



LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

ĀRKĀRTAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.20

Limbažos

2011.gada 17.novembrī

Sēde sasaukta plkst.10.45

Sēdi atklāj plkst.10.45

Darba kārtība:

1. Par katlu mājas un siltumtrases Umurgas pagastā nodošanu nomā.

Sēdi vada: Limbažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aigars LEGZDIŅŠ.

Sēdi protokolē: Limbažu novada pašvaldības administratīvās nodaļas vadītāja Antra KAMALA.

Sēdē piedalās: deputāti Vaira ĀBELE, Andris GARKLĀVS, Ainārs GRĪVIŅŠ, Aivars KONTIŅŠ, Aigars LEGZDIŅŠ, Salvis LEGZDIŅŠ, Velta PURIŅA, Aksels ROSHOFS, Gints ROŽKALNS, Ziedonis RUBEZIS, Mārtiņš Ritums TREIMANIS, Andis ZAĻAISKALNS, Juris ŽŪRIŅŠ.

Sēdē nepiedalās: deputāts Normunds BOMIS, deputāte Gunta OZOLA.

Uzaicinātie, piedalās: Limbažu novada pašvaldības administratīvās nodaļas vadītāja Antra KAMALA, Limbažu novada pašvaldības lietvedības speciāliste Amanda GOBA, Limbažu novada pašvaldības juridiskās nodaļas vadītāja Aiga BRIEDE, Limbažu novada pašvaldības finanšu nodaļas vadītāja Anita ZVIRBULE, Limbažu novada pašvaldības teritorijas plānošanas un kartogrāfijas speciāliste Sandra ROMEIKO, Limbažu novada pašvaldības izpilddirektors Agris BLUMERS, Limbažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja Ilga BĒRZIŅA, Katvaru pagasta pārvaldes vadītāja Ināra DUKSE, Umurgas pagasta pārvaldes vadītājs Pēteris MAGONE, Limbažu pilsētas pārvaldes vadītājs Māris BEĻAUNIEKS, Pāles pagasta pārvaldes vadītājs Mārtiņš KĻAVIŅŠ, Vidrižu pagasta pārvaldes vadītājs Jānis ĻEVŠINS, Viļķenes pagasta pārvaldes vadītājs Ilmārs DZENIS, Skultes pagasta pārvaldes vadītājs Andris KĻAVA, Limbažu 3.vidusskolas direktors Agris ZAKULIS, SIA „Limbažu aptieka” valdes locekle Ilona RŪĶE, SIA „Pirts aptieka” valdes locekle Kristīne KRIŠJĀNE, Limbažu televīzijas raidījumu producente Ligita IVANOVA, SIA „Izdevniecība Auseklis” redaktore Regīna TAMANE.

1.§

Par katlu mājas un siltumtrases Umurgas pagastā nodošanu nomā

Ziņo A.Legzdiņš, debatēs piedalās A.Grīviņš, J.Žūriņš

Dome ir iepazīsinies ar priekšlikumu iznomāt katlu māju ar siltumtrasi un katlu agregātu komplektus pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Limbažu siltums” publisko pakalpojumu sniegšanai. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka lai izpildītu savas

funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu). Pamatojoties uz Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un līguma tipveida nosacījumiem” 4.10.apakšpunktu, nomas izsoli neorganizē, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai, tās iestādei vai kapitālsabiedrībai publiskās funkcijas nodrošināšanai. Pašvaldības kapitālsabiedrība SIA „Limbažu siltums” nomas objektu izmantos publiskās funkcijas nodrošināšanai. Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora A.Blumera informāciju, ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (Vaira Ābele, Andris Garklāvs, Ainārs Grīviņš, Aivars Kontiņš, Aigars Legzdiņš, Salvis Legzdiņš, Velta Puriņa, Aksels Roshofs, Gints Rožkalns, Ziedonis Rubezis, Mārtiņš Ritums Treimanis, Andis Zaļaiskalns, Juris Žūriņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot nomā SIA „Limbažu siltums”, reģistrācijas Nr.40003006715, siltumtīklus Akāciju ielā 4, Umurgā, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, tajā skaitā:
 - 1.1. katlumāja ar siltumtrasi (Inv.Nr.0-204);
 - 1.2. katla agregātu komplekts 1.0 ww (Inv.Nr.0-005);
 - 1.3. katla agregātu komplekts 0.5 ww (Inv.Nr. 0-006).
2. Noteikt lēmuma 1.punktā minētā objekta nomas maksu mēnesī Ls 12,20 (divpadsmit lati divdesmit santīmi) tajā skaitā pievienotās vērtības nodoklis, nomas līgumu slēdzot uz 7 gadiem.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot nomas līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram Agrim Blumeram.

Sēdi slēdz plkst.10.55.

Sēdes vadītājs

A.Legzdiņš

Sēdes protokoliste

A.Kamala