

**APVIENOTĀS FINANŠU, IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA JAUTĀJUMU,
SOCIĀLO UN VESELĪBAS JAUTĀJUMU UN TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

Nr. _____

Limbažos

2020.gada 23.aprīlī

Sēde sasaukta plkst.13.15

Sēdi atklāj plkst. _____

Darba kārtība:

1. Par Limbažu novada pašvaldības Būvvaldes 11.03.2020. Atzinuma par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2020-2525 dārza mājai Smilgu ielā 37, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, Limbažu novadā, apstrīdēšanu.
2. Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšana, Skultes pagasts).
3. Par pagaidu dzīvojamās telpas (adrese) izīrēšanu (pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšana, Limbažu pagasts).
4. Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšana, Limbažu pilsēta).
5. Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšana, Limbažu pilsēta).
6. Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšana, Skultes pagasts).
7. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 004 0131, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu un atsavināšanu.
8. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6668 001 0160, Pāles pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu.
9. Par nekustamā īpašuma "Mucenieki" 1/3 domājamās daļas, Skultes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640030627, "Krustmaļi", Limbažu pagastā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
11. Par atļaujas izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā "Vilbaki", Umurgas pagastā, Limbažu novadā.
12. Par Limbažu novada pašvaldības pakļautībā esošās iestādes Limbažu vidusskolas (ar pašreizējo nosaukumu - Limbažu 3.vidusskola) nolikuma apstiprināšanu.
13. Par amata vienības - pirmsskolas iestāžu un skolu māsa - izveidi Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādē Vidrižu pamatskola un papildus budžeta līdzekļu piešķiršanu darba samaksai.
14. Par grozījumu Limbažu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā.
15. Par grozījumiem Limbažu Galvenās bibliotēkas nolikumā.
16. Par līdzfinansējuma piešķiršanu saņemtajiem pieteikumiem daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai.
17. Par papildus finansējuma piešķiršanu Limbažu novada pašvaldības Limbažu pilsētas 1.pirmsskolas izglītības iestādei "Buratīno" apkures sistēmas regulācijas mezgla nomainīšanai.
18. Par nekustamā īpašuma "Jaunkaijas", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0036, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 008 0165, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

20. Par nekustamā īpašuma “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 008 0166, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma “Rudzīši”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma “Saulītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 008 0164, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
23. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumā (protokols Nr.8, 49.§) „Par nekustamā īpašuma „Avenāji”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 011 0108, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.
24. Par Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmuma “Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 44.§) atcelšanu.
25. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” apstiprināšanu.
26. Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 26.marta saistošo noteikumu Nr.6 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Āsteres ezerā 2020. – 2025.gadam” precizēšanu un publicēšanu.
27. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim” apstiprināšanu.
28. Par mazlietotas automašīnas iegādi Limbažu novada pašvaldības Katvaru pagasta pārvaldei.
29. Par finansējuma piešķiršanu projekta “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību” īstenošanai.
30. Par Limbažu novada pašvaldības attīstības programmas 2017. – 2023.gadam aktualizētā Investīciju plāna 2020.-2022.gadam apstiprināšanu.
31. Par uzkrājumu palielināšanu nedrošajiem (šaubīgajiem) debitoru parādiem sakarā ar A/S “PNB banka” maksātnespējas procesa uzsākšanu.
32. Par finansējuma piešķiršanu amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai.
33. Par finansējuma piešķiršanu kultūras projektu īstenošanai.
34. Par brīvpusdienu nodrošināšanai piešķirto līdzekļu izlietojumu Limbažu novadā par laikposmu, kad valstī ir noteikta ārkārtējā situācija.
35. Informācijas.

Sēdi vada: Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs Didzis ZEMMERS.

Sēdi protokolē: Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas lietvede Dace TAURIŅA.

Sēdē piedalās deputāti: Jānis BĀRBALIS, Māris BEĻAUNIEKS, Agris BRIEDIS, Andris GARKLĀVS, Aigars LEGZDIŅŠ, Gunta OZOLA, Gundars PLEŠS, Taiga PLITNIECE, Ziedonis RUBEZIS, Reinis SILIŅŠ, Ģirts VILCIŅŠ, Andis ZAĻAISKALNS, Ineta ZARIŅA, Edmunds ZEIDMANIS, Didzis ZEMMERS.

Sēdē piedalās:

1.§

Par Limbažu novada pašvaldības Būvvaldes 11.03.2020. Atzinuma par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2020-2525 dārza mājai Smilgu ielā 37, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, Limbažu novadā, apstrīdēšanu

Ziņo S. Romeiko

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 79.panta pirmo daļu, 81.panta otrās daļas (1.-5.punktiem), likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, otro daļu, Būvniecības likuma 12.panta trešās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 87., 133., 134., 172.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi” 163., 181.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atstāt spēkā Limbažu novada pašvaldības Būvvaldes 11.03.2020. Atzinumu par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2020-2525 dārza mājai Smilgu ielā 37, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, Limbažu novadā.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

2.§

Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšana, Skultes pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 17.03.2020. (sēdes protokols Nr.6, 2.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5. 23.¹ un 23.⁴ punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Pilnvarot Skultes pagasta pārvaldes vadītāju Aināru Liepiņu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 (trīs) gadiem ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu.
2. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Agrim Blumeram.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

3.§

Par pagaidu dzīvojamās telpas (adrese) izīrēšanu (pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšana, Limbažu pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 17.03.2020. (sēdes protokols Nr.6, 3.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 6.panta pirmo un trešo daļu un 23.panta otro daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izīrēt pagaidu dzīvojamo telpu dzīvokli (adrese, vārds, uzvārds, personas kods).
2. Pilnvarot SIA “Namsaimnieks” valdes priekšsēdētāju Ilzi Pastvu noslēgt pagaidu dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par pagaidu dzīvojamo telpu dzīvokli (adrese) īrēšanu uz 1 gadu (6 personas).
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) pagaidu dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Agrim Blumeram.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
7. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

4.§

Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšana, Limbažu pilsēta)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 17.03.2020. (sēdes protokols Nr.6, 4.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5. 23.¹ un 23.⁴ punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Pilnvarot SIA “Namsaimnieks” valdes priekšsēdētāju Ilzi Pastvu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 (trīs) gadiem ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu.
2. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Agrim Blumeram.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

5.§

Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšana, Limbažu pilsēta)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 17.03.2020. (sēdes protokols Nr.6, 6.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5. 23.¹ un 23.⁴ punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Pilnvarot SIA "Namsaimnieks" valdes priekšsēdētāju Ilzi Pastvu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 (trīs) gadiem ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu.
2. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Agrim Blumeram.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

6.§

Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšana, Skultes pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 01.04.2020. (sēdes protokols Nr.7, 3.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5. 23.¹ un 23.⁴ punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Pilnvarot Skultes pagasta pārvaldes vadītāju Aināru Liepiņu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 (trīs) gadiem ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu.
2. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Agrim Blumeram.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

7.§

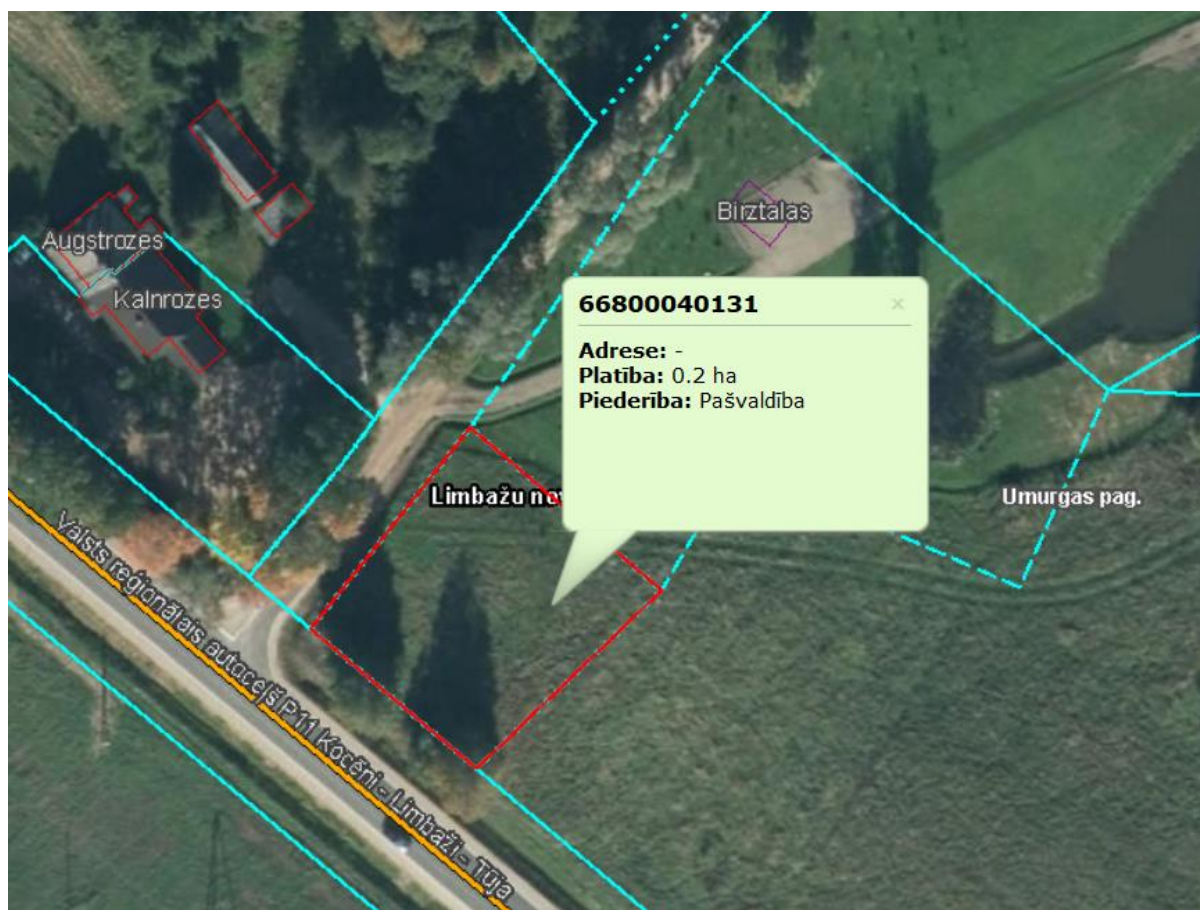
Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 004 0131, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu un atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 28., 29.8., 33., 33.6., 35., 52.punktiem, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods) bez apbūves tiesībām nekustamā īpašuma “Skaistroze”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6680 004 0131 0,2 ha platībā, uz 5 gadiem - lauksaimnieciskai ražošanai (shēma pielikumā).
2. Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai organizēt 1. punktā minētā zemes gabala novērtēšanu un tirgus nomas maksas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un nomas līguma noslēgšanu.
3. Noteikt, ka pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Skaistroze”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6680 004 0131 0,2 ha platībā, nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai, virzāms atsavināšanai.
4. Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai organizēt 1. punktā minētā zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu, reģistrēšanu zemesgrāmatas datos.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



8.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6668 001 0160, Pāles pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 28., 29.8., 33., 33.6., 35., 52.punktiem, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods, dzīves vietas adrese) bez apbūves tiesībām nekustamā īpašuma “Kauliņi”, Pāles pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6668 001 0160 2,0 ha platībā, uz 5 gadiem - lauksaimnieciskai ražošanai (shēma pielikumā).
2. Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai organizēt 1. punktā minēto zemes gabala novērtēšanu un tirgus nomas maksas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un nomas līguma noslēgšanu.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



9.§

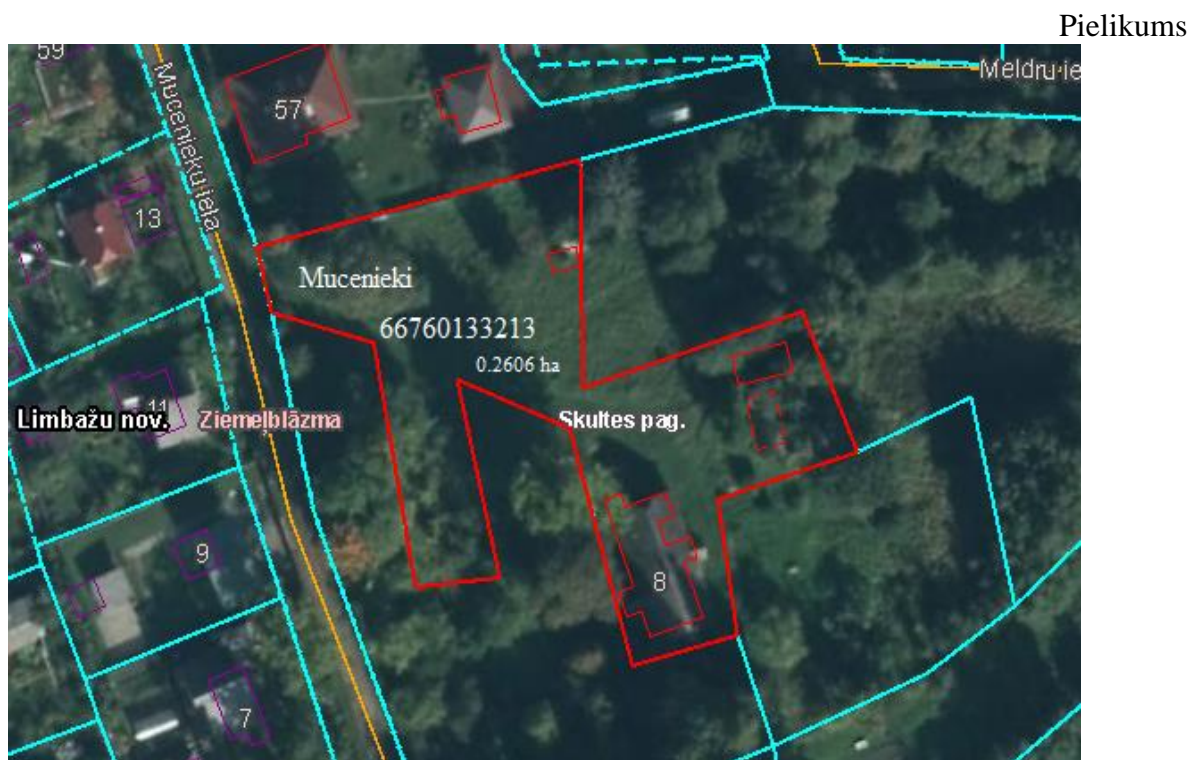
Par nekustamā īpašuma ”Mucenieki” 1/3 domājamās daļas, Skultes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro, trešo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, atklāti balsojot: **PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Mucenieki", Skultes pagasts, Limbažu novads, kadastra numurs 6676 013 3213, kas sastāv no 1/3 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 013 3213, 0.2606 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt 1.punktā minēto nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.



10.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66640030627, "Krustmaļi", Limbažu pagastā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Ziņo L. Viļčinska

Limbažu novada dome ir izskatījusi "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra" (turpmāk - LVĢMC) 23.03.2020. vēstuli Nr. 1-2/518, kas reģistrēta pašvaldības lietvedības sistēmā 23.03.2020. ar Nr. 4.12.1/20/1799. LVĢMC vēstulē informē, ka 2020.gadā plāno uzsākt īstenot Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.–2020.gada plānošanas periodā paredzētās aktivitātes darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.4.2. specifiskā atbalsta mērķa "Nodrošināt vides monitoringa un kontroles sistēmas attīstību un savlaicīgu vides risku novēršanu, kā arī sabiedrības līdzdalību vides pārvaldībā" 5.4.2.2. pasākuma "Vides monitoringa un kontroles sistēmas attīstība un sabiedrības līdzdalības vides pārvaldībā veicināšana" projektu konkursa 3.kārtā. Aktivitāšu ietvaros LVĢMC attīstīs valsts pazemes ūdeņu monitoringu staciju tīklu visā Latvijas teritorijā. Pašreiz Limbažu pagastā nav pazemes ūdens līmeņa un ķīmiskā sastāva novērtēšanas un monitoringa staciju. Monitoringa veikšanai Limbažu pagastā plānots izveidot

monitoringa staciju ar 3 urbumiem, vēlamā urbumu ierīkošanas vieta – Limbažu pagasts, Limbažu novads, zemes īpašuma vienība ar kadastra apzīmējumu 6664 003 0627, aptuvenā zemes vienības daļas platība 10 m², kopējā aptuvenā platība ar aizsargjoslu 410 m² (platība tiktu precizēta urbumu ierīkošanas tehniskās specifikācijas izstrādes gaitā). LVĢMC funkciju nodrošināšanai lūdz izvērtēt iespēju nodot LVĢMC bezatlīdzības lietošanā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 003 0627 daļu, ar izmantošanas termiņu vismaz 10 gadus. Katram ierīkotajam urbumam, saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 15. panta trešo daļu, tiks noteikta 10 m rādiusā plata aizsargjosla no urbuma centra.

Nekustamais īpašums “Krustmaļi”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66640030627, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640030627, 4.0 ha platībā un piekrīt Limbažu novada pašvaldībai. Lietošanas mērķis - lauksaimniecības zeme.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk - Likums) 5.panta otrās daļas 5.punkts nosaka gadījumus, uz kuriem neattiecas aizliegums nodot bezatlīdzības lietošanā publiskas personas mantu un tas nosaka, ka publiska persona var savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Tā paša panta trešā daļa nosaka informācijas apjomu, kas jānorāda pieņemot lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā. Likums nosaka, ka jānorāda nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; saskaņā ar minētā likuma 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz iepriekš tekstā minēto, kā arī uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” nekustamā īpašuma “Krustmaļi”, Limbažu pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 66640030627, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640030627, daļu, 410 m² platībā, uz 10 gadiem, ar iespēju precizēt platību urbumu ierīkošanas tehniskās specifikācijas izstrādes gaitā un pagarināt līgumu valsts deleģētās funkcijas veikšanai - pazemes ūdeņu monitoringa stacijas izveidei (pielikums).
2. Uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot bezatlīdzības lietošanas līgumu ar šī lēmuma 1.punktā minēto sabiedrību.
3. Noteikt, ka gadījumā, ja valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” pārtrauc veikt valsts deleģētās funkcijas minētajā īpašumā, Limbažu novada pašvaldībai ir tiesības vienpusēji atkāpties un izbeigt līgumu.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikums

Pazemes ūdeņu monitoringa stacijas izveidei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6664 003 0627



© Valsts zemes dienests

11.§

Par atļaujas izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā nekustamajā īpašumā “Vilbaki”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz Ministru kabineta 05.03.2013. noteikumu Nr. 118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7. un 14. punktu un Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumu Nr.889 «Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” 18. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Atļaut (vārds, uzvārds, personas kods) lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu mežā nekustamajā īpašumā „Vilbaki”, Umurgas pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr.6680 001 0593, 13,5306 ha platībā, šādos nogabalos:

Kvartāls	Nogabals	Nr.ĢIS	Platība, ha	Plānotais zemes lietošanas veids
762	1	342183	1,0086	Lauksaimniecība (aramzeme)
762	2	342183	0,2185	Lauksaimniecība (aramzeme)
762	3	342184	3,2881	Lauksaimniecība (aramzeme)
762	4	342184	0,4010	Lauksaimniecība (aramzeme)
762	5	342185	6,1071	Lauksaimniecība (aramzeme)
762	6	342185	2,5073	Lauksaimniecība (aramzeme)
Kopā			13,5306	

2. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

3. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

12.§

Par Limbažu novada pašvaldības pakļautībā esošās iestādes Limbažu vidusskolas (ar pašreizējo nosaukumu - Limbažu 3.vidusskola) nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Z. Rubezis

Limbažu novada pašvaldībā 01.04.2020. saņemts Limbažu 3. vidusskolas iesniegums, reģistrēts Limbažu novada pašvaldības lietvedībā ar Nr. 4.12.1/20/2001. Iesniegumā lūgts Limbažu novada domei pieņemt lēmumu 2020. gada aprīlī par Limbažu vidusskolas nolikuma apstiprināšanu.

Limbažu 3. vidusskola ir Limbažu novada pašvaldības domes dibināta un pakļautībā esoša izglītības iestāde, kura īsteno pamatizglītības un vidējās izglītības programmas, tai skaitā vakara maiņu programmas un īsteno pieaugušo profesionālās pilnveides programmas.

2020. gada 27. februāra Limbažu novada domes sēdē tika pieņemts lēmums par Limbažu 3. vidusskolas nosaukuma maiņu, ar kuru tika nolemts, ka no 2020. gada 1. septembra izglītības iestādes nosaukums ir Limbažu vidusskola. Dome uzdeva izstrādāt skolas direktoram Limbažu vidusskolas nolikumu un iesniegt Domei apstiprināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, kas noteic, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veidot pašvaldību iestādes, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: [...] gādāt par iedzīvotāju izglītību. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā un tikai pašvaldības dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Izglītības likuma 24.panta trešajā daļā noteikts, ka izglītības iestādes reģistrāciju nodrošina iestādes dibinātājs. Iesniegumu par izglītības iestādes reģistrāciju iesniedz dibinātāja pilnvarota persona.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 3.punktu, dome ir tiesīga pieņemt pārvaldes lēmumus.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Izglītības likuma 24.panta trešo daļu, Vispārējās izglītības likuma 40.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības padotībā esošās iestādes "Limbažu vidusskola" (ar pašreizējo nosaukumu Limbažu 3. vidusskolas), (reģistrācijas Nr. 43132901881, juridiskā adrese: Parka iela 38, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001) nolikuma projektu (pielikumā).
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītais nolikums stājas spēkā ar 2020. gada 1. septembri.
3. Uzdot Limbažu 3. vidusskolas direktoram Z. Rubezim iesniegt iesniegumu Izglītības kvalitātes valsts dienestā par veiktajām izmaiņām.
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Finanšu nodaļai organizēt iestādes nosaukuma izmaiņu aktualizēšanu Valsts ieņēmumu dienesta datu bāzē.
5. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot grozījumus Limbažu novada pašvaldības nolikumā.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Projekts

(veidlapa)
Limbažos

APSTIPRINĀTS
ar Limbažu novada domes

LIMBAŽU VIDUSSKOLAS NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar
Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu,
Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu*

I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Limbažu vidusskola (turpmāk – Skola) ir Limbažu novada domes (turpmāk – Dibinātājs) dibināta izglītības iestāde, kura īsteno Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – IZM) licencētās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības programmas un piedāvā pieaugušo un jauniešu neformālās izglītības iespējas.
2. Skolas darbības tiesiskais pamats ir Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi normatīvie akti, kā arī iestādes dibinātāja izdotie tiesību akti un šis nolikums.
3. Skola ir Limbažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) padotībā un izglītības jautājumu risināšanā sadarbojas ar pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļu.
4. Skola ir pastarpinātās pārvaldes iestāde, tai ir savs zīmogs un simbolika.
5. Skolas juridiskā adrese: Parka iela 38, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001.
6. Dibinātāja juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001
7. Izglītības iestādes izglītības programmu īstenošanas vieta: Parka iela 38, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001.

II. DARBĪBAS MĒRĶIS, PAMATVIRZIENS UN UZDEVUMI

8. Skolas mērķis ir veidot izglītības vidi, organizēt un īstenot mācību un audzināšanas procesu, lai nodrošinātu valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijās, pamatizglītības valsts standartā noteikto izglītības mērķu sasniegšanu un mūžizglītības popularizēšanu.
9. Skolas darbības pamatvirziens ir izglītojoša darbība.
10. Skolas uzdevumi ir:
 - 10.1. īstenot IZM licencētas pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības programmas, veikt mācību un audzināšanas darbu, izvēlēties izglītošanas darba metodes un formas;
 - 10.2. nodrošināt iespējas apgūt zināšanas un prasmes, kas ir nepieciešamas izglītojamā personiskai izaugsmei un attīstībai, pilsoniskai līdzdalībai, sociālajai integrācijai un izglītības turpināšanai;
 - 10.3. veicināt izglītojamā pilnveidošanos par garīgi, emocionāli un fiziski attīstītu personību un izkopt veselīga dzīvesveida paradumus;
 - 10.4. sekmēt izglītojamā sociāli aktīvu un atbildīgu attieksmi pret sevi, ģimeni, sabiedrību, vidi un valsti, saglabājot un attīstot savu valodu, etnisko un kultūras savdabību;
 - 10.5. pilnveidot izpratni par Latvijas Republikas Satversmē un citos tiesību aktos ietvertajiem cilvēktiesību pamatprincipiem un audzināt krietnus, godprātīgus, atbildīgus cilvēkus – Latvijas patriotus;
 - 10.6. sadarboties ar izglītojamo vecākiem vai personu, kas realizē aizgādību, lai nodrošinātu izglītības ieguvu;
 - 10.7. nodrošināt izglītības programmas īstenošanā un izglītības satura apguvē nepieciešamos mācību līdzekļus, tai skaitā elektroniskajā vidē;
 - 10.8. racionāli un efektīvi izmantot izglītībai atvēlētos finanšu resursus;
 - 10.9. izkopt izglītojamā prasmi patstāvīgi mācīties un pilnveidoties, nodrošinot izglītojamo karjeras vadības prasmju apguvi un attīstīšanu, kas ietver savu interešu, spēju un iespēju apzināšanos tālākās izglītības un profesionālās karjeras virziena izvēlei, vienlaikus motivējot mūžizglītībai;

- 10.10. iesaistīties novada cilvēkresursu attīstībā, piedāvājot formālās un neformālās izglītības iespējas pieaugušajiem;
- 10.11. īstenot jauniešu neformālās izglītības programmas.
- 10.12. Sniegt atbalstu novada pieaugušo izglītības sistēmas izveidē:
 - 10.12.1. apkopot un analizēt informāciju par pieaugušo formālo un neformālo izglītību skolā;
 - 10.12.2. sadarboties ar sociālajiem partneriem pieaugušo izglītības piedāvājumā.

III. ĪSTENOJAMĀS IZGLĪTĪBAS PROGRAMMAS

11. Skola īsteno šādas licencētas izglītības programmas:
 - 11.1. pamatizglītības programmu – kods 21011111;
 - 11.2. vispārējās vidējās izglītības vispārizglītojošā virziena programmu – kods 31011011;
 - 11.3. vispārējās vidējās izglītības profesionāli orientētā virziena programmu – kods 31014011;
 - 11.4. pamatizglītības programmu – kods 21011112;
 - 11.5. vispārējās vidējās izglītības vispārizglītojošā virziena programmu – kods 31011012;
 - 11.6. vispārējās vidējās izglītības vispārizglītojošā virziena programmu – kods 31011013;
 - 11.7. speciālās pamatizglītības programma izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem – kods 21015611;
 - 11.8. speciālās pamatizglītības programma izglītojamiem ar smagiem garīgās attīstības traucējumiem vai vairākiem smagiem attīstības traucējumiem – kods 21015911.
12. Skola var pastāvīgi īstenot interešu izglītības un citas izglītības programmas, saskaņojot ar Dabinātāju.

IV. IZGLĪTĪBAS PROCESA ORGANIZĀCIJA

13. Izglītības procesa organizāciju Skolā nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi ārējie normatīvie akti, šis nolikums, Darba kārtības noteikumi, Iekšējās kārtības noteikumi un citi Skolas iekšējie normatīvie akti.
14. Mācību ilgumu nosaka Vispārējās izglītības likums. Mācību gada sākuma un beigu datumu, kā arī izglītojamo brīvdienas nosaka Ministru kabinets. Papildu brīvdienas februārī 1.klasei (1 nedēļa) nosaka Skolas direktors. Mācību darba organizācijas pamatforma ir mācību stunda, tās ilgumu nosaka direktors. Mācību stundu slodzes sadalījumu pa dienām atspoguļo mācību priekšmetu stundu saraksts, jauniešu un pieaugušo programmās atbilstoši pieprasījumam.
15. Izglītojamo uzņemšana Skolā, pārceļšana nākamajā klasē un atskaitīšana no Skolas notiek Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.
16. Izglītojamā pārceļšana no vienas paralēlklases uz otru, no vienas izglītības programmas uz citu notiek, pamatojoties uz vecāku iesniegumu un direktora rīkojumu.
17. Skola izstrādā vienotu izglītojamo sasniegumu vērtēšanas kārtību, ievērojot valsts standartā noteikto. Pārbaudījumu grafiks tiek saskaņots ar Skolas direktoru katrā semestra sākumā.
18. Izglītojamo mācību sasniegumu uzskaiti, analīzi un vecāku informēšanu Skola veic elektroniski, izmantojot *e-klases* pakalpojumus.
19. 1. – 4. klašu izglītojamajiem, pamatojoties uz vecāku iesniegumiem, tiek organizētas pagarinātās dienas grupas nodarbības.
20. Izglītojamajiem, kuriem pēc sertificēta ģimenes ārsta vai ārstu konsultatīvās komisijas (ĀKK) slēdziena nepieciešama mājas apmācība, tā tiek nodrošināta atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem. Ilgstoši slimojošiem izglītojamajiem izveidots individuāls stundu saraksts.
21. Pamatizglītības vai vidējās izglītības programmas apguvi apliecina liecība, ko izglītojamajiem izsniedz divas reizes gadā – pirmā semestra un mācību gada beigās.

22. 9. un 12. klašu izglītojamie par vispārējās pamatizglītības programmas un vispārējās vidējās izglītības programmas apguvi saņem valsts atzītus dokumentus atbilstoši spēkā esošajiem Ministru kabineta noteikumiem.
23. Valsts pamatizglītības, vispārējās izglītības standartos un mācību priekšmetu standartos noteikto prasību īstenošanas kvalitātes nodrošināšanai atsevišķu mācību priekšmetu vai radniecīgu mācību priekšmetu skolotāji darbojas metodiskajās komisijās, kuru darbību koordinē Metodiskā padome.
24. Izglītojošo, informatīvo un kultūras funkciju veic Skolas bibliotēka, kas darbojas pamatojoties uz Bibliotēku likumu un iekšējiem normatīviem aktiem.
25. Izglītojamiem palīdzību sniedz atbalsta personāls.

V. IZGLĪTOJAMO TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

26. Izglītojamā tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, citos ārējos normatīvajos aktus un Skolas iekšējos normatīvajos aktos.

VI. SKOLAS VADĪBA, PEDAGOGU UN CITU DARBINIEKU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

27. Skolu vada direktors, kuru pieņem darbā un atbrīvo no darba Dome normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
28. Skolas direktora tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos. Direktora tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.
29. Pedagogus un citus darbiniekus darbā pieņem un atbrīvo Skolas direktors normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Direktors ir tiesīgs deleģēt pedagogiem un citiem Skolas darbiniekiem konkrētu uzdevumu veikšanu.
30. Skolas pedagogu tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Fizisko personu datu aizsardzības likumā, Darba likumā un citos normatīvajos aktos. Pedagogu tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums, amata apraksts.
31. Skolas citu darbinieku tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Darba likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos. Skolas citu darbinieku tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums, amata apraksts.

VII. SKOLAS PAŠPĀRVALDE

32. Skolas direktors izveido Skolas padomi un nodrošina tās darbību.
33. Skolas padomes kompetenci nosaka Izglītības likums un tā darbojas saskaņā ar Skolas padomes reglamentu, ko, saskaņojot ar direktoru, izdod Skolas padome.

VIII. SKOLAS PEDAGOĢISKĀS PADOMES IZVEIDOŠANAS KĀRTĪBA UN KOMPETENCE

34. Skolas Pedagoģiskās padomes izveidošanas kārtību, darbību un kompetenci nosaka Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti. Skolas Pedagoģiskā padome darbojas saskaņā ar Skolas pedagoģiskās padomes reglamentu.
35. Pedagoģisko padomi vada Skolas direktors.

IX. SKOLAS IZGLĪTOJAMO PAŠPĀRVALDE

36. Lai risinātu jautājumus, kas saistīti ar izglītojamo interesēm Skolā un līdzdarbotos Skolas darba organizēšanā un mācību procesa pilnveidē, Skolā darbojas Izglītojamo pašpārvalde. To ar Skolas padomes atbalstu veido izglītojamie pēc savas iniciatīvas, tās darbību atbalsta Skolas direktors un pedagogi.
37. Izglītojamo pašpārvalde ir koleģiāla izglītojamo institūcija, tā darbojas saskaņā ar Skolēnu pašpārvaldes reglamentu, ko saskaņojot ar Skolas direktoru, izdod izglītojamo pašpārvalde.

X. SKOLAS IEKŠĒJO NORMATĪVO AKTU PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA UN SKOLAS IZDOTO ADMINISTRATĪVO AKTU VAI FAKTISKĀS RĪCĪBAS APSTRĪDĒŠANA

38. Skola, saskaņā ar Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī Skolas nolikumā noteikto patstāvīgi izstrādā un izdod Skolas iekšējos normatīvos aktus.
39. Skolas izdotu administratīvo aktu vai faktisko rīcību privātpersona var apstrīdēt, iesniedzot attiecīgu iesniegumu Skolas Dibinātājam, Rīgas ielā 16, Limbaži LV-4001.
40. Skolas pedagogu un citu darbinieku faktisko rīcību var apstrīdēt iesniedzot attiecīgu iesniegumu Skolas direktoram, Parka ielā 38, Limbaži, LV-4001.

XI. SKOLAS SAIMNIECISKĀ DARBĪBA,

41. Skola ir patstāvīga finanšu, saimnieciskajā un citā darbībā saskaņā ar Izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī Skolas nolikumā noteikto.
42. Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam Skolas direktors, saskaņojot ar Pašvaldību, ir tiesīgs slēgt ar juridiskām un fiziskām personām līgumus par dažādu iestādei nepieciešamo darbu veikšanu un citiem pakalpojumiem, ja tas netraucē izglītības programmu īstenošanai.

XII. SKOLAS FINANSĒŠANAS AVOTI UN KĀRTĪBA

43. Skolas finansēšanas avotus un kārtību nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti.
44. Skolu finansē Pašvaldība. Valsts piedalās Skolas finansēšanā normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
45. Skola var saņemt papildu finanšu līdzekļus:
 - 45.1. ziedojumu un dāvinājumu veidā;
 - 45.2. sniedzot maksas pakalpojumus atbilstoši Domes apstiprinātajiem Limbažu novada pašvaldības institūciju un iestāžu maksas pakalpojumu izcenojumiem;
 - 45.3. no citiem ieņēmumiem.
46. Ziedojumu un dāvinājumu pieņemšana un izlietošana notiek Limbažu novada pašvaldības noteiktajā kārtībā.
47. Pārējie papildu finanšu līdzekļi ieskaitāmi Skolas attiecīgajā budžeta kontā un izmantojami tikai:
 - 47.1. Skolas attīstībai;
 - 47.2. mācību līdzekļu iegādei;
 - 47.3. Skolas aprīkojuma iegādei;
 - 47.4. pedagogu un izglītojamo materiālai stimulēšanai.

XIII. SKOLAS REORGANIZĀCIJAS UN LIKVIDĀCIJAS KĀRTĪBA

48. Skolu reorganizē vai likvidē Dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

XIV. SKOLAS NOLIKUMA UN TĀ GROZĪJUMU PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

49. Skola, pamatojoties uz Izglītības likumu, Vispārējās izglītības likumu, izstrādā Skolas nolikumu. Skolas nolikumu apstiprina Dibinātājs.

50. Grozījumus Skolas nolikumā var izdarīt pēc Dibinātāja vai Pašvaldības iniciatīvas, kā arī pēc Skolas direktora, Skolas padomes, Pedagoģiskās padomes priekšlikuma.
51. Grozījumus nolikumā izstrādā Skola un apstiprina Dibinātājs.

XV. CITI JAUTĀJUMI

52. Saskaņā ar normatīvajos aktos un Pašvaldības noteikto kārtību Skola veic dokumentu un arhīvu pārvaldību.
53. Skola normatīvajos aktos noteiktā kārtībā sagatavo valsts statistikas pārskatu un pašnovērtējuma ziņojumu.
54. Skola normatīvajos aktos noteiktā kārtībā informē kompetentu institūciju par akreditācijas ekspertu komisijas ziņojumos norādīto ieteikumu ieviešanu.
55. Skola normatīvajos aktos noteiktā kārtībā nodrošina piekļu bibliotekāriem, informācijas un karjeras attīstības atbalsta pakalpojumiem.
56. Skola normatīvajos aktos noteiktā kārtībā nodrošina izglītojamo profilaktisko veselības aprūpi un pirmās palīdzības pieejamību iestādē.
57. Skola sadarbībā ar Pašvaldību nodrošina izglītojamo drošību skolā un tās organizētajos pasākumos atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, tostarp:
 - 57.1. attiecībā uz higiēnas noteikumu ievērošanu;
 - 57.2. ugunsdrošības, elektrodrošības un darba aizsardzības noteikumu ievērošanu.

XVI. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

58. Nolikums stājas spēkā 2020. gada 1. septembrī.
59. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Limbažu 3.vidusskolas nolikumu, kas apstiprināts ar Limbažu novada domes 24.05.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 33.§).

Direktors

Z. Rubezis

13.§

Par amata vienības - pirmsskolas iestāžu un skolu māsa - izveidi Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādē Vidrižu pamatskola un papildus budžeta līdzekļu piešķiršanu darba samaksai

Ziņo I. Sidjukina

Limbažu novada pašvaldībā 18.03.2020. saņemts Vidrižu pamatskolas iesniegums, reģistrēts Limbažu novada pašvaldības lietvedībā ar Nr. 4.12.1/20/1716. Iesniegumā lūgts izveidot jaunu amata vienību Vidrižu pamatskolā, pirmsskolas iestāžu un skolu māsa, noteikt darba slodzi 0,5 likmes. Izglītības iestāde savā iesniegumā pamatojas uz Ministru kabineta 23.03.2010. noteikumiem Nr.277 "Kārtība, kādā nodrošināma izglītojamo profilaktiskā veselības aprūpe un pirmās palīdzības pieejamība izglītības iestādēs" un Limbažu novada pašvaldības 26.10.2017. iekšējiem noteikumiem Nr.11 "Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta". Lai izglītības iestādē tiktu izpildītas spēkā esošo normatīvo aktu prasības, tiktu nodrošināta izglītojamo profilaktiskā veselības aprūpe un pirmās palīdzības pieejamība vispārējās izglītības iestādē, tiktu nodrošināta ārstniecības personas klātbūtne izglītības iestādes rīkotajos ārpusstundu sporta pasākumos, nepieciešams izveidot amata vienību - pirmsskolas iestāžu un skolu māsa.

Vidrižu pamatskolā tiek īstenotas vispārējās pamatizglītības, pirmsskolas izglītības un interešu izglītības programmas. Vidrižu pamatskolā izglītību iegūst 134 izglītojamie, no tiem 71 apgūst pirmsskolas izglītības programmu, 63 vispārējās pamatizglītības programmu.

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 26.10.2017. iekšējiem noteikumu Nr.11 “Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta” 1.pielikumu, Vidrižu pamatskolā amata vienība pirmsskolas iestāžu un skolu māsa uz izglītojamo skaitu - 134 izveidojama ar 0,5 likmi. Šo noteikumu 14.punktā noteikts, ka izglītības iestādē, ņemot vērā tās darba specifiku un iestādes vadītāja argumentētu pamatojumu, var noteikt citas amata vienības un to darba slodzes, kā arī palielināt esošo slodzi apjomu, saņemot Limbažu novada domes apstiprinājumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 18.12.2018. noteikumu Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” 2.Pielikumu noteikta darba alga par 1 likmi pirmsskolas iestāžu un skolu mātai: 692,00 EUR.

Jaunu amata vienību Vidrižu pamatskolā būtu nepieciešams izveidot līdz ar jaunā mācību gada sākšanos, no 2020.gada 1.septembra, lai izpildītu spēkā esošo normatīvo aktu prasības. Lai nodrošinātu darba algu jaunajai amata vienībai - pirmsskolas iestāžu un skolu māsa, periodam no 01.09.2020. līdz 31.12.2020., Vidrižu pamatskolai nepieciešami papildus budžeta līdzekļi 1717,41 EUR (viens tūkstotis septiņi simti septiņpadsmit eiro, 41 cents), tai skaitā darba devēja sociālais nodoklis 24,09 % 333,41 EUR.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punkts nosaka, ka pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā un tikai pašvaldības dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos. Tā paša likuma 15.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka pašvaldības funkciju - nodrošināt iedzīvotājiem izglītību.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 3.punktu, dome ir tiesīga pieņemt pārvaldes lēmumus. Tikai dome var noteikt darbinieku atlīdzību, noteikts tā paša likuma 21.panta pirmās daļas 13.punktā.

Likuma “Par pašvaldības budžetiem” 30.pantā teikts, ka pašvaldības budžeta izpildes gaitā likumā "Par pašvaldībām" un šajā likumā noteiktajā kārtībā dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, arī apturēt asignējumus, samazināt vai palielināt uzdevumu finansējuma apjomus, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 13., 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Ministru kabineta 18.12.2018. noteikumu Nr. 851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem” 1.1. punktu, 2.Pielikumu, Limbažu novada pašvaldības 26.10.2017. iekšējo noteikumu Nr.11 “Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta” 1.Pielikumu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Izveidot jaunu amata vienību Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādē Vidrižu pamatskola, pirmsskolas iestāžu un skolu māsa ar 01.09.2020., 0,5 likme.
2. Veikt izmaiņas Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un amatu un to likmju saraksta (apstiprināts ar Limbažu novada domes 23.01.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 23.§) 6. Pielikumā “Limbažu novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu un likmju saraksts izglītības iestādes”, sadaļu “Vidrižu pamatskola” papildinot ar 11.punktu šādā redakcijā: pirmsskolas iestāžu un skolu māsa, profesijas kods 2221 34, likme 0,5.
3. Piešķirt Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādei Vidrižu pamatskolai papildus 1717,41 EUR (viens tūkstotis septiņi simti septiņpadsmit eiro, 41 cents), pirmsskolas iestāžu un skolu māsas darba algas nodrošināšanai.
4. Papildus finanšu līdzekļus piešķirt no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

14.§

Par grozījumu Limbažu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā

Ziņo A. Kamala

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītājas A.Kamalas sniegto informāciju, komiteja konstatē, ka veicami grozījumi Limbažu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā (apstiprināts ar Limbažu novada domes 24.11.2016. sēdes lēmumu (protokols Nr.23, 27.§), grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 29.12.2016. lēmumu (protokols Nr.24, 37.§), 22.02.2018. lēmumu (protokols Nr.5, 33.§), 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 39.§) un 28.11.2019. lēmumu (protokols Nr. Nr.27, 33.§).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja
NOLEMJ:

1. Veikt grozījumu Limbažu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā (apstiprināts ar Limbažu novada domes 24.11.2016. sēdes lēmumu (protokols Nr.23, 27.§), izsakot nolikuma 117.punktu šādā redakcijā:
“117. Pašvaldība atbilstošā gada apstiprinātā budžeta ietvaros var piešķirt līdzekļus darbinieku veselības apdrošināšanai. Apdrošināti tiek darbinieki, kuru nolīgtais pārbaudes laiks ir beidzies un darbinieks turpina darba tiesiskās attiecības pašvaldībā un, kuru kopējā darba slodze pašvaldības institūcijās nav mazāka par 0,5 likmēm, kā arī darbinieki, kuru kopējā darba slodze ir mazāka par 0,5 likmēm, bet darba stāžs pašvaldības institūcijās ir ne mazāk par 5 gadiem.”
2. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Limbažos

APSTIPRINĀTS
ar Limbažu novada domes
24.11.2016. sēdes lēmumu
(protokols Nr.23, 27.§)

*GROZĪJUMI izdarīti ar
Limbažu novada domes 29.12.2016. lēmumu (protokols Nr.24, 37.§),
Limbažu novada domes 22.02.2018. lēmumu (protokols Nr.5, 33.§),
Limbažu novada domes 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 39.§),
Limbažu novada domes 28.11.2019. lēmumu (protokols Nr.27, 33.§) un
Limbažu novada domes __.04.2020. lēmumu (protokols Nr. __, __.§)*

Limbažu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums

*Izdots saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 12. un 13.punktu un
41.panta pirmā daļas 2.punktu, 63.pantu,
Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu
un darbinieku atlīdzības likumu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Limbažu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums (turpmāk – nolikums) nosaka kārtību, kādā tiek veidota vienota amatpersonu un darbinieku atlīdzības sistēma Limbažu novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība).

2. Atlīdzību šī nolikuma izpratnē veido darba samaksa, sociālās garantijas un atvaļinājumi:
 - 2.1. darba samaksa šī nolikuma izpratnē ir mēnešalga, piemaksas, prēmijas un naudas balvas, kā arī atlīdzības par darbu komisijās un darba grupās un atlīdzība par deputātu darbu;
 - 2.2. sociālās garantijas šī nolikuma izpratnē ir pabalsti, kompensācijas, apdrošināšana un citi šajā nolikumā noteiktie izdevumi par amata (darba) pienākumu pildīšanu.
3. Nolikums nosaka vienotu atlīdzības izmaksas apmēru un kārtību:
 - 3.1. Limbažu novada domes deputātiem, kuri ieņem algotus amatus Domē – Domes priekšsēdētājam, Domes priekšsēdētāja vietniekam;
 - 3.2. Limbažu novada domes deputātiem, kuri neieņem algotus amatus;
 - 3.3. Pašvaldības izpilddirektoram, izpilddirektora vietniekam, kā arī pašvaldības iestāžu un struktūrvienību (turpmāk – institūciju) vadītājiem un darbiniekiem (kopā turpmāk – darbinieki).
4. Šis nolikums nenosaka atlīdzības noteikšanas kārtību pašvaldības kapitālsabiedrībām, publiski privātajām, privātajām kapitālsabiedrībām un izglītības iestāžu darbiniekiem, izņemot izglītības iestāžu vadītājus, uz kuriem attiecas šādi nolikuma punkti:
 - 4.1. pabalsta piešķiršana sakarā ar ģimenes locekļa vai apgādājamā nāvi šī nolikuma 88.punktā noteiktajā kārtībā;
 - 4.2. pabalsta piešķiršana amatpersonas (darbinieka) nāves gadījumā šī nolikuma 89.punktā noteiktajā kārtībā;
 - 4.3. naudas balvas piešķiršana sakarā ar darbiniekam vai iestādei svarīgu notikumu šī nolikuma 83. un 84.punktā noteiktajā kārtībā.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 28.11.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.27, 33.§))

5. Šī nolikuma nosacījumu izpilde tiek finansēta atbilstoši pašvaldības budžetā kārtējam gadam atlīdzībai apstiprinātajiem izdevumiem.
6. Atlīdzība var tikt pārskatīta tai apstiprināto finanšu līdzekļu ietvaros, ņemot vērā izmaiņas normatīvajos aktos, amatu klasificēšanas rezultātos un darbinieku individuālajā kvalifikācijas un prasmju novērtējumā.
7. Sociālās garantijas un to piešķiršanas kārtība tiek noteikta darba koplīgumā, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
8. Priekšlikumus par izmaiņām atlīdzības sistēmā iesniedz Limbažu novada domes (turpmāk – Dome) Finanšu komitejā pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā. Finanšu komiteja sagatavo jautājumu izskatīšanai Domes sēdē nolikuma papildināšanai vai grozīšanai.

II. Domes priekšsēdētāja un priekšsēdētāja pirmā vietnieka atlīdzība

9. Domes deputāti, kuri ieņem algotus amatus pašvaldības domē, ir Domes priekšsēdētājs un Domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks.
10. Domes priekšsēdētāja mēnešalga tiek noteikta ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes publicēto valstī strādājošo mēneša vidējo bruto darba samaksas apmēru aizpagājušā gadā, kas noapaļots pilnos EUR, kuram ar attiecīgā budžeta gada 1.janvāri piemēro koeficientu 2,61.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§) un Limbažu novada domes 24.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 39.§))

11. Domes priekšsēdētāja vietniekam mēnešalga tiek noteikta ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes publicēto valstī strādājošo mēneša vidējo bruto darba samaksas apmēru aizpagājušā gadā, kas noapaļots pilnos EUR, kuram ar attiecīgā budžeta gada 1.janvāri piemēro koeficientu 2,35.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§) un Limbažu novada domes 24.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 39.§))

12. Mainoties valstī strādājošo gada vidējās darba samaksas apmēram, Dome katru gadu Domes priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgas noteikšanai piemērojamo koeficientu var pārskatīt.
13. Šajā nolikumā noteiktās sociālās garantijas attiecas arī uz Domes priekšsēdētāju un priekšsēdētāja vietnieku.

14. Piemaksas un naudas balvas Domes priekšsēdētājam un Domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam nosaka Dome.
15. Domes priekšsēdētājs un Domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks nesaņem piemaksas par virsstundu darbu, nakts darbu un darbu brīvdienās (svētku dienās).
16. Sakaru izdevumi amata pienākumu veikšanai tiek noteikts limits:
 - 16.1. Domes priekšsēdētājam 35,00 EUR mēnesī;
 - 16.2. Domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam 25,00 EUR mēnesī.
17. Domes priekšsēdētājs, kurš beidzis pildīt šā amata pienākumus sakarā ar deputāta pilnvaru izbeigšanos, saņem atlaišanas pabalstu saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu.
18. Domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks, kurš beidzis pildīt šā amata pienākumus sakarā ar deputāta pilnvaru izbeigšanos, saņem atlaišanas pabalstu saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu.

III. Domes deputātu, kuri neieņem algotu amatu, atlīdzība

19. Domes deputātiem, kuri neieņem algotu amatu domē (turpmāk tekstā – deputāti) samaksu par piedalīšanos Domes, komiteju, komisiju un darba grupu sēdēs un par citu deputāta pienākumu pildīšanu, nosaka proporcionāli nostrādātajam laikam, ņemot vērā vienas darba stundas apmaksas likmi.
20. Domes deputāta kopējais atlīdzības apmērs mēnesī nedrīkst pārsniegt Centrālās statistikas pārvaldes publicēto valstī strādājošo mēneša vidējo bruto darba samaksas apmēru aizpagājušā gadā, kas noapaļots pilnos *euro* un kam piemērots koeficients 1,2.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))
21. Deputātu darba stundas apmaksas likme ir 6,20 EUR.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))
22. Maksimālais stundu skaits, par kuru deputāts var saņemt atlīdzību, ir 40 stundas mēnesī.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))
23. Deputāta darba laika uzskaitē iekļauj:
 - 23.1. piedalīšanos Domes, komiteju un komisiju sēdēs;
 - 23.2. iepazīšanos ar komisiju, komiteju un Domes sēžu lēmumu projektiem;
 - 23.3. iedzīvotāju pieņemšanas laikus;
 - 23.4. ar pašvaldības vai vēlētāju interesēm saistīto Domes priekšsēdētāja un komiteju priekšsēdētāju norādījumu un uzdevumu izpildei nepieciešamo laiku;
 - 23.5. deputātam adresētu rakstisku iedzīvotāju sūdzību un iesniegumu izskatīšanai nepieciešamo laiku.
- 23.¹ Komiteju priekšsēdētājiem darba samaksas stundas likme tiek noteikta, reizinot Domes deputātu darba samaksas stundas likmi ar koeficientu 2.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§) un Limbažu novada domes 24.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 39.§))
- 23.² Komiteju priekšsēdētāju vietniekiem, par Domes pastāvīgo komiteju priekšsēdētāju aizvietošanu to prombūtnes laikā, darba samaksas stundas likme tiek noteikta, reizinot Domes deputātu darba samaksas stundas likmi ar koeficientu 1,5.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§) un Limbažu novada domes 24.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 39.§))
24. Deputātu darba laika uzskaiti Domes sēdēs veic Administratīvā nodaļa, komitejās, komisijās un darba grupās – atbildīgie protokolisti. Darba laika uzskaites tabulas (1.pielikums) ir jāiesniedz pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītājam līdz nākamā mēneša 12.datumam.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))
25. Gadījumos, kad deputāts veic citus pienākumus, kuri netiek fiksēti protokolā (tikšanās ar vēlētājiem, pašvaldības darbību regulējošo normatīvo aktu izpēte, u.c.), deputāts nākamā mēneša pirmajā darba dienā Administratīvās nodaļas vadītājam iesniedz pašrocīgi parakstītu atskaiti (2.pielikums), kurā fiksēti veiktie darba pienākumi, darba izpildes datums un laiks.

26. Administratīvās nodaļas vadītājs apkopo visu iesniegto informāciju un iesniedz deputātu darba stundu uzskaites tabulu Domes priekšsēdētājam apstiprināšanai.
27. Finanšu nodaļa aprēķina atalgojumu 1 (vienu reizi) mēnesī un izmaksā tuvākajā algas dienā.
28. Deputātam ir tiesības atteikties no atlīdzības, iesniedzot Domes priekšsēdētājam rakstisku paziņojumu.
29. Deputātiem var tikt kompensēti izdevumi par personīgā mobilā tālruna izmantošanu deputāta pienākumu pildīšanai līdz 7,00 EUR apmērā ik mēnesi. Kompensācijas izmaksa tiek veikta uz iesnieguma pamata, vienlaicīgi ar darba samaksas izmaksu, pievienojot pakalpojuma sniedzēja izsniegtu rēķinu un faktiskās samaksas dokumentu.
30. Ja deputāts amata pienākumu izpildei izmanto savā īpašumā vai valdījumā esošu transportlīdzekli tāpēc, ka nav iespējams izmantot sabiedrisko transportu, viņš uz pašvaldības izpilddirektoram adresēta iesnieguma pamata var saņemt kompensāciju par transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izdevumiem, atbilstoši pašvaldības iekšējiem normatīviem aktiem. Kompensācijas apmērs mēnesī nedrīkst pārsniegt transportlīdzekļa nolietojuma un ekspluatācijas izdevumus, kas tiek aprēķināti par 300 km nobraukumu.
31. Ja par deputātu ievēlēts Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieks vai pašvaldības iestādes vadītājs, kas noteiktās deputāta pilnvaras realizē darba laikā, darba samaksu un piemaksas par šo laika posmu viņam saglabā.

IV. Pašvaldības izpilddirektora un izpilddirektora vietnieka atlīdzība

32. Pašvaldības izpilddirektora un izpilddirektora vietnieka mēnešalga ir piesaistīta Domes priekšsēdētāja mēnešalgai.
33. Pašvaldības izpilddirektora mēnešalga tiek noteikta 90 % apmērā no Domes priekšsēdētājam noteiktās mēnešalgas apmēra, bet tā nevar būt lielāka par valstī noteikto maksimālo mēnešalgas apmēru 15.mēnešalgas grupā. Mēnešalga tiek noapaļota pilnos EUR.
34. Pašvaldības izpilddirektora vietnieka mēnešalga tiek noteikta 80 % apmērā no Domes priekšsēdētājam noteiktās mēnešalgas apmēra, bet tā nevar būt lielāka par valstī noteikto maksimālo mēnešalgas apmēru 15.mēnešalgas grupā. Mēnešalga tiek noapaļota pilnos EUR.
35. Priekšlikumu par izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka mēnešalgas lielumu Domei iesniedz Domes priekšsēdētājs.
36. Šajā nolikumā noteiktās sociālās garantijas attiecas arī uz izpilddirektoru, izpilddirektora vietnieku.
37. Piemaksas, prēmijas, naudas balvas pašvaldības izpilddirektoram, izpilddirektora vietniekam nosaka Domes priekšsēdētājs ar rīkojumu.

V. Darbinieku amatu klasificēšanas un mēnešalgas noteikšanas vispārējā kārtība

38. Darbinieku mēnešalgas apmēru nosaka, klasificējot amatus atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, ņemot vērā amatam atbilstošo mēnešalgu grupu, kā arī ievērojot šo noteikumu nosacījumus par amatu vērtību noteikšanu pašvaldībā.
39. Darbinieku amati tiek klasificēti, norādot amatam piemērojamo saimi (apakšsaimi) un līmeni un nodrošinot vienotu pieeju vienādu vai līdzīgu vērtību amatu klasificēšanai visās institūcijās.
40. Darbinieku amata vērtības:
 - 40.1. tiek vērtētas atbilstoši amata atbildības līmenim un sarežģītībai;
 - 40.2. grupētas mēnešalgu grupas ietvaros;
 - 40.3. iedalītas, ņemot vērā apkalpojamo iedzīvotāju skaitu, institūcijā nodarbināto skaitu, kā arī novada administrācijas veikto iedzīvotāju apkalpošanu autonomo funkciju ietvaros.

41. Izvērtējot amata atbildības līmeni un sarežģītību, amatu klasificē atbilstoši amatu katalogam un nosaka amata saimi un līmeni. Pamatojoties uz amata saimi un līmeni, nosaka amatam atbilstošo mēnešalgu grupu.

42. Amatu vērtības, ņemot vērā apkalpojamo iedzīvotāju skaitu vai institūcijā nodarbināto skaitu tiek iedalītas šādi:

42.1. amatu vērtības pārvaldēs:

Teritorijas apraksts	Iedalījums
pagasts, kurā iedzīvotāju skaits ir no 2000 cilvēkiem	liela pārvalde
pagasts, kurā iedzīvotāju skaits ir no 1001 līdz 1999 cilvēkiem	vidēja pārvalde
pagasts, kurā iedzīvotāju skaits ir līdz 1000 cilvēkiem	maza pārvalde

42.2. institūciju darbinieku amatu vērtības:

Institūcijas lielums	Iedalījums
no 51 līdz 150 darbiniekiem	liela institūcija
nodarbināti no 11 līdz 50 darbiniekiem	vidēja institūcija
nodarbināti līdz 10 darbiniekiem	maza institūcija

42.3. amatu vērtības novada administrācijā, neatkarīgi no nodarbināto skaita:

Funkciju apjoms	Iedalījums
ja institūcija apkalpo visu novada teritoriju trīs un vairāk autonomo funkciju ietvaros	liela institūcija
ja institūcija apkalpo visu novada teritoriju pamatā līdz divu autonomo funkciju ietvaros	vidēja institūcija

43. Atbilstoši apstiprinātajai amatu klasifikācijai (saimes/apakšsaimes līmenim), kas veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, tiek piemērotas attiecīgas mēnešalgu grupas.

44. Katrā mēnešalgu grupā mēnešalgas apmērs tiek noteikts 3 pakāpēs (saskaņā ar 4.pielikumu).

45. Atbilstoši amatu klasifikācijai (saimes/apakšsaimes līmenim), amatu vērtībai un Limbažu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku mēnešalgu tabulai (4.pielikums), darbinieka mēnešalga tiek noteikta šādās robežās:

45.1. 1.pakāpe tiek noteikta darbiniekam, ja amatu klasifikācijas rezultātā un saskaņā ar šo noteikumu 42.punktu amata vērtība atbilst mazas pārvaldes/institūcijas statusam;

45.2. 2.pakāpe tiek noteikta darbiniekam, ja amatu klasifikācijas rezultātā un saskaņā ar šo noteikumu 42.punktu amata vērtība atbilst vidējas pārvaldes/institūcijas statusam;

45.3. 3.pakāpe tiek noteikta darbiniekam, ja amatu klasifikācijas rezultātā un saskaņā ar šo noteikumu 42.punktu amata vērtība atbilst lielas pārvaldes/institūcijas statusam.

46. 1.mēnešalgu grupas amatiem un amatiem, kuriem tiek piemērota stundas tarifa likmes darba samaksa, netiek ņemtas vērā 42.punktā noteiktās amatu vērtības. Darbiniekam jāatbilst profesiju klasifikatorā noteiktajām amata kvalifikācijas pamatprasībām.

47. Ja iestādes vadītājam un viņa vietniekam pēc amatu klasificēšanas noteikta viena mēnešalgu grupa, vietniekam atalgojumu nosaka:

47.1. 95 % apmērā no tiešā vadītāja mēnešalgas, ja amats klasificēts 9.-10.mēnešalgu grupā;

47.2. 90 % apmērā no tiešā vadītāja mēnešalgas, ja amats klasificēts 11.-15.mēnešalgu grupā.

48. Darbinieka amata mēnešalga nedrīkst pārsniegt normatīvajos aktos un tiešās pārvaldes iestāžu darbiniekiem un amatpersonām, kuras pilda līdzīgas atbildības un sarežģītības amatus, noteiktās mēnešalgas, kā arī pašvaldības izpilddirektora mēnešalgu.

49. Atbilstoši novērtēšanā iegūtajai kvalifikācijas pakāpei un pašvaldības budžeta iespējām, darbiniekam attiecīgās pakāpes ietvaros var tikt noteikta augstāka mēnešalga nākošajam budžeta gadam, nepārsniedzot pakāpei noteikto maksimumu, šādā apmērā:

49.1. 1.kvalifikācijas pakāpei – līdz 2 % no amatam noteiktās mēnešalgas;

49.2. 2.kvalifikācijas pakāpei – līdz 3 % no amatam noteiktās mēnešalgas;

- 49.3. 3.kvalifikācijas pakāpei – līdz 4 % no amatam noteiktās mēnešalgas.
50. Darbiniekam, kuram piemēro summētā darba laika uzskaiti vai stundas tarifa likmes darba samaksu, stundas tarifa likmi nosaka par pamatu ņemot attiecīgajam amatam mēnešalgu tabulā paredzēto mēnešalgu.
 51. Amatus, kuriem piemēro stundas tarifa likmes darba samaksu, nosaka pašvaldības izpilddirektors, plānojot kārtējā budžeta gada finanšu līdzekļus atlīdzībai.
 52. Institūcijas vadītājs klasificēšanas rezultātus iesniedz Administratīvās nodaļas vadītājam izskatīšanai, kurš, ja nepieciešams, izlīdzina amatu klasificēšanas rezultātus saskaņā ar amatu kataloga nosacījumiem
 53. Administrācijas darbinieku amatiem atbilstošo saimi (apakšsaimi) un līmeni nosaka, kad attiecīgais amats tiek iekļauts pašvaldības amatu sarakstā. Attiecīgo amata saimi un līmeni administrācijā nosaka Administratīvās nodaļas vadītājs, pieaicinot struktūrvienības vadītāju.
 54. Darbinieku amatu klasificēšanas rezultātus apstiprina Domes priekšsēdētājs.
 55. Uzsākot darbu pašvaldībā, darbiniekam pārbaudes laikā un pēc pārbaudes laika līdz ikgadējai darbinieku kompetenču un darba rezultātu novērtēšanai tiek noteikta attiecīgās pakāpes mēnešalgas minimālā likme.
 56. Ja darbinieks atgriežas no ilgstošas attaisnotas prombūtnes (piemēram, bērna kopšanas atvaļinājums, darbnespēja), līdz novērtēšanas rezultātu iegūšanai nosaka mēnešalgu iepriekšējā apjomā. Gadījumos, kad iepriekšējās mēnešalgas piemērošana nav iespējama (būtiski mainījušies darba pienākumi, atlīdzības noteikšanas sistēma utt.), mēnešalgu līdz darbinieka novērtēšanai nosaka izpilddirektors vai institūcijas vadītājs, nepārsniedzot attiecīgā amata algas līmeņa maksimumu.
 57. Pamats mēnešalgas izmaiņām var būt izmaiņas normatīvajos aktos, minimālās algas izmaiņas valstī, izpilddirektora atalgojuma paaugstināšanās, izmaiņas darbinieka amata pienākumos saistībā ar darba apjoma palielināšanos, kā arī saistībā ar darba kvalitāti un kvalifikāciju. Mēnešalgas pārskatīšanu var veikt ne biežāk kā reizi gadā, atbilstoši pašvaldības budžeta iespējām.

VI. Darba samaksa par darbu komisijās, darba grupās un bāriņtiesas locekļiem

58. Darbs ar Domes lēmumu izveidotajās komisijās un darba grupās tiek apmaksāts proporcionāli nostrādātajam laikam.
59. Darbs komisijās un darba grupās, kuras nav izveidotas ar Domes lēmumu, netiek apmaksāts, izņemot darbs Iepirkumu komisijā, kura tiek apstiprināta ar iestādes vadītāja rīkojumu.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))
60. Darba samaksa par darbu komisijās tiek noteikta šādi:
 - 60.1. komisiju locekļiem un sekretāriem par darbu komisijās stundas apmaksas likme ir 8,00 EUR apmērā;
 - 60.2. komisiju priekšsēdētājiem par darbu komisijā stundas apmaksas likme ir 10,00 EUR apmērā;
 - 60.3. komisiju locekļi saņem darba samaksu ne vairāk kā par 20 stundām mēnesī;
 - 60.4. Komisiju priekšsēdētāji un sekretāri saņem darba samaksu ne vairāk kā par 30 stundām mēnesī, izņemot Administratīvo komisiju, kuras sekretārs saņem darba samaksu ne vairāk kā par 60 stundām mēnesī;*(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 28.11.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.27, 33.§))*
- 60.5. darbinieki saņem atlīdzību par darbu komisijās un papildus veikumu komisiju darba nodrošināšanai ne vairāk kā 30 % no darbiniekam noteiktās mēnešalgas par pilnas slodzes amatu, ja komisijas pienākumi neietilpst darbinieka pastāvīgā amata (darba) pienākumos.
61. Darba samaksa par darbu darba grupās tiek noteikta šādi:
 - 61.1. darba grupu locekļiem un sekretāriem par darbu stundas apmaksas likme ir 6,00 EUR apmērā;
 - 61.2. darba grupu vadītājiem par darbu stundas apmaksas likme ir 8,00 EUR apmērā;
 - 61.3. darba grupu locekļi saņem darba samaksu ne vairāk kā par 15 stundām mēnesī;

- 61.4. deputātu un darbinieku, kuru darba grupas pienākumi ietilpst pastāvīgā darba (amata) pienākumos, darbs darba grupā netiek apmaksāts.
62. *(izslēgts ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))*
63. Komisiju un darba grupu locekļu darba laika uzskaiti veic attiecīgās komisijas vai darba grupas priekšsēdētājs (vadītājs), aizpildot darba laika uzskaites tabulu par attiecīgo mēnesi par faktiski nostrādātajām stundām, un līdz nākamā mēneša 5.datumam iesniedz Administratīvās nodaļas vadītājam.
64. *(izslēgts ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))*
65. *(izslēgts ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))*

VII. Piemaksas

66. Piemaksas par papildus darbu (prombūtnē esoša darbinieka aizvietošana, vakanta amata pienākumu pildīšana, pienākumu pildīšana papildus amata aprakstā noteiktajiem pienākumiem) apmēru un tās izmaksas periodu institūcijai apstiprinātā budžeta ietvaros nosaka:
- 66.1. Institūciju darbiniekiem ar rīkojumu – institūcijas vadītājs;
- 66.2. Institūciju vadītājiem/administrācijas darbiniekiem ar rīkojumu – pašvaldības izpilddirektors.
67. Piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu nosaka šādā apmērā:
- 67.1. līdz 30 % – ja darbinieks nodrošina nepārtrauktu aizvietojamā darbinieka pienākumu veikšanu, ir kompetents patstāvīgi pieņemt lēmumus aizvietojamā darbinieka vietā un nav nepieciešama citu darbinieku iesaistīšana norādīto pienākumu veikšanā (aizvieto nodaļas vadītāju, pārvalžu vadītāju, institūciju vadītāju);
- 67.2. līdz 20 % – ja darbinieks daļēji veic aizvietojamā darbinieka pienākumus, patstāvīgi nodrošina tehnisku pienākumu izpildi, bet lēmumu pieņemšanai aizvietojamā darbinieka pienākumu kompetences jautājumos nepieciešama konsultēšanās ar augstāka līmeņa speciālistu;
- 67.3. līdz 10 % – ja darbinieks veic aizvietojamā darbinieka pienākumus periodiski un nepieņem lēmumus aizvietojamā darbinieka pienākumu kompetences jautājumos vai darbinieks veic koordinatora funkciju un veic aizvietojamā darbinieka funkcijas īpašas nepieciešamības gadījumos.
68. Piemaksu par vakanta amata pienākumu pildīšanu var noteikt darbiniekam, kura tiešie amata pienākumi ir identiski vai funkcionāli līdzīgi vakanta amata pienākumiem, vai darbiniekam ir dokumentāli apstiprinātas nepieciešamās kvalifikācijas un prasmes, kas nepieciešamas vakantā amata pienākumu veikšanai.
69. Par vakanta amata pienākumu pildīšanu darbinieks saņem piemaksu ne vairāk kā 30 % apmērā no viņam noteiktās mēnešalgas.
70. Piemaksu par vakanta amata pildīšanu var noteikt bez laika ierobežojuma.
71. Ja vakance netiek aizpildīta līdz jauna budžeta izskatīšanai, pašvaldības izpilddirektors vai institūcijas vadītājs var ierosināt likvidēt vakanto amatu.
72. Piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu vai vakanta amata pienākumu pildīšanu var noteikt ne vairāk kā diviem darbiniekiem.
73. Piemaksu par pienākumu pildīšanu papildus amata aprakstā noteiktajiem pienākumiem nosaka:
- 73.1. par darbu, kas nav norādīts darbinieka amata aprakstā (darba zonas paplašināšana);
- 73.2. par darbu, kura veikšanai nav regulārs raksturs;
- 73.3. par darbu pašvaldības vai tās iestādes realizējamā projekta ietvaros.
74. Piemaksu par pienākumu pildīšanu papildus amata aprakstā noteiktajiem pienākumiem var noteikt līdz 30 % no darbiniekam noteiktās mēnešalgas.
75. Ja darbiniekam ir noteiktas vairākas šī nolikuma 66.punktā minētās piemaksas, to kopsumma nedrīkst pārsniegt 30 % no darbiniekam noteiktās mēnešalgas.
76. Uz Domes priekšsēdētāja rīkojuma pamata, nolūkā nodrošināt kompetentāko amatpersonu (darbinieku), izņemot Domes priekšsēdētāju, Domes priekšsēdētāja vietnieku, deputātus un fiziskā darba veicējus, motivēšanu un ņemot vērā konkrētās amatpersonas (darbinieka)

ieguldījumu pašvaldības mērķu sasniegšanā, var šai amatpersonai (darbiniekam) noteikt piemaksu par personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti ne vairāk kā 30 % apmērā no amatpersonai (darbiniekam) noteiktās mēnešalgas. Piemaksu regulāri pārskata, izvērtējot tās nepieciešamību un pamatojumu, bet ne retāk kā reizi gadā.

77. Ja amatpersona (darbinieks) saņem vienu vai vairākas šī nolikuma 66.punktā minētās piemaksas un vienlaikus arī šī nolikuma 76.punktā minēto piemaksu, piemaksu kopsumma nedrīkst pārsniegt 60 % no mēnešalgas.
78. Darbinieki saņem piemaksu par nakts darbu 50 % apmērā no tam noteiktās stundas algas likmes iestādei apstiprinātā budžeta ietvaros.
79. Virsstundu darbs tiek kompensēts, piešķirot apmaksātu atpūtas laiku atbilstoši nostrādāto virsstundu skaitam citā nedēļas dienā. Par darbu svētku dienās un par virsstundu darbu gadījumos, kad nav iespējams nostrādātās virsstundas kompensēt ar apmaksātu atpūtas laiku citā nedēļas dienā, darbinieki saņem piemaksu 100 % apmērā no tām noteiktās stundas algas likmes. Darbinieks un darba devējs par virsstundu darbu veikšanu vienojas pirms attiecīgo darbu uzsākšanas (izņemot neparedzētos gadījumus) un šajā brīdī vienojas arī par atpūtas laika piešķiršanas nosacījumiem.
80. Par papildus pienākumu veikšanu, strādājot projektos, kuru iesniedzējs vai partneris ir Limbažu novada pašvaldība vai tās iestāde, darbiniekam, kura tiešajos amata pienākumos neietilpst projektu vadīšana, var būt noteikta piemaksa no projekta līdzekļiem saskaņā ar izpilddirektora/iestādes vadītāja rīkojumu.

VIII. Naudas balvas

81. Amatpersonai (darbiniekam) var tikt piešķirtas naudas balvas, kas kalendāra gada ietvaros nepārsniedz amatpersonai (darbiniekam) noteiktās mēnešalgas apmēru sakarā ar amatpersonai (darbiniekam) vai pašvaldības institūcijai svarīgu sasniegumu (notikumu), ņemot vērā amatpersonas (darbinieka) ieguldījumu attiecīgās institūcijas mērķu sasniegšanā.
82. Naudas balvu var piešķirt amatpersonai (darbiniekam), kurš Limbažu novada pašvaldībā nostrādājis ne mazāk kā vienu gadu.
83. Pašvaldībai svarīgi sasniegumi (notikumi) šī nolikuma izpratnē ir pašvaldības svētki vai pašvaldības organizētie plaša mēroga pasākumi, valsts svētki (Latvijas Republikas Proklamēšanas diena, Lāčplēša diena, Latvijas Republikas Neatkarības pasludināšanas diena), pašvaldības sasniegumi valsts vai starptautiska mēroga pasākumos (konkursos), pašvaldībai vai pašvaldības institūcijai nozīmīga gadadiena.
84. Darbiniekam svarīgi sasniegumi (notikumi) šī nolikuma izpratnē ir valsts institūcijas vai pašvaldības apbalvojuma saņemšana, darbinieka apaļās jubilejas, darba jubilejas, bērna piedzimšana, darba attiecību pārtraukšana, darbiniekam aizejot pensijā.
85. Naudas balvu piešķir:
 - 85.1. Domes vēlētajām amatpersonām par 83.punktā minētajiem sasniegumiem (notikumiem) ar Domes lēmumu, bet darbiniekiem ar izpilddirektora vai Domes priekšsēdētāja rīkojumu, informējot par to deputātus;
 - 85.2. Domes vēlētajām amatpersonām par 84.punktā minētajiem sasniegumiem (notikumiem) ar Domes lēmumu, bet darbiniekiem ar izpilddirektora rīkojumu.
86. Naudas balvas piešķiršanu un tās apmērus darbiniekam ierosina tā tiešais vadītājs.
87. Par vienu sasniegumu vai svarīgu notikumu darbinieks var saņemt tikai vienu naudas balvu.

IX. Pabalsti

88. Amatpersonai (darbiniekam) uz izpilddirektora vai institūcijas vadītāja rīkojuma pamata tiek izmaksāts pabalsts sakarā ar ģimenes locekļa (laulātā, bērna, vecāku, vecvecāku, adoptētāja vai adoptētā, brāļa vai māsas) vai apgādājamā nāvi 150,00 EUR apmērā Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Ja vairāki ģimenes locekļi atrodas darba attiecībās ar pašvaldību, tiesības uz pabalstu ir tikai vienam no viņiem.

89. Amatpersonas (darbinieka) nāves gadījumā uz izpilddirektora vai institūcijas vadītāja rīkojuma pamata ģimenes loceklim vai personai, kura uzņēmusies amatpersonas (darbinieka) apbedīšanu, tiek izmaksāts vienreizējs pabalsts darbiniekam noteiktās mēnešalgas apmērā, atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta noteiktajai kārtībai.
90. Uz izpilddirektora vai institūcijas vadītāja rīkojuma pamata tiek izmaksāts pabalsts 50 procentu apmērā no mēnešalgas vienu reizi kalendārā gadā amatpersonai (darbiniekam), kuras apgādībā ir bērns invalīds līdz 18 gadu vecumam.
91. Darbiniekiem, izņemot Domes priekšsēdētāju un Domes priekšsēdētāja vietnieku, ar kurām tiek izbeigtas darba attiecības sakarā ar institūcijas vai amata likvidāciju, darbinieku skaita samazināšanu, darbam noteiktajām prasībām neatbilstošu veselības stāvokli (ieskaitot pārejošu darbnespēju), kā arī gadījumā, kad tiek atjaunots darbā darbinieks, kurš iepriekš veica attiecīgos darba pienākumus, atlaišanas pabalstu izmaksā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos apmēros un kārtībā.
92. Ja darbiniekam, kuru atbrīvo no darba, pamatojoties uz šī nolikuma 91.punktā minēto, piedāvā nodibināt vai turpināt darba pienākumu izpildi tajā pašā vai citā institūcijā un, ja darbinieks šim piedāvājumam piekrīt, atlaišanas pabalstu neizmaksā.
93. Atlaišanas pabalstu, izbeidzot darba tiesiskās attiecības pēc savstarpējas vienošanās, var izmaksāt 70 % apmērā no mēneša vidējās izpeļņas. Šādā gadījumā atlaišanas pabalsta izmaksu saskaņo ar augstāku iestādi vai amatpersonu.

X. Atvaļinājumi

94. Pašvaldības amatpersonām un darbiniekiem tiek piešķirts apmaksāts ikgadējais atvaļinājums, kura ilgums ir 4 kalendāra nedēļas, neieskaitot svētku dienas.
95. Ja ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu izmanto pa daļām, viena no atvaļinājuma daļām nedrīkst būt īsāka par divām nepārtrauktām kalendāra nedēļām, bet, atlikušo daļu piešķirot pa daļām, ievēro šādus noteikumus:
 - 95.1. aizliegts palielināt apmaksājamo darbdienu skaitu, izņemot likumā noteiktos gadījumus, kad atvaļinājums ir pagarināms;
 - 95.2. katra daļa nedrīkst būt īsāka par vienu kalendāra nedēļu, izņemot gadījumus, kad institūcija vai amatpersona, kas piešķir ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu, atļāvisi ikgadējā atvaļinājuma attiecīgo daļu izmantot pa dienām, nepalielinot saskaņā ar likumu apmaksājamo darbdienu skaitu.
96. Pašvaldības darbiniekiem noteikt šādus papildatvaļinājuma piešķiršanas kritērijus:
 - 96.1. nodaļu, struktūrvienību un iestāžu vadītājiem – 5 darba dienas;
 - 96.2. speciālistiem – 4 darba dienas;
 - 96.3. pārējiem darbiniekiem – līdz 3 darba dienām, pamatojoties uz tiešā vadītāja priekšlikumu.
97. Ja darbinieks pašvaldībā vai tās institūcijās ieņem vairākus amatus, kas dod tiesības uz papildatvaļinājumu, darbiniekam piešķir papildatvaļinājumu ar garāko termiņu, taču nesummējot papildatvaļinājuma dienas.
98. Amatpersonai/darbiniekam kuram noteikts darba vides kaitīgais faktors par darbu ar datoru, papildus 96.punktā noteiktajam, piešķirams ikgadējais apmaksātais papildatvaļinājums – 1 darba diena, saskaņā ar Darba likumā noteikto obligāti piešķiramo papildatvaļinājumu.
99. Darbiniekiem apmaksātu papildatvaļinājumu piešķir pēc pilna ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma izmantošanas.
100. Papildatvaļinājumu var izmantot laikposmā līdz nākamajam ikgadējam apmaksātajam atvaļinājumam.
101. Piešķirtā papildatvaļinājuma atlīdzināšana naudā nav pieļaujama, izņemot gadījumus, kad amata (dienesta, darba) tiesiskās attiecības tiek izbeigtas un amatpersona (darbinieks) piešķirto papildatvaļinājumu nav izmantojis.
102. Lai saņemtu atvaļinājumu un apmaksātu papildatvaļinājumu, darbinieks iesniedz iesniegumu par atvaļinājuma un apmaksāta papildatvaļinājuma piešķiršanu. Iesniegumu saskaņo ar tiešo vadītāju.

103. Darbiniekam, kuram tas ir nepieciešams un, kura amata pienākumu izpildes apstākļi to pieļauj, var piešķirt atvaļinājumu bez darba samaksas saglabāšanas. Atvaļinājumu bez darba samaksas saglabāšanas ieskaita kopējā darba stāžā.
104. Mācību atvaļinājumu darbiniekam piešķir Darba likumā un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteiktajā kārtībā un apmērā.

XI. Citas sociālās garantijas

105. Darbinieks saņem kompensāciju par transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izdevumiem par personīgā īpašumā vai valdījumā esoša transportlīdzekļa izmantošanu amata pienākumu pildīšanai, ja nav iespējams izmantot pašvaldības valdījumā esošu transportlīdzekli vai sabiedrisko transportu, atbilstoši pašvaldības iekšējiem normatīviem aktiem.
106. Darbiniekam tiešo amata pienākumu izpildei tiek piešķirti mobilie telefoni ar pieslēgumu.
107. Pamatojoties uz amata pienākumu izvērtējumu, darbiniekam sakaru izdevumi var tikt limitēti no 3,00 EUR līdz 35,00 EUR apmērā.
108. Amatu sarakstu un tam piešķirto konkrēto kompensācijas apmēru nosaka pašvaldības izpilddirektors.
109. Pārsniedzot amatam noteiktos sakaru izdevumu kompensācijas apmērus, darbinieks sniedz rakstveida paskaidrojumu un personīgi sedz starpību. Izpilddirektors, izvērtējot darbinieka sniegto paskaidrojumu, var apstiprināt pārsniegto apmēru kā pamatotu, ja tas saistīts ar tiešo amata pienākumu izpildi.
110. Pašvaldība nodrošina:
 - 110.1. dienesta pienākumu izpildei nepieciešamā apģērba iegādi pašvaldības policijas darbiniekiem;
 - 110.2. Dzimtsarakstu nodaļas amata pienākumu izpildei Dzimtsarakstu nodaļas darbiniekiem, kuri vada svinīgās laulību reģistrācijas nepieciešamā amata tērpu iegādi un friziera pakalpojumu kompensāciju, nosakot, ka amata tērpu iegādei nodaļai reizi 3 gados tiek piešķirti līdz 900 EUR un friziera pakalpojumu kompensācijai nodaļai tiek piešķirti līdz 800 EUR gadā.
111. Normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos pašvaldība sedz izdevumus sakarā ar darbinieka nosūtīšanu veikt veselības pārbaudi.
112. Ja veselības pārbaudē konstatēts (ieraksts veselības pārbaudes kartē), ka darbiniekam darba pienākumu veikšanai nepieciešami speciālie medicīniskie redzes korekcijas līdzekļi (brilles vai kontaktlēcas), pašvaldība sedz optisko redzes korekcijas līdzekļu iegādes izdevumus līdz 75,00 EUR gadā.
113. Bez iepriekš atrunātām darba samaksas un sociālajām garantijām ir paredzēti šādi ar papildu atlīdzību saistīti pasākumi:
 - 113.1. darba dienas ilguma saīsināšana par vienu stundu pirms svētku dienām;
 - 113.2. viena apmaksāta brīvdiena pirmajā skolas dienā sakarā ar bērna skolas gaitu uzsākšanu 1.-4.klasē;
 - 113.3. trīs apmaksātas brīvdienas sakarā ar stāšanos laulībā;
 - 113.4. viena apmaksāta brīvdiena izlaiduma dienā, amatpersonai (darbiniekam) vai tās bērnam absolvējot izglītības iestādi;
 - 113.5. divas apmaksātas brīvdienas sakarā ar laulātā, vecāku, bērna vai cita tuva ģimenes locekļa nāvi.

XII. Kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensēšana

114. Pašvaldības amatpersonas/darbiniekus nosūta paaugstināt kvalifikāciju mācībuursos, saskaņā ar Noteikumiem par kvalifikācijas paaugstināšanu un ar to saistīto izdevumu segšanas kārtību Limbažu novada pašvaldības amatpersonām un darbiniekiem.

XIII. Apdrošināšana

115. Pašvaldības iestādes sakarā ar darbinieka nosūtīšanu komandējumā uz ārzemēm normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā veic darbinieku apdrošināšanu vai sedz attiecīgos izdevumus.
116. Darbiniekam, kurš pildot amata pienākumus ir pakļauts reālām dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam), pašvaldība apdrošina veselību vai darbinieku apdrošina pret nelaimes gadījumiem. Darbinieku amatu saraksts tiek apstiprināts ar Domes lēmumu (5.pielikums). Pielikumā minēto apdrošināmo darbinieku apdrošināšanas polise noteikta par vienu programmu (pakāpi) augstāka, kā pārējiem apdrošinātajiem darbiniekiem.
- (grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))*
117. Pašvaldība atbilstošā gada apstiprinātā budžeta ietvaros var piešķirt līdzekļus darbinieku veselības apdrošināšanai. ~~Proporcioniāli apstiprinātajai darba slodzei tiek apdrošināti Darbinieki, kuri ir nostrādājuši pašvaldībā ne mazāk kā vienu gadu un, kuru kopējā darba slodze pašvaldības institūcijās nav mazāka par 0,5 likmēm.~~ **Apdrošināti tiek darbinieki, kuru nolīgtais pārbaudes laiks ir beidzies un darbinieks turpina darba tiesiskās attiecības pašvaldībā un, kuru kopējā darba slodze pašvaldības institūcijās nav mazāka par 0,5 likmēm, kā arī darbinieki, kuru kopējā darba slodze ir mazāka par 0,5 likmēm, bet darba stāžs pašvaldības institūcijās ir ne mazāk par 5 gadiem.**
118. Pašvaldība var apdrošināt darbinieku veselību par pašu darbinieku finanšu līdzekļiem, slēdzot vienošanos ar apdrošināšanas pakalpojumu sniedzēju par apdrošināmajām personām izdevīgāko piedāvājumu un ieturot pakalpojuma izmaksas no apdrošināmo darbinieku mēnešalgas, saskaņā ar vienošanos.

XIV. Noslēguma jautājumi

119. Jautājumus, kuri nav atrunāti šajā nolikumā, risina saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem.
120. Noteikt, ka lēmuma spēkā stāšanās brīdī darbiniekiem noteiktās mēnešalgas netiek mainītas, ja vien tas nav apstiprināts 2017.gada budžeta ietvaros.
121. Amatu mēnešalgas izlīdzina nolikumā noteiktajā kārtībā, atbilstoši kārtējā budžeta gada iespējām.
122. Nolikums stājas spēkā ar 2017.gada 1.janvāri.
123. Limbažu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums, kas apstiprināts ar 2014.gada 27.marta Domes lēmumu (protokols Nr.6, 42.§), un grozījumi, kas izdarīti ar Limbažu novada domes 26.06.2014. lēmumu (protokols Nr.10, 38.§) un Limbažu novada domes 28.01.2016. lēmumu (protokols Nr.3, 18.§), zaudē spēku ar 2016.gada 31.decembri.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

/paraksts/

D.Zemmers

4.PIELIKUMS

24.11.2016. Limbažu novada
pašvaldības institūciju amatpersonu
un darbinieku atļidzības nolikumam

Limbažu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku mēnešalgu tabula

Mēnešalgas grupa	1.pakāpe		2.pakāpe		3.pakāpe	
	minimālā likme	maksimālā likme	minimālā likme	maksimālā likme	minimālā likme	maksimālā likme
15	1075	1945	1183	2139	1301	2353
14	968	1871	1064	2058	1171	2264
13	688	1584	757	1743	832	1917
12	667	1386	726	1511	792	1647
11	645	1163	703	1268	766	1382
10	624	1083	680	1181	741	1287
9	602	1020	650	1102	702	1190
8	581	937	627	1012	677	1093
7	559	854	604	922	652	996
6	538	785	575	840	615	899
5	516	700	552	750	591	802
4	495	616	529	659	566	705
3	473	541	501	574	531	608
2	452	472	479	500	507	530
1	430					450

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 29.12.2016. sēdes lēmumu (protokols Nr.24, 37.§) un ar Limbažu novada domes 22.02.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 33.§))

5.PIELIKUMS

24.11.2016. Limbažu novada
pašvaldības institūciju amatpersonu
un darbinieku atbildības nolikumam

**Limbažu novada pašvaldības darbinieku saraksts,
kuru veselību, atbilstoši piešķirtajiem finanšu līdzekļiem var apdrošināt**

Nr. p.k.	Institūcija/struktūrvienība, amata nosaukums	Apdrošināmo skaits
	Limbažu novada pašvaldības policija	
1.	Policijas priekšnieks	1
2.	Policijas priekšnieka vietnieks	1
3.	Policijas vecākais inspektors	1
4.	Policijas inspektors	8
5.	Policijas jaunākais inspektors	2
	Limbažu novada bāriņtiesa	
6.	Bāriņtiesas priekšsēdētājs	1
7.	Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks	1
8.	Bāriņtiesas loceklis	4
	Limbažu novada Sociālais dienests	
9.	Vadītājs	1
10.	Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas nodaļas vadītājs	1
11.	Sociālais darbinieks ar personu grupām	1
12.	Sociālais darbinieks	14
13.	Sociālās palīdzības organizators	1
14.	Sociālā darba nodaļas vadītājs, dienesta vadītāja vietnieks	1
15.	Psihologs	2
16.	Sociālais aprūpētājs	1
17.	Aprūpētājs	8
18.	Ģimenes asistents	1
	Limbažu pilsētas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļa	
19.	Nodaļas vadītājs	1
20.	Apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	1
	Sociālās aprūpes centrs – pansionāts „Pērle”	
21.	Aprūpētājs	9

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 29.12.2016. sēdes lēmumu (protokols Nr.24, 37.§) un Limbažu novada domes 28.11.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.27, 33.§))

15.§**Par grozījumiem Limbažu Galvenās bibliotēkas nolikumā**

Ziņo Dz. Dzene

Iepazinusies ar Limbažu Galvenās bibliotēkas direktores Dz. Dzenes priekšlikumu par nepieciešamību precizēt Limbažu Galvenās bibliotēkas nolikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Grozīt Limbažu Galvenās bibliotēkas nolikumu (apstiprināts ar Limbažu novada domes 20.12.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.23, 35.§)):
 - 1.1. Izteikt 4.4.4. apakšpunktu šādā redakcijā:
“Bērnu literatūras centrs, adrese: Dārza iela 24, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001.”
 - 1.2. Izteikt 4.6.1. – 4.6.3. apakšpunktus šādā redakcijā:
“4.6.1. Ārciema bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0265, adrese: “Antoni”, Ārciems, Pāles pag., Limbažu novads, LV-4052;
4.6.2. Bīriņu bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0272, adrese: “Bīriņu skola”, Vidrižu pag., Limbažu novads, LV-4013;
4.6.3. Katvaru bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0259, adrese: “Katvaru skola”, Katvaru pag., Limbažu novads, LV-4061;”
 - 1.3. Izteikt 4.6.8. apakšpunktu šādā redakcijā:
“4.6.8. Skultes bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0267, adrese: “Pagastmāja”, Mandegas, Skultes pag., Limbažu novads, LV-4025;
 - 1.4. Papildināt ar 4.6.8.¹ apakšpunktus šādā redakcijā:
“4.6.8.¹ Skultes bibliotēkas nodaļa Multifunkcionālajā Skultes centrā, adrese: Edgara Liepiņa iela 2, Skulte, Skultes pag., Limbažu novads, LV-4025;”
 - 1.5. Izteikt 4.6.9. – 4.6.10. apakšpunktus šādā redakcijā:
“4.6.9. Stienes bibliotēka, reģistrācijas nr. BLB 0268, adrese: "Kalnieši" - 12, Skultes pag., Limbažu novads LV-4025;
4.6.10. Straumes bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0275, adrese: "Mazgaiļi" - 3, Skultes muiža, Skultes pag., Limbažu novads, LV-4025;”
 - 1.6. Izteikt 4.7. un 4.8. punktus šādā redakcijā:
“4.7. Bibliotēkas filiālbibliotēku un to nodaļu darbu vada un nodrošina to vadītāji, kurus pieņem un atbrīvo no darba Bibliotēkas direktors.
4.8. Bibliotēkas filiālbibliotēkas un to nodaļas darbojas saskaņā ar reglamentu, ko izstrādā filiālbibliotēkas vadītājs un apstiprina Bibliotēkas direktors, un Bibliotēkas lietošanas noteikumiem, ko apstiprina Limbažu novada dome.”
 - 1.7. Izteikt 4.11. punktu šādā redakcijā:
“4.11. Bibliotēkas budžetā katrai filiālbibliotēkai ir savi plānoti finanšu līdzekļi, filiālbibliotēku vadītāji seko līdz ikmēneša budžeta izlietojuma uzskaitē, ko uzrauga Bibliotēkas direktors.”
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Limbažos

APSTIPRINĀTS
ar Limbažu novada domes
20.12.2018. sēdes lēmumu
(protokols Nr.23, 35.§)

*GROZĪJUMI izdarīti ar
Limbažu novada domes __.04.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. __, __)*

LIMBAŽU GALVENĀS BIBLIOTĒKAS NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
41. panta pirmās daļas 2. punktu,
Bibliotēku likuma 4. panta otro daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

- 1.1. Nolikums nosaka Limbažu novada pašvaldības iestādes – Limbažu Galvenās bibliotēkas statusu, darbības pamatvirzienus, uzdevumus un tiesības, organizatorisko struktūru un vadības institūciju.
- 1.2. Limbažu Galvenā bibliotēka (turpmāk – Bibliotēka) ir Limbažu novada pašvaldības izglītojoša, informatīva un kultūras iestāde, kas Bibliotēku likumā noteiktajā kārtībā reģistrēta Latvijas Republikas Kultūras ministrijā un veic pasaules kultūras mantojuma – iespieddarbu, elektronisko izdevumu, rokrakstu un citu dokumentu uzkrāšanu, sistematizēšanu, katalogizēšanu, bibliografēšanu un saglabāšanu, kā arī nodrošina tajā esošās informācijas publisku pieejamību un tās izmantošanu.
- 1.3. Bibliotēka veic reģiona galvenās bibliotēkas funkcijas Limbažu novada bibliotēkās un pēc pašvaldību savstarpējas vienošanās Alojās un Salacgrīvas novadu bibliotēkās.
- 1.4. Bibliotēka veic centrālās bibliotēkas funkcijas Limbažu novada pašvaldības publiskajās bibliotēkās.
- 1.5. Bibliotēkas pamata darbību, saimniecisko un materiāltehnisko bāzi finansē no Limbažu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem, reģiona galvenās bibliotēkas funkciju izpildei saņemtajiem līdzekļiem un no Bibliotēkas saņemtajiem maksas pakalpojumiem.
- 1.6. Bibliotēka atrodas Limbažu novada pašvaldības padotībā un savu darbību realizē saskaņā ar Bibliotēku likumu, šo nolikumu, Limbažu novada domes lēmumiem un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 1.7. Bibliotēka savus uzdevumus, tiesības, pienākumus un darba organizāciju realizē patstāvīgi, sadarbojoties ar Limbažu novada pašvaldību, valsts pārvaldes un pašvaldību institūcijām, kā arī ar fiziskām un juridiskām personām.
- 1.8. Bibliotēkas funkcionālo pārraudzību un metodiski konsultatīvo vadību nodrošina Latvijas Republikas Kultūras ministrija un Latvijas Nacionālā bibliotēka.
- 1.9. Profesionālajā jomā Bibliotēka sadarbojas ar pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļu, saimnieciskajos jautājumos – ar Limbažu pilsētas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļu un Limbažu novada pagastu pārvaldēm.
- 1.10. Bibliotēkai ir vienots bankas norēķinu konts ar Limbažu novada pašvaldību un Bibliotēkas finansiālās un grāmatvedības operācijas veic pašvaldības centralizētā grāmatvedība.
- 1.11. Bibliotēka ir juridiska persona, tai ir savs zīmogs un noteikta parauga veidlapas.
- 1.12. Bibliotēku reģistrā Bibliotēkas nosaukums: Limbažu Galvenā bibliotēka, juridiskā adrese: Parka iela 23, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001. Bibliotēku reģistra numurs BLB0249. Lēmumu par Bibliotēkas izveidošanu, reorganizāciju un likvidāciju pieņem Limbažu novada dome, ņemot vērā Latvijas Bibliotēku padomes atzinumu.

2. Bibliotēkas uzdevumi

- 2.1. Attīstīt Bibliotēku par izglītības, informācijas, kultūras un sabiedriskās saskarsmes centru, nodrošināt operatīvus un kvalitatīvus vietējās sabiedrības vajadzībām atbilstošus informācijas pakalpojumus, sniegt atbalstu vietējās sabiedrības attīstībā.
- 2.2. Sniegt kvalitatīvus pakalpojumus Bibliotēkas lietotājiem.
- 2.3. Veikt Bibliotēkai nepieciešamo iespieddarbu un citu dokumentu komplektēšanu, jaunieguvumu bibliotekāro apstrādi, iespieddarbu un citu materiālo vērtību uzskaiti un saglabāšanu.
- 2.4. Normatīvajos aktos noteiktā kārtībā norakstīt no Bibliotēkas krājumiem iespieddarbus un citus dokumentus.
- 2.5. Iekļauties Valsts vienotā bibliotēku informācijas sistēmā, realizējot noteiktās un deleģētās funkcijas.
- 2.6. Sniegt kvalitatīvus pakalpojumus bibliotēkas lietotājiem saskaņā ar bibliotēkas lietošanas noteikumiem, ar savu filiālbibliotēku un nodaļu palīdzību nodrošināt bibliotēkas pakalpojumu pieejamību.

- 2.7. Veidot Bibliotēkas elektroniskos katalogus un datu bāzes, veikt bibliogrāfisko uzzīņu un informācijas darbu.
- 2.8. Nodrošināt valsts un pašvaldību institūciju sagatavotās un publicētās informācijas pieejamību.
- 2.9. Rūpēties par informācijas un komunikāciju tehnoloģiju ieviešanu un attīstību Bibliotēkā, nodrošināt Bibliotēkas lietotājiem bezmaksas pieeju internetam un vispārpieejamiem elektroniskās informācijas resursiem, kā arī nodrošināt iespēju bez maksas izmantot datorus.
- 2.10. Organizēt bibliotēku, literatūru un lasīšanu popularizējošus pasākumus, izglītojošas interešu aktivitātes iedzīvotāju grupām.
- 2.11. Veikt Bibliotēkas darba procesus atbilstoši bibliotēku nozares nacionālo standartu prasībām.
- 2.12. Saskaņā ar likumu „Par valsts statistiku” sniegt ikgadējo statistisko pārskatu par savu darbību, vākt un apkopot Limbažu novada bibliotēku un citu novadu bibliotēku, kurās tā veic reģiona galvenās bibliotēkas funkcijas, statistiskos un teksta pārskatus.
- 2.13. Sadarboties ar citām bibliotēkām, iekļauties starpbibliotēku abonementa sistēmā.
- 2.14. Kā reģiona galvenajai bibliotēkai, tai ir uzdevumi Limbažu novada bibliotēkās un citu novadu bibliotēkās, kurās tā veic reģiona galvenās bibliotēkas funkcijas:
 - 2.14.1. koordinēt bibliotēku krājumu komplektēšanu;
 - 2.14.2. koordinē valsts līmeņa projektus saistībā ar informācijas un komunikāciju tehnoloģijām un bibliotēku informācijas sistēmas darbību novadu bibliotēkās, veidot bibliotēku elektroniskās datu bāzes un kopkatalogu;
 - 2.14.3. sniegt konsultatīvu un metodisko palīdzību bibliotēkām, vākt, apkopot un analizēt informāciju par bibliotēku darbu, popularizēt to darba pieredzi;
 - 2.14.4. veikt bibliotēku depoiztbibliotēkas funkcijas;
 - 2.14.5. organizēt bibliotēku darbinieku tālākizglītības un apmācības pasākumus.
- 2.15. Veikt citus normatīvajos aktos noteiktos uzdevumus.

3. Bibliotēkas tiesības

- 3.1. Patstāvīgi veikt darbību, saskaņā ar šajā nolikumā fiksētiem uzdevumiem, noteikt šīs darbības virzienus un Bibliotēkas lietošanas kārtību.
- 3.2. Saskaņā ar nolikumu veidot Bibliotēkas struktūru.
- 3.3. Saņemt ziedojumus un dāvinājumus, kārtību nosakot Bibliotēkas lietošanas noteikumus.
- 3.4. Noteikt kavējuma naudu un iespieddarbu atvietošanu, kārtību nosakot Bibliotēkas lietošanas noteikumus.
- 3.5. Sniegt maksas pakalpojumus, kārtību nosakot Bibliotēkas lietošanas noteikumus un Domes apstiprinātos maksas pakalpojumu izcenojumus.
- 3.6. Saņemt projektu finansējumu un veikt saimniecisko darbību, kas nav pretrunā ar Bibliotēkas uzdevumiem.
- 3.7. Reproducēt izdevumu kopijas, ievērojot normatīvo aktu prasības.
- 3.8. Patstāvīgi sadarboties ar bibliotēkām Latvijā un ārvalstīs, apvienoties asociācijās, apvienībās, biedrībās un citās sabiedriskajās organizācijās, piedalīties to darbībā.
- 3.9. Iesniegt priekšlikumus Limbažu novada pašvaldībai par Bibliotēkas darbību.
- 3.10. Īstenot citas normatīvajos aktos noteiktās tiesības.

4. Organizatoriskā struktūra un vadība

- 4.1. Bibliotēkas struktūru, amatu un likmju sarakstu, amatu saimes un līmeņus apstiprina Limbažu novada pašvaldība, ievērojot Bibliotēkas likuma un citu normatīvo aktu prasības.
- 4.2. Bibliotēkas darbu vada Bibliotēkas direktors.
- 4.3. Bibliotēkas direktors:
 - 4.3.1. organizē un plāno Bibliotēkas darbu un ir atbildīgs par tās darbību, realizējot tās uzdevumus un tiesības;

- 4.3.2. nodrošina Bibliotēkas akreditāciju un atbilstību Bibliotēku likumā paredzētajiem bibliotēku akreditācijas nosacījumiem;
- 4.3.3. apstiprina filiālbibliotēku reglamentus un lietošanas noteikumus, nodaļu nolikumus, Bibliotēkas darba kārtības noteikumus u.c. iekšējos dokumentus;
- 4.3.4. izstrādā Bibliotēkas lietošanas noteikumus, maksas pakalpojumus un iesniedz apstiprināšanai Limbažu novada domē;
- 4.3.5. izstrādā un iesniedz Limbažu novada pašvaldībā Bibliotēkas darba plānus, atskaites, pārskatus un citu pieprasīto informāciju, sagatavo Bibliotēkas budžeta projektu;
- 4.3.6. bez speciāla pilnvarojuma pārstāv Bibliotēku attiecībās ar fiziskām un juridiskām personām.
- 4.4. Bibliotēkas nodaļas ir:
 - 4.4.1. Klientu apkalpošanas centrs;
 - 4.4.2. Datu apstrādes nodaļa;
 - 4.4.3. Mācību un profesionālās sadarbības centrs;
 - 4.4.4. Bērnu literatūras centrs, adrese: Dārza iela 24, Limbaži, **Limbažu novads**, LV-4001.
- 4.5. Nodaļu darbību nosaka Bibliotēkas direktora apstiprināti nolikumi. Tehniskais personāls ir tieši pakļauts Bibliotēkas direktoram.
- 4.6. Bibliotēkas vienotajā struktūrā kā patstāvīgas filiālbibliotēkas ietilpst šādas novada publiskās bibliotēkas:
 - 4.6.1. Ārciema bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0265, adrese: “Antoni”, **Pāle**, Ārciems, Pāles pag., Limbažu novads, LV-4052;
 - 4.6.2. Bīriņu bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0272, adrese: **Bīriņu skola**, “Bīriņu skola”, Vidrižu pag., Limbažu novads, LV-4013;
 - 4.6.3. Katvaru bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0259, adrese: **Katvaru skola**, “Katvaru skola”, **Katvari**, Katvaru pag., Limbažu novads, LV-4061;
 - 4.6.4. Lādes bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 1552, adrese: “Lādes Vītoli”, Lāde, Limbažu pag., Limbažu novads, LV-4020;
 - 4.6.5. Lādezera bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 1551, adrese: Skolas iela 1, Lādezers, Limbažu pag., Limbažu novads, LV-4011;
 - 4.6.6. Pāles bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0264, adrese: Meldru iela 1 - 12A, Pāle, Pāles pag., Limbažu novads, LV-4052;
 - 4.6.7. Pociema bibliotēka, reģistrācijas nr. BLB 0260, adrese: Liepu iela 8, Pociems, Katvaru pag., Limbažu novads, LV-4061;
 - 4.6.8. Skultes bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0267, adrese: **Skulte**, “Pagastmāja”, Mandegas, Skultes pag., Limbažu novads, LV-4025;
 - 4.6.8.¹ Skultes bibliotēkas nodaļa Multifunkcionālajā Skultes centrā, adrese: Edgara Liepiņa iela 2, Skulte, Skultes pag., Limbažu nov., LV-4025;
 - 4.6.9. Stienes bibliotēka, reģistrācijas nr. BLB 0268, adrese: **“Kalnieši 12”**, **Stiene**, "Kalnieši" - 12, Skultes pag., Limbažu novads, LV-4025;
 - 4.6.10. Straumes bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0275, adrese: **“Mazgaiļi 3”**, "Mazgaiļi" - 3, Skultes muiža, Skultes pag., Limbažu novads, LV-4025;

- 4.6.11. Umurgas bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0270, adrese: Cēsu iela 6, Umurga, Umurgas pag., Limbažu novads, LV-4004
- 4.6.12. Vidrižu bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0271, adrese: Skolas iela 8, Vidriži, Vidrižu pag., Limbažu novads, LV-4013
- 4.6.13. Viļķenes bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0273, adrese: Dārza iela 1, Viļķene, Viļķenes pag., Limbažu novads, LV-4050
- 4.6.14. Vitrupes bibliotēka, reģistrācijas Nr. BLB 0274, adrese: "Māja 5" - 1, Vitrupe, Viļķenes pag., Limbažu novads, LV-4050
- 4.7. Bibliotēkas filiālbibliotēku un to nodaļu darbu vada un nodrošina ~~to vadītāji (filiālbibliotēku vadītāji)~~ struktūrvienību vadītāji, kurus pieņem un atbrīvo no darba Bibliotēkas direktors.
- 4.8. Bibliotēkas filiālbibliotēkas un to nodaļas darbojas saskaņā ar reglamentu ~~un lietošanas noteikumiem~~, ko izstrādā filiālbibliotēkas vadītājs un apstiprina Bibliotēkas direktors, un Bibliotēkas lietošanas noteikumiem, ko apstiprina Limbažu novada dome.
- 4.9. Bibliotēkas darbinieku amata pienākumus un tiesības nosaka amatu apraksti, ko apstiprina Bibliotēkas direktors.
- 4.10. Bibliotēkas direktora amata pienākumus un tiesības nosaka amata apraksts, ko apstiprina pašvaldības izpilddirektors.
- 4.11. Bibliotēkas budžetā katrai filiālbibliotēkai ir savi plānoti finanšu līdzekļi, filiālbibliotēku vadītāji ~~nodrošina~~ seko līdzī ikmēneša budžeta izlietojuma uzskaitē ~~un pārskatu sagatavošanu~~, ko uzrauga Bibliotēkas direktors.

5. Noslēguma jautājumi

- 5.1. Nolikums stājas spēkā ar 2019.gada 1.janvāri.
- 5.2. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Limbažu Galvenās bibliotēkas nolikums, kas apstiprināts ar Limbažu novada domes 2014.gada 29.maija lēmumu (protokols Nr.8, 54.§).

Direktore

Dz. Dzene

16.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu saņemtajiem pieteikumiem daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai

Ziņo A. Siliņa

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas izvērtējumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 2018.gada 22.februāra Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 „Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai” 16.un 20.punktu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta plāna pozīcijas "Projektu konkursam "Daudzdzīvokļu māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošana un dzīvojamo māju renovācija" (lauki)":
 - 1.1. 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti eiro, 00 centi) dzīvojamās mājas apsaimniekošanas biedrībai "Ozolaine-3", reģistrācijas Nr.40008157704, dzīvojamās mājas Ābeļu ielā 3, Ozolainē, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, pārbūves/atjaunošanas darbiem.
 - 1.2. 369,05 EUR (trīs simti sešdesmit deviņi eiro, 05 centi) dzīvojamās mājas apsaimniekošanas biedrībai "Ozolaine-3", reģistrācijas Nr.40008157704, dzīvojamās mājas Ābeļu ielā 3, Ozolainē, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai.
 - 1.3. 1417,97 EUR (viens tūkstotis četri simti septiņpadsmit eiro, 97 centi) biedrībai "Umurgas pagasta Ezera iela 3", reģistrācijas Nr. 40008290127, dzīvojamās mājas Ezera ielā 3, Umurgā, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, pārbūves/atjaunošanas darbiem.
 - 1.4. 60,50 EUR (sešdesmit eiro, 50 centi) biedrībai "Umurgas pagasta Ezera iela 3", reģistrācijas Nr. 40008290127, dzīvojamās mājas Ezera ielā 3, Umurgā, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumus par finansējuma piešķiršanu.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

17.§

Par papildus finansējuma piešķiršanu Limbažu novada pašvaldības Limbažu pilsētas 1.pirmsskolas izglītības iestādei "Buratīno" apkures sistēmas regulācijas mezgla nomaiņai

Ziņo I. Eņģele

Uzklausījusi Limbažu novada pašvaldības Limbažu pilsētas 1.pirmsskolas izglītības iestādes "Buratīno" vadītājas Ināras Eņģeles informāciju par finansējuma nepieciešamību 2 653,77 EUR (divi tūkstoši seši simti piecdesmit trīs eiro, 77 centi) apkures sistēmas regulācijas mezgla nomaiņai, un iepazīsies ar Limbažu novada pašvaldības Limbažu pilsētas 1.pirmsskolas izglītības iestādes "Buratīno" vadītājas 2020. gada 1. aprīļa iesniegumu Nr.1.7/7 par papildus finansējumu (reģistrēts Limbažu novada pašvaldībā 08.04.2020. ar Nr. 4.12.1/20/2131), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt papildus finansējumu 2 653,77 EUR (divi tūkstoši seši simti piecdesmit trīs eiro, 77 centi) apmērā Limbažu novada pašvaldības Limbažu pilsētas 1.pirmsskolas izglītības iestādei "Buratīno" apkures sistēmas regulācijas mezgla nomaiņai no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta rezerves fonda, palielinot iestādes 2020. gada budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Blumeram;
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

18.§

Par nekustamā īpašuma "Jaunkaijas", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0036, izsoles organizēšanu, sākmcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr.7, 47.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu „Kaijas-1”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Pēc reģistrēšanas zemesgrāmatā nekustamajam īpašumam „Kaijas-1” mainīts nosaukums uz “Jaunkaijas”.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību. Novērtējamā objekta tirgus vērtību pozitīvi un negatīvi ietekmē vairāki faktori, kas ņemti vērā pie objekta visvairāk iespējamās tirgus vērtības noteikšanas. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošais faktors: 1) zeme ir meliorēta; 2) labas piekļūšanas iespējas; 3) laba augsnes auglība. Negatīvi ietekmējoši faktori: 1) neliela platība lauksaimnieciskai ražošanai; 2) uz zemes gabala atrodas zemesgrāmatā neregistrētas ēku drupas.

Tā kā nekustamais īpašums „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē. Tāpat jāņem vērā, ka par nekustamo īpašumu ar zemnieku saimniecību “Kalēji” ir noslēgts lauksaimniecības zemes nomas līgums Nr. 4-15.16 /13/113, kurš ir spēkā līdz 2047.gadam, un līdz ar to, saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, šā likuma 28.¹ panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā. Pirmpirkuma tiesības šajā gadījumā izmantojamas atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajai daļai, ja izsludinātajā termiņā ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības un kura nav minēta šā likuma 4.panta ceturtajā daļā, tā var iegūt publiskas personas mantu par izsolē nosolīto augstāko cenu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā, sākmcenu 7510,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti desmit eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
___ .04.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. ___, ___.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „JAUNKAIJAS”, VIĻĶENES PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļķenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0059 3626.
- 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** izvietots Viļķenes pagastā, attālināti pagasta centra, valsts autoceļa Viļķene – Rūstuži malā, ceļa labajā pusē ~ 1,8 km no Viļķenes centra. Viļķenē atrodas visi tuvākie infrastruktūras objekti, Tuvākajā apkārtnē lauksaimniecības zemes, meži. Infrastruktūra vāji attīstīta.
- 1.4. **IZSOLES OBJEKTA** atļautais izmantošanas veids – lauksaimniecība zeme.
- 1.5. **IZSOLES OBJEKTAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas būtiski neietekmē:
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.1300 ha;
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.2100 ha;
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 2.5700 ha.
- 1.6. Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, šā likuma 28.¹ panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā. Ar zemnieku saimniecību līdz 2047.gadam ir noslēgts lauksaimniecības zemes nomas līgums Nr. 4-15.16 /13/113, kas ir reģistrēts Limbažu novada pašvaldībā.

2. IZSOLES RĪKOTĀJS – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosacītā cena (sākmcena) – 7510,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti desmit eiro un 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” vai „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 8.jūnija plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem iespējama uz vietas Limbažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā vai pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv sadaļā “Izsoles, konkursi”. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-17⁰⁰, piektdienās līdz 16⁰⁰, vai nosūtot elektroniski parakstītu dokumentus uz e-pastu dome@limbazi.lv, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 8.jūnijam** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40,00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 751,00 EUR (septiņi simti piecdesmit viens eiro un 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;

- 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10⁰⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir

atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.

- 6.13. Ja ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, tā var iegūt IZSOLES OBJEKTU par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas jāpaziņo Izsoles rīkotājam par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena, ja izsoles noteikumos nav paredzēta citāda samaksas kārtība.
- 6.14. Ja pirmpirkuma tiesīgā personā neizmanto savas pirmpirkuma tiesības, tad Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.15. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.14.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.16. Ja tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nosola izsoles dalībnieks, kurš tika pilnvarots pašvaldības vārdā pasūtīt nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, viņam no nosolītās summas, iesniedzot maksājumu apliecinošus dokumentus, tiek atskaitīta maksa par pasūtīto nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu.
- 6.17. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.18. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.19. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13. vai 6.14.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.20. Nosolītajam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.21. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.21.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.21.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.21.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.21.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.22. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.23. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.15.punktā minētajā gadījumā.
- 6.24. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.25. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.26. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

1. PIELIKUMS

__ .04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazinies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstījies/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazinies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazinies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais	reģistrācijas	Nr./personas	kods
-----------	---------------	--------------	------

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2.PIELIKUMS

___.04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40,00 EUR (četrdesmit eiro) un nodrošinājumu 751,00 EUR (septiņi simti piecdesmit viens eiro un 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10⁰⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums – „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – 7510,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti desmit eiro un 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. OBJEKTS Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ EUR (_____ euro un ____centi), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zimmers

19.§

Par nekustamā īpašuma "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 008 0165, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080156, 0.2644 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama

attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumu (protokols Nr.8, 17.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080156, 0.2644 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību. Novērtējamā objekta tirgus vērtību pozitīvi un negatīvi ietekmē vairāki faktori, kas ņemti vērā pie objekta visvairāk iespējamās tirgus vērtības noteikšanas. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošais faktori: 1) laba atrašanās vieta individuālai apbūvei; 2) apkārtējā apbūve – individuālās dzīvojamās mājas; 3) laba piebraukšana. Negatīvi ietekmējoši faktori: 1) grants seguma iela; 2) nav komunikāciju; 3) nekohta, mitra teritorija.

Tā kā nekustamais īpašums "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, savukārt saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine nekustamajam īpašumam "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, tirgus vērtību, novērtēšanas dienā, noteica 2200,00 EUR apmērā, līdz ar to nosacītā cena būtu nosakāma 2200,00 EUR. Tomēr saskaņā ar informāciju no Valsts zemes dienesta Kadastra reģistra, nekustamajam īpašumam kadastrālā vērtība uz 31.01.2020. noteikta 3909,00 EUR. Līdz ar to, ņemot vērā, ka nekustamā īpašuma "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, nosacītā cena ir 2200,00 EUR, kas ir zemāka par kadastrālo vērtību – 3909,00 EUR, īpašums atsavināms par kadastrālo vērtību. Tāpat nekustamajam īpašumam "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, papildus kadastrālai vērtībai maksājami novērtēšanas izdevumi (kadastrālā uzmērīšana, reģistrēšana zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma vērtētāja atlīdzība).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Pārejas noteikumu 12.punktu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu "Kadiķi", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080156, 0.2644 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kadiķi”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080156, 0.2644 ha platībā, sākcumcenu 4600,00 EUR (četri tūkstoši seši simti eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Kadiķi”, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Kadiķi”, Limbažos, Limbažu novadā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI

ar Limbažu novada domes

____.04.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. ____, ____.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “KADIĶI”, LIMBAŽOS, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošs nekustamais īpašums “Kadiķi”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080156, 0.2644 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0059 8164.
- 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas Limbažos, attālināti no pilsētas centra. Izvietots pilsētas Z daļā ~ 400 m no Sārmes ielas, pašvaldības autoceļa malā. Zemes gabals robežojas ar pašvaldības ceļu un lauksaimniecības zemi, ielas pretējā pusē individuālo dzīvojamo māju apbūve. Līdz Limbažu pilsētas centram ~ 1,8 km braucot pa grants seguma ielu (Sārmes) un tālāk pa asfalta seguma ielām. Tuvākā skola atrodas ~ 1,9 km attālumā, bērnu dārzs ~ 1,2 km. Atrašanās vieta šāda veida īpašumam vērtējam kā apmierinoša. Teritorija nekopta un mitra.
- 1.4. **IZSOLES OBJEKTA** atļautais izmantošanas veids – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
- 1.5. **IZSOLES OBJEKTAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas negatīvi neietekmē:
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.0206 ha;
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija 0.0081 ha;
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 0.2644 ha.
2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosacītā cena (sākcumcena) – 4600.00 EUR (četri tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50.00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:

- 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
- 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
- 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
- 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
- 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
- 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
- 4.2.7. izsoles veidu;
- 4.2.8. samaksas kārtību;
- 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” vai „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 8.jūnijā plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem iespējama uz vietas Limbažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā vai pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv sadaļā “Izsoles, konkursi”. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-17⁰⁰, piektdienās līdz 16⁰⁰, vai nosūtīt elektroniski parakstītu dokumentus uz e-pastu dome@limbazi.lv, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 8.jūnijam** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 460.00 EUR (četri simti sešdesmit eiro un 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10²⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši

- vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
 - 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
 - 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
 - 6.16. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
 - 6.17. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
 - 6.18. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
 - 6.19. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.19.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.19.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.19.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.19.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
 - 6.20. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
 - 6.21. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
 - 6.22. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
 - 6.23. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
 - 6.24. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

2.PIELIKUMS

___.04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Kadiķi”, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi) un nodrošinājumu 460.00 EUR (četri simti sešdesmit eiro un 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10²⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - “Kadiķi”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080156, 0.2644 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - 4600.00 EUR (četri tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Kadiķi”, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu “Kadiķi”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080165, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080156, 0.2644 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.

- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zimmers

20.§

Par nekustamā īpašuma “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 008 0166, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080157, 0.3110 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumu (protokols Nr.8, 18.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080157, 0.3110 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību. Novērtējamā objekta tirgus vērtību pozitīvi un negatīvi ietekmē vairāki faktori, kas ņemti vērā pie objekta visvairāk iespējamās tirgus vērtības noteikšanas. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošais faktori: 1) laba atrašanās vieta individuālai apbūvei; 2) apkārtējā apbūve – individuālās dzīvojamās mājas; 3) laba piebraukšana. Negatīvi ietekmējoši faktori: 1) grants seguma iela; 2) nav komunikāciju; 3) daļēji kopta, mitra, krūmaina teritorija; 4) zemes gabala konfigurācija.

Tā kā nekustamais īpašums “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, savukārt saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine nekustamajam īpašumam “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, tirgus vērtību, novērtēšanas dienā, noteica 2400,00 EUR apmērā, līdz ar to nosacītā cena būtu nosakāma 2400,00 EUR. Tomēr saskaņā ar informāciju no Valsts zemes dienesta Kadastra reģistra, nekustamajam īpašumam kadastrālā vērtība uz 28.01.2020. noteikta 4403,00 EUR. Līdz ar to, ņemot vērā, ka nekustamā īpašuma “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, nosacītā cena ir 2400,00 EUR, kas ir zemāka par kadastrālo vērtību – 4403,00 EUR, īpašums atsavināms par kadastrālo vērtību. Tāpat nekustamajam īpašumam “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr.

66010080166, papildus kadastrālai vērtībai maksājami novērtēšanas izdevumi (kadastrālā uzmērīšana, reģistrēšana zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma vērtētāja atlīdzība).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Pārejas noteikumu 12.punktu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080157, 0.3110 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080157, 0.3110 ha platībā, sākcenu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI

ar Limbažu novada domes

____.04.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. __, __.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “PRIEDĪTES”, LIMBAŽOS, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošs nekustamais īpašums “Priedītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080157, 0.3110 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0059 8164.
- 1.3. IZSOLES OBJEKTS atrodas Limbažos, attālināti no pilsētas centra. Izvietots pilsētas Z daļā ~ 400 m no Sārmes ielas, pašvaldības autoceļa malā. Zemes gabals robežojas ar pašvaldības ceļu un lauksaimniecības zemi, ielas pretējā pusē individuālo dzīvojamo māju apbūve. Līdz Limbažu pilsētas centram ~ 1,8 km braucot pa grants seguma ielu (Sārmes) un tālāk pa asfalta seguma ielām. Tuvākā skola atrodas ~ 1,9 km attālumā, bērnu dārzs ~ 1,2 km. Atrašanās vieta šāda veida īpašumam vērtējam kā apmierinoša. Teritorija nekopta un mitra.
- 1.4. IZSOLES OBJEKTA atļautais izmantošanas veids – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
- 1.5. IZSOLES OBJEKTAM noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas negatīvi neietekmē:
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.0444 ha;
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija 0.0133 ha;
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 0.3110 ha.

2. IZSOLES RĪKOTĀJS – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 5000.00 EUR (pieci tūkstoši eiro un 00 centi).

3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.

3.3. Izsoles solis – 50.00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.

4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:

4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;

4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;

4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;

4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;

4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;

4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;

4.2.7. izsoles veidu;

4.2.8. samaksas kārtību;

4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” vai „Auseklis”.

5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 8.jūnija plkst.17⁰⁰**.

5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem iespējama uz vietas Limbažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā vai pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv sadaļā “Izsoles, konkursi”. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-17⁰⁰, piektdienās līdz 16⁰⁰, vai nosūtot elektroniski parakstītu dokumentus uz e-pastu dome@limbazi.lv, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.

5.4. Izsoles dalības pretendenti ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 8.jūnijam** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:

5.4.1. dalības maksa – 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)

5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 500.00 EUR (pieci simti eiro un 00 centi).

5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:

5.5.1. juridiskai personai:

5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),

5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,

5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,

5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,

5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;

5.5.2. fiziskai personai:

5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),

5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,

5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.

- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
- 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10³⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazažā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
- 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.16. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.17. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.18. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.19. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
- 6.19.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.19.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.19.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.19.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.20. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.21. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.22. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.23. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.24. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

2.PIELIKUMS

___.04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Priedītes", Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi) un nodrošinājumu 500.00 EUR (pieci simti eiro un 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10³⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - "Priedītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080157, 0.3110 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - 5000.00 EUR (pieci tūkstoši eiro un 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Priedītes", Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu "Priedītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080166, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080157, 0.3110 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zimmers

21.§

Par nekustamā īpašuma "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0058, 2,67 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija

(amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumu (protokols Nr.8, 30.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0058, 2,67 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību. Novērtējamā objekta tirgus vērtību pozitīvi un negatīvi ietekmē vairāki faktori, kas ņemti vērā pie objekta visvairāk iespējamās tirgus vērtības noteikšanas. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošais faktors: 1) zeme ir meliorēta; 2) labas piekļūšanas iespējas; 3) laba augsnes auglība. Negatīvi ietekmējošais faktors - neliela platība lauksaimnieciskai ražošanai.

Tā kā nekustamais īpašums "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē. Tāpat jāņem vērā, ka par nekustamo īpašumu ar zemnieku saimniecību "Kalēji" ir noslēgts lauksaimniecības zemes nomas līgums Nr. 4-15.16 /13/104, kurš ir spēkā līdz 2047.gadam, un līdz ar to, saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, šā likuma 28.¹ panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā. Pirmpirkuma tiesības šajā gadījumā izmantojamās atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmajai daļai, ja izsludinātajā termiņā ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības un kura nav minēta šā likuma 4.panta ceturtajā daļā, tā var iegūt publiskas personas mantu par izsolē nosolīto augstāko cenu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____,** komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0058, 2,67 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0058, 2,67 ha platībā, sākcenu 8210,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti desmit eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “RUDZĪŠI”, VIĻĶENES PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekritošais nekustamais īpašums “Rudzīši”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0058, 2,67 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļķenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0059 8159.
- 1.3. IZSOLES OBJEKTS izvietots Viļķenes pagastā, attālināti pagasta centra, valsts autoceļa Viļķene – Rūstuži malā, ceļa labajā pusē ~ 1,7 km no Viļķenes centra. Viļķenē atrodas visi tuvākie infrastruktūras objekti. Tuvākajā apkārtnē lauksaimniecības zemes, meži. Infrastruktūra vāji attīstīta.
- 1.4. IZSOLES OBJEKTA atļautais izmantošanas veids – lauksaimniecība zeme.
- 1.5. IZSOLES OBJEKTAM noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas būtiski neietekmē:
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.1200 ha;
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.2300 ha;
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 2.6700 ha.
- 1.6. Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, šā likuma 28.¹ panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā. Ar zemnieku saimniecību līdz 2047. gadam ir noslēgts lauksaimniecības zemes nomas līgums Nr. 4-15.16 /13/104, kas ir reģistrēts Limbažu novada pašvaldībā.

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 8210,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti desmit eiro un 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;

- 4.2.8. samaksas kārtību;
- 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” vai „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 8.jūnijā plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-17⁰⁰, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 8.jūnijam** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40,00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 821,00 EUR (astoņi simti divdesmit viens eiro un 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10¹⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:

- 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
 - 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
 - 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
 - 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
 - 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
 - 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
 - 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
 - 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
 - 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
 - 6.13. Ja ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, tā var iegūt IZSOLES OBJEKTU par izsolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas jāpaziņo Izsoles rīkotājam par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena, ja izsoles noteikumos nav paredzēta citāda samaksas kārtība.

- 6.14. Ja pirmpirkuma tiesīgā personā neizmanto savas pirmpirkuma tiesības, tad Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.15. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.14.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.16. Ja tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nosola izsoles dalībnieks, kurš tika pilnvarots pašvaldības vārdā pasūtīt nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, viņam no nosolītās summas, iesniedzot maksājumu apliecinošus dokumentus, tiek atskaitīta maksa par pasūtīto nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu.
- 6.17. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.18. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.19. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13. vai 6.14.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.20. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.21. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.21.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.21.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.21.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.21.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.22. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.23. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.15.punktā minētajā gadījumā.
- 6.24. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.25. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.26. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

__ .04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Rudzīši”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
“Rudzīši”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – “Rudzīši”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0058, 2,67 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

**Juridiska/Fiziska
persona** _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais	reģistrācijas	Nr./personas	kods
-----------	---------------	--------------	------

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2.PIELIKUMS

__04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Rudzīši”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40,00 EUR (četrdesmit eiro) un nodrošinājumu 821,00 EUR (astoņi simti divdesmit viens eiro un 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10¹⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums – “Rudzīši”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0058, 2,67 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – 8210,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti desmit eiro un 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3.PIELIKUMS

___04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu "Rudzīši", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0058, 2,67 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. OBJEKTS Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ EUR (_____ euro un ____centi), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zimmers

22.§

Par nekustamā īpašuma "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6601 008 0164, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080155, 0.4210 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama

attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumu (protokols Nr.8, 19.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080155, 0.4210 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību. Novērtējamā objekta tirgus vērtību pozitīvi un negatīvi ietekmē vairāki faktori, kas ņemti vērā pie objekta visvairāk iespējamās tirgus vērtības noteikšanas. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošais faktori: 1) laba atrašanās vieta individuālai apbūvei; 2) apkārtējā apbūve – individuālās dzīvojamās mājas; 3) laba piebraukšana. Negatīvi ietekmējoši faktori: 1) grants seguma iela; 2) nav komunikāciju; 3) nekopta, mitra teritorija, krūmaina teritorija.

Tā kā nekustamais īpašums "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem, savukārt saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine nekustamajam īpašumam "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, tirgus vērtību, novērtēšanas dienā, noteica 3300,00 EUR apmērā, līdz ar to nosacītā cena būtu nosakāma 3300,00 EUR. Tomēr saskaņā ar informāciju no Valsts zemes dienesta Kadastra reģistra, nekustamajam īpašumam kadastrālā vērtība uz 28.01.2020. noteikta 6075,00 EUR. Līdz ar to, ņemot vērā, ka nekustamā īpašuma "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, nosacītā cena ir 3300,00 EUR, kas ir zemāka par kadastrālo vērtību – 6075,00 EUR, īpašums atsavināms par kadastrālo vērtību. Tāpat nekustamajam īpašumam "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, papildus kadastrālai vērtībai maksājami novērtēšanas izdevumi (kadastrālā uzmērīšana, reģistrēšana zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma vērtētāja atlīdzība).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Pārejas noteikumu 12.punktu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Saulītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080155, 0.4210 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Saulītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080155, 0.4210 ha platībā, sākumcenu 6700,00 EUR (seši tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulītes”, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Saulītes”, Limbažos, Limbažu novadā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI

ar Limbažu novada domes

___ .04.2020. sēdes lēmumu

(protokols Nr. ___, ___.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “SAULĪTES”, LIMBAŽOS, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošs nekustamais īpašums “Saulītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080155, 0.4210 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0059 8174.
- 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas Limbažos, attālināti no pilsētas centra. Izvietots pilsētas Z daļā ~ 400 m no Sārmes ielas, pašvaldības autoceļa malā. Zemes gabals robežojas ar pašvaldības ceļu un lauksaimniecības zemi, ielas pretējā pusē individuālo dzīvojamo māju apbūve. Līdz Limbažu pilsētas centram ~ 1,8 km braucot pa grants seguma ielu (Sārmes) un tālāk pa asfalta seguma ielām. Tuvākā skola atrodas ~ 1,9 km attālumā, bērnu dārzs ~ 1,2 km. Atrašanās vieta šāda veida īpašumam vērtējam kā apmierinoša. Teritorija nekopta un mitra.
- 1.4. **IZSOLES OBJEKTA** atļautais izmantošanas veids – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
- 1.5. **IZSOLES OBJEKTAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas negatīvi neietekmē:
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.0227 ha;
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija 0.0038 ha;
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 0.4210 ha.

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosacītā cena (sākumcena) – 6700.00 EUR (seši tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50.00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” vai „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 8.jūnija plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem iespējama uz vietas Limbažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā vai pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv sadaļā “Izsoles, konkursi”. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-17⁰⁰, piektdienās līdz 16⁰⁰, vai nosūtot elektroniski parakstītu dokumentus uz e-pastu dome@limbazi.lv, tālrunis uzzinām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 8.jūnijam** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 670.00 EUR (seši simti septiņdesmit eiro un 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.

- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10⁴⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
- 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina

tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.

- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.16. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.17. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.18. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.19. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.19.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.19.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.19.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.19.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.20. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.21. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.22. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.23. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.24. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

1. PIELIKUMS

__04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
"Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080155, 0.4210 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska

persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais

reģistrācijas

Nr./personas

kods

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2.PIELIKUMS

__04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulītes”, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi) un nodrošinājumu 670.00 EUR (seši simti septiņdesmit eiro un 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 9.jūnijā plkst.10⁴⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - “Saulītes”, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080155, 0.4210 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - 6700.00 EUR (seši tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .04.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu "Saulītes", Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010080164, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010080155, 0.4210 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zemmers

23.§

Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumā (protokols Nr.8, 49.§) „Par nekustamā īpašuma „Avenāji”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 011 0108, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”

Ziņo A. Briede

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājas A.Briedes informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu, 15.pantu, 32.panta otro daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmuma (protokols Nr.8, 49.§) „Par nekustamā īpašuma „Avenāji”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 011

0108, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” 3.punktā apstiprinātajos izsoles noteikumos, papildinot tos ar 1.6.punktu šādā redakcijā:

“1.6. Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, šā likuma 28.¹ panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā. Ar fizisku personu līdz 2024. gadam ir noslēgts lauksaimniecības zemes nomas līgums Nr. 4-15.16/19/16, kas ir reģistrēts Limbažu novada pašvaldībā.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
26.03.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.8, 49.§)

*GROZĪJUMI izdarīti ar
Limbažu novada domes __.04.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. __, __)*

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “AVENĀJI”, VIĻĶENES PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums “Avenāji”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 011 0108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 011 0108, 3,43 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļķenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0059 3649.
- 1.3. IZSOLES OBJEKTS atrodas Viļķenes pagastā, attālināti pagasta centra, ~ 160 m no valsts autoceļa Viļķene – Rūstuži, ceļa labajā pusē. Pagasta centrs Viļķene, kur atrodas visi infrastruktūras objekti, atrodas ~ 5 km attālumā. Tuvākajā apkārtnē lauksaimniecības zemes, meži. Infrastruktūra vāji attīstīta.
- 1.4. IZSOLES OBJEKTA atļautais izmantošanas veids – lauksaimniecības zeme.
- 1.5. IZSOLES OBJEKTAM noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas būtiski neietekmē:
 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.2600 ha;
 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 0.2500 ha;
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 3.4300 ha.
- 1.6. *Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, šā likuma 28.¹ panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā. Ar fizisku personu līdz 2024. gadam ir noslēgts lauksaimniecības zemes nomas līgums Nr. 4-15.16/19/16, kas ir reģistrēts Limbažu novada pašvaldībā.*
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes __.04.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. __, __))

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 6000.00 EUR (seši tūkstoši eiro un 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50.00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā „Auseklis”, kā arī tiek ievietoti pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv, ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 11.maija plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-17⁰⁰, piektdienās līdz 16⁰⁰, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 11.maijam** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 600.00 EUR (seši simti eiro un 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruna numuru;

- 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 12.maijā plkst.10¹⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir

atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.

- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.16. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.17. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.18. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.19. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.19.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.19.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.19.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.19.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.20. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.21. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.22. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.23. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.24. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

26.03.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Avenāji", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Avenāji", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Avenāji", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 011 0108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 011 0108, 3,43 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2.PIELIKUMS

26.03.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Avenāji”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi) un nodrošinājumu 600.00 EUR (seši simti eiro un 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 12.maijā plkst.10¹⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - “Avenāji”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 011 0108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 011 0108, 3,43 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - 6000.00 EUR (seši tūkstoši eiro un 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

26.03.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Avenāji", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada ____.

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu "Avenāji", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 011 0108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 011 0108, 3,43 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zimmers

24.§

Par Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmuma "Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto vēžošānu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 44.§) atcelšanu

Ziņo A. Briede

2020. gada 14. aprīlī Limbažu novada pašvaldībā saņemti Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijas, turpmāk – VARAM, izvērtējums un norādījumi (reģistrēts ar Nr. 4.12.1/20/2167) par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 26. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Nolikums par licencēto vēžošānu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā”, turpmāk – saistošie noteikumi.

Izvērtējot VARAM iebildumus par saistošajiem noteikumiem tika konstatēts, ka tehnisku iemeslu dēļ 2020. gada 26. marta Limbažu novada domes lēmumam (protokols Nr.8, 44.§) tika

pievienots sākotnēji izstrādātais “Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” projekts.

Līdz ar to, ņemot vērā, ka ir jau sagatavoti Limbažu novada pašvaldības saistošie noteikumi “Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā”, ievērojot VARAM izteiktos iebildumus un, lai nebūtu jāveic ievērojams daudzums precizējumu, lietderīgāk ir atcelt Limbažu novada domes 2020. gada 26. marta lēmumu “Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 44.§) un pieņemt jaunus saistošos noteikumus “Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā”, ievērojot VARAM izteiktos iebildumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atcelt Limbažu novada domes 2020. gada 26. marta lēmumu “Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 44.§).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

25.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

2020. gada 14. aprīlī Limbažu novada pašvaldībā saņemti Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijas, turpmāk – VARAM, izvērtējums un norādījumi (reģistrēts ar Nr. 4.12.1/20/2167) par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 26. marta saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā”, turpmāk – saistošie noteikumi. Ņemot vērā, ka tehnisku iemeslu dēļ tika apstiprināts sākotnēji izstrādātais “Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” projekts un to, ka ir jau sagatavoti jauni Limbažu novada pašvaldības saistošie noteikumi “Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā”, ievērojot VARAM izteiktos iebildumus, un Limbažu novada domes 2020. gada 26. marta lēmums “Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 44.§) ir atcelts, nepieciešams apstiprināt jaunus Limbažu novada pašvaldības saistošos noteikumus „Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā”.

Vienlaikus norādāms, ka nepiekrītam VARAM ieteikumam rast veidu, kā nodrošināt, ka vēžošanas licences var tikt iegādātas elektroniski, izņemot licences ar atlaidi, tādējādi nodrošinot iespēju iegādāties licences arī gadījumos, ja persona fiziski nevar nokļūt uz licenču organizēšanas vietu vai citos gadījumos, jo licencētā vēžošanas notiek ar licencētās vēžošanas organizētājam piederošiem krītiņiem, kas tiek izsniegti vēžotājam pēc licences iegādes, un, ja licenci iegādāsies elektroniski, tas var sarežģīt krītiņu izsniegšanu un to kontroli.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, iepazīsies ar Limbažu novada pašvaldības aģentūras “ALDA” sagatavoto nolikuma projektu un saņemtajiem saskaņojumiem no Zemkopības ministrijas, valsts zinātniskā institūta “Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts “BIOR””, Valsts vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 9., 10. un 16.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __ “Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā” projektu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”, pašvaldības tīmekļvietnē www.limbazi.lv, un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Limbažu novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai atzinumu pašvaldība no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas mēneša laikā nav saņēmusi.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”.
5. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā nosūtīt Zemkopības ministrijai, Valsts vides dienestam, valsts zinātniskam institūtam “Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts “BIOR”” un Dabas aizsardzības pārvaldei.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Limbažu novada pašvaldības 2020.gada __.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. __
“Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā”**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības pamatojums	Zvejniecības likuma 10.panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldība izdod saistošos noteikumus par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu vai licencētajām zemūdens medībām tās administratīvajā teritorijā esošajos ūdeņos, ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu un licencētajām zemūdens medībām šajos ūdeņos paredzēta makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību tiesību izmantošana ar īpašām atļaujām (licencēm). Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 7.punkts nosaka, ka Organizētājs (Limbažu novada pašvaldības aģentūra “ALDA”) izstrādā attiecīgo ūdeņu licencētās makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību nolikumu, 10.punkts nosaka nolikuma saskaņošanas kārtību, un 13.punkts nosaka, ka attiecīgā pašvaldība ir atbildīga par nolikuma ieviešanu atbilstoši šiem noteikumiem, bet Organizētājs atbild par nolikumā un šajos noteikumos ietverto prasību izpildi.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka licencētās vēžošanas kārtību, vides un dabas aizsardzības prasības, vēžošanas licenču veidus, skaitu,

	maksu, saturu un realizāciju, licencētās vēžošanas organizētāja pienākumus un tiesības Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Budžetu papildina ienākumi no licenču tirdzniecības.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Noteikumu piemērošanā jāvērsas Limbažu novada pašvaldības aģentūrā “ALDA”.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Notikušas konsultācijas ar privātpersonām, kas nodarbojas ar licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Limbažos

2020.gada __.aprīlī

Nr. __

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .04.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __.§)

Nolikums par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā 2020. – 2024.gadā

*Izdoti saskaņā ar
Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Limbažu Lielezers (platība 248,2 ha) atrodas Limbažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Limbažu Lielezera dienvidu daļa (Limbažu pagasta teritorijā) atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā, bet Limbažu Lielezera ziemeļu daļa (Limbažu pilsētas teritorijā) atrodas tā neitrālajā zonā (Nolikuma 1.pielikums).
2. Limbažu Lielezers saskaņā ar Civillikuma 1102.panta I pielikumu ir publiskais ezers, kurā zvejas tiesības pieder valstij.
3. Limbažu Lielezeru apsaimnieko Limbažu novada pašvaldības aģentūra „ALDA” (turpmāk – p/a „ALDA”).
4. Licencētā vēžošana Limbažu Lielezerā tiek ieviesta saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” un 2014.gadā pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskā institūta “BIOR” izstrādātajiem un 2014.gada 22. augustā Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvaldes apstiprinātajiem Limbažu Lielezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumiem.

5. Licencēto vėžošanu Limbažu Lielezerā, pamatojoties uz Limbažu novada pašvaldības pilnvarojumu, organizē p/a „ALDA” (reģ. Nr. 90009114631, Jūras iela 58, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, e-pasts alda@limbazi.lv, mob. telefons 26142812) (turpmāk – organizētājs).

II. Licencētās vėžošanas noteikumi

7. Licencētā vėžošana paredzēta visā Limbažu Lielezera platībā no laivām, krasta vai laipām.
8. Vėžošana atļauta tikai pēc attiecīgās licences iegādes un vėžojot tiek ievēroti Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumi Nr.800 „Makšķerēšanas, vėžošanas un zemūdēns medību noteikumi” ar šādām atkāpēm:
 - 7.1. Vėžošana notiek ar licencētās vėžošanas organizētājam piederošiem krītiņiem, kas tiek izsniegti vėžotājam pēc licences iegādes;
 - 7.2. Aizliegts vėžu pievilināšanai izmantot jebkādas smaržvielas;
 - 7.3. Vėžošana atļauta no 1. jūlija līdz 30.septembrim;
 - 7.4. Lomā atļauts paturēt ne vairāk kā 50 vėžus;
 - 7.5. Vėžošana atļauta ne vairāk kā ar 5 krītiņiem;
 - 7.6. Vėžošanas tiesību izmantošanai nepieciešams personu apliecinošs dokuments, makšķerēšanas, vėžošanas un zemūdēns medību karte (turpmāk – makšķerēšanas karte) un vėžošanas licence, izņemot Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.800 „Makšķerēšanas, vėžošanas un zemūdēns medību noteikumi” 3. punktā minētās personas (personas vecumā līdz 16 gadiem un personas, kas vecākas par 65 gadiem, kā arī personas ar invaliditāti, kurām atļauts vėžot bez makšķerēšanas kartes, pēc attiecīgās licences iegādes).

III. Vides aizsardzība

9. Visiem licencētās vėžošanas dalībniekiem ir saistoši Ministru kabineta 2000.gada 10.oktobra noteikumos Nr.353 „Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” paredzētie ierobežojumi.
10. Transporta novietošana uz koplētošanas ceļiem Limbažu Lielezera tuvumā atļauta tikai atbilstoši Ceļu satiksmes noteikumiem, bet uz privātām zemēm – ar zemes īpašnieka atļauju. Iebraukšana Limbažu Lielezera 10 metru tauvas joslā vai nobraukšana no ceļa apmales stingri aizliegta.

IV. Licencētās vėžošanas licenču veidi, skaits, maksa un cenu atlaižu piemērošana

11. Licenču veidi un maksa par licencēm:

Licences veids	Cena
10.1. Vienas dienas licence vėžošanai Limbažu Lielezerā	20,00
10.2. Vienas dienas licence vėžošanai Limbažu Lielezerā ar atlaidi	10,00

12. Licenču derīguma termiņš - vienas dienas licence - derīga vienu diennakti;
13. Kopējais licenču skaits bez atlaides - līdz 150 licencēm gadā;
14. Licences ar atlaidi - līdz 50 licencēm gadā;
15. Vienas dienas laikā pieļaujams izmantot līdz 5 vienas dienas licencēm, kuru izmantošanas gadījumā maksimālais lomā paturamo vėžu skaits palielinās piecas reizes.
16. Ja tiek izpārdots Nolikuma 13.punktā noteiktais licenču ar atlaidi skaits, vėžotājiem ir jāiegādājas licences bez atlaides.
17. Licences vėžošanai Limbažu Lielezerā ar atlaidi, pēc Limbažu novada pašvaldības un licencētās vėžošanas organizētāja savstarpēji saskaņota saraksta, ir tiesības saņemt:
 - 16.1 Limbažu Lielezera piekrastes zemju īpašniekiem un viņu ģimenes locekļiem (īpašnieka sieva vai vīrs, bērni un vecāki);
 - 16.2 Bērni un pusaudži vecumā līdz 16 gadiem un personām, kas ir vecāki par 65 gadiem, kā arī personām ar invaliditāti un politiski represētām personām.
 - 16.3 Limbažu novadā deklarētajiem iedzīvotājiem.

18. Lai Nolikuma 16.punkta apakšpunktos minētās personas saņemtu licenci ar atlaidi, tām jāiesniedz iesniegums un jāuzrāda personu apliecinošs dokuments licencētās vēžošanas organizētājam.
19. Pēc Nolikuma 12. un 13.punktā minētā licenču kopējā limita izmantošanas, papildus licences netiek izsniegtas.

V. Vēžošanas licences saturs, noformējums un realizācija

20. Licence (Nolikuma 10.1. un 10.2.apakšpunkti) ir stingrās uzskaites veidlapa un tajā tiek norādīts:
 - 19.1 licences nosaukums;
 - 19.2 licences numurs;
 - 19.3 licences derīguma laiks;
 - 19.4 licences cena;
 - 19.5 vēžošanas vieta;
 - 19.6 ziņas par vēžošanas organizētāju;
 - 19.7 vēzotāja vārds, uzvārds, paraksts;
 - 19.8 licences izsniedzēja paraksts.
21. Visas licences tiek numurētas un uzskaitītas īpašā licenču uzskaites žurnālā. Licences pasaknī vēzotājs parakstās par iepazīšanos ar licencētās vēžošanas Nolikumu.
22. Licences izmantošanas periodu ieraksta licences pārdevējs. Licences ar labojumiem un bez vēžošanas datuma vai termiņa norādes, vai bez izsniedzēja paraksta nav derīgas.
23. Licenču īpašniekiem, kuri nebūs atgriezuši attiecīgās licences Nolikuma 27.punktā norādītajā termiņā vai sakarā ar cita veida pārkāpumu, būs liegta iespēja iegādāties licenci vēžošanai kārtējā gada laikā.
24. Licenci var iegādāties pie organizētāja, Limbažos, Baumaņa Kārļa laukumā 1, iepriekš sazvānot uz mob. telefonu 26142812, darba dienās no plkst.8.00 līdz 17.00.

VI. Līdzekļu izlietojums, kas iegūti, realizējot vēžošanas licences

25. No licenču realizācijā iegūtās kopējās summas 30% reizi pusgadā – līdz 10.jūlijam par pirmo pusgadu un līdz 10.janvārim par otro pusgadu, pārskaitāmi valsts budžetā Zivju fonda dotācijas ieņēmumu veidošanai.
26. 70% no iegūtās summas paliek licencētās vēžošanas organizētāja rīcībā un, savstarpēji saskaņojot ar Limbažu novada pašvaldību un licencētās vēžošanas organizētāju, tiek izmantoti Limbažu Lielezera vides un vēžu, zivju resursu aizsardzības, vēžu un zivju krājumu pavairošanas un licencētās vēžošanas un maksšķerēšanas organizēšanas pasākumu nodrošināšanai.

VII. Vēzotāju lomu uzskaites kārtība

27. Vēzotājs katras dienas lomu ieraksta licences otrajā pusē norādītajā uzskaites formā (Nolikuma 2. un 3.pielikums), norādot lomu daudzumu gabalos pa atsevišķām sugām.
28. Ar loma uzskaites datiem aizpildītā licence pēc tās derīguma termiņa beigām 5 darba dienu laikā jānodod Nolikuma 23.punktā norādītā licenču tirdzniecības vietā vai 5 darba dienu laikā jānosūta pa pastu licencētās vēžošanas organizētājam uz licencē norādīto adresi.
29. Licences ar lomu uzskaiti ne vēlāk kā līdz nākamā gada 1.februārim licencētās vēžošanas organizētājs nosūta Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskajam institūtam „BIOR”.

VIII. Licencētās vēžošanas organizētāja pienākumi un sniegtie pakalpojumi un vēžošanas un vides aizsardzības kontrole

30. Licencētās vēžošanas organizētāja pienākumi ir:
 - 29.1. sadarbībā ar Limbažu novada pašvaldību sniegt informāciju par licencētās vēžošanas vietām, vēžošanas organizētāju un licences iegādes iespējām Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā

- izdevumā “Limbažu Novada Ziņas” un Limbažu novada laikrakstā „Auseklis”, kā arī nodrošināt atbilstošu norādes zīmju izvietojumu Limbažu Lielzera piekrastē;
- 29.2. nodrošināt vairošanas licenču pieejamību saskaņā ar Nolikuma 23.punktu;
 - 29.3. reģistrēt, uzskaitīt un realizēt vairošanas licences atbilstoši normatīvajos aktos noteiktām prasībām;
 - 29.4. nodrošināt to līdzekļu, kas iegūti, realizējot vairošanas licences, izlietošanu atbilstoši Nolikuma VI.nodaļai;
 - 29.5. veikt vairošanas lomu uzskaiti atbilstoši Nolikuma VII.nodaļā noteiktai kārtībai;
 - 29.6. iepazīstināt vairotājus ar Nolikumu;
 - 29.7. nozīmēt atbildīgo personu, kura pēc Valsts vides dienesta pilnvarotās personas vai pašvaldības pilnvarotās personas statusa iegūšanas piedalās vides un zivju resursu aizsardzības un uzraudzības pasākumos;
 - 29.8. katru gadu līdz 31.decembrim iesniedz Valsts vides dienestā informāciju par veiktajiem pasākumiem ūdenstilpes apsaimniekošanā, tai skaitā par Nolikuma 25.punktā paredzētiem pasākumiem zivju resursu papildināšanā un aizsardzībā, kā arī licencētās vairošanas un maksķerēšanas organizēšanai nepieciešamās infrastruktūras izveidošanā un uzturēšanā;
 - 29.9. iesniegt Lauku atbalsta dienestā pārskatu par licencēto vairošanu divas reizes gadā – līdz 15.jūlijam un 15.janvārim – par iepriekšējo pusgadu. Veikt attiecīgās daļas naudas līdzekļu pārskaitījumu valsts budžetā Zivju fonda dotācijas ieņēmumu veidošanai līdz 10.jūlijam par pirmo pusgadu un līdz 10.janvārim par otro pusgadu;
 - 29.10. iesniegt Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskajam institūtam „BIOR” līdz katra nākamā gada 1.februārim vairotāju aizpildītās un atpakaļ atgrieztās licences tālākai;
 - 29.11. reģistrēt personas, kas ir pārkāpušas nolikumā noteikto lomu uzskaites kārtību, un neizsniegt tām licenci divu gadu laikā pēc pārkāpuma konstatēšanas.
31. Kontroli par licencētās vairošanas un vides aizsardzības noteikumu ievērošanu veic:
- 30.1. Pašvaldības policijas darbinieki;
 - 30.2. Pašvaldības pilnvarotās personas;
 - 30.3. Valsts vides dienests,
 - 30.4. Dabas aizsardzības pārvalde;
 - 30.5. Valsts vides dienesta pilnvarota persona.

IX. Nolikuma spēkā stāšanās laiks un darbības ilgums

32. Nolikums stājas spēkā pēc tā saskaņošanas saskaņojuma lapā norādītajās institūcijās un apstiprināšanas ar Limbažu novada domes saistošajiem noteikumiem, likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.
33. Licencētās vairošanas nolikuma darbības ilgums ir līdz 2024.gada 31.decembrim.

X. Nolikuma pielikumi

34. Limbažu Lielzera shēma (1.pielikums).
35. Licenču paraugi ar loma uzskaites formu (2. un 3.pielikums).
36. Nolikuma saskaņojumu lapa (4.pielikums).

1. PIELIKUMS
Nolikumam par licencēto
vēžošanu Limbažu Lielezerā
2020. – 2024. gadā

Limbažu Lielezera shēma



4.PIELIKUMS
Nolikumam par licencēto
vēžošanu Limbažu Lielezerā
2020. – 2024.gadā

**Saskaņojumu lapa nolikumam par licencēto vēžošanu Limbažu Lielezerā
2020. – 2024.gadā**

Zemkopības ministrija:

2020.g. „___” _____

Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts „BIOR”:

2020.g. „___” _____

Valsts vides dienests:

2020.g. „___” _____

Dabas aizsardzības pārvalde :

2020.g. „___” _____

Limbažu novada dome:

2020.g. „___” _____

26.§

Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 26.marta saistošo noteikumu Nr.6 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Āsteres ezerā 2020. – 2025.gadam” precizēšanu un publicēšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldībā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas, turpmāk – VARAM, izvērtējums un norādījumi (saņemts Limbažu novada pašvaldībā 15.04.2020., reģistrēts ar Nr. 4.12.1/20/2205) par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 26.marta saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Āsteres ezerā 2020. – 2025.gadam”, turpmāk – saistošie noteikumi. Ņemot vērā, ka VARAM saistošos noteikumus pieņem zināšanai un neizsaka iebildumus, bet lūdz pašvaldību precizēt divas lietas, tika sagatavoti saistošo noteikumu precizējumi tikai par vienu lietu, jo VARAM lūgums papildināt saistošo noteikumu 4.punktu aiz licencētās makšķerēšanas organizētāja nosaukuma “Āsteres ezers” ar iekavām, kurās turpmāk izmantot saīsinājumu “organizētājs” – attiecīgi minēto saīsinājumu izmantot visā saistošo noteikumu tekstā, nav pamatots ar nevienu normatīvo aktu, kurš noteiktu, ka šāda veida saīsinājums “organizators” būtu jāizmanto visā saistošo noteikumu tekstā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz minēto un likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto, piekto, sesto un septīto daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Precizēt Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 26.marta saistošos noteikumus Nr.6 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Āsteres ezerā 2020. – 2025.gadam”:
 - 1.1. svītrot saistošo noteikumu IV.nodaļas nosaukumu un tās punktu ar apakšpunktiem pievienot IX.nodaļai;
 - 1.2. precizēt saistošo noteikumu nodaļu, punktu un tekstā minēto nodaļu, punktu un apakšpunktu numerāciju;
 - 1.3. izteikt saistošo noteikumu VIII.nodaļu (iepriekš IX.nodaļa) šādā redakcijā:
“Licencētās makšķerēšanas organizētāja pienākumi un makšķerēšanas, vides un dabas aizsardzības prasības un kontrole”.
2. Saistošos noteikumus redakcijā ar veiktajiem precizējumiem (pielikumā) triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus redakcijā ar veiktajiem precizējumiem publicēt Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”, tīmekļa vietnē www.limbazi.lv. un nodrošināt to pieejamību pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

27.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim” apstiprināšanu

Ziņo S. Mitrevica-Galīte

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības vecākās ekonomistes S.Mitrevicas-Galītes informāciju un izskatījusi grozījumus Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetā laikā no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu un 46. pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu un Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** –

_____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja
NOLEMJ:

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim”” projektu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Limbažu novada domes ēkā, Limbažu novada pašvaldības pagasta pārvalžu ēkās un publicēti pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Limbažos

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Limbažu novada pašvaldības 2020. gada __. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. __
“Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1
„Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no
2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu grozījumu mērķis ir precizēt Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu grozījumos <i> tiek palielināti</i> Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta ieņēmumi par: <ol style="list-style-type: none">1. pašvaldību saņemtajiem valsts budžeta transfertiem noteiktiem mērķim (mērķdotāciju audžuģimenēm par bērna uzturādu, mērķdotāciju asistenta pakalpojumiem, mērķdotāciju primārās veselības aprūpes pakalpojumu apmaksai, mērķdotāciju Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai programmai "Augstas klases sasniegumu sports", mērķdotāciju vēlēšanu komisijai, mērķdotāciju Limbažu Mūzikas un mākslas skolai pedagogu atlīdzībai);2. pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtajiem transfertiem Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem);3. pašvaldību saņemtajiem transfertiem no citām pašvaldībām (Alojas novada un Salacgrīvas novada);4. iestādes ieņēmumiem no ārvalstu finanšu palīdzības;5. budžeta iestāžu ieņēmumiem par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumiem. Palielināti un koriģēti pašvaldības 2020. gada pamatbudžeta izdevumi , ņemot vērā ieņēmumu un finansēšanas izmaiņas.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ieņēmumi palielināti par 460 354,27 EUR (četri simti sešdesmit tūkstoši trīs simti piecdesmit četri eiro, 27 eiro centi); izdevumi palielināti par 980 223,25 EUR (deviņi simti astoņdesmit tūkstoši divi simti divdesmit trīs eiro, 25 eiro centi).

4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Limbažos

2020. gada __. aprīlī

Nr. ____

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .04.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. ____, ____.§)

**Grozījumi Limbažu novada pašvaldības
2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1
„Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no
2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim”**

*Izdoti pamatojoties
uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu un 46. pantu,
likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu,
Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta pirmo daļu*

1.	Ieņēmumi, EUR	21 981 180,51
2.	Izdevumi pēc funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām, EUR	22 560 143,14
3.	Naudas līdzekļi un noguldījumi, EUR	2 664 251,96
4.	Aizņēmumi, EUR	-2 033 889,50
5.	Aizdevumi, EUR	0,00
6.	Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, EUR	-51 399,83
7.	Kopieguldījumu fondu akcijas, EUR	0,00

Valdības funkce. klasif. kods	Ieņēmumu un izdevumu veids	Gada plāns, EUR	Grozījumi, EUR	Gada plāns ar grozījumiem, EUR
	IEŅĒMUMI KOPĀ	21 520 826,24	460 354,27	21 981 180,51
	II NODOKĻU UN NENODOKĻU IEŅĒMUMI (III+IV)	10 107 795,00	0,00	10 107 795,00
	III NODOKĻU IEŅĒMUMI	10 043 015,00	0,00	10 043 015,00
	TIEŠIE NODOKĻI	10 013 015,00	0,00	10 013 015,00
	1.1.0.0. <i>Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa</i>	8 730 418,00	0,00	8 730 418,00
4.0.0.0.	Īpašuma nodokļi	1 282 597,00	0,00	1 282 597,00
	4.1.0.0. <i>Nekustamā īpašuma nodoklis</i>	1 282 597,00	0,00	1 282 597,00
	4.2.0.0. <i>Īpašuma nodokļa parādi</i>	0,00	0,00	0,00
	4.3.0.0. <i>Zemes nodokļa parādi</i>	0,00	0,00	0,00
5.0.0.0.	Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	30 000,00	0,00	30 000,00
	5.4.0.0. <i>Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem</i>	18 000,00	0,00	18 000,00
	5.5.0.0. <i>Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces</i>	12 000,00	0,00	12 000,00
	IV NENODOKĻU IEŅĒMUMI	64 780,00	0,00	64 780,00
8.0.0.0.	Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma	200,00	0,00	200,00
	8.1.0.0. <i>Ieņēmumi no finanšu ieguldījumiem</i>	0,00	0,00	0,00
	8.3.0.0. <i>Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)</i>	0,00	0,00	0,00
	8.4.0.0. <i>Procentu ieņēmumi par aizdevumiem nacionālajā valūtā</i>	0,00	0,00	0,00
	8.6.0.0. <i>Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu</i>	200,00	0,00	200,00
	8.7.0.0. <i>Ieņēmumi un ieņēmumu zaudējumi no atvasināto finanšu instrumentu rezultāta</i>	0,00	0,00	0,00
	8.9.0.0. <i>Pārējie finanšu ieņēmumi</i>	0,00	0,00	0,00
9.0.0.0.	Valsts nodevas un maksājumi	12 080,00	0,00	12 080,00
	9.1.0.0. <i>Valsts nodevas par valsts sniegto nodrošinājumu un juridiskajiem un citiem pakalpojumiem</i>	1 600,00	0,00	1 600,00
	9.4.0.0. <i>Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā</i>	3 760,00	0,00	3 760,00
	9.5.0.0. <i>Pašvaldību nodevas</i>	6 720,00	0,00	6 720,00
	9.9.0.0. <i>Pārējās nodevas</i>	0,00	0,00	0,00
10.0.0.0.	Naudas sodi un sankcijas	8 000,00	0,00	8 000,00
	10.1.0.0. <i>Naudas sodi</i>	8 000,00	0,00	8 000,00
	10.3.0.0. <i>Soda sankcijas par vispārējiem nodokļu maksāšanas pārkāpumiem</i>	0,00	0,00	0,00

12.0.0.0.		Pārējie nenodokļu ieņēmumi	10 500,00	0,00	10 500,00
	12.2.0.0.	<i>Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām</i>	3 500,00	0,00	3 500,00
	12.3.0.0.	<i>Dažādi nenodokļu ieņēmumi</i>	7 000,00	0,00	7 000,00
13.0.0.0.		Ieņēmumi no valsts (pašvaldības) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	34 000,00	0,00	34 000,00
	13.1.0.0.	<i>Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas</i>	5 000,00	0,00	5 000,00
	13.2.0.0.	<i>Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas</i>	25 000,00	0,00	25 000,00
	13.4.0.0.	<i>Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas</i>	4 000,00	0,00	4 000,00
	13.5.0.0.	<i>Ieņēmumi no valsts un pašvaldību īpašuma iznomāšanas</i>	0,00	0,00	0,00
		V TRANSFERTU IEŅĒMUMI	10 589 513,24	456 961,22	11 046 474,46
17.0.0.0.		No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	0,00	0,00	0,00
	17.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	0,00	0,00	0,00
18.0.0.0.		Valsts budžeta transferti	10 134 393,72	421 923,41	10 556 317,13
	18.6.0.0.	<i>Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta</i>	10 134 393,72	421 923,41	10 556 317,13
	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	3 607 432,31	364 350,81	3 971 783,12
	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)	2 408 588,41	57 572,60	2 466 161,01
	18.6.4.0.	Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	4 118 373,00	0,00	4 118 373,00
19.0.0.0.		Pašvaldību budžeta transferti	455 119,52	35 037,81	490 157,33
	19.1.0.0.	<i>Pašvaldības budžeta iekšējie transferti starp vienas pašvaldības budžeta veidiem</i>	0,00	0,00	0,00
	19.2.0.0.	<i>Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām</i>	455 119,52	35 037,81	490 157,33
21.0.0.0.		VI BUDŽETA IESTĀŽU IEŅĒMUMI	823 518,00	3 393,05	826 911,05
	21.1.0.0.	<i>Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības</i>	0,00	2 033,05	2 033,05
	21.3.0.0.	<i>Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi</i>	785 233,00	0,00	785 233,00

	21.4.0.0.	<i>Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi</i>	38 285,00	1 360,00	39 645,00
		IZDEVUMI ATBILSTOŠI FUNKCIONĀLAJĀM KATEGORIJĀM	21 579 919,89	980 223,25	22 560 143,14
01.000		Vispārējie valdības dienesti	2 606 870,97	-100 811,29	2 506 059,68
02.000		Aizsardzība	1 425,00	0,00	1 425,00
03.000		Sabiedriskā kārtība un drošība	329 459,44	49 831,15	379 290,59
04.000		Ekonomiskā darbība	1 377 362,77	45 989,38	1 423 352,15
05.000		Vides aizsardzība	34 582,30	9 205,44	43 787,74
06.000		Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	5 090 761,12	247 689,30	5 338 450,42
07.000		Veselība	9 872,57	8 348,40	18 220,97
08.000		Atpūta, kultūra, reliģija	2 527 455,73	25 263,92	2 552 719,65
09.000		Izglītība	7 977 675,14	465 185,76	8 442 860,90
10.000		Sociālā aizsardzība	1 624 454,85	229 521,19	1 853 976,04
		IZDEVUMI ATBILSTOŠI EKONOMISKAJĀM KATEGORIJĀM	21 579 919,89	980 223,25	22 560 143,14
1000		Atlīdzība	9 853 385,93	523 578,53	10 376 964,46
	1100	<i>Atalgojums</i>	7 790 024,02	407 894,63	8 197 918,65
	1200	<i>Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</i>	2 063 361,91	115 683,90	2 179 045,81
2000		Preces un pakalpojumi	5 198 648,80	119 332,35	5 317 981,15
	2100	<i>Komandējumi un dienesta braucieni</i>	101 476,95	65 028,00	166 504,95
	2200	<i>Pakalpojumi</i>	3 389 022,43	25 754,09	3 414 776,52
	2300	<i>Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs, ko neuzskaita kodā 5000</i>	1 616 509,87	28 550,26	1 645 060,13
	2400	<i>Grāmatas un žurnāli</i>	13 904,07	0,00	13 904,07
	2500	<i>Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un naudas sodu maksājumi</i>	77 735,48	0,00	77 735,48
3000		Subsīdijas un dotācijas	638 769,00	-8 991,47	629 777,53
	3200	<i>Subsīdijas un dotācijas komersantiem biedrībām un nodibinājumiem, izņemot lauksaimniecības ražošanu</i>	638 769,00	-8 991,47	629 777,53
4000		Procentu izdevumi	5 000,00	0,00	5 000,00
	4200	<i>Procentu maksājumi iekšzemes kredītiestādēm</i>	0,00	0,00	0,00
	4300	<i>Pārējie procentu maksājumi</i>	5 000,00	0,00	5 000,00
5000		Pamatkapitāla veidošana	4 760 938,90	321 578,74	5 082 517,64
	5100	<i>Nemateriālie ieguldījumi</i>	15 377,87	1 174,06	16 551,93
	5200	<i>Pamatlīdzekļi</i>	4 745 561,03	320 404,68	5 065 965,71
	5300	<i>Izdevumi par kapitāla daļu pārdošanu un pārvērtēšanu, vērtspapīru tirdzniecību un pārvērtēšanu un kapitāla daļu iegādi</i>	0,00	0,00	0,00

6000		Sociālā rakstura maksājumi un kompensācijas	631 734,00	22 751,44	654 485,44
	6200	<i>Sociālie pabalsti naudā</i>	165 125,00	23 713,00	188 838,00
	6300	<i>Sociālie pabalsti natūrā</i>	105 500,00	0,00	105 500,00
	6400	<i>Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas</i>	361 109,00	-961,56	360 147,44
	6500	<i>Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas</i>	0,00	0,00	0,00
7000		Uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	491 443,26	1 973,66	493 416,92
	7200	<i>Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti</i>	491 443,26	1 973,66	493 416,92
	7700	<i>Pārējie pārskaitījumi</i>	0,00	0,00	0,00
8000		Zaudējumi no valūtas kursa svārstībām un uzkrājumiem šaubīgajiem debitoriem	0,00	0,00	0,00
9000		Kapitālo izdevumu transferti, mērķdotācijas	0,00	0,00	0,00
		Finansēšana	-59 093,65	-519 868,98	-578 962,63
F20010000		Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas)	2 305 512,17	358 739,79	2 664 251,96
F22010010 AS		Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums gada sākumā	3 684 820,26	-1 849,98	3 682 970,28
F22010020 AB		Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums perioda beigās	1 379 308,09	-360 589,77	1 018 718,32
F40020000		Aizņēmumi	-2 195 018,69	161 129,19	-2 033 889,50
F40020001		Saņemtie aizņēmumi	655 573,00	189 452,98	845 025,98
F40020002		Kredītu pamatsummas maksājums	-1 620 000,00	0,00	-1 620 000,00
F40020003		Kredītu nākamo periodu pamatsummas maksājums	-1 230 591,69	-28 323,79	-1 258 915,48
F40010000		Aizdevumi	0,00	0,00	0,00
F55010000		Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas	-51 399,83	0,00	-51 399,83
F56010000		Kopieguldījumu fondu akcijas	0,00	0,00	0,00

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

Ieņēmumu grozījumi

Nr.p.k.	Ieņēmumu funkcionālais kods	Ieņēmumu veids	Summa, EUR	Izdevumu/ finansēšanas funkcionālā kategorija	Izdevumu/ finansēšanas ekonomiskā kategorija
1	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Viļķenes doktorātam)	5 346,00	07.210	1119
			1 287,84		1210
			1 714,56		2300
2	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai)	8 000,00	09.510	2100
			4 725,00		2200
			17 275,00		2300
3	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Vēlēšanu komisijai)	1 881,40	01.110	1119
			4 152,00		1150
			1 429,60		1210
			26,12		1228
			184,15		2300
4	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Limbažu Mūzikas un mākslas skolai)	195 761,14	09.510	1100
			47 158,86		1210
5	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Projekts "Latvijas skolas soma")	10 752,00	09.800	2200
6	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Projekts "Algotie pagaidu sabiedriskie darbi")	1 401,40	10.500	1119
			337,60		1210
			16 233,00		6242
7	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Mērķdotācija Sociālajam dienestam asistenta pakalpojumiem)	1 500,00	10.900	1147
			20 000,00		1150
			5 000,00		1210
			2 500,00		6292
8	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Mērķdotācija Sociālajam dienestam uzturēšanas pabalstiem bāreņiem un audžuģimenēm)	4 000,00	10.400	6255
9	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Projekts "Infrastruktūras attīstība Limbažu Lielezera peldvietā")	13 685,14	01.110	F22010020 (AB)

10	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (ESF projekts "Atbalsts bezdarbnieku izglītībai")	980,00	10.500	6242
11	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (Projekts "Stratēģisko skolu sadarbības partnerība" (ERASMUS projekts Pāles pamatskolai))	5 293,75	01.110	F22010020 (AB)
12	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (Projekts "Stratēģisko skolu sadarbības partnerība" (ERASMUS 2 projekts Pāles pamatskolai))	3 229,88	09.219	F22010020 (AB)
			2 350,12	01.110	F22010020 (AB)
13	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (Projekts "Umurgas sporta zāles aprīkojums")	10 555,06	01.110	F22010020 (AB)
14	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (Projekts "Pašvaldības administratīvās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana")	28 323,79	01.700	F40020003
15	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (Projekts "Pozitīva saskarsme, sadarbība, atbildība pāragras izglītības pārtraukšanas novēršanai")	150,00	09.219	1100
			36,14		1210
			5 589,00		2100
			690,00		2200
			374,86		2300

16	19.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām (Alojas novada finansējums Limbažu galvenajai bibliotēkai)	2 185,00	08.210	1100
			527,37		1200
			525,00		2200
			363,00		2300
17	19.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām (Salacgrīvas novada finansējums Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai)	24 489,00	09.510	2122
			1 558,44		6423
18	19.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām (Salacgrīvas novada finansējums Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai)	5 390,00	09.510	2122
19	21.1.0.0.	Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības (Projekts "Zaļie dzelzceļi - bijušo dzelzceļa līniju pielāgošana videi draudzīgā tūrisma maršrutā "Katvaru ezers - Puikules stacija"")	2 033,05	04.700	2200
20	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi ("Nordplus" projekts Nr.NPJR-2019-PV/10002 (Pāles pamatskola)	700,00	09.219	2100
			660,00		2300
21	KOPĀ		460 354,27	x	x

Finansēšanas grozījumi

Nr.p.k.	Finansēšanas kods	Finansēšanas veids	Summa, EUR	Izdevumu funkcionālā kategorija	Izdevumu ekonomiskā kategorija
1	F40322210	Aizņēmums projektam "Ģimnāzijas mācību vides uzlabošana"	-53 718,98	09.219	5250
2	F40322210	Aizņēmums - projektam "Limbažu pilsētas A teritorijas labiekārtošana uzņēmējdarbības attīstībai"	-84 173,00	06.600	5250
3	F40322210	Aizņēmums - projektam "Pašvaldības administratīvās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana"	-51 561,00	06.600	5250
4	F40020003	Kredītu nākamo periodu pamatsummas maksājums (Projekts "Pašvaldības administratīvās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana")	28 323,79	-	-
5	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (23.01.2020. domes lēmums Nr.2, 17.§)	27 000	08.100	3263
6	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (Atgriezts pašvaldības budžeta kontā projekta "Stratēģisko skolu sadarbības partnerība" (ERASMUS projekts Pāles pamatskolai) priekšfinansējums)	5 293,75	-	-
7	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (Atgriezts pašvaldības budžeta kontā projekta "Stratēģisko skolu sadarbības partnerība" (ERASMUS 2 projekts Pāles pamatskolai) priekšfinansējums)	5 580,00	-	-
8	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (Atgriezts projekta "Infrastrukturā attīstība Limbažu Lielezera peldvietā" priekšfinansējums)	13 685,14	-	-
9	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (Atgriezts projekta "Umurgas sporta zāles aprīkojums" priekšfinansējums)	10 555,06	-	-
10	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (23.01.2020. domes lēmums Nr.2, 19.§)	-32 953,14	03.600	5231
			-20 000,00	09.510	5231
			-20 000,00	06.600	5231
11	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (23.01.2020. domes lēmums Nr.2, 18.§)	-1 595,62	04.900	1100
			-384,38		1200
			-1 900,00		2200
12	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (23.01.2020. domes lēmums Nr.2, 14.§)	-9 205,44	05.200	3261

13	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.02.2020. domes lēmums Nr.6, 46.§)	-565,00	08.100	5238
			-244,00		5120
14	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.02.2020. domes lēmums Nr.6, 45.§)	-5 000,00	08.220	22313
15	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.02.2020. domes lēmums Nr.6, 44.§)	-5 783,46	09.219	2241
16	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (10.03.2020. domes lēmums Nr.7, 2.§)	-19 000,00	08.100	3263
17	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (10.03.2020. domes lēmums Nr.7, 3.§)	-44 457,71	01.000	1119; 1210
			-11 078,01	03.000	1119; 1210
			-12 474,85	04.000	1119; 1210
			-27 008,83	06.000	1119; 1210
			-28 791,25	08.000	1119; 1210
			-66 669,71	09.000	1119; 1210
18	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (26.03.2020. domes lēmums Nr.8, 61.§)	-273,00	01.000	1119; 1210
			-130,30	04.000	1119; 1210
			-2 689,66	06.000	1119; 1210
			-1 656,61	08.000	1119; 1210
			-6 793,93	09.000	1119; 1210
19	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (26.03.2020. domes lēmums Nr.8, 13.§)	-341,25	10.000	1119; 1210
			-52 393,00	06.600	5250
			-6 041,11	10.900	2241
			-1 193,06	09.100	2312
			-1 973,66	09.510	7210
20	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (26.03.2020. domes lēmums Nr.8, 39.§)	-5 583,86	06.600	5250
21	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (26.03.2020. domes lēmums Nr.8, 41.§)	-6 360,00	09.219	2100
22	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (Projekts "Bīriņu muižas apbūve, kapeņu esošās velves atrakšana, nostiprināšana, uzbēruma atjaunošana")	-480,00		2200
23	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (Limbažu galvenās bibliotēkas Kultūrkapitāla fonda projekts "Literārā aka")	-480,00	08.210	1150

26	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (Limbažu galvenās bibliotēkas Kultūrkapitāla fonda projekts "Lasīt prieka stunda kopā ar rakstnieku")	-480,00	08.210	1150
27	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (Projekts "Pludmales labiekārtojums posmā no Lauču dižakmens līdz Vārzu pludmalei un glābšanas stacijas "Vārzas" izveide Skultes pagastā")	-686,07	06.600	5250
28	KOPĀ		-519 868,98	x	x

28.§

Par mazlietotas automašīnas iegādi Limbažu novada pašvaldības Katvaru pagasta pārvaldei

Ziņo A. Blumers

Uzklausījusi Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka A.Blumera informāciju par nepieciešamību iegādāties mazlietotu automašīnu ar dubultkabīni, atsevišķu kravas kasti un tentu vērtībā līdz 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši eiro, 00 centi) Limbažu novada pašvaldības Katvaru pagasta pārvaldei, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijai veikt iepirkuma procedūru.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības ekonomistiem pēc iepirkuma procedūras rezultātu apstiprināšanas sagatavot lēmuma projektu par papildus finansējuma piešķiršanu Limbažu novada pašvaldības Katvaru pagasta pārvaldei mazlietotas automašīnas iegādei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Blumeram.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

29.§

Par finansējuma piešķiršanu projekta “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību” īstenošanai

Ziņo Ģ. Ieleja

Uzklausījusi Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja Ģirta Ielejas informāciju par darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" projekta “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību”, kurā tiek pārbūvēta Mehanizācijas iela Limbažu pilsētā, īstenošanas gaitu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu projekta “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību” īstenošanai 11 370,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit

eiro, 00 centi) apmērā no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma līdzekļiem.

2. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

30.§

Par Limbažu novada pašvaldības attīstības programmas 2017. – 2023.gadam aktualizētā Investīciju plāna 2020.-2022.gadam apstiprināšanu

Ziņo Ģ.Ieleja

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja Ģirta Ielejas informāciju par Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam Investīciju plāna 2020.-2022.gadam aktualizācijas nepieciešamību, pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt aktualizēto Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam Investīciju plānu 2020.-2022.gadam (pielikumā):
 - 1.1. aizstājot plānā paredzēto pasākumu Nr.7 “Infrastruktūras uzlabošana Viļķenes pagastā” ar pasākumu “Viļķenes pagasta kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana”;
 - 1.2. precizējot sadaļu “Plānotās investīcijas stratēģiskā atbalsta mērķa 5.6.2.ietvaros”:
 - 1.2.1. papildinot projekta ideju Nr.4 “Degradētās teritorijas revitalizācija Limbažu pilsētas A daļā, izbūvējot ražošanas telpas” ar jaunu aktivitāti “Mazās Noliktavu ielas pārbūve”;
 - 1.2.2. precizējot projekta kopējās izmaksas, ievērojot veikto iepirkumu rezultātus;
 - 1.2.3. palielinot projektam pieejamo Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējumu no 1740158,53 EUR uz 2047158,53 EUR, atbilstoši precizējot plānotos projekta darbības rezultātus un rezultatīvos rādītājus.
2. Aktualizēto Investīciju plānu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Atbildīgo par lēmuma projekta izpildi noteikt Attīstības nodaļas vadītāju.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikumi

31.§

Par uzkrājumu palielināšanu nedrošajiem (šaubīgajiem) debitoru parādiem sakarā ar A/S “PNB banka” maksātnespējas procesa uzsākšanu

A. Zvirbule

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājas A. Zvirbules ziņojumu par A/S “PNB banka” maksātnespējas procesa uzsākšanu un Limbažu novada pašvaldības naudas atlikumu bankā, pamatojoties Ministru Kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr.87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 189. punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Palielināt uzkrājumu nedrošajiem parādiem, kas proporcionāls Limbažu novada pašvaldības naudas atlikumam A/S “PNB banka” – **5308,37 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti astoņi eiro, 37 centi), sakarā ar bankas maksātnespējas procesa uzsākšanu, minēto summu iekļaujot 2019.gada finanšu pārskatā kā izdevumus uzkrājumu veidošanai.

2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Limbažu novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītāja Anita Zvirbule.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

32.§

Par finansējuma piešķiršanu amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai

Ziņo S. Upmale

Iepazinusies ar 20.04.2020. Limbažu novada amatiermākslas kolektīvu un kultūras projektu vērtēšanas komisijas ieteikumu par finansējuma piešķiršanu amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 42.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, nolikumu “Par finansiāla atbalsta saņemšanas kārtību Limbažu novada amatiermākslas kolektīviem” (apstiprināts ar Limbažu novada domes 29.05.2014. sēdes lēmumu), **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā Limbažu kultūras nama TLMS DZILNA projekta “TLMS Dzilna 55 gadu jubilejas izstāde. Sagatavošana un norise.” īstenošanai, no amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020. gadā.
2. Piešķirt finansējumu 550 EUR (pieci simti piecdesmit eiro) apmērā Sporta un kultūras centra "Vidriži" amatiermākslas kolektīvam, režisorei Sandrai Avotiņai projekta “Orģināllugas iestudēšana Vidrižu amatiermākslas kolektīviem” īstenošanai, no amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020. gadā.
3. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā biedrībai "9 ARODI" projekta “9 Arodī dodas mācīties” īstenošanai, no amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020. gadā.
4. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā Limbažu kultūras nama senioru deju kolektīva "Jampadracis" F grupai projekta “Jampadracis - Karēlijas simtgadē” īstenošanai, no amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020. gadā.
5. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā Limbažu kultūras nama jauniešu deju kolektīva Jampadracis B grupai projekta “Jampadracis - Horeogrāfijas festivālā slāvu kauss” īstenošanai, no amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020. gadā.
6. Piešķirt finansējumu 350 EUR (trīs simti piecdesmit eiro) apmērā Limbažu kultūras nama tautas mūzikas instrumentu ansamblim "Kokle" projekta “Latviešu tautas mūzika - "The 13th international nordic-harp-meeting"” īstenošanai, no amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020. gadā.
7. Piešķirt finansējumu 350 EUR (trīs simti piecdesmit eiro) apmērā Limbažu kultūras nama koklētāju ansamblim "Kamenīte" projekta “Latviešu tautas mūzika - "The 13th international nordic-harp-meeting"” īstenošanai, no amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020. gadā.
8. Pirms līgumu slēgšanas Juridiskajai nodaļai sadarbībā ar Izglītības un kultūras nodaļu precizēt, vai projekts īstenojams projekta pieteikumā norādītajā laikā sakarā ar ārkārtas stāvokli un COVID-19 noteiktajiem ierobežojumiem valstī un pasaulē.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Blumeram.
10. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

33.§

Par finansējuma piešķiršanu kultūras projektu īstenošanai

Ziņo S. Upmale

Iepazinusies ar 20.04.2020. Limbažu novada amatiermākslas kolektīvu un kultūras projektu vērtēšanas komisijas ieteikumu par finansējuma piešķiršanu kultūras projektu īstenošanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 42.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, nolikumu “Atbalsts kultūras projektiem Limbažu novadā” (apstiprināts ar Limbažu novada domes 27.08.2015. sēdes lēmumu), **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā (vārds, uzvārds), "Lādes Vītoli" projekta “Kultūrprogramma "Ai, tēvu zeme stūru stūriem”” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
2. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā biedrībai "TDA Katvari" projekta “Grāmatas "Katvari pa varavīksnes tiltu”” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
3. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā improvizācijas leļļu teātra studijai "ILZE" projekta “Leļļu teātra meistardarbnīcas uzturēšana” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
4. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā biedrībai "Dūjas jātnieku skola" projekta “Ceļojums pa Latvijas robežu zirga mugurā, 2.posms” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
5. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā (vārds, uzvārds) projekta “Grāmatas "Māmiņas vēstules no Sibīrijas" izdošana” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
6. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā biedrībai "9 ARODI" projekta “Tamborētais mantojums” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
7. Piešķirt finansējumu 350 EUR (trīs simti piecdesmit eiro) apmērā Limbažu kultūras nama populārās mūzikas studija "Mūzikas spārnos" projekta “Mūzikls "Dižais šovs”” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
8. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā biedrībai "Limbažu filcs" projekta “Radošie gaisa dārzi” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
9. Piešķirt finansējumu 700 EUR (septiņi simti eiro) apmērā (vārds, uzvārds) projekta “Muzikāla izrāde "Pasaulei patīk, ka viegli iet”” īstenošanai, no kultūras projektu īstenošanai paredzētā finansējuma 2020.gadā.
10. Pirms līgumu slēgšanas Juridiskai nodaļai sadarbībā ar Izglītības un kultūras nodaļu precizēt vai projekts īstenojams projekta pieteikumā norādītajā laikā sakarā ar ārkārtas stāvokli un COVID-19 noteiktajiem ierobežojumiem valstī un pasaulē.
11. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Blumeram.
12. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
13. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

34.§

Par brīvpusdienu nodrošināšanai piešķirto līdzekļu izlietojumu Limbažu novadā par laikposmu, kad valstī ir noteikta ārkārtējā situācija

Ziņo D. Zimmers

2020. gada 12. marta rīkojuma Nr. 103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" redakcijā (ar grozījumiem, kas veikti līdz 16.04.2010.) 4.3.³ punktā un apakšpunktos noteikts, ka, lai nodrošinātu valsts budžeta dotācijas izglītojamo brīvpusdienām izlietojumu:

- 1) pašvaldība aprīlī un maijā saņemto valsts budžeta dotāciju brīvpusdienu nodrošināšanai 1., 2., 3. un 4. klases izglītojamiem par laikposmu, kad valstī ir noteikta ārkārtējā situācija, atbilstoši pašvaldības domes lēmumam var izlietot tās administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušo 1., 2., 3. un 4. klases izglītojamo ēdināšanai, kas nāk no trūcīgām, maznodrošinātām vai daudz bērnu ģimenēm (neatkarīgi no minēto izglītojamo izglītības ieguves formas vai vietas);
- 2) pašvaldība aprīlī un maijā, ja tai ir neizmantoti brīvpusdienu nodrošināšanai piešķirtie valsts budžeta līdzekļi, atbilstoši pašvaldības domes lēmumam ir tiesīga izlietot tos pašvaldības administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušo 5., 6., 7., 8. un 9. klases izglītojamo ēdināšanai, kas nāk no trūcīgām, maznodrošinātām vai daudz bērnu ģimenēm (neatkarīgi no minēto izglītojamo izglītības ieguves formas vai vietas);

Savukārt, 4.3.⁴ punktā un tā apakšpunktos noteikts, ka, lai nodrošinātu speciālās izglītības iestāžu uzturēšanas izdevumu segšanai piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas izlietojumu par laikposmu, kad valstī ir noteikta ārkārtējā situācija:

- 1) saņemto valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldība atbilstoši pašvaldības domes lēmumam var izlietot tās administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušo attiecīgās speciālās izglītības iestādes izglītojamo ēdināšanai (gatavā ēdiena vai pārtikas paku piegādei), paredzot ne vairāk kā piecus *euro* dienā uz vienu izglītojamo;
- 2) ja speciālās izglītības iestādes izglītojamā deklarētā dzīvesvieta neatrodas tās pašvaldības administratīvajā teritorijā, kurā atrodas speciālās izglītības iestāde, pašvaldība, kura ir saņēmusi minēto valsts budžeta mērķdotāciju, nodrošina izglītojamā ēdināšanu atbilstoši šā rīkojuma 4.3.⁴ 1. apakšpunktā minētajam pašvaldības domes lēmumam vai par ēdināšanas pakalpojuma sniegšanu minētajam izglītojamam vienojas ar pašvaldību, kurā deklarēta izglītojamā dzīvesvieta, kā arī vienojas par savstarpējo norēķinu kārtību;
- 3) noteikt, ka speciālās izglītības iestāžu izglītojamie nesaņem ēdināšanas pakalpojumu atbilstoši šā rīkojuma 4.3.³ apakšpunkta regulējumam.

Pamatojoties uz sniegto informāciju, kā arī uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 42.panta pirmo daļu, likuma "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību", Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojuma Nr. 103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 4.3.³ un 4.3.⁴ punktu, **atklāti balsojot:**

PAR – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka Limbažu novada pašvaldība 2020.gada maijā nodrošina atbalstu Limbažu novada administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušo bērnu (no 1,5 līdz 18 gadu vecumam) ēdināšanai, kas nāk no trūcīgām, maznodrošinātām vai daudz bērnu ģimenēm un nesaņem ēdināšanas pakalpojumus izglītības iestādēs:
 - 1.1. pārtikas pakas bērniem, kas apmeklē pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādes;
 - 1.2. pārtikas talonus bērniem, kas apmeklē pirmskolas izglītības iestādes.
2. Noteikt, ka lēmuma pirmajā punktā minētajām ģimenēm pārtikas pakas vai pārtikas taloni (25.00 EUR vērtībā) tiek izsniegti katram bērnam vienu reizi mēnesī.
3. Lēmuma pirmajā punktā minētās pārtikas pakas tiek nodrošinātas no saņemtās valsts budžeta dotācijas brīvpusdienu nodrošināšanai un Limbažu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem:

- 3.1. līdzekļus no saņemtās valsts budžeta dotācijas brīvpusdienu nodrošināšanai, primāri izlietojot 1.- 4. klašu izglītojamo ēdināšanai, pēc tam 5.-9. klašu izglītojamo ēdināšanai (neatkarīgi no minēto izglītojamo izglītības ieguves formas vai vietas);
- 3.2. līdzekļus 3.1. apakšpunktā minētajiem izglītojamajiem, ko nebūs iespējams segt no valsts budžeta dotācijas brīvpusdienu nodrošināšanai, kā arī līdzekļus lēmuma 3.1. apakšpunktā neminētajiem bērniem sedzot no Limbažu novada pašvaldības Sociālā dienesta budžeta, Limbažu novada pašvaldības pirmskolas, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu budžeta.
4. Noteikt, ka Limbažu novada Speciālās pamatskolas uzturēšanas izdevumu segšanai piešķirto valsts budžeta mērķdotāciju par laikposmu, kad valstī ir noteikta ārkārtējā situācija, izlieto Limbažu novada Speciālās pamatskolas izglītojamo ēdināšanai, nodrošinot pārtikas pakas 50,00 EUR vērtībā mēnesī, izglītojamajiem, kas mācību laikā uzturas skolas internātā un 25,00 EUR vērtībā mēnesī pārējiem izglītojamajiem:
 - 4.1. Limbažu novadā dzīvesvietu deklarējušo izglītojamo ēdināšanai nodrošinot pārtikas paku izsniegšanu;
 - 4.2. ārpus Limbažu novada dzīvesvietu deklarējušo izglītojamo ēdināšanai nodrošinot finansējumu pārtikas paku iegādei, par pārtikas paku izsniegšanu un savstarpējo norēķinu kārtību vienojoties ar pašvaldību, kurā deklarēta izglītojamā dzīvesvieta.
5. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Administratīvajai nodaļai ne vēlāk kā trīs darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas to publiskot Limbažu novada pašvaldības tīmekļvietnē.
6. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļai, sadarbībā ar ekonomistiem un Juridisko nodaļu, organizēt lēmuma 4.2. apakšpunktā minēto vienošanos slēgšanu.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
8. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

35.§

Informācijas

Sēdi slēdz plkst. _____