



## LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001  
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

### ĀRKĀRTAS DOMES SĒDES PROTOKOLS Nr.1

Limbažos

2013.gada 10.janvārī

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00

#### **Darba kārtība:**

1. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Ozolaines ciemā” īstenošanai.
2. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Lādezera ciemā” īstenošanai.
3. Par nekustamā īpašuma – Parka iela 23, Limbažos, Limbažu novadā, iegūšanu pašvaldības īpašumā.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Nākotnes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Par Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas „Bīriņu skola”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Par Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas „Centri”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, pārdošanu atkārtotā izsolē un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa „Māja 4” – 3, Vitrupē, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
8. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa Sporta ielā 10-20, Limbažos, atsavināšanu.
9. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.6 „Par Limbažu novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžetu laikā no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.decembrim”” projekta apstiprināšanu.

**Sēdi vada:** Limbažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks Gints ROŽKALNS.

**Sēdi protokolē:** Limbažu novada pašvaldības administratīvās nodaļas vadītāja Antra KAMALA.

**Sēdē piedalās:** deputāti Ainārs GRĪVIŅŠ, Aivars KONTIŅŠ, Aigars LEGZDIŅŠ, Salvis LEGZDIŅŠ, Gunta OZOLA, Velta PURIŅA, Aksels ROSHOFS, Gints ROŽKALNS, Ziedonis RUBEZIS, Mārtiņš Ritums TREIMANIS, Andis ZAĻAISKALNS, Ainārs ZEIDMANIS (sākot ar informāciju par budžeta projektu), Juris ŽŪRIŅŠ.

**Sēdē nepiedalās:** deputāti Vaira ĀBELE (slima), Andris GARKLĀVS.

**Uzaicinātie, piedalās:** Limbažu novada pašvaldības administratīvās nodaļas vadītāja Antra KAMALA, Limbažu novada pašvaldības lietvedības speciāliste Amanda GOBA, Limbažu novada pašvaldības juridiskās nodaļas vadītāja Aiga BRIEDE, Limbažu novada pašvaldības izpilddirektors Agris BLUMERS, Limbažu novada pašvaldības finanšu nodaļas vadītāja Anita ZVIRBULE, Limbažu novada pašvaldības vecākā ekonomiste Skaidrīte MITREVICA, Limbažu novada pašvaldības juriskonsulte Inga ZĀLĪTE, Limbažu novada pašvaldības sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Liene PREIMANE, Limbažu novada pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītājs Didzis ZEMMERS, Limbažu novada pašvaldības būvniecības un arhitektūras nodaļas vadītāja Agnija KURZEMNIECE, Limbažu pilsētas pārvaldes vadītājs Māris BEĻAUNIEKS, Viļķenes pagasta pārvaldes vadītājs Ilmārs DZENIS, Skultes pagasta pārvaldes vadītājs Andris KĻAVA, Limbažu pagasta pārvaldes vadītājs Dainis JURKA, Limbažu Galvenās bibliotēkas direktore Dzintra JUSTA, SIA „Limbažu komunālserviss” valdes priekšsēdētājs Normunds ZAĶIS.

### 1.§

**Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Ozolaines ciemā” īstenošanai**

Ziņo A.Blumers, debatēs piedalās A.Grīviņš, A.Kontiņš, S.Legzdiņš, G.Rožkalns, A.Zaļaiskalns, J.Žūriņš

Iepazinusies ar SIA „Limbažu komunālserviss” valdes priekšsēdētāja N.Zaķa informāciju, lai veicinātu ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstību Limbažu novada Limbažu pagasta Ozolaines ciemā, tai skaitā ūdensapgādes kvalitātes uzlabošanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 42.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2008.gada 28.jūlija noteikumiem Nr.606 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000”, dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Gunta Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Eiropas Savienības projektu aģentūra” izstrādāto un 2012.gada 26.oktobrī iesniegto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Ozolaines ciemā”, t.sk. izstrādāto tarifu politiku:

LVL/m <sup>3</sup> (bez PVN)	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Ūdensapgāde</b>	0,464	0,470	0,476	0,483	0,490
<b>Kanalizācija</b>	1,148	1,187	1,219	1,253	1,288

2. Apstiprināt Limbažu pagasta Ozolaines ciema ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL
<b>Finansējums, kopā</b>	<b>425 050,01</b>
t.sk.	
Attiecināmām izmaksām	351 281
<i>SIA Limbažu komunālserviss budžets/kredīts</i>	5 269,22
<i>Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējums</i>	47 422,93
<i>ERAF finansējums</i>	298 588,85
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	73 769,01

3. Apstiprināt Limbažu pagasta Ozolaines ciema ūdenssaimniecības attīstības investīciju projektā iekļautos pasākumus:

Pasākums	Pasākuma raksturojums
U1 Ūdens ņemšanas vietas sakārtošana	Artēziskā urbuma UA3 (3,0 l/s) rekonstrukcija
U2 Pazemes ūdens resursu aizsardzība	Artēzisko urbumu UA2 un UA1 tamponēšana
U2 Ūdensapgādes cauruļvadu rekonstrukcija	Esošo ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija, d=32; 50; 65; 110; h=2,0 m; 970 m
K1 Kanalizācijas sūkņu stacijas rekonstrukcija	Esošās KSS rekonstrukcija 9,1 m <sup>3</sup> /h
K2 Kanalizācijas cauruļvadu rekonstrukcija	Esošo cauruļvadu rekonstrukcija, d=160; 200; 1010 m
K3 Jaunu kanalizācijas tīklu izbūve	Jaunu kanalizācijas cauruļvadu izbūve, d=160, d=200, 1860 m

4. Projekta atbalsta gadījumā, ieguldīt Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” pamatkapitālā projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Ozolaines ciemā” īstenošanai līdzfinansējumu Ls 47 422,93 (četrdesmit septiņi tūkstoši četri simti divdesmit divi lati un deviņdesmit trīs santīmi). Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts Kasē.
5. Paredzēt projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Ozolaines ciemā” atbalsta gadījumam Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” galvojumu līdz Ls 79038,23 apmērā, aizņēmuma ņemšanai Valsts kasē vai citā kredītiestādē ar izdevīgāko procentu likmi.
6. Noteikt, ka projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Ozolaines ciemā” pievienotās vērtības nodokļa maksājumi tiek finansēti no Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” līdzekļiem.
7. Noteikt, ka Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” sagatavo investīciju projekta iesniegumu un iesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējuma saņemšanai un projekta atbalsta gadījumā nodrošina tā realizāciju atbilstoši prasībām, kādas ir izvirzītas finansējuma saņēmējiem.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” kapitāldaļu turētāja pārstāvim.

## 2.§

**Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Lādezera ciemā” īstenošanai**

Ziņo A.Blumers, debatēs piedalās S.Legzdiņš

Iepazinusies ar SIA „Limbažu komunālserviss” valdes priekšsēdētāja N.Zaķa informāciju, lai veicinātu ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstību Limbažu novada Limbažu pagasta Lādezera ciemā, tai skaitā ūdensapgādes kvalitātes uzlabošanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 42.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2008.gada 28.jūlija noteikumiem Nr.606 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000”, dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Gunta Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Eiropas Savienības projektu aģentūra” izstrādāto un 2012.gada 29.novembrī iesniegto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Lādežera ciemā”, t.sk. izstrādāto tarifu politiku:

LVL/m <sup>3</sup> (bez PVN)	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Ūdensapgāde</b>	0,730	0,749	0,767	0,786	0,805
<b>Kanalizācija</b>	1,250	1,274	1,295	1,316	1,336

2. Apstiprināt Limbažu pagasta Lādežera ciema ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL
<b>Finansējums, kopā</b>	<b>425 121,40</b>
t.sk.	
Attiecināmām izmaksām	351 340
<i>SIA Limbažu komunālserviss budžets/kredīts</i>	5 270,10
<i>Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējums</i>	47 430,90
<i>ERAF finansējums</i>	298 639,00
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	73 781,40

3. Apstiprināt Limbažu pagasta Lādežera ciema ūdenssaimniecības attīstības investīciju projektā iekļautos pasākumus:

Pasākums	Pasākuma raksturojums
U1 Ūdens ņemšanas vietas sakārtošana	Artēziskā urbuma „Lādezers” (3,0 l/s) rekonstrukcija
U2 Ūdensapgādes cauruļvadu rekonstrukcija	Esošo ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija, d=40 - 110; h=2,0 m; 1 610 m
U3 Jaunu ūdensapgādes cauruļvadu izbūve	Jaunu ūdensapgādes cauruļvadu izbūve, d=40; h=2,0m; 20 m
K1 Kanalizācijas sūkņu stacijas rekonstrukcija	KSS izbūve 7,2 m <sup>3</sup> /h esošas vietā, KSS rekonstrukcija 7,2 m <sup>3</sup> /h
K2 Kanalizācijas cauruļvadu rekonstrukcija	Esošo cauruļvadu rekonstrukcija, d=160; d=200; pašteces 1685 m
K3 Jaunu kanalizācijas tīklu izbūve	Jaunu kanalizācijas cauruļvadu izbūve, d=160, pašteces 40 m

4. Projekta atbalsta gadījumā, ieguldīt Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” pamatkapitālā projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Lādežera ciemā”, īstenošanai līdzfinansējumu Ls 47 430,90 (četrdesmit septiņi tūkstoši četri simti trīsdesmit lati un deviņdesmit santīmi). Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts Kasē.
5. Paredzēt projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Lādežera ciemā”, atbalsta gadījumam Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” galvojumu līdz Ls 79051,50 apmērā, aizņēmuma ņemšanai Valsts kasē vai citā kredītiestādē ar izdevīgāko procentu likmi.
6. Noteikt, ka projekta „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Limbažu novada Limbažu pagasta Lādežera ciemā”, pievienotās vērtības nodokļa maksājumi tiek finansēti no Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” līdzekļiem.
7. Noteikt, ka Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” sagatavo investīciju projekta iesniegumu un iesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējuma saņemšanai un projekta atbalsta gadījumā nodrošina tā realizāciju atbilstoši prasībām, kādas ir izvirzītas finansējuma saņēmējiem.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” kapitāldaļu turētāja pārstāvim.

### 3.§

#### Par nekustamā īpašuma – Parka iela 23, Limbažos, Limbažu novadā, iegūšanu pašvaldības īpašumā

Ziņo G.Rožkalns

Limbažu novada dome ir izvērtējusi nepieciešamību iegūt pašvaldības īpašumā MSIA „.....” administratora izsolīto nekustamo īpašumu Parka ielā 23, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra numurs 6601 009 0036. Nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala 3138 m<sup>2</sup> platībā un uz tā esošās apbūves – biznesa un atpūtas centra ēkas (kadastra apzīmējums 6601 009 0030 003) ar kopējo platību 1285,0 m<sup>2</sup>, kā arī inženiertehniskajām komunikācijām un pārējām blakus lietām, kas atrodas īpašumā un ar to nesaraujami saistītas.

Nekustamais īpašums Parka ielā 23, Limbažos, Limbažu novadā, ir nepieciešams pašvaldības funkciju, kas noteiktas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktā – rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.) īstenošanai. Nekustamais īpašums pašvaldībai nepieciešams Limbažu Galvenās bibliotēkas izvietojumam un tās darbības nodrošināšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 42.panta pirmo daļu, dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Gunta Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. Pašvaldības funkciju (sabiedrības vajadzībām) nodrošināšanai iegūt Limbažu novada pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu – Parka ielā 23, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra numurs 6601 009 0036, kas sastāv no zemesgabala 3138 m<sup>2</sup> platībā un uz tā esošās apbūves – biznesa un atpūtas centra ēkas (kadastra apzīmējums 6601 009 0030 003) ar kopējo platību 1285,0 m<sup>2</sup> un blakus lietām, kas atrodas īpašumā, par Ls 95 900 (deviņdesmit pieci tūkstoši deviņi simti lati), līdzekļus paredzot 2013.gada budžetā.
2. Pilnvarot domes priekšsēdētāja pirmo vietnieku Gintu Rožkalnu (personas kods) Limbažu novada pašvaldības vārdā veikt darījumus un parakstīt dokumentus, saistībā ar 1.punktā minētā objekta iegūšanu Limbažu novada pašvaldības īpašumā.
3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

### 4.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Nākotnes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo A.Briede

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas informāciju par nekustamā īpašuma – „Nākotnes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles rezultātiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu un 47.pantu, dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Gunta

Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustama īpašuma „Nākotnes”, Limbažu pagasts, Limbažu novadā, kadastra Nr.6664 003 0524, kas sastāv no zemes gabala 0,75 ha platībā (kadastra apzīmējums 6664 003 0826) izsoles rezultātus, nosakot, ka nekustamais īpašums tiek atsavināts vienīgajam izsoles dalībniekam A.Ķ. (personas kods), par Ls 920,00 (deviņi simti divdesmit latiem).
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „Nākotnes”, Limbažu pagasts, Limbažu novadā, kadastra Nr.6664 003 0524, kas sastāv no zemes gabala 0,75 ha platībā (kadastra apzīmējums 6664 003 0826) atsavināšanu.
3. Atsavināšanā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Limbažu novada pašvaldības budžetā.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

### 5.§

**Par Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas „Bīriņu skola”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo A.Briede

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas informāciju par pašvaldības meža cirsmas „Bīriņu skola”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra apzīmējums 6684 005 0163, izsoles rezultātiem, pamatojoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu un 47.pantu, dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Gunta Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas „Bīriņu skola”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra apzīmējums 6684 005 0163, kas sastāv no septiņu nogabalu cirmām, izsoles rezultātus, nosakot, ka minētā meža cirsmā tiek atsavināta izsoles vienīgajam dalībniekam Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „.....” (vienotais reģistrācijas Nr., juridiskā adrese), par Ls 3625,00 (trīs tūkstoši seši simti divdesmit pieci lati, 00 santīmi).
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu par pašvaldības meža cirsmas „Bīriņu skola”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra apzīmējums 6684 005 0163, septiņu nogabalu cirmu atsavināšanu.
3. Atsavināšanā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Limbažu novada pašvaldības budžetā.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

### 6.§

**Par Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas „Centri”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, pārdošanu atkārtotā izsolē un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo A.Blumers

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora A.Blumera informāciju par Limbažu novada pašvaldībai piederošo meža īpašumu apsaimniekošanu un Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, ņemot vērā Limbažu

novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2012.gada 18.decembra lēmumu par Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas „Centri”, ar kadastra apzīmējumu 6680 006 0051, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.panta otro daļu, 13.pantu, 14.panta ceturto daļu un 15.pantu, dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Gunta Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. Rīkot Limbažu novada pašvaldībai piederošajā īpašumā „Centri”, ar kadastra apzīmējumu 6680 006 0051, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, meža īpašuma 2 (divu) nogabalu cirsmu atkārtotu izsoli ar augšupejošu soli, saskaņā ar pielikumā pievienoto sarakstu.
2. Noteikt kopējo Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas „Centri” Umurgas pagastā, Limbažu novadā, atkārtotas izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) – Ls 14 622,00 (četrpadsmit tūkstoši seši simti divdesmit divi lati, 00 santīmi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības meža cirsmas „Centri”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, atkārtotas izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Lēmumā minētās meža cirsmas izsoli veikt Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram Agrim Blumeram.

### 7.§

#### **Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa „Māja 4” – 3, Vitrupē, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu**

Ziņo A.Briede

Limbažu novada pašvaldībā saņemts V.V. iesniegums (reģistrēts Limbažu novada pašvaldībā 2013.gada 7.janvārī ar reģ.Nr.4-12.1/13/86-V) ar lūgumu atsavināt dzīvokli „Māja 4” – 3, Vitrupē, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā.

Dzīvoklis ir piekritīgs Limbažu novada pašvaldībai, taču nav reģistrēts zemesgrāmatā. Dzīvoklis nav izīrēts un dzīvokļu pieprasītāju rindā nav personu, kas vēlētos dzīvokli īrēt. Lai atsavinātu nekustamo īpašumu, nepieciešams to reģistrēt zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Savukārt minētā panta piektajā daļā noteikts, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktas pirmpirkuma tiesības pārējiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, ja viņi savas pirmpirkuma tiesības ir nodibinājuši

savstarpējā līgumā un zemes īpašniekam (īpašniekiem), kas izmantojamas mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Tā kā dzīvokļa īpašuma „Māja 4” – 3, Vitrupē, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, nav izīrēts un nav nepieciešams palīdzībai dzīvokļu jautājumu risināšanā, tas nav nepieciešams pašvaldības pamatdarbības veikšanai un atsavināms pārdodot izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrās daļu institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija.

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, V.V. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Gunta Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Rītums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās Limbažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks Gints Rožkalns, **NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot izsolē, Limbažu novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu „Māja 4” – 3, Vitrupē, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas vadītājam A.Smalkai-Francei veikt normatīvajos aktos noteiktās darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu „Māja 4” – 3, Vitrupē, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai pēc 1.punktā minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanas zemesgrāmatā, veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumu projektu.
4. Visus izdevumus, kas rodas 1.punktā minēto nekustamo īpašumu reģistrējot zemesgrāmatā, segt no Limbažu novada pašvaldības 2013.gada budžeta līdzekļiem.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

## 8.§

### **Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa Sporta ielā 10-20, Limbažos, atsavināšanu**

Ziņo M.Beļaunieks

Limbažu novada dome ir iepazinusies ar Limbažu pilsētas pārvaldes vadītāja M.Beļaunieka sniegto informāciju par nepieciešamību atsavināt dzīvokļa īpašumu Sporta ielā 10-20, Limbažos, Limbažu novadā.

Limbažu novada pašvaldībai ir piekritīgs dzīvokļa īpašums īpašumu Sporta ielā 10-20, Limbažos, kurš nav reģistrēts zemesgrāmatā. Dzīvoklis nav izīrēts un nevar tikt izmantots palīdzībai dzīvokļa jautājumu risināšanā, jo ir izdedzis un nav piemērots dzīvošanai. Tā kā remonta izdevumiem ir nepieciešami ievērojami līdzekļi, bet pašvaldībā nav pieprasījuma pēc dzīvokļiem, kam ir augsti komunālie maksājumi, lietderīgāk ir dzīvokļa īpašumu atsavināt. Lai atsavinātu nekustamo īpašumu, nepieciešams to reģistrēt zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas



personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Savukārt minētā panta piektajā daļā noteikts, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktas pirmpirkuma tiesības pārējiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, ja viņi savas pirmpirkuma tiesības ir nodibinājuši savstarpējā līgumā un zemes īpašniekam (īpašniekiem), kas izmantojamas mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Tā kā dzīvokļa īpašums Sporta ielā 10-20, Limbažos, nav izīrēts un nav nepieciešams palīdzībai dzīvokļu jautājumu risināšanā, tas nav nepieciešams pašvaldības pamatdarbības veikšanai un atsavināms pārdodot izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrās daļu institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās Limbažu novada pašvaldības domes deputāts Salvis Legzdiņš, **NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot izsolē, Limbažu novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Sporta ielā 10-20, Limbažos, Limbažu novadā.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas vadītājam A.Smalkai-Francei veikt normatīvajos aktos noteiktās darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu Sporta ielā 10-20, Limbažos, Limbažu novadā, reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai pēc 1.punktā minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanas zemesgrāmatā, veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumu projektu.
4. Visus izdevumus, kas rodas 1.punktā minēto nekustamo īpašumu reģistrējot zemesgrāmatā, segt no Limbažu novada pašvaldības 2013.gada budžeta līdzekļiem.

## 9.§

**Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.6 „Par Limbažu novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžetu laikā no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.decembrim”” projekta apstiprināšanu**

Ziņo S.Mitrevice

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības vecākās ekonomistes S.Mitrevice informāciju un izskatījusi grozījumus Limbažu novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžetā laikā no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.decembrim, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās

daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu un likuma „Par budžeta un finanšu vadību” 41.panta pirmo daļu, dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Gunta Ozola, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.6 „Par Limbažu novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžetu laikā no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.decembrim”” projektu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Sēdē darbu uzsāk deputāts A.Zeidmanis.

Iepazīnušies ar Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora A.Blumera informāciju par sagatavoto 2013.gada budžeta projektu, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

Sēdi slēdz plkst.16.30.

Sēdes vadītājs

G.Rožkalns

Sēdes protokoliste

A.Kamala