



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

Limbažos

PASKAIDROJUMA RAKSTS 2014.gada 26.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Limbažu novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	1.1. Tiesības izdot šos saistošos noteikumus noteiktas likuma „Par nekustama īpašuma nodokli” 5.panta trešajā daļā. 1.2. Pašvaldībai tiek deleģētas tiesības pieņemt lēmumu par nodokļa atvieglojumiem attiecīgi izdodot saistošos noteikumus.
2. Īss projekta satura izklāsts	2.1. Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma „Par nekustama īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu. 2.2. Saistošie noteikumi reglamentē nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību. 2.3. Saistošie noteikumi nosaka nodokļa maksātāju kategorijas, kurām piešķirami nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi, kā arī nodokļa atvieglojumu apmēru. 2.4. Saistošajos noteikumos tiek paplašināts to personu loks, kuras var saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus – 1. un 2.grupas invalīdi.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	3.1. Nosakot nodokļa atvieglojumus 1.grupas invalīdiem, atvieglojuma summa no pašvaldības budžeta sastāda apmēram 192,00 EUR. 3.2. Nosakot nodokļa atvieglojumus 2.grupas invalīdiem, budžeta ieņēmumi tiks samazināti atbilstoši personu skaitam, kurām tiks piešķirti atvieglojumi.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Sabiedrības mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāji 1. un 2.grupas invalīdi, kuru īpašums atrodas Limbažu novada teritorijā un netiek izmantots saimnieciskai darbībai un iznomāts citām personām.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļa, kurā personai jāvēršas ar iesniegumu.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Pašvaldības darbinieki ir izskatījuši un izvērtējuši nodokļu maksātāju iesniegumus par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

M.Beļauņieks



LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

Limbažos

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2014.gada 26.jūnijā

Nr.17

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
26.06.2014. sēdes lēmumu
(protokols Nr.10, 21.§)

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Limbažu novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas
3.punktu un likuma „Par nekustamā
īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu*

I. Vispārīgais jautājums

1. Saistošie noteikumi (turpmāk tekstā – Noteikumi) nosaka nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk tekstā – Nodokļa) atvieglojumus nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām (turpmāk tekstā – kategorijas) Limbažu novadā ar 2015.gadu.

II. Kategorijas, kuras var saņemt Nodokļa atvieglojumu

2. Limbažu novada pašvaldība var piešķirt Nodokļa atvieglojumu šādām Nodokļa maksātāju kategorijām:
 - 2.1. I grupas invalīdi;
 - 2.2. II grupas invalīdi.

III. Nodokļa atvieglojuma piešķiršanas kārtība un apmēri

3. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piešķirts no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas konkrētajam nodokļa objektam, atbilstoši Noteikumos noteiktajai kārtībai.
4. Noteikumu 2.1.punktā minētajām personām – 50 % apmērā, ja nekustamais īpašums atrodas Limbažu novadā, netiek izmantots saimnieciskai darbībai un iznomāts citām personām.
5. Noteikumu 2.2.punktā minētajām personām – 25 % apmērā, ja nekustamais īpašums atrodas Limbažu novadā, netiek izmantots saimnieciskai darbībai un iznomāts citām personām.

6. Personām, kuras pretendē uz nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu saņemšanu, Limbažu novada pašvaldībā jāiesniedz invalīda apliecības kopija un iesniegums ar apliecinājumu, ka īpašumā nenotiek saimnieciskā darbība un tas nav iznomāts citām personām.
7. Personas atbilstību Noteikumu prasībām izvērtē un lēmumu par atvieglojuma piešķiršanu pieņem Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrators.

IV. Lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzības kārtība

8. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administratora lēmumu mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas var apstrīdēt Limbažu novada pašvaldības domē.
9. Limbažu novada pašvaldības domes lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

IV. Noslēguma jautājums

10. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2015.gada 1.janvāri.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

M.Beļunieks