



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

Limbažos

PASKAIDROJUMA RAKSTS

2015.gada 27.augusta saistošajiem noteikumiem

Nr.19 „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2014.gada saistošajos noteikumos

Nr.17 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Limbažu novadā””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	1.1. Tiesības izdot šos saistošos noteikumus noteiktas likuma „Par nekustama īpašuma nodokli” 5.panta trešajā daļā. 1.2. Pašvaldībai tiek deleģētas tiesības pieņemt lēmumu par nodokļa atvieglojumiem attiecīgi izdodot saistošos noteikumus. 1.3. Kadastrālo vērtību pieaugums lauksaimniecības zemēm 2016.gadā Limbažu novadā, kā rezultātā ievērojami palielinās nodokļa sloga apmērs lauksaimniecības zemes īpašniekiem.
2. Īss projekta satura izklāsts	2.1. Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 46.pantu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta pirmo daļu, 3 ¹ panta otrās daļas 1.punktu un ceturto daļu, 5.panta trešo daļu un ceturto daļu. 2.2. Saistošie noteikumi reglamentē nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību. 2.3. Saistošie noteikumi nosaka nodokļa maksātāju kategorijas, kurām piešķirami nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi, kā arī nodokļa atvieglojumu apmēru. 2.4. Saistošajos noteikumos tiek paplašināts to personu loks, kuras var saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus – personas ar I un II grupas invaliditāti un lauksaimniecības zemes īpašnieki, kuru deklarētā dzīves vieta ir Limbažu novads.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	3.1. Nosakot nodokļa atvieglojumus personām ar I un II grupas invaliditāti, Limbažu novada pašvaldības budžeta līmenis būs analogisks 2014.gada pašvaldības budžeta līmenim. 3.2. Nosakot nodokļa atvieglojumus lauksaimniecības zemes īpašniekiem, kuru deklarētā dzīves vieta ir Limbažu novads, budžeta līmenis būs analogisks 2014.gada pašvaldības budžeta līmenim.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi	4.1. Sabiedrības mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāji - personas ar I un II grupas invaliditāti, kuru īpašums

pašvaldības teritorijā	atrodas Limbažu novada teritorijā, netiek izmantots saimnieciskai darbībai un iznomāts citām personām, un lauksaimniecības zemes īpašnieki, kuru deklarētā dzīves vieta ir Limbažu novads.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļa.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Pašvaldības darbinieki ir izskatījuši un izvērtējuši nodokļu maksātāju un Limbažu zemnieku biedrības iesniegumus par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Limbažos

2015.gada 27.augustā

Nr.19

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
27.08.2015. sēdes lēmumu
(protokols Nr.19, 31.§)

Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2014.gada saistošajos noteikumos Nr.17 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Limbažu novadā”

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas
3.punktu un likuma „Par nekustamā
īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu*

1. Veikt Limbažu novada pašvaldības 2014.gada saistošajos noteikumos Nr.17 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Limbažu novadā” šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt tiesisko pamatojumu šādā redakcijā: „Izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 46.pantu un LR likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta pirmo daļu, 3¹ panta otrās daļas 1.punktu un ceturto daļu, 5.panta trešo un ceturto daļu.”;
 - 1.2. Izteikt 2.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
„2.1. personas ar I grupas invaliditāti.”;
 - 1.3. Izteikt 2.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
„2.2. personas ar II grupas invaliditāti.”;
 - 1.4. Papildināt ar 2.3.apakšpunktu šādā redakcijā:
„2.3. lauksaimniecības zemes īpašnieki, kuru deklarētā dzīves vieta vai reģistrācijas adrese ir Limbažu novada administratīvajā teritorijā.”;
 - 1.5. Izteikt 6.punktu šādā redakcijā:
„6. Noteikumu 2.1.punktā un 2.2.punktā minētajām personām, kuras pretendē uz nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu saņemšanu, Limbažu novada pašvaldībā jāiesniedz invaliditātes apliecības kopija un iesniegums ar apliecinājumu, ka īpašumā nenotiek saimnieciskā darbība un tas nav iznomāts citām personām.”;

- 1.6. Papildināt ar 6.¹punktu šādā redakcijā:
„6.¹ Noteikumu 2.3.punktā minētajām personām tiek piemērota nodokļa likme 1,25 % no zemes vienības kadastrālās vērtības zemei, kurai pēc Valsts zemes dienesta datiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.”.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2016.gada 1.janvāri.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers