

**ĀRKĀRTAS
DOMES SĒDES PROTOKOLS**

Nr.____

2020.gada 8.septembrī

Sēde sasaukta plkst. 16.00

Sēdi atklāj plkst. _____

Darba kārtība:

1. Par Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmuma "Par Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” pamatkapitāla palielināšanu” (protokols Nr.8, 62.§) atcelšanu.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Limbažu siltums” pamatkapitāla palielināšanu.
3. Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mežlaugas”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66840040425, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.

Sēdi vada: Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja 1.vietniece Ineta ZARIŅA.**Sēdi protokolē:** Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas lietvede Dace TAURIŅA.**Sēdē piedalās deputāti:** Jānis BĀRBALIS, Agris BRIEDIS, Andris GARKLĀVS, Aigars LEGZDIŅŠ, Andis LĒNMANIS, Gunta OZOLA, Gundars PLEŠS, Taiga PLITNIECE, Ziedonis RUBEZIS, Reinis SILIŅŠ, Ģirts VILCIŅŠ, Andis ZAĻAISKALNS, Ineta ZARIŅA, Edmunds ZEIDMANIS, Didzis ZEMMERS.**Sēdē piedalās:****1.§****Par Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmuma “Par Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” pamatkapitāla palielināšanu” (protokols Nr.8, 62.§) atcelšanu**

Ziņo A. Siliņa

Ņemot vērā Limbažu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu komunālserviss” un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Limbažu siltums” reorganizācijas procesa, kurā Limbažu pilsētas sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Limbažu komunālserviss” (reģistrācijas Nr.46603000255) tiek pievienota sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Limbažu siltums” (reģistrācijas Nr.40003006715), virzību, kā rezultātā sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Limbažu komunālserviss” tiks izslēgta no komercreģistra, lai nodrošinātu Limbažu novada pašvaldības projekta “Limbažu pilsētas A teritorijas labiekārtošana uzņēmējdarbības attīstībai”, Nr.3.3.1.0/19/I/002, īstenošanu un Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējuma noslēguma maksājuma saņemšanu no Centrālās finanšu un līgumu aģentūras, nepieciešams atcelt Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumu “Par Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” pamatkapitāla palielināšanu” (protokols Nr.8, 62.§), pieņemot jaunu lēmumu par SIA “Limbažu siltums” pamatkapitāla palielināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas ievada daļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

atcelt Limbažu novada domes 2020.gada 26.marta lēmumu "Par Limbažu pilsētas SIA „Limbažu komunālserviss” pamatkapitāla palielināšanu” (protokols Nr.8, 62.§).

2.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Limbažu siltums” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo A. Siliņa

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Limbažu novada pašvaldība ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu funkcijas nodrošināšanas tiesības Limbažu novada administratīvajā teritorijā ir piešķirusi Limbažu pilsētas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss".

Starp Limbažu novada pašvaldību un Limbažu pilsētas sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" noslēgts 2019.gada 5.februāra Sadarbības līgums Nr.4.15.18/19/3 par projekta "Limbažu pilsētas A teritorijas labiekārtošana uzņēmējdarbības attīstībai" īstenošanu (turpmāk – Projekts). Sadarbības līguma 2.1.3.punkts nosaka, ka Projektā izbūvēt plānotie sadzīves notekūdeņu tīkli Noliktavu ielā pēc pārbūvētās ielas pieņemšanas ekspluatācijā 2 (divu) kalendāro mēnešu laikā, bet ne vēlāk kā līdz Projekta noslēguma maksājuma saņemšanai Pašvaldības Projekta bankas kontā no Centrālās finanšu un līgumu aģentūras, atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumam ieguldāmi Limbažu pilsētas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" pamatkapitālā, atbilstoši par to vērtību palielinot Limbažu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" pamatkapitālu.

Atbilstoši Limbažu novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumam "Par Limbažu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu siltums" reorganizācijas uzsākšanu" (protokols Nr.28, 28.§) un pušu starpā noslēgto reorganizācijas līgumu, Limbažu pilsētas sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" tiek pievienota sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Limbažu siltums". Atbilstoši sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Limbažu siltums" ir Limbažu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" saistību pārņēmēja. Ņemot vērā minēto, sadzīves notekūdeņu tīkli Noliktavu ielā ieguldāmi SIA "Limbažu siltums" pamatkapitālā, atbilstoši par to vērtību palielinot SIA "Limbažu siltums" pamatkapitālu.

Noliktavu iela pēc pārbūves ekspluatācijā pieņemta 2019.gada 19.decembrī.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktā ir noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmajā daļā noteikts, ka mantisko ieguldījumu novērtē saskaņā ar Komerclikuma 154.pantā noteikto.

Komerclikuma 151.panta pirmajā daļā noteikts, ka pamatkapitālu apmaksā ar naudu vai mantisku ieguldījumu, bet 153.panta pirmajā daļā noteikts, ka par mantiskā ieguldījuma priekšmetu var būt naudas izteiksmē novērtējama ķermeniska vai bezķermeniska lieta, kuru var izmantot sabiedrības komercdarbībā, izņemot lietas, uz kurām saskaņā ar likumu nevar vērst piedziņu.

Komerclikuma 154.panta pirmajā daļā noteikts, ka mantisko ieguldījumu novērtē un atzinumu par to sniedz persona, kura iekļauta mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā, un trešajā daļā noteikts, ka mantiskais ieguldījums novērtējams pēc attiecīgās lietas vai tiesības parastās vērtības.

Pamatojoties uz 2019.gada 3.februāra līgumu Nr.0302/2020, pašteses sadzīves kanalizācijas K1, kas atrodas Noliktavu ielā, Limbažos, novērtējumu un atzinumu, kas iesniedzams Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, ir sniegusi SIA "Baltijas vērtētāju grupa DDS".

Saskaņā ar SIA "Baltijas vērtētāju grupa DDS" novērtējumu pašteses sadzīves kanalizācijas K1, 326,3 m, kas atrodas Noliktavu ielā, Limbažos, vērtība ir 64500.00 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 42.panta pirmo daļu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmo daļu, Komerclikuma 151.panta pirmo daļu, 153.panta pirmo daļu un 154.panta pirmo un trešo daļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē:**

PAR – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt mantisku ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Limbažu siltums”, reģistrācijas numurs 40003006715, (turpmāk - Sabiedrība) pamatkapitālā 64 500,00 EUR (sešdesmit četri tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi) vērtībā sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Limbažu siltums” piešķirtās tiesības kanalizācijas pakalpojumu sniegšanā nodrošināšanai, ieguldot Projektā izbūvēto un Limbažu novada pašvaldības īpašumā esošo pamatlīdzekli – Paštesces sadzīves kanalizācija K1 Noliktavu iela (inventāra Nr.013895).
2. Uzdot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Limbažu siltums” kapitāla daļu turētāja pārstāvim Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā noteiktā kārtībā pieņemt lēmumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Limbažu siltums” pamatkapitāla palielināšanu, izmaiņām dalībnieku reģistrā un statūtu grozījumiem.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Finanšu nodaļai veikt attiecīgos grāmatojumus par pamatlīdzekļu izslēgšanu un ilgtermiņa finanšu ieguldījumu veikšanu.
4. Uzdot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Limbažu siltums” valdei veikt visas darbības, kas saistītas ar dokumentu iesniegšanu Komercreģistra iestādē par pamatkapitāla izmaiņām un statūtu grozījumiem.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoru.

3.§

Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mežlaugas”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66840040425, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ziņo A. Briede

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas informāciju par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mežlaugas”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66840040425, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66840040425, 6.78 ha platībā (t.sk. meža zeme 5,83 ha platībā ar mežaudzi), izsoles rezultātiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, Limbažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Mežlaugas”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66840040425, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66840040425, 6.78 ha platībā (t.sk. meža zeme 5,83 ha platībā ar mežaudzi), izsoles rezultātus, par nosolītāju atzīstot sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dizozols”, reģistrācijas Nr.44103079618, ar nosolīto cenu 13 700,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi).
2. Uzdot Juridiskajai nodaļai noslēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Mežlaugas”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66840040425, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66840040425, 6.78 ha platībā, atsavināšanu.
3. Atsavināšanā iegūtos līdzekļus ieskaitīt Limbažu novada pašvaldības budžetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdi slēdz plkst. _____