



## LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001  
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLA LĒMUMS Limbažos

2020.gada 30.jūnijā

sēdes protokols Nr.14

#### 11.§

**Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai**

Ziņo D. Zemmers, debatēs piedalās A. Garklāvs, L. Viļčinska, A. Briede

Limbažu novada dome ir izskatījusi SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuriem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158, 1. redakciju, kas Limbažu novada pašvaldībā saņemta 2020.gada 3.jūnijā un reģistrēta ar Nr. 4.12.1/20/3184.

Lokālplānojuma risinājums – grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas nekustamo īpašumu “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, izmantošanai un attīstībai, paredzot lokālplānojuma teritorijā funkcionālo zonējumu savrupmāju apbūves teritorijas ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi. Lokālplānojuma izstrādi veica SIA “Reģionālie projekti” (valdes priekšsēdētāja – Lina Dmitrijeva, projekta vadītāja, teritorijas plānotāja – Laine Šildere, kartogrāfi - Ivo Narbutis, Jānis Ozols).

Ar Limbažu novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu “Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu” (sēdes protokols Nr. 28, 10.§) tika norādīta lokālplānojuma teritorija un izsniegts darba uzdevums lokālplānojuma izstrādei nekustamajos īpašumos “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā.

Saņemti šādu institūciju nosacījumi: Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde; Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra; Valsts meža dienests. Tāpat tika saņemts Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras nepiemērošanu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir, saskaņā ar teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņu nosaka ne īsāku par četrām



nedēļām. Šo noteikumu 16.punktā norādīts, ka plānošanas dokumenta publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc attiecīgā paziņojuma publicēšanas sistēmā.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otro daļu pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Iepazinusies ar 18.06.2020. apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu, Sociālo un veselības jautājumu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3., 5., 15., 16., 80., 82.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (Jānis Bārbalis, Māris Beļāunieks, Agris Briedis, Aigars Legzdiņš, Gunta Ozola, Gundars Plešs, Ziedonis Rubezis, Reinis Siliņš, Andis Zaļaiskalns, Ineta Zariņa, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – nav, **ATTURAS** – deputāts Andris Garklāvs, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuriem 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 1.redakciju.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – četras nedēļas, kas sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Uzdot Administratīvajai nodaļai nodrošināt Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas sagatavotā paziņojuma par publisko apspriešanu ieviešanu Limbažu novada mājaslapā [www.limbazi.lv](http://www.limbazi.lv) un Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Limbažu Novada Ziņas”, norādot, ka ar lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas materiāliem var iepazīties portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.limbazi.lv](http://www.limbazi.lv).
4. Iesniegt lēmuma 1.punktā minētā lokālplānojuma 1.redakciju darba uzdevumā norādītajām institūcijām un Saulkrastu novada pašvaldībai atzinumu saņemšanai.

Limbažu novada pašvaldības

Domes priekšsēdētājs

/paraksts/

D.Zemmers

**NORAKSTS PAREIZS**

Limbažu novada pašvaldības

Administratīvās nodaļas vadītājas p.i.

02.07.2020.



D.Tauriņa