 6676 013 4384, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 013 4384, 0.0076 ha kopplatībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus, ja nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

9.§

Par dzīvokļa Ezeru iela 1-1, Limbažos, izīrēšanu

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta pirmo, otro, trešo daļu, 14.panta ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izīrēt S.P. (personas kods) dzīvokli Ezeru iela 1-1, Limbaži, Limbažu novads.
2. Pilnvarot SIA „Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.46603000240 valdes priekšsēdētāju Ilzi Pastvu pārslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz iepriekšējā līguma nosacījumiem ar S.P. (personas kods) par dzīvokļa Ezeru iela 1-1, Limbažos, īri.
3. Noteikt, ka S.P. dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

10.§

Par pagaidu dzīvojamās telpas “Pociema Skola”, telpas Nr.3, Katvaru pagasts, Limbažu novads, izīrēšanu

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz

Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 7.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 23.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – deputāts Māris Beļauņieks, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Izīrēt pagaidu dzīvojamo telpu, “Pociema Skola”, telpa Nr.3, Katvaru pagasts, Limbažu novads, I.M. (personas kods).
2. Uzdot Umurgas pagasta un Katvaru pagasta pārvalžu vadītājam Pēterim Magonem noslēgt pagaidu dzīvojamās telpas īres līgumu ar I.M. (personas kods) par pagaidu dzīvojamās platības “Pociema Skola”, telpa Nr.3, Katvaru pagasts, Limbažu novads, īrēšanu, uz 1 gadu (1 persona).
3. Noteikt, ka I.M. pagaidu dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

11.§

Par dzīvokļa “Stacija Stiene”-2, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izīrēšanu

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 14.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 20.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Izīrēt dzīvokli “Stacija Stiene”-2, Skultes pagasts, Limbažu novads, V.J. (personas kods).
2. Pilnvarot Skultes pagasta pārvaldes vadītāju Arti Ārgali noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.J. (personas kods) par dzīvokļa “Stacija Stiene”-2, Skultes pagasts, Limbažu novads, īrēšanu, uz 3 gadiem.
3. Noņemt V.J. no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites (Reģistrs Nr.4).
4. Noteikt, ka V.J. dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

12.§**Par nekustamā īpašuma Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 010 0234, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo I.Zariņa

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 010 0234, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 010 0228, 0,3407 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ar Limbažu novada domes 2018.gada 26.aprīļa lēmumu (protokols Nr.8, 4.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 010 0234, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 010 0228, 0,3407 ha kopplatībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Tā kā nekustamais īpašums Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 010 0234, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 010 0228, 0,3407 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 010 0234, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 010 0228, 0,3407 ha platībā, sākumcenu 1860,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti sešdesmit eiro).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu Agru ielā 1, Lādezerā, Limbažu pagastā, Limbažu novadā.

13.§

Par nekustamā īpašuma “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0163, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo I.Zariņa

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 009 0163, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0161, 0,4575 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ar Limbažu novada domes 2018.gada 26.aprīļa lēmumu (protokols Nr.8, 5.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 009 0163, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0161, 0,4575 ha kopplatībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Tā kā nekustamais īpašums “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 009 0163, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0161, 0,4575 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 009 0163, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0161, 0,4575 ha platībā, sākumcenu 1120,00 EUR (viens tūkstotis viens simts divdesmit eiro).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Lādes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā.

14.§**Par nekustamā īpašuma Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6601 001 0088, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo I.Zariņa

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6601 001 0088, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 001 0088, 0,1186 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Ar Limbažu novada domes 2018.gada 22.marta lēmumu (protokols Nr.6, 11.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6601 001 0088, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 001 0088, 0,1186 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Tā kā nekustamais īpašums Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6601 001 0088, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 001 0088, 0,1186 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6601 001 0088, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 001 0088, 0,1186 ha platībā, sākumcenu 3260,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit eiro).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu Robežu ielā 27, Limbažos, Limbažu novadā.

15.§

Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa MERCEDES BENZ SPRINTER 308, valsts reģistrācijas Nr. ET 2987 pārdošanu par brīvu cenu

Ziņo I.Zariņa, debatēs piedalās A.Blumers

Dome ir iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājas A.Briedes ierosinājumu par iespēju pārdot pašvaldības īpašumā esošo automašīnu MERCEDES BENZ SPRINTER 308, valsts reģistrācijas Nr. ET 2987, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu – pārdodot par brīvu cenu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajai daļai, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piektajā daļā noteikts, ka kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura saskaņā ar minētā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu, t.i., attiecīgās pašvaldības dome.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešā daļa paredz, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē iestāde, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta.

Saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 37.panta pirmās daļas 1.punktu, pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 EUR. Šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību.

Kustamā manta nav nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likumā un likumā „Par pašvaldībām” pašvaldībai noteikto funkciju nodrošināšanai un tā pārdodama izolē.

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 47.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Māris Beļauņieks, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārdot par brīvu cenu Limbažu novada pašvaldības kustamo mantu – automašīnu MERCEDES BENZ SPRINTER 308, valsts reģistrācijas Nr. ET 2987, izgatavošanas gads 2003., šasijas Nr. WDB9036621R500369, transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības Nr. AF 0318475.
2. Apstiprināt automašīnas nosacīto pārdošanas cenu 450,00 EUR (četri simti piecdesmit eiro).
3. Sludinājumu par vieglās pasažieru automašīnas pārdošanu par brīvu cenu publicēt Limbažu novada laikrakstā „Auseklis”, nosakot, ka pieteikums par vieglās pasažieru automašīnas pirkšanu iesniedzams Limbažu novada pašvaldībā Rīgas ielā 16, Limbažos, 1.stāvā Klientu apkalpošanas centrā, piecu darba dienu laikā no sludinājuma publicēšanas laikrakstā.
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai apstiprināt pirkuma rezultātus, ja šā lēmuma 3.punktā noteiktajā kārtībā pieteikumu iesniedzis viens pircējs.
5. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai rīkot izsoli „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā” noteiktajā kārtībā, ja piecu darba dienu laikā pēc 3.punktā noteiktā sludinājuma publicēšanas piesakās vairāki pircēji.
6. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas MERCEDES BENZ SPRINTER 308, valsts reģistrācijas Nr. ET 2987, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).

7. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šā lēmuma 5.punktā noteiktajos gadījumos atbilstoši apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus.
8. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai 7 (septiņu) dienu laikā pēc pirkuma vai izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavot un izsniegt kustamās mantas pircējam parakstīšanai automašīnas pirkuma līgumu.

16.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0154 iegādi pašvaldības vajadzībām

Ziņo I.Zariņa

Limbažu novada dome 2017.gada 26.oktobrī ar lēmumu “Par ceļa, kas atrodas uz zemes vienībām Meliorācijas iela 17, Meliorācijas ielā 17A un Meliorācijas ielā 19, Limbažos, Limbažu novadā, nodošanu Limbažu novada pašvaldībai” (protokols Nr.18, 38.§) nolēma konceptuāli atbalstīt ceļa, kas iet caur zemes vienībām Meliorācijas ielā 17, Meliorācijas ielā 17A, Meliorācijas ielā 19, Limbažos, Limbažu novadā pārņemšanu. Tāpat Limbažu novada dome uzdeva nekustamo īpašumu Meliorācijas ielā 17, Meliorācijas ielā 17A, Meliorācijas ielā 19, Limbažos, Limbažu novadā, īpašniekiem veikt darbības zemes vienību sadalei, nekustamā īpašuma, kas sastāv no atdalāmā piebraucamā ceļa, reģistrēšanai Zemesgrāmatā un minētā zemes gabala nodošanu Limbažu novada pašvaldībai.

2018.gada 13.jūlijā Limbažu novada pašvaldībā saņemts SIA “Virte Tehnoloģijas”, SIA “Velve Koks”, un SIA “ImpexWood” iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.12.1/18/4402), kurā iesnieguma iesniedzēji norāda, ka izpildījuši Limbažu novada domes uzdevumu un ir veikuši visas nepieciešamās darbības zemes vienību sadalei un izveidojuši atsevišķu zemes vienību piebraucamajam ceļam, kas reģistrēts ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0154.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0154 platība ir 0,1170 ha.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (tajā skaitā ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Tāpat likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu.

Ņemot vērā, ka iesnieguma iesniedzēji izpildījuši tiem uzdoto uzdevumu un izveidojuši atsevišķu zemes vienību piebraucamajam ceļam, Limbažu novada dome 2017.gada 26.oktobrī ar lēmumu “Par ceļa, kas atrodas uz zemes vienībām Meliorācijas iela 17, Meliorācijas ielā 17A un Meliorācijas ielā 19, Limbažos, Limbažu novadā, nodošanu Limbažu novada pašvaldībai” (protokols Nr.18, 38.§) arī nolēma, ka pēc zemes vienības izveidošanas, Limbažu novada pašvaldība trīs gadu laikā izbūvēs asfaltētu ceļu (ielu) ar atbilstošu pamatni kravas transporta kustībai un nodrošinās turpmāku ceļa (ielas) uzturēšanu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir:

- 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu;
- 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;
- 3) manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par iespējami zemāku cenu.

Iepriekš minētā likuma 8.pants nosaka, ka publiskai personai aizliegts iegādāties īpašumā vai lietošanā mantu vai arī pasūtīt pakalpojumus vai darbus par acīmredzami paaugstinātu cenu.

Pēc tīmekļvietnes www.kadastrs.lv datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0154 kadastrālā vērtība noteikta 60 EUR apmērā. Iesnieguma iesniedzēji piedāvā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0154 Limbažu novada pašvaldībai iegādāties par 3 EUR (1 EUR katram zemes īpašniekam). Minētais piedāvājums atbilst Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 3.punktam un 8.pantam.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā norādīts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 8.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļainieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Iegādāties atdalāmo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0154 0,1170 ha platībā, pašvaldības funkciju nodrošināšanai, par zemes vienības īpašnieku piedāvāto summu 3,00 EUR (trīs eiro, 00 centi) apmērā, līdzekļus paredzot no 2018.gada budžeta rezerves fonda.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līguma projektu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram A.Liniņam.

17.§

Par lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvās sabiedrības “Limbažu novada lauku labumi” tirdzniecības vietas nomu Lielezera ielā 14, Limbažos

Ziņo I.Zariņa, debatēs piedalās A.Briede, M.Beļainieks

Limbažu novada lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvā sabiedrība „Limbažu novada lauku labumi” produkcijas tirdzniecībai lūdz rast iespēju nomāt platību Lielezera ielā 14, Limbažos (Glābšanas postenī - inventāra noliktavā). Kooperatīva mērķis ir veicināt Limbažu novada mājražotāju attīstību un popularizēt zīmolu „Ražots Limbažu novadā”.

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunkta, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, 42.pantu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Māris Beļainieks, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt Limbažu novada lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvās sabiedrības „Limbažu novada lauku labumi” pieprasījumu par 2 m² (divu kvadrātmetru) vietas nomu “Glābšanas postenis ar glābšanas torni un inventāra noliktava”, Lielezera ielā 14, Limbažos, kooperatīva produkcijas tirdzniecībai - vitrīnas novietošanai.
2. Noteikt, ka vietas nomas izmaksas ir 4,17 EUR t.sk. PVN mēnesī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram A.Liniņam.

Deputāts M.Beļauņieks izsaka viedokli, ka jebkurā veidā atbalsta uzņēmējdarbību, bet nepiedalās balsojumā, jo uzskata, ka tā ir komercdarbība, kura neparedz apiet izsoli.

18.§

Par finansiālu atbalstu Limbažu novada iedzīvotājam ar 1.grupas invaliditāti

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 42.panta pirmo daļu, Limbažu novada pašvaldības nolikuma „Par finansiāla atbalsta saņemšanas kārtību sociālā atbalsta pasākumiem Limbažu novadā” 13.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu V.L. (personas kods), ārstnieciskās rehabilitācijas pakalpojumiem – rehabilitācijas kursam SIA “Limbažu slimnīca”, 324,52 EUR (trīs simti divdesmit četri eiro, 52 centi).
2. Piešķirto finansējumu pārskaitīt SIA “Limbažu slimnīca”, reģ. Nr. 40003361616, par saņemto pakalpojumu.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada Sociālā dienesta vadītāju I.Bērziņu.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

19.§

Par Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023. gadam aktualizētā Investīciju plāna 2018. - 2020. gadam apstiprināšanu

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023. gadam Investīciju plāna 2018. - 2020. gadam aktualizāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmo daļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt aktualizēto Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023. gadam Investīciju plānu 2018. – 2020. gadam (pielikumā), kurā izveidots jauns pasākums Nr.60 ”Bīriņu pils kapeņu restaurācija”.
2. Aktualizēto Investīciju plānu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Atbildīgo par lēmuma projekta izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Ģ.Ieleju.

20.§

Par papildus finansējuma piešķiršanu Bīriņu pils kapeņu restaurācijai

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par papildus

finansējuma nepieciešamību Limbažu pilsētas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļai Bīriņu pils kapeņu restaurācijai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam Investīciju plānu 2018. - 2020.gadam, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļāunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt papildus finansējumu 4890,76 EUR (četri tūkstoši astoņi simti deviņdesmit eiro, 76 centi) apmērā Limbažu pilsētas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļai Bīriņu pils kapeņu restaurācijai no Limbažu novada pašvaldības 2018.gada pamatbudžeta nesadalītā atlikuma, palielinot Limbažu pilsētas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas 2018.gada pamatbudžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram A.Liniņam.

21.§

Par kredīta pieprasīšanu Valsts kasē Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu remontam

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par kredīta nepieciešamību Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu remontam un iepazinusies ar Iepirkuma komisijas 2018.gada 11.jūlija lēmumu “Limbažu mūzikas skolas pagraba telpu remonts, Limbažu 3.vidusskolas iekšpagalma pamatu hidroizolācijas, laukuma un kāpņu atjaunošanas darbi un Limbažu sporta halles ieejas mezgla remonts”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2018/39, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, “Likuma par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem", **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (Māris Beļāunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Ziedonis Rubezis, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Ņemt Valsts kasē kredītu Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu remontam 48 000,09 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši eiro, 09 centi) apmērā ar Valsts kases noteikto kredītprocentu likmi, atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2019.gada 31.decembrim un atmaksas termiņu 15 gadi.
2. Kredīta atmaksu garantēt ar Limbažu novada pašvaldības budžetu.
3. Pilnvarot Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāju Didzi Zemmeru parakstīt ar kredīta nemšanu saistītos dokumentus.

22.§

Par ilgtermiņa kredīta pieprasīšanu Valsts kasē Limbažu un Katvaru pagastu autoceļu pārbūves izmaiņu projektu izstrādei

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz

likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un 2008.gada 25.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ņemt Valsts kasē ilgtermiņa kredītu Limbažu pagasta autoceļa “Šķērstiņi - Pīlādži” un Katvaru pagasta ceļa “Birzniēki - Draužas” pārbūves izmaiņu projektu izstrādei 11833,80 EUR (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti trīsdesmit trīs eiro, 80 centi) apmērā ar Valsts kases noteikto kredītprocentu likmi, atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2018.gada 31.decembrim un atmaksas termiņu 5 gadi.
2. Kredīta atmaksu garantēt ar Limbažu novada pašvaldības budžetu.
3. Pilnvarot Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāju Didzi Zemmeru parakstīt ar kredīta ņemšanu saistītos dokumentus.

23.§

Par grozījumiem Limbažu novada domes 23.02.2017. lēmumā “Par projekta iesnieguma "Tūrisma takas izveide no Limbažiem līdz Limbažu pagasta Lādezeram" iesniegšanu biedrības "Vidzemes lauku partnerība "Brasla" izsludinātajā projektu konkursā” (protokols Nr. 3, 27.§)

Ziņo I.Zariņa, debatēs piedalās Ģ.Vilciņš, I.Millere

Projektu realizējot nepieciešams veikt tā priekšfinansēšanu, jo izmaksu attiecināšana un atmaksa notiek tikai pēc attaisnoto izdevumu iesniegšanas. Projekta attiecināmos un neattiecināmos izdevumus 29 136,60 EUR apmērā paredzēts segt no 2018.gada Limbažu novada pašvaldības budžetā iepļānotajiem un budžeta apgrozāmajiem līdzekļiem.

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Grozīt Limbažu novada domes 23.02.2017. lēmumu “Par projekta iesnieguma "Tūrisma takas izveide no Limbažiem līdz Limbažu pagasta Lādezeram" iesniegšanu biedrības "Vidzemes lauku partnerība "Brasla" izsludinātajā projektu konkursā” (protokols Nr.3, 27.§, ar grozījumiem 25.01.2018. protokols Nr.2, 35.§):

- 1.1. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Noteikt projekta izmaksas:

Kopējās attiecināmās izmaksas, EUR	20 000,00
<i>Tajā skaitā:</i>	
ELFLA 90%	18 000,00
Limbažu novada pašvaldības (LNP) līdzfinansējums 10%	2 000,00
Kopējās neattiecināmās izmaksas (LNP līdzfinansējums), EUR	9 136,60
Kopējās izmaksas, EUR	29 136,60

- 1.2. Izteikt 3.punktu šādā redakcijā:

“3. Limbažu novada pašvaldības projekta priekšfinansējumu, pašvaldības līdzfinansējumu un neattiecināmās izmaksas nodrošināt no Limbažu novada pašvaldības 2018. gada budžetā iepļānotajiem un apgrozāmajiem līdzekļiem”.

24.§

Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju sarakstā

Ziņo I.Zariņa

Iepazinusies ar 19.07.2018. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju sarakstā, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 23.05.2017. noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļauņieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Veikt izmaiņas Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju saraksta (apstiprināts ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 43.§)), **5.pielikumā** “Limbažu novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu un likmju saraksts PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES”:

- 1.1. izslēdzot no sadaļas “Limbažu pilsētas 2.pirmsskolas izglītības iestāde “Kāpēcītis” 1.punktu un 9.punktu un 4. un 7.punktu izsakot šādā redakcijā:

Limbažu pilsētas 2.pirmsskolas izglītības iestāde “Kāpēcītis”			
4.	Lietvedis	3341 04	0,5
7.	Remontstrādnieks	9313 02	1

2. Veikt izmaiņas Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju saraksta (apstiprināts ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 43.§)), **11.pielikumā** “Limbažu novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu un likmju saraksts DOKTORĀTS”:

- 2.1. sadaļas “Viļķenes doktorāts” 1.punktu izsakot šādā redakcijā:

Viļķenes doktorāts			
1.	Ārsta palīgs	2240 01	1

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram A.Liniņam.

25.§

Par apbūves tiesību līguma noslēgšanu par apbūves tiesību piešķiršanu nekustamajā īpašumā “Paisumi”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66640060012, 1.1 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 66640060013, daļā 3,1 ha platībā

Ziņo A.Briede, debatēs piedalās M.Beļauņieks, A.Zaļaiskalns, D.Zemmers, G.Plešs, Z.Rubezis

Limbažu novada pašvaldībā ir saņemts N.L. iesniegums (saņemts 24.07.2018. reģistrēts ar Nr.4.12.1/18/4593), kurā norādīts, ka nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt iznomāt Limbažu novada pašvaldībai nekustamo īpašumu “Paisumi”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66640060012, 1.1 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 66640060013, daļu 3,1 ha platībā, piemiņas vietas izveidei.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu pašvaldībai ir autonomā funkcija rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.). Ņemot vērā, ka plānots izveidot piemiņas vietu Latvijas un Igaunijas karavīru godināšanai, kuri 1919.gada jūnijā cīnījās kaujās pie Limbažiem, nepieciešamas noslēgt līgumu par apbūves tiesību piešķiršanu Limbažu novada pašvaldībai nekustamajā īpašumā “Paisumi”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66640060012, 1.1 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 66640060013, daļā 3,1 ha platībā, lai tur izveidotu piemiņas vietu (shēma pielikumā). Apbūves tiesību piešķiršana nodibināma saskaņā ar Civillikuma Trešās daļas Trešās A nodaļas Apbūves tiesību nosacījumiem.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī Civillikuma Trešās daļas Trešās A nodaļas Apbūves tiesību nosacījumiem, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 10 deputāti (Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitiece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – 2 deputāti (Māris Beļauņieks, Ģirts Vilciņš), **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Slēgt apbūves tiesību līgumu par apbūves tiesību piešķiršanu nekustamajā īpašumā “Paisumi”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 66640060012, 1.1 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 66640060013, daļā 3,1 ha platībā, ar zemes īpašnieku N.L. uz 10 gadiem, nosakot maksu par apbūves tiesību 6% no zemes kadastrālās vērtības, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši piešķirtajai platībai (shēma pielikumā).
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot apbūves tiesību līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Deputāts M.Beļauņieks izsaka viedokli, ka balso pret, jo projekts ir nesamērīgi finansiāli dārgs. Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs D.Zemmers piebilst, ka tehniskais projekts vēl nav izstrādāts un nevar pateikt cenu un izmaksas, kā arī arhitekta skiču variants pie plānošanas un tehniskā projekta risinājuma tiks skatīts, lai cenas nebūtu nesamērīgas.

26.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Nabe”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0107 pirkuma maksas termiņa pagarināšanu

A.Briede

2018.gada 11.jūlijā Rīgas ielā 16, Limbažos, Limbažu novada pašvaldības administrācijas zālē notika nekustamā īpašuma “Nabe”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 6664 009 0107, atklātā mutiskā izsole, kurā piedalījās viens pretendents V.V., nosolot nekustamo īpašumu par 2700,00 EUR. Saskaņā ar izsoles noteikumu 6.13. un 6.14.punktiem, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, izsoles komisijas norādītajā kontā. Ja izsoles dalībnieks 30 dienu laikā nav iemaksājis šo summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz izsoles objektu. Atbilstoši minētajām normām, maksa par nosolīto objektu jāveic līdz 2018.gada 11.augustam.

2018.gada 20.jūlijā Limbažu novada domē saņemts V.V. iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.12.1/18/4527) ar lūgumu pagarināt samaksas termiņu līdz 2018.gada 11.oktobrim, ļaujot maksājumu veikt ar 3 pārskaitījumiem.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta normām, publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu. Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā.

Ņemot vērā, ka izsolē piedalījās viens pretendents, nav iespējas piedāvāt līgumu slēgt nākamajam pretendētājam.

Iepazinusies ar V.V. iesniegumu, kā arī pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo un trešo daļu, un 47.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļunieks, Aigars Legzdīņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Nabe”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0107, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0107, 1.1 ha kopplatībā, izsoles rezultātus, nosakot, ka nekustamais īpašums tiek atsavināts vienīgajam izsoles pretendētājam – V.V. (personas kods) par 2700,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi).
2. Noteikt, ka nekustamais īpašums tiek pārdots uz nomaksu un pirkuma maksa pilnā apmērā ieskaitāma Limbažu novada pašvaldības bankas kontā AS “SEB banka” kontā Nr. LV37UNLA0050014284308, kods UNLALV2X līdz 2018.gada 11.oktobrim.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai organizēt pirkšanas – pārdošanas līguma slēgšanu ar V.V. (personas kods) par Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - “Nabe”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6664 009 0107, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0107, 1.1 ha kopplatībā, pārdošanu, līgumā iekļaujot nosacījumus, ka par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Noteikt, ka pircējam ir tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, pēc pirkuma apmaksas pilnā apmērā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Blumeram.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

27.§

Par nekustamā īpašuma Cēsu ielā 7, Limbažos, Limbažu novadā, iegādi pašvaldības vajadzībām

Ziņo A.Briede, debatēs piedalās Z.Rubezis, Ģ.Ieleja, M.Beļunieks

2018.gada 24.jūlijā Limbažu novada pašvaldībā saņemta nekustamā īpašuma novērtējuma atskaite par nekustamā īpašuma ar adresi Limbažu novads, Limbaži, Cēsu ielā 7 novērtējumu (reģistrēts ar Nr. 4.12.1/18/4589). Novērtējumu pasūtīja Inese Gēme. Nekustamo īpašumu novērtējusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr. 10), nosakot, ka šī īpašuma visvairāk iespējamā tirgus vērtība, ir 19 800 EUR (deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Minētais nekustamais īpašums Cēsu ielā 7, Limbažos, būs nepieciešams Rīgas plānošanas reģiona Deinstitutionalizācijas plāna 2017.–2020.gadam izpildei. Atbilstoši Rīgas plānošanas reģiona Deinstitutionalizācijas plāna 2017.–2020.gadam gala redakcijai, Limbažu novada pašvaldība plāno izveidot grupu dzīvokļu pakalpojumu (ar diennakts personāla atbalstu) infrastruktūru 12 personām ar garīga rakstura traucējumiem un Atelpas brīža pakalpojuma infrastruktūru personām ar garīga rakstura traucējumiem Limbažu novadā – nekustamajā īpašumā Cēsu iela 7, Limbažos. Vietas izvēle balstīta Limbažu pilsētas teritorijā, kur pieejami visi nepieciešamie vispārējie pakalpojumi un atbilstošākā pieejamā infrastruktūra.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir:

- 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu;
- 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;
- 3) manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par iespējami zemāku cenu.

Iepriekš minētā likuma 8.pants nosaka, ka publiskai personai aizliegts iegādāties īpašumā vai lietošanā mantu vai arī pasūtīt pakalpojumus vai darbus par acīmredzami paaugstinātu cenu.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja vērtējumam nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 19 800 EUR (deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro), par kuru arī nekustamā īpašuma īpašnieks ir piekritis to atsavināt.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā norādīts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 8.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļāunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Iegādāties nekustamo īpašumu Cēsu ielā 7, Limbažos, Limbažu novadā, pašvaldības funkciju nodrošināšanai, par sertificēta vērtētāja noteikto cenu 19 800 EUR (deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro), līdzekļus paredzot no 2018.gada budžeta nesadalītā atlikuma.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līguma projektu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram A.Liniņam.

28.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Riepas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66760150277, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ziņo A.Briede

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas informāciju par nekustamā īpašuma “Riepas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66760150277, kas sastāv no zemes vienības (apzīmējums kadastrā 66760150277) 726 m² platībā, izsoles rezultātiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu un 47.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Māris Beļāunieks, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Taiga Plitniece, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Ģirts Vilciņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Riepas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66760150277, kas sastāv no zemes vienības (apzīmējums kadastrā 66760150277) 726 m² platībā, īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Limbažu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā ar Skultes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000563292, izsoles rezultātus, nosakot, ka nekustamais īpašums tiek atsavināts izsoles pretendenta SIA “Baltijas zivis-97”, reģ. Nr. 44103013194, par 4677,00 EUR (četri tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi eiro, 00 centi).
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Riepas”, Mandegas, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra numuru 66760150277, kas sastāv no zemes vienības (apzīmējums kadastrā 66760150277) 726 m² platībā, atsavināšanu.
3. Atsavināšanā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Limbažu novada pašvaldības budžetā.

Sēdi slēdz plkst.16.00

Sēdes vadītāja

I.Zariņa

Sēdes protokoliste

D.Tauriņa