

**APVIENOTĀS FINANŠU, IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA JAUTĀJUMU,
SOCIĀLO UN VESELĪBAS JAUTĀJUMU UN TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

Nr. _____

Limbažos

2020.gada 17.septembrī

Sēde sasaukta plkst.13.20

Sēdi atklāj plkst. _____

Darba kārtība:

1. Par Limbažu novada pašvaldības Būvvaldes 23.07.2020. lēmuma Nr. BIS-BV-5.12-2020-292 (Nr. 26; 9.§) “Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā (adrese)” apstrīdēšanu.
2. Par atteikumu trešās personas statusa piešķiršanai.
3. Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Limbažu pilsēta).
4. Par pagaidu dzīvojamās telpas (adrese) izīrēšanu (pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšana, Vidrižu pagasts).
5. Par dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Viļķenes pagasts).
6. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640030627, “Krustmaļi”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu.
7. Par zemes gabala „Veikals “Priedes””, Katvaru pagastā, iznomāšanu.
8. Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 66840010122 „Vītoliņi”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu.
9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6668 001 0182, “Centrs”, Pāles pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu.
10. Par nekustamā īpašuma “Lejassinči-dzelzceļš”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma “Meldru iela 3”- 3, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66800011566, “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma Krasta iela 2, Limbažos, Limbažu novadā, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma Mehāniskās darbnīcas, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, domājamās daļas atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Strazdu iela 10, Limbažos, Limbažu novadā, atsavināšanu.
16. Par zemes vienību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda.
17. Par grozījumu veikšanu Limbažu novada domes 2014.gada 25.septembra lēmumā “Par Vidrižu pagasta administratīvajā teritorijā esošo zemes vienību piekritību Limbažu novada pašvaldībai” (protokols Nr.18, 31.§).
18. Par grozījumu veikšanu Limbažu novada domes 2010.gada 26.augusta lēmumā “Par lietošanas tiesību izbeigšanos (vārds, uzvārds) uz zemes vienību “Pārupes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā” (protokols Nr.17, 50.§).
19. Par grozījumu veikšanu Limbažu rajona Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra lēmumā Nr. 10 (prot. Nr.37 (49)).
20. Par lokālpilnojuma “Jaunkāpas” Skultes pagastā, Limbažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu “Limbažu novada, Skultes pagasta lokālpilnojuma “Jaunkāpas” nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” izdošanu.

21. Par detālpārplānojuma nekustamajam īpašumam "Saulesrīti", Skultes pagastā, atcelšanu.
22. Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Skultes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam.
23. Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Viļķenes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024. gadam.
24. Par Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam aktualizētā Investīciju plāna 2020.-2022.gadam apstiprināšanu.
25. Par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi energoefektivitātes paaugstināšanai pašvaldības ēkām.
26. Par nekustamā īpašuma "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
27. Par nekustamā īpašuma "Zemenes", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
28. Par tehniskas kļūdas labošanu Limbažu novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmumā „Par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.6688 009 0058, 6688 009 0036 un 6688 003 0208, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu” (protokols Nr.7, 47.§), 2020.gada 30.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma "Jaunkaijas", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0036, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 19.§) un 2020.gada 30.jūnija lēmumā „Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu” (protokols Nr.14, 33.§).
29. Par finansējuma piešķiršanu zemes īpašuma "Lāses", Bīriņi, Vidrižu pagasts, ūdens ieguves urbuma urbšanas darbu izpildei.
30. Par finansējuma piešķiršanu transporta izdevumu segšanai Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas treniņu nodrošināšanai.
31. Par finansējuma piešķiršanu SIA „Filmu studija DEVIŅI” pilnmetrāžas spēlfilmas "Mātes piens" uzņemšanai.
32. Par Limbažu novada izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgas noteikšanu.
33. Par viena izglītojamā apmācības izmaksām Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādēs savstarpējo norēķinu pakalpojuma sniegšanai par periodu no 2020.gada 1.septembra līdz 2020.gada 31.decembrim.
34. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim” apstiprināšanu.
35. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu "Nekustamo īpašumu un īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanas un kopšanas noteikumi" apstiprināšanu.
36. Par Limbažu novada pašvaldības noteikumu "Kārtība, kādā Limbažu novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus profesionālās izglītības iestādes izglītojamiem, kuri deklarēti Limbažu novadā" apstiprināšanu.
37. Par Limbažu pilsētas SIA "Limbažu komunālserviss" un SIA "Limbažu siltums" reorganizācijas gaitu.
38. Par SIA "Limbažu siltums" katlu mājas Cēsu ielā projekta īstenošanu.
39. Informācijas.

Sēdi vada: Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja 1.vietniece Ineta ZARIŅA.

Sēdi protokolē: Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas lietvede Dace TAURIŅA.

Sēdē piedalās deputāti: Jānis BĀRBALIS, Agris BRIEDIS, Andris GARKLĀVS, Aigars LEGZDIŅŠ, Andis LĒNMANIS, Gunta OZOLA, Gundars PLEŠS, Taiga PLITNIECE, Ziedonis RUBEZIS, Reinis SILIŅŠ, Ģirts VILCIŅŠ, Andis ZAĻAISKALNS, Ineta ZARIŅA, Edmunds ZEIDMANIS, Didzis ZEMMERS.

Sēdē piedalās:

1.§

Par Limbažu novada pašvaldības Būvvaldes 23.07.2020. lēmuma Nr. BIS-BV-5.12-2020-292 (Nr. 26; 9.§) “Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā (adrese)” apstrīdēšanu

Ziņo A. Kurzemiece

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 79. panta pirmo daļu, 81. panta otrās daļas (1.-5.punktiem), likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 3. punktu, otro daļu, Būvniecības likuma 12. panta trešās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 87., 133., 134., 172. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumiem Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi” 163., 181. punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atstāt spēkā Limbažu novada pašvaldības Būvvaldes 23.07.2020. lēmumu Nr. BIS-BV-5.12-2020-292 (Nr. 26; 9.§) “Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā (adrese)”.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

2.§

Par atteikumu trešās personas statusa piešķiršanai

Ziņo A. Smalkā-France

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 28. panta pirmo un ceturto daļu, 76. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atteikt (vārds, uzvārds) trešās personas statusu par ceļa servitūta tiesības izlietojumu, saistībā ar nekustamo īpašumu (adrese) un (adrese).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

3.§

Par pašvaldībai piederošā dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Limbažu pilsēta)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 08.09.2020. (sēdes protokols Nr.19, 2.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 20.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izīrēt (vārds, uzvārds, personas kods) dzīvokli (adrese).
2. Pilnvarot SIA „Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.46603000240, valdes priekšsēdētāju Ilzi Pastvu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 3 gadiem.
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
7. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

4.§

Par pagaidu dzīvojamās telpas (adrese) izīrēšanu (pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšana, Vidrižu pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 08.09.2020. (sēdes protokols Nr.19, 13.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 23.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izīrēt pagaidu dzīvojamo telpu (adrese), (vārds, uzvārds, personas kods).
2. Pilnvarot Limbažu pagasta un Vidrižu pagasta pārvalžu vadītāju Daini Jurku noslēgt pagaidu dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par pagaidu dzīvojamās telpas (adrese) īrēšanu uz 1 gadu.
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) pagaidu dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Ieteikt Limbažu pagasta un Vidrižu pagasta pārvalžu vadītājam risināt jautājumu par (adrese), telpu noteikšanu par dzīvojamām telpām.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
8. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

5.§

Par dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Viļķenes pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 08.09.2020. (sēdes protokols Nr.19, 18.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5. un 20.punktu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja

NOLEMJ:

1. Izīrēt (vārds, uzvārds, personas kods), dzīvokli (adrese).
2. Pilnvarot Viļķenes pagasta pārvaldes vadītāju Baibu Eglīti noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 3 gadiem.
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas noņemt (vārds, uzvārds) no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites Reģistra Nr.1, 2.grupa.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
8. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

6.§

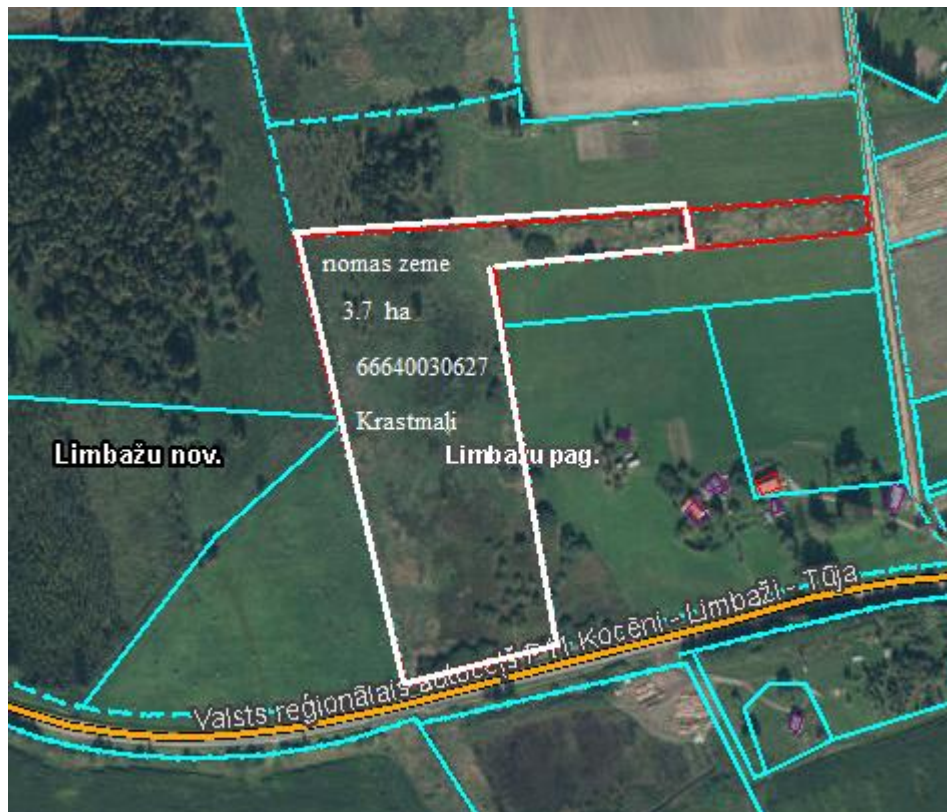
Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640030627, “Krastmaļi”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 28., 29.8., 33., 33.6., 35., 52.punktiem, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods, adrese) bez apbūves tiesībām nekustamā īpašuma “Krastmaļi”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66640030627, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640030627 daļu 3.7 ha platībā uz 5 gadiem lauksaimnieciskai ražošanai (shēma pielikumā).
2. Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai organizēt 1. punktā minētā zemes gabala novērtēšanu un tirgus nomas maksas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un nomas līguma noslēgšanu.
3. Nomniekam kompensēt neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



7.§

Par zemes gabala „Veikals “Priedes””, Katvaru pagastā, iznomāšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 7. un 17. punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods) bez apbūves tiesībām zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66520050117, 0.1020 ha platībā, „Veikals “Priedes””, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, ar lietošanas mērķi – īpašumā esošo būvju uzturēšanai (shēma pielikumā).
2. Noteikt iznomātā zemesgabala nomas maksu 1,5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 euro gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



8.§

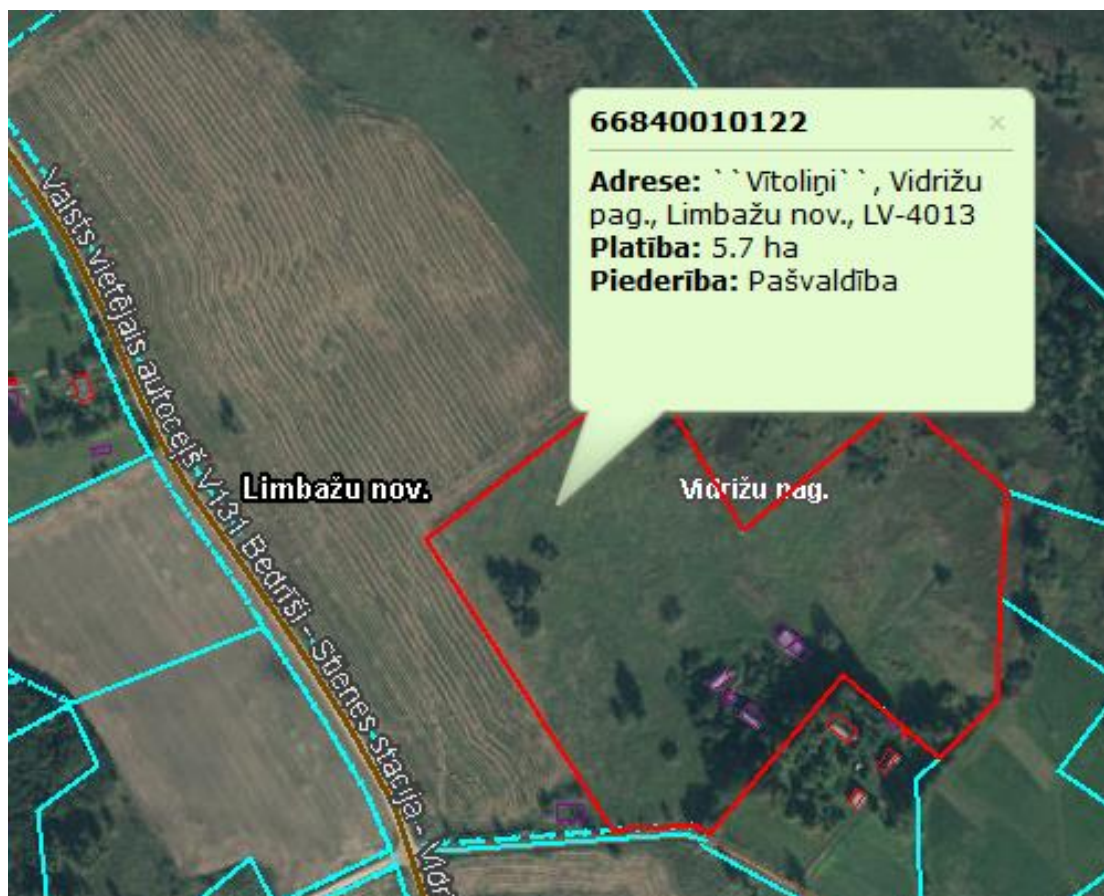
Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 66840010122 „Vītoliņi”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 7. un 17. punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods) bez apbūves tiesībām zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 66840010122, 5.7 ha, „Vītoliņi”, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, ar lietošanas mērķi – lietošanā esošo būvju uzturēšanai (shēma pielikumā).
2. Noteikt iznomātā zemesgabala nomas maksu 1,5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 euro gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



9.§

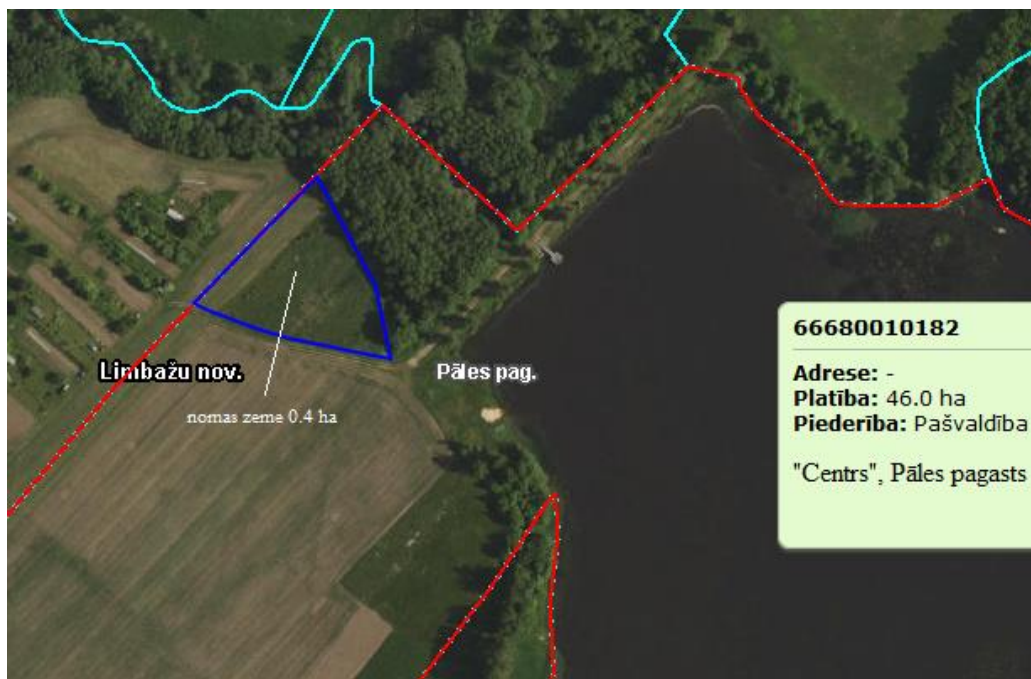
Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6668 001 0182, “Centrs”, Pāles pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 28., 29.2, 33., 33.6., 35., 52., 139. punktiem, saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 2018. gada 22. novembra saistošo noteikumu Nr.31 “Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3. punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods, dzīves vietas adrese) bez apbūves tiesībām nekustamā īpašuma “Centrs”, Pāles pagastā, Limbažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6668 001 0182 daļu 0.4 ha platībā uz 5 gadiem ar izmantošanas mērķi - personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemesgabalu kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7,00 EUR gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli (shēma pielikumā).
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



10.§

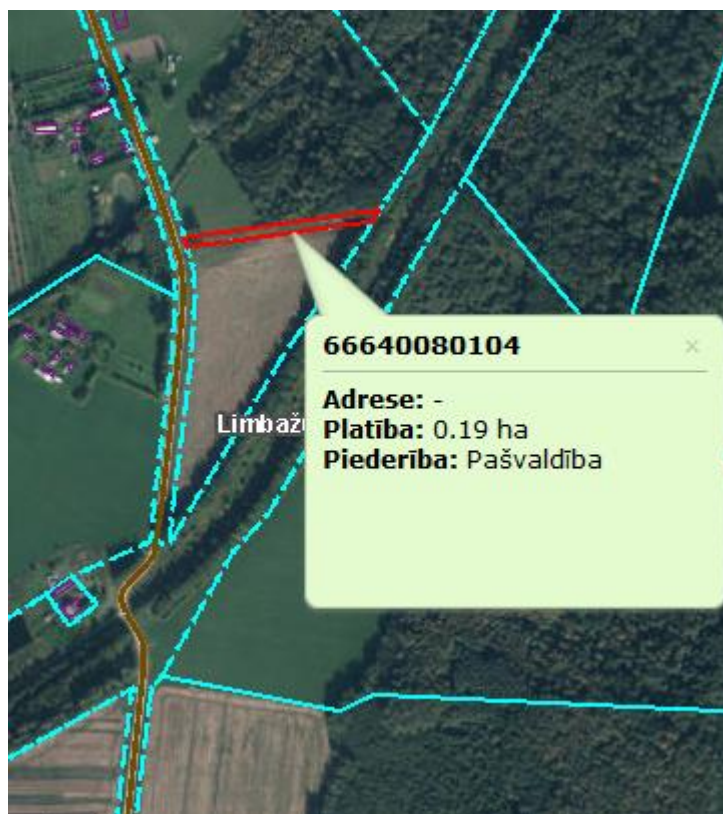
Par nekustamā īpašuma "Lejassinči-dzelzceļš", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu "Lejassinči-dzelzceļš", Limbažu pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 66640080104, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640080104, 0.19 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



11.§

Par nekustamā īpašuma “Meldru iela 3”- 3, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro, trešo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Meldru iela 3-3”, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66689000074, sastāvošu no dzīvokļa Nr.3, 69.2 m² platībā un 695/7767 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas – būves ar kadastra apzīmējumu 66680010393001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66680010393 un 66680010394, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot atsavināšanas noteikumu projektu.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

12.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66800011566, “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



13.§

Par nekustamā īpašuma Krasta iela 2, Limbažos, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu ar adresi: Krasta iela 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067; 0,0911 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



14.§

Par nekustamā īpašuma Mehāniskās darbnīcas, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, domājamās daļas atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu Mehāniskās darbnīcas, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).

2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



15.§

Par nekustamā īpašuma Strazdu iela 10, Limbažos, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² pantu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja

NOLEMJ:

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu Strazdu iela 10, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66640030252, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640030252, 0,0590 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



16.§

Par zemes vienību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda

Ziņo L. Viļčinska

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu, rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta piekto daļu, valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekritošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 15. marta (prot. Nr. 13 20. §) rīkojumu Nr. 201 "Par zemes reformas pabeigšanu Limbažu novada lauku apvidū", kas pieņemts pamatojoties uz likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 5. pantu, pabeigta zemes reforma Limbažu novada lauku apvidū. Noteiktajā termiņā Limbažu novada pašvaldība un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij.

Saskaņā ar 2018. gada 27. septembrī Saeimā pieņemtajiem "Grozījumiem Zemes pārvaldības likumā", kas stājās spēkā 2018.gada 25.oktobrī, Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un

īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese. Saskaņā ar šī paša likuma 53.panta pirmās daļas 1.b.apakšpunktu, par nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē nekustamā īpašuma nosaukumu, ja pašvaldība tādu piešķirusi.

Pašvaldība lēmumam par nosaukuma piešķiršanu pievieno vietas situācijas plānu vai izkopējumu no detālpļānojuma, kā arī lēmumā norāda, konkrētajam objektam piešķirto nosaukumu vai numuru, kā arī veiktās darbības – nosaukuma (numura) piešķiršanu, maiņu vai likvidāciju. Pašvaldības dome piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas iesniedz tā apliecinātu kopiju vai izrakstu no attiecīgā lēmuma Valsts zemes dienestā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu tiek uzsākta administratīvā lieta uz iesniedzēja rakstiska iesnieguma pamata, un domes lēmums tiek sagatavots kā administratīvais akts minētā likuma 67. pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016. gada 15. marta (prot. Nr. 13 20. §) rīkojumu Nr. 201 "Par zemes reformas pabeigšanu Limbažu novada lauku apvidū", Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 67. pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 33.panta 2.punktu, 53.panta pirmās daļas 1.b. apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Pielikumā Nr.1 minētās zemes vienības reģistrēt Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatas datus uz Limbažu novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu.
2. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 66010010128, sastāvošam no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010010128, 7.9430 ha kopplatībā, nosaukumu "Purenes", Limbaži, Limbažu novads, LV-4001.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Limbažu novada pašvaldības domē (Rīgas ielā 16, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4001) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikums Nr.1

Limbažu novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību saraksts

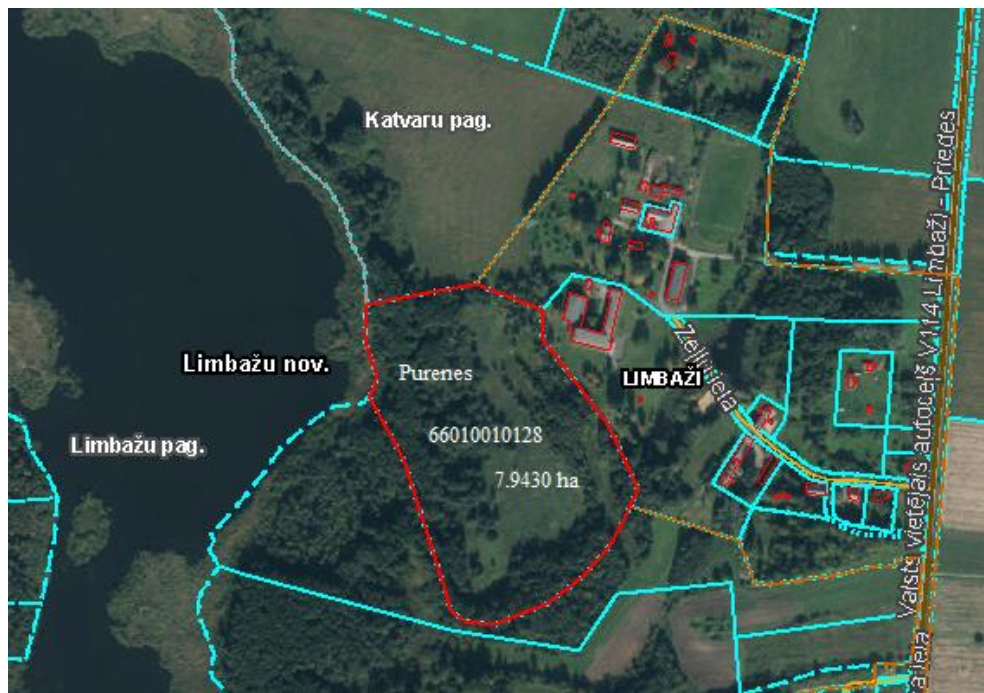
Nr. p.k.	Nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība ha	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Grafiskā pielikuma Nr.
1.	Cēsu iela 27A	66010120091	0.51	1001 Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	Pielikums Nr.2
2.	Purenes	66010010128	7.9430	0908 Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve	Pielikums Nr.3
3.	Zeme pie Zeļļu ielas 5	66010010193	1.16	0908 Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve	Pielikums Nr.4

4.	Pils iela 2	66010050092	0.004	1201 Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve	Pielikums Nr.5
5.	Dārza iela 5B	66010060128	0.05	1201 Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve	Pielikums Nr.6

Pielikums Nr.2



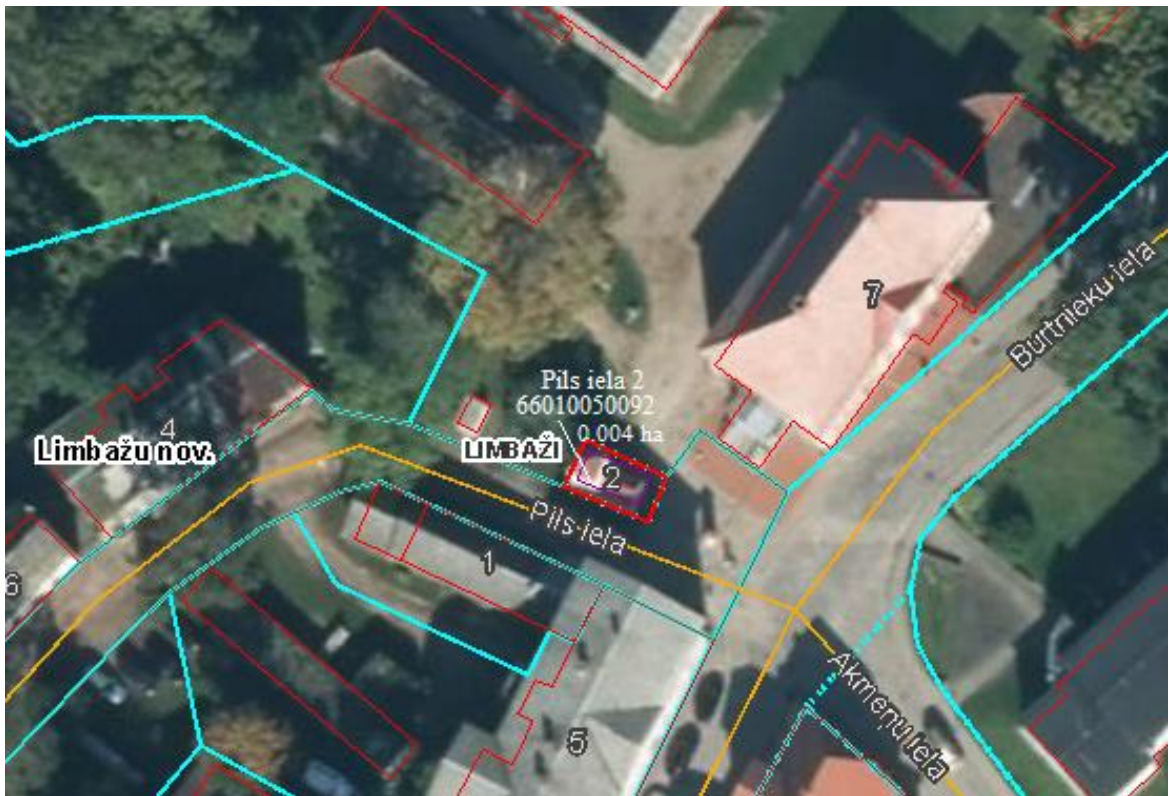
Pielikums Nr.3



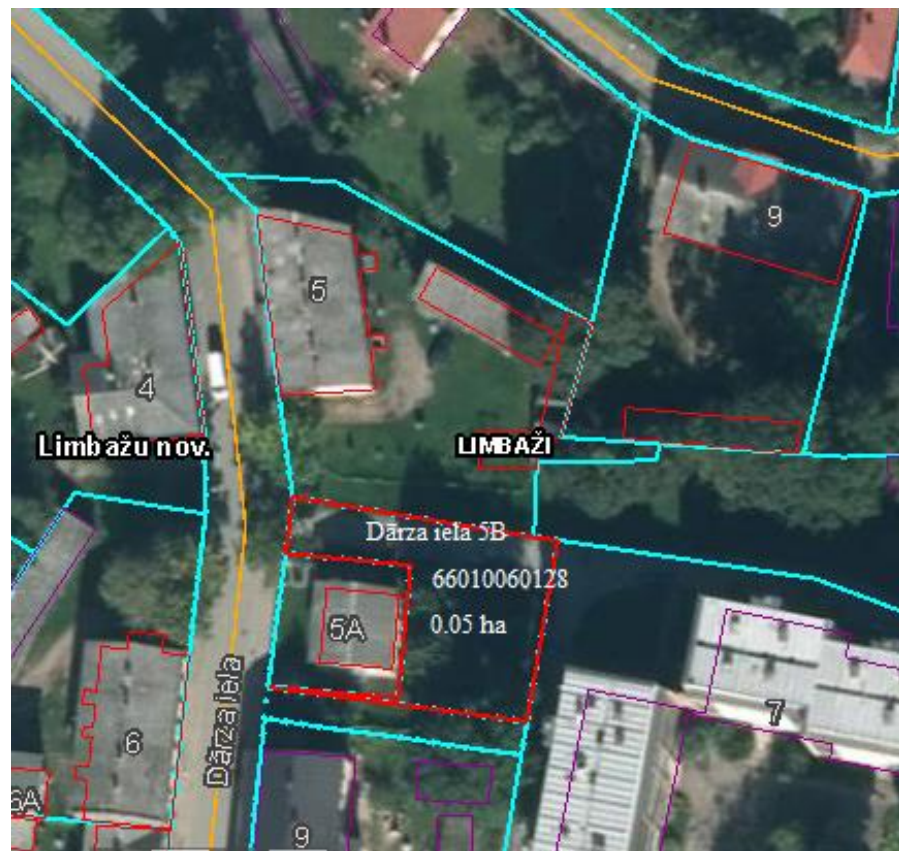
Pielikums Nr.4



Pielikums Nr.5



Pielikums Nr.6



17.§

Par grozījumu veikšanu Limbažu novada domes 2014.gada 25.septembra lēmumā “Par Vidrižu pagasta administratīvajā teritorijā esošo zemes vienību piekritību Limbažu novada pašvaldībai” (protokols Nr.18, 31.§)

Ziņo L. Viļčinska

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2014.gada 25.septembra lēmumu “Par Vidrižu pagasta administratīvajā teritorijā esošo zemes vienību piekritību Limbažu novada pašvaldībai” (protokols Nr.18, 31.§), turpmāk – Lēmums, lēmumā minētās zemes vienības Vidrižu pagasta administratīvajā teritorijā noteiktas kā Limbažu novada pašvaldībai piekrietošas un reģistrējamas zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu.

Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļas speciālisti ir konstatējuši, ka Lēmuma 1.pielikumā ir jāpapildina un jāprecizē tiesiskais pamatojums, uz kura pamata, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, zemes vienības tiek ieskaitītas un reģistrētas zemesgrāmatas datos uz Limbažu novada pašvaldības vārda. Lēmuma 1.pielikumā minētās zemes vienības piekrīt Limbažu novada pašvaldībai saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu un 4.¹. panta otrās daļas 5.punktu.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹. panta otrās daļas 5.punktu, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošana.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Limbažu novada pašvaldībai zemes vienības nepieciešamas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, t.i., pašvaldības autonomā funkcija ir saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību. Saskaņā ar Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam zemes vienības ir noteiktas kā mazdārziņu teritorijas, lauku zemes, kuras nepieciešamas Limbažu novada pašvaldības iedzīvotājiem.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2 daļu un otrās daļas 2.¹ punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu un 4.¹. panta otrās daļas 5.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Limbažu novada domes 2014.gada 25.septembra lēmumā “Par Vidrižu pagasta administratīvajā teritorijā esošo zemes vienību piekritību Limbažu novada pašvaldībai” (protokols Nr.18, 31.§) šādu grozījumu: papildināt šī lēmuma 1.Pielikuma ievaddaļas tiesisko regulējumu šādā redakcijā: “Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu un 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu”.
2. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

1.PIELIKUMS

Limbažu novada domes
25.09.2014. sēdes lēmumam
(protokols Nr.18, 31.§)

Limbažu novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Vidrižu pagastā

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu **un 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu** (grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes __.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. __, __)

Nr.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība ha
1.	Mežmaliņas	66840010227	0.3 ha
2.		66840010228	0.4 ha
3.	Dzelmes 3	66840010237	0.4 ha
4.	Zvaigznītes	66840010243	1.3 ha
5.	Saules	66840040313	0.3 ha
6.	Zītari	66840010345	0.12 ha
7.	Zītari 4	66840010349	0.12 ha
8.	Kalnāres	66840010423	0.03 ha
9.	Lazierī	66840030132	3.0 ha
10.		66840030355	0.3 ha
11.	Miliškalni	66840030166	2.0 ha
12.		66840030167	0.6 ha
13.		66840030169	0.8 ha
14.		66840030170	2.0 ha
15.		66840030171	0.2 ha
16.	Birztaļas 7	66840030176	0.8 ha
17.		66840030177	1.4 ha
18.		66840030267	0.14 ha
19.	Mārupes 3	66840030234	0.1 ha
20.	Mārupes 2	66840030235	0.1 ha
21.	Sauleskalni 3	66840030241	0.1 ha
22.	Sauleskalni 1	66840030242	1.0 ha
23.	Pēdas	66840030293	0.24 ha
24.	Kodinātava	66840030300	0.3 ha
25.		66840030359	0.46 ha
26.	Rubeņi 8	66840040136	1.0 ha
27.	Līči 1	66840040182	6.6 ha
28.	Krūmiņi	66840050152	4.9 ha
29.	Lāses 14	66840050285	0.03 ha
30.	Strazdiņi	66840030233	0.2 ha
31.	Miliškalni	66840030172	1.1 ha
32.		66840030173	3.9 ha

18.§

Par grozījumu veikšanu Limbažu novada domes 2010.gada 26.augusta lēmumā “Par lietošanas tiesību izbeigšanos (vārds, uzvārds) uz zemes vienību “Pārupes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā” (protokols Nr.17, 50.§)

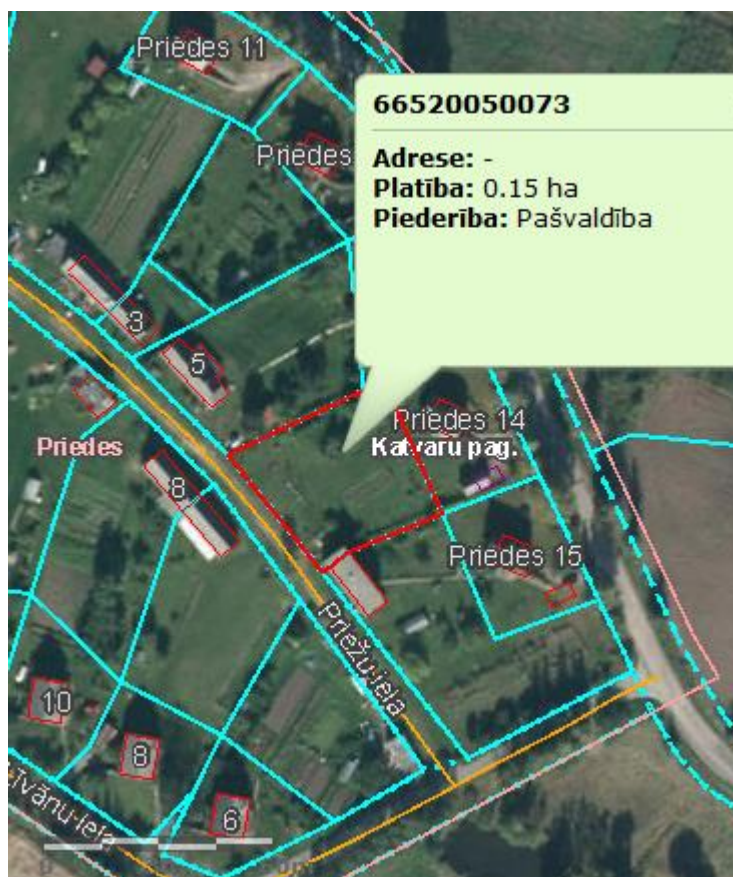
Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu, likuma

„Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____,
PRET – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Izdarīt Limbažu novada domes 2010.gada 26.augusta lēmumā “Par lietošanas tiesību izbeigšanos (vārds, uzvārds) uz zemes vienību “Pārupes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā” (protokols Nr.17, 50.§) grozījumus un lēmuma lemjošo daļu izteikt šādā redakcijā: “1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības (vārds, uzvārds). 2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 66520050073, 0.15 ha platībā, “Pārupes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, piekrīt Limbažu novada pašvaldībai, kas reģistrējama zemesgrāmatā uz Limbažu novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu (shēma pielikumā).”.
2. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

“PIELIKUMS
Limbažu novada domes
26.08.2010. lēmumam
(protokols Nr.17, 50.§)



(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes __.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. __, __) ”

19.§

Par grozījumu veikšanu Limbažu rajona Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra lēmumā Nr. 10 (prot. Nr.37 (49))

Ziņo L. Viļčinska

Nekustamais īpašums "Nabes pils", Limbažu pagasts, Limbažu novads, kadastra numurs 6664 009 0275, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275, 0.0506 ha kopplatībā, atrodas Limbažu pagasta administratīvajā teritorijā. Saskaņā ar Limbažu rajona Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra sēdes protokolu Nr.37 (49) (7.3.p), pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 3.punktu, Limbažu pagasta piekritībā tika noteikta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275, 0.05 ha, "Nabes pils". Uz zemes vienības atrodas Limbažu novada pašvaldībai nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 66640090097002 (zviedru baznīca, pirms tam – klēts), kura noteikta privatizācijai saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju". Ap būvi ir noteikts apgrūtinājums - valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa teritorija.

Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļa ir konstatējusi, ka ir jāprecizē tiesiskais pamatojums, uz kura pamata, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, zemes vienība tiek ieskaitīta un reģistrēta zemesgrāmatas datos uz Limbažu novada pašvaldības vārda.

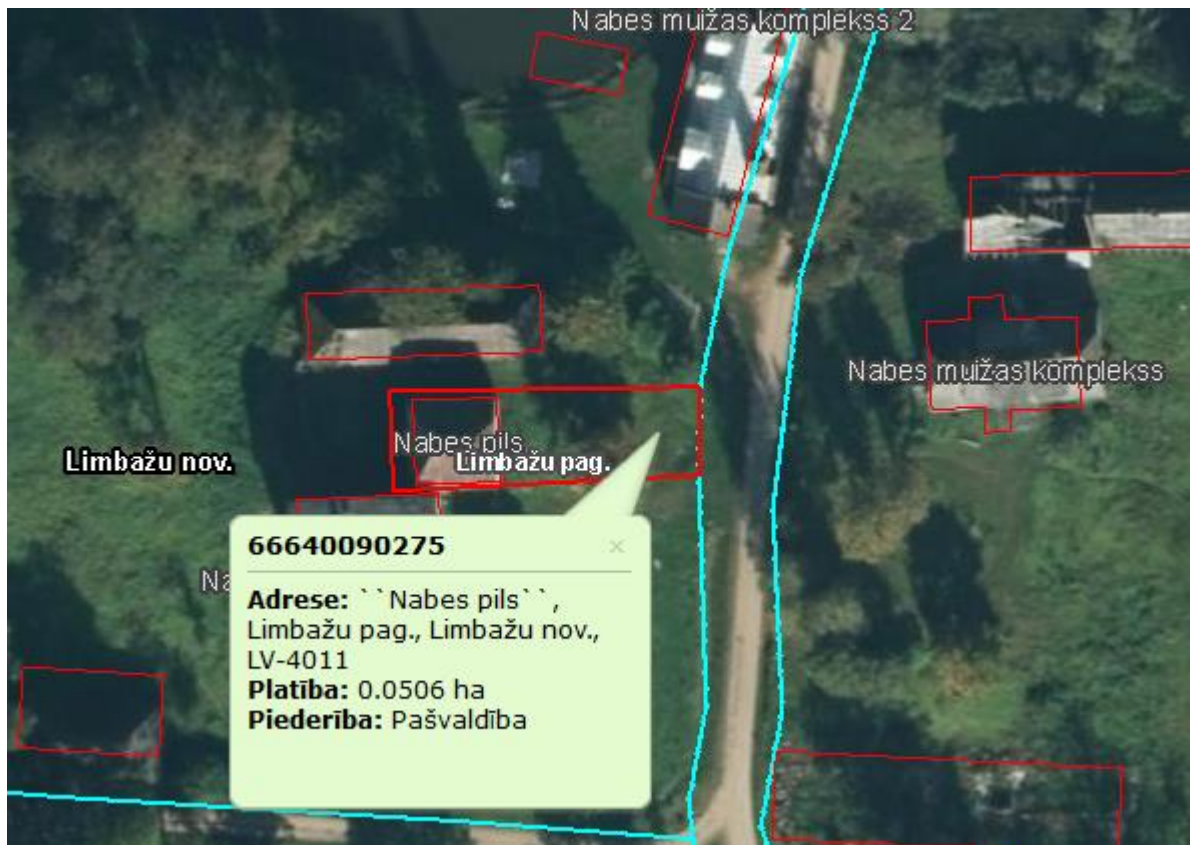
Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.). Būve ar kadastra apzīmējumu 66640090097002 ir noteikta par valsts nozīmes arheoloģisko pieminekli. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275 Limbažu novada pašvaldībai nepieciešama pašvaldību funkciju īstenošana - kultūras pieminekļa saglabāšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumu Limbažu rajona Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra lēmuma Nr. 10 (prot. Nr.37 (49)) 7.3.punktā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275, "Nabes pils" un noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275, 0.0506 ha kopplatībā, piekrīt Limbažu novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu.
2. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikums



20.§

Par lokālplānojuma “Jaunkāpas” Skultes pagastā, Limbažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu “Limbažu novada, Skultes pagasta lokālplānojuma “Jaunkāpas” nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” izdošanu

Ziņo L. Viļčinska

Limbažu novada dome ir izskatījusi SIA “Reģionālie projekti” izstrādāto lokālplānojuma gala redakciju “Limbažu novada Skultes pagasta lokālplānojumam “Jaunkāpas” nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158” (turpmāk - Lokālplānojums), kas Limbažu novada pašvaldībā saņemta 2020.gada 27.augustā un reģistrēta ar Nr. 4.12.1/20/5066.

Limbažu novada dome 2019.gada 19.decembra sēdē pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.28, 10.§) “Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izstrādes uzsākšanu”. Saskaņā ar noslēgto līgumu ar lokālplānojuma izstrādes ierosinātāju, Lokālplānojuma izstrādi veica SIA “Reģionālie projekti”.

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 11.§) “Par lokālplānojuma, kas paredz funkcionālā zonējuma maiņu no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, lokālplānojuma 1.redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai laika periodā no 2020.gada 15.jūlija līdz 2020.gada 12.augustam, kā arī atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2020. gada 3.

augustā plkst.17.00 Skultes pagasta pārvaldē – “Pagastmāja”, Mandegas, Skultes pag., Limbažu novads. Sabiedriskās apspriešanas laikā netika saņemti privātpersonu un juridisku personu ierosinājumi un iebildumi. Viedokļi un priekšlikumi netika izteikti arī valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv. Saskaņā ar darba uzdevumu, publiskās apspriešanas laikā tika saņemti pozitīvi visi nepieciešamie institūciju atzinumi. Lokālpilnoņuma izstrādes procesā tika nodrošināta sabiedrības līdzdalība un izstrādātā lokālpilnoņuma redakcija tika ievietota Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī informācija bija pieejama pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv sadaļā Sabiedrības līdzdalība / Publiskās apspriešanas.

Lokālpilnoņuma mērķis ir sasniegts, tiek mainīts funkcionālais zonējums no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi atbilstoši darba uzdevumam un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tāpat arī saņemti atzinumi no Valsts vides dienesta Valmieras reģionālās vides pārvaldes, Valsts meža dienesta, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras un Saulkrastu novada pašvaldības.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmajā daļā norādīts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānoņumu un lokālpilnoņumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem. Tie stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Savukārt iepriekš minētā likuma 25.panta ceturtajā daļā norādīts, ka saistošie noteikumi nav īstenojami tikmēr, kamēr nav pabeigtas šā likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87. punktu, izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē sanāksmes protokolu, teritorijas plānoņuma vai lokālpilnoņuma redakciju, priekšlikumus par izmaiņām tajā. Noteikumu 88.1.punktā norādīts, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu – apstiprināt izstrādāto teritorijas plānoņumu vai lokālpilnoņumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantu, Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87., 88.1. un 91. punktu, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA “Reģionālie projekti” izstrādāto “Limbažu novada Skultes pagasta lokālpilnoņuma “Jaunkāpas” nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158” galīgo redakciju, un izdot Limbažu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.____ “Limbažu novada Skultes pagasta lokālpilnoņuma “Jaunkāpas” nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (projekts pielikumā).
2. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS), Limbažu novada pašvaldības mājaslapā internetā www.limbazi.lv, Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Limbažu Novada Ziņas” un laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un ir īstenojami, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētās darbības.
4. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Limbažu novada pašvaldības 2020. gada __.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. __
“Limbažu novada Skultes pagasta lokālplānojuma “Jaunkāpas” nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Zonējuma maiņa nepieciešama ilgtspējīgai, daudzpusīgai teritorijas attīstībai.
2. Īss projekta satura izklāsts	Tiek paredzēta funkcionālā zonējuma maiņa no publisko iestāžu apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju ar papildizmantošanas veidu publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas paredz tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi 17 zemes gabaliem “Jaunkāpas”, Skultes pagastā, Limbažu novadā
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes uz pašvaldības budžetu
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā konsultācijas ar privātpersonām nav veiktas.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D. Zimmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Limbažos

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ 09.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __)

Limbažu novada Skultes pagasta lokālplānojuma “Jaunkāpas” nekustamiem īpašumiem ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

*Izdoti saskaņā ar
Likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu un
Teritorijas plānošanas likuma 25.panta pirmo daļu,
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu
Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas
attīstības plānošanas dokumentiem” 91.punktu*

Saistošie noteikumi nosaka nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 66760134652, 66760134655, 66760134654, 66760134657, 66760134656, 66760134659, 66760134658, 66760134661, 66760134660, 66760134662, 66760134663, 66760134664, 66760134665, 66760134666, 66760134667, 66760134668, 66760133158 funkcionālo zonējumu un prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, atbilstoši lokālplānojuma “Jaunkāpas” Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafiskajai daļai – funkcionālajam zonējumam, teritorijām ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslām, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D. Zemmers

21.§

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Saulesrīti”, Skultes pagastā, atcelšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izdot Limbažu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. __ „Par Limbažu novada domes 2009.gada 24.septembra saistošo noteikumu Nr.69 „Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Saulesrīti”, Skultes pagastā (kadastra Nr.66760030033) atcelšanu”” (pielikumā).
2. Administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”, pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv, Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai - Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Limbažu novada pašvaldības 2020.gada __.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. __
 “Par Limbažu novada domes 2009.gada 24.septembra saistošo noteikumu Nr.69 „Par
 detālpārplānojuma nekustamajam īpašumam “Saulsrīti”, Skultes pagastā (kadastra Nr.
 66760030033) atcelšanu””**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Tiesības izdot šos saistošos noteikumus noteiktas likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 1.punktā, 43.panta pirmās daļas 1.punktā, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Paredzēts atcelt Limbažu novada domes 2009.gada 24.septembra saistošos noteikumus Nr.69 “Par detālpārplānojuma nekustamajam īpašumam ”Saulsrīti”, Skultes pagastā (kadastra Nr.66760030033) apstiprināšanu”, pamatojoties uz īpašnieku iesniegumu. Sadale realizēta un precizēta ar zemes ierīcības projektu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekme.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekme.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu īstenošanu nodrošina Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļa.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Limbažu novada pašvaldības
 Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
 Limbažos

2020.gada __.septembrī

Nr. _____

APSTIPRINĀTI
 ar Limbažu novada domes
 __.09.2020. sēdes lēmumu
 (protokols Nr. __, __.§)

**Par Limbažu novada domes 2009.gada 24.septembra saistošo noteikumu Nr.69
„Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Saulesrīti”, Skultes pagastā
(kadastra Nr.6676003 0033) apstiprināšanu” atcelšanu**

*Izdoti saskaņā ar
likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 16.punktu,
41.panta pirmās daļas 1.punktu,
43.panta pirmās daļas 1.punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu*

Ar šiem saistošiem noteikumiem tiek atzīti par spēku zaudējušiem Limbažu novada domes 2009.gada 24.septembra saistošie noteikumi Nr.69 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Saulesrīti”, Skultes pagastā (kadastra Nr. 66760030033) apstiprināšanu”.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

22.§

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Skultes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam

Ziņo L. Viļčinska

Limbažu novada pašvaldība izskatījusi Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas (turpmāk - ministrija) 2020.gada 24.jūlija vēstuli Nr.18-02/2915, kurā lūdz Limbažu novada domi veikt grozījumus 2016.gada 29.septembra sēdes Nr.20, 6.§ lēmumā “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2014.gadam”, papildinot tā Darba uzdevuma prasības un apstiprinot paplašināto lokālplānojuma teritorijas robežu, tajā iekļaujot Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkta un Skultes reģionālās stacijas novietojumu.

Atsaucoties uz ministrijas 2016.gada 12.augusta vēstuli Nr.09-01/2832, Limbažu novada dome 2016.gada 29.septembra sēdē pieņēma lēmumu “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2014.gadam”.

Ministrija informē, ka šobrīd, atbilstoši Ardanuy Ingenieria izpētes rezultātiem par dzelzceļa līnijas Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punktu izvietojumu un saskaņā ar Rail Baltica vilcienu kustības organizācijas plānā ieteikto reģionālo staciju izvietojumu, Limbažu novada teritorijā tiek plānots izvietot gan infrastruktūras tehniskās apkopes punktu, gan Skultes reģionālo staciju. Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkts nodrošinās Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras ikdienas un periodisku uzturēšanu. Skultes tehniskās apkopes punkts tiks pieslēgts Rail Baltica no Skultes stacijas, kā arī pie esošā 1520mm sliežu ceļu tīkla un pie esošajiem autoceļiem. Teritorijā tiks izvietoti sliežu ceļi, atklāti materiālu uzglabāšanas laukumi, darbnīcu, noliktavu un ofisa telpas, personāla telpas u.c. ar dzelzceļa tehnisko apkopi saistītās infrastruktūras elementi. Infrastruktūras apkopes punkta tehniskie parametri tiks precizēti būvprojektēšanas laikā un tā teritorija plānota aptuveni 16 ha platībā.

Savukārt, Skultes reģionālās stacijas pamatizvietojums un tās funkcionēšanai nepieciešamā teritorija ir jāprecizē, ņemot vērā gan Rail Baltica vilcienu kustības organizācijas plānā noteikto un

būvprojekta risinājumus, gan veicot esošā autoceļu tīkla un sabiedriskā transporta maršrutu analīzi, lai nodrošinātu multimodāla sabiedriskā transporta integrāciju. Skultes stacija būtu integrējama Rīgas metropoles areāla reģionālas nozīmes mobilitātes punktu tvērumā.

Līdz ar to, abu augstākminēto punktveida objektu izvietojuma nostiprināšanai ir nepieciešams izstrādāt lokālpilnojamu kā Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2014.gadam grozījumus funkcionālā zonējuma maiņai un transporta infrastruktūras pārkārtošanai, par kuru tuvākajā laikā plānots izsludināt iepirkumu, lai iepirktu minētā lokālpilnojamu izstrādātājus.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13. pantā noteiktajam, ja lokālpilnojamu ierosinātājs nav attiecīgā pašvaldība, tā izstrādi un īstenošanu finansē ierosinātājs.

Ministrija īsteno projektu „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums” (iepirkuma ID Nr.SAM 2012/12 TEN-T). Detalizētās tehniskās izpētes mērķis ir noteikt precīzu plānotās dzelzceļa līnijas Rail Baltica novietojumu Latvijas teritorijā, tajā skaitā savienojumus ar ostu un lidostu, un veikt nepieciešamās izpētes un priekšdarbus dzelzceļa līnijas būvprojektēšanas, zemju atsavināšanas un būvniecības procesu uzsākšanai.

Lokālpilnojamu mērķis ir nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot dzelzceļa trasei un ar to funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamo teritoriju un izstrādājot nosacījumus šīs teritorijas izmantošanai, kā arī integrēt Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas Rail Baltica infrastruktūru Limbažu novada ilgtermiņa teritorijas attīstībā.

Ierosinātājs lokālpilnojamu grafiskajai daļai ierosina teritoriju, kas ir noteikta Rail Baltica detalizētajā tehniskajā izpētē un kurai ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk – IVN). Ministru kabinets 2016.gada 9.augustā akceptēja paredzēto darbību – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecību, Limbažu novada teritorijā nosakot paredzētās darbības īstenošanas vietu trases posmu B3-2, B2-3, B2-4, C4, A3-2, C1 un B3-2. Ministru kabinets 2016.gada 9.augustā noteica arī nacionālo interešu objekta statusu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijai Rail Baltica.

Limbažu novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam ir noteikta Rail Baltica informatīvā teritorija, un Ministru kabineta 2004.gada 23.septembra rīkojumā Nr.698 „Par sliežu ceļa posma Skulte – Aloja – rajona robeža slēgšanu” ir noteikts aizliegums privatizēt zemi slēgtajā posmā līdz lēmuma pieņemšanai par perspektīvo dzelzceļa līniju Rail Baltica. Trases nesakrīt ar plānojumā noteikto informatīvo teritoriju, bet nelielā teritorijā sakrīt ar bijušo dzelzceļa zonu.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, lokālpilnojamu ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā novada pilsētai vai tās daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai. Minētā likuma 24.panta otrajā daļā noteikts, ka pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālpilnojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālpilnojamu nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.–2030.gadam paredz, ka Rail Baltica koridors šķērso Limbažu novada teritoriju un ir iekļauts Telpiskās attīstības perspektīvā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilnojamu izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju. Minēto noteikumu 78.punktā noteikts, ka lokālpilnojamu izstrādes darba uzdevumam pievieno shematisku attēlu, kurā attēlota lokālpilnojamu teritorija un tai piegulošās teritorijas. Saskaņā ar šo noteikumu 3.punktu, pašvaldības lēmums par plānošanas dokumenta (šajā gadījumā lokālpilnojamu) izstrādi piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās ievieto sistēmā (Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma), gan pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir saskaņā ar teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2., 3., 75., 76, 77, 78.punktu un 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atcelt Limbažu novada domes 2016.gada 29.septembra domes sēdes lēmumu (protokols Nr.20, 6.§) “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam”.
2. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam.
3. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā lokālplānojuma teritoriju (1.pielikums).
4. Apstiprināt darba uzdevumu (2.pielikums) lokālplānojuma izstrādei.
5. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Limbažu novada pašvaldības Skultes pagasta pārvaldes vadītāju Aināru Liepiņu.
6. Slēgt trīspusēju līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar lokālplānojuma ierosinātāju Satiksmes ministriju un lokālplānojuma izstrādātāju. (līguma projekts 3.pielikumā. Izstrādātājs tiks noskaidrots iepirkuma rezultātā 2021.gadā)
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

1.pielikums

2.pielikums

LOKĀLPLĀNOJUMA DARBA UZDEVUMS

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums:
 - 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrā daļa;
 - 1.2. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 3.punkts.
 - 1.3. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam Latvijas nākotnes telpiskā struktūra.
 - 1.4. Satiksmes ministrijas īstenotais projekts „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums” (iepirkuma ID Nr.SAM 2012/12 TEN-T).
 - 1.5. Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojums Nr.467 „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu” un Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojums Nr.468 „Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”.
 - 1.6. Ardany Ingenieria izpētes rezultāti par dzelzceļa līnijas Rail Baltica teritorijā iekļaujamo Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkta un Skultes reģionālās stacijas novietojumu.
 - 1.7. Limbažu novada domes 2012.gada 24.maija saistošie noteikumi Nr.13 „Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis – nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot teritorijas dzelzceļa trasei un ar tiem funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamās

teritorijas, tai skaitā Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punktu un Skultes reģionālo staciju un izstrādāt nosacījumus šo teritoriju izmantošanai.

3. Lokālpilānojuma teritorija (situācijas shēmas lēmuma 1.pielikumā) – Detalizētās tehniskās izpētes rezultātā noteiktais Rail Baltica dzelzceļa koridors un Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkts un Skultes reģionālā stacija.
4. Lokālpilānojuma izstrādes uzdevumi:
 - 4.1. Izstrādāt grozījumus „Limbažu novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam” noteiktajā lokālpilānojuma teritorijā, atbilstoši 2.punktā minētajam lokālpilānojuma izstrādes mērķim un Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2013.-2030.gadam:
 - 4.1.1. noteikt teritorijas plānojumā nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritoriju un detalizēt tās risinājumus (grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus);
 - 4.1.2. noteikt un precizēt Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas, iekļaujot Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punktu un Skultes reģionālo staciju;
 - 4.1.3. projektējot Skultes reģionālās stacijas novietojumu, ņemt vērā sabiedrības viedokli un prasības ērtai piekļuvei;
 - 4.1.4. projektējot Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punktu, paredzēt kravas pārkraušanas laukuma izvietojumu un izveidošanu;
 - 4.1.5. noteikt prasības publiskās ārtelpas izveidei un tās elementu izvietojumam;
 - 4.1.6. izstrādāt priekšlikumus satiksmes organizācijai un ar Rail Baltica dzelzceļa līniju saistīto transporta infrastruktūras izmaiņu risinājumus, t.sk., gājēju un velotransporta un vieglā un kravas autotransporta kustībai;
 - 4.1.7. izvērtēt risinājumus piekļuvei nekustamajiem īpašumiem, kuru piekļūšanu maina Rail Baltica dzelzceļa līnijas vai ar to saistītās infrastruktūras būvniecība;
 - 4.1.8. noteikt prasības trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumiem, ja ietekmes uz vidi novērtējumā konstatēts, ka nepieciešams;
 - 4.1.9. noteikt prasības gaisa piesārņojuma samazināšanas pasākumiem, ja ietekmes uz vidi novērtējumā konstatēts, ka nepieciešams;
 - 4.1.10. noteikt prasības teritorijas lietus ūdeņu savākšanai, uzkrāšanai vai novadīšanai un meliorācijas sistēmas attīstībai;
 - 4.1.11. izvērtēt nepieciešamās izmaiņas inženiertehniskās apgādes tīklu izvietojumam un izstrādāt priekšlikumus nepieciešamajām izmaiņām;
 - 4.1.12. izvērtēt līdz šim izstrādātos lokālpilānojumus un detālpilānojumus.
 - 4.1.13. paredzēt atzaru potenciālajai dzelzceļa līnijai uz Limbažiem no Rail Baltica trases;
 - 4.1.14. paredzēt atzaru no Rail Baltica trases uz Skultes ostu.
 - 4.2. Ja nepieciešams, nodrošināt lokālpilānojuma stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanu.
5. Institūcijas, kurām lokālpilānojuma izstrādātājs pieprasa nosacījumus lokālpilānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālpilānojuma redakcijām:
 - 5.1. Valsts vides dienests;
 - 5.2. Dabas aizsardzības pārvalde;
 - 5.3. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
 - 5.4. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - 5.5. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
 - 5.6. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
 - 5.7. Veselības inspekcija;
 - 5.8. AS „Latvenergo”;
 - 5.9. SIA „Tet”;

- 5.10. AS „Sadales tīkls”;
- 5.11. Valsts meža dienests;
- 5.12. Saulkrastu novada pašvaldība.

6. Lokālpilnojumā saturs:

6.1. Paskaidrojuma raksts:

- 6.1.1. Pamatojums lokālpilnojumā nepieciešamībai;
- 6.1.2. Teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
- 6.1.3. Teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi;
- 6.1.4. Lokālpilnojumā risinājumu apraksts un pamatojums.

6.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

- 6.2.1. Prasības nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas un Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas, tai skaitā Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkta un Skultes reģionālās stacijas izmantošanai;
- 6.2.2. Apbūves parametri nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā un Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras, tai skaitā Rail Baltica infrastruktūras tehniskās apkopes punkta un Skultes reģionālās stacijas teritorijā;
- 6.2.3. Citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi.

6.3. Grafiskā daļa:

- 6.3.1. Lokālpilnojumā teritorijas izvietojums, t.i. LKS-92 – TM koordinātu sistēmā izstrādāta topogrāfiskās kartes pamatne ar mēroga noteiktību 1:10 000 un noteiktā lokālpilnojumā teritorijas robeža atbilstoši 1.pielikumam;
- 6.3.2. Lokālpilnojumā teritorijas funkcionālais zonējums;
- 6.3.3. Citas kartes, plāni un shēmas, nosakot attiecīgos objektus un attēlojot tos atbilstošā mērogā;
- 6.3.4. Plānoto un esošo aizsargjoslu, citu apgrūtinājumu un aprobežojumu plāns;
- 6.3.5. Dzelzceļa līnijas šķērsojumu tipveida risinājumi;
- 6.3.6. Transporta infrastruktūras nodrošinājuma shēma;
- 6.3.7. Galveno inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojuma shēma;
- 6.3.8. Meliorācijas un lietus ūdeņu apsaimniekošanas sistēmas galveno risinājumu shēma;
- 6.3.9. Citi plāni vai shēmas, kas attiecas uz darba uzdevumā noteikto uzdevumu izpildi.

6.4. Pārskats par lokālpilnojumā izstrādi un publisko apspriešanu:

- 6.4.1. Limbažu novada domes lēmumi par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālpilnojumā apstiprināšanu;
- 6.4.2. saņemtie priekšlikumi un iebildumi par lokālpilnojumā izstrādi un publiskās apspriešanas materiāli;
- 6.4.3. ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu;
- 6.4.4. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
- 6.4.5. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

7. Prasības sabiedrības līdzdalības pasākumiem:

- 7.1. nodrošina sabiedrības, tostarp, lokālpilnojumā teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašnieku informēšanu un līdzdalību plānošanas procesā un veicina interešu saskaņošanu, atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un šī darba uzdevuma 9.punkta prasībām;
- 7.2. organizē lokālpilnojumā redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmi;

- 7.3. paziņo par lokālpilnojumuma publisko apspriešanu Ministru kabineta noteikumu noteiktajā kārtībā un termiņos, publicē informāciju par redakcijas publisko apspriešanu laikrakstā „Auseklis” un „Limbažu Novada Ziņas”;
 - 7.4. ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas, iesniedz publiskās apspriešanas materiālus ievietošanai pašvaldības interneta vietnē;
 - 7.5. publiskās apspriešanas materiālos ietver paziņojumu par lokālpilnojumuma publisko apspriešanu, kas sagatavots, atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 83.punkta prasībām, būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpilnojumuma risinājumiem;
 - 7.6. sākot ar lokālpilnojumuma publiskās apspriešanas pirmo dienu, nodrošina publiskās apspriešanas materiālu atrašanos Limbažu novada pašvaldībā un Skultes pagasta pārvaldē.
8. Prasības ziņojumam par lokālpilnojumuma izstrādi:
- 8.1. Ziņojumā ietver šādu informāciju:
 - 8.1.1. apkopojumu par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu;
 - 8.1.2. informācijas apkopojumu par saņemtajiem personu priekšlikumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.
 - 8.2. Ziņojumu kopā ar sagatavoto lokālpilnojumuma redakciju iesniedz izskatīšanai Limbažu novada domē.
9. Lokālpilnojumuma noformēšana:
- 9.1. Lokālpilnojumumu noformē atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
 - 9.2. Lokālpilnojumuma redakcijas materiālus iesniedz 2 (divos) drukātos eksemplāros un elektroniski. Teksta materiāli iesniedz *.doc formātā un grafiski *.dgn vai *.dwg formātā, kas ir savietojams ar programmatūru, kas tiek izmantota Limbažu novada pašvaldībā;
 - 9.3. Lokālpilnojumumu izstrādā valsts valodā un noformē datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai lielākā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Visām lapām jābūt sanumurētām;
 - 9.4. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī ievieto rakstlaukumu, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, ierosinātājs, izstrādātājs, Lokālpilnojumuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);
 - 9.5. Lokālpilnojumuma teksta daļās, grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus;
 - 9.6. Sagatavotajā materiālā ietver norādes uz informācijas avotiem, ievēro autoru un trešo personu autorības tiesības.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

3.pielikums

PROJEKTS

PAKALPOJUMA LĪGUMS
par lokālpilnojumuma administrēšanu Nr. _____

Limbažu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009114631, adrese – Rīgas iela 16, Limbaži, LV-4001, tās Domes priekšsēdētāja Didža Zemmera personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Pašvaldība,

Latvijas Republikas Satiksmes ministrija, reģistrācijas Nr.LV90000088687, adrese – Gogoļa ielā 3, Rīga, LV-1743, Satiksmes ministrijas valsts sekretāra Kaspara Ozoliņa personā, kurš darbojas saskaņā ar Ministru kabineta 2003.gada 29.aprīļa noteikumiem Nr.242 „Satiksmes ministrijas nolikums”, turpmāk tekstā – Ierosinātājs,

(Tiks noteikts iepirkuma rezultātā, divās kārtās, 2021.gada pirmajā pusē, pamatojoties uz lokālpilnojumā darba uzdevumu) , turpmāk tekstā – Izstrādātājs,

bet visi kopā vai katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti – Līdzēji, ievērojot Līdzēju gribu un intereses un, pamatojoties uz:

1. Limbažu novada domes 2020.gada 6.augusta lēmumu „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Skultes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas pilnojumā 2012.-2024.gadam” (protokols Nr.---, ---.§);
2. Teritorijas attīstības pilnošanas likuma 13.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības pilnošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) un citiem Līdzējiem saistošiem normatīvajiem aktiem,

noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, un vienojas par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Līdzēji noslēdz Līgumu par lokālpilnojumā izstrādi Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica Skultes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas pilnojumā 2012.-2024.gadam un finansēšanu, kur Pašvaldība kopā ar Ierosinātāju uzdod un Izstrādātājs apņemas izstrādāt lokālpilnojumā „Lokālpilnojums Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas pilnojumā 2012.-2024.gadam” (turpmāk tekstā – Lokālpilnojums) saskaņā ar darba uzdevumu (turpmāk – Darba uzdevums) un lokālpilnojumā teritorijas robežu, kas apstiprināta ar Limbažu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Skultes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas pilnojumā 2012.-2024.gadam” (protokols Nr.__,__.§), Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2030.gadam, Limbažu novada domes 2012.gada 24.maija saistošajiem noteikumiem Nr.13 „Limbažu novada teritorijas pilnojumā 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kā arī citiem normatīvajiem aktiem.

2. Finansējums

- 2.1. Ierosinātājs apņemas izstrādāt Lokālpilnojumā par saviem līdzekļiem.

3. Līguma izpildes termiņš

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

4. Pušu tiesības un pienākumi

4.1. Pašvaldība apņemas:

- 4.1.1. atbilstoši Noteikumos noteiktajam, nodrošināt Lokālpilnoņuma izstrādes vadību, par lokālpilnoņuma izstrādes vadītāju nozīmējot Limbažu novada pašvaldības Skultes pagasta pārvaldes vadītāju Aināru Liepiņu;
- 4.1.2. pieņemt lēmumus Lokālpilnoņuma izpildes gaitā Noteikumos noteiktajā kārtībā;
- 4.1.3. nodrošināt un piešķirt Izstrādātājam piekļuves tiesības Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai atbilstoši Noteikumu 13.punkta prasībām;
- 4.1.4. pieprasīt un saņemt no Darba uzdevuma 5.punktā minētajām institūcijām nosacījumus Lokālpilnoņuma izstrādei un atzinumus par izstrādātājam Lokālpilnoņuma redakcijām;
- 4.1.5. publicēt nepieciešamos publiskās apspriešanas paziņojumus atbilstoši Noteikumu 83.punkta prasībām;
- 4.1.6. nodrošināt Lokālpilnoņuma galīgās redakcijas publiskošanu atbilstoši Noteikumu 91.punkta prasībām;
- 4.1.7. pēc Lokālpilnoņuma apstiprināšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodot Lokālpilnoņuma materiālus atbilstošajām institūcijām.

4.2. Ierosinātājs apņemas:

- 4.2.1. Nodrošināt sava pārstāvja klātbūtni publiskās apspriešanas sanāksmes norises laikā;
- 4.2.2. Sadarboties ar Izstrādātāju un sniegt tam visu Līguma izpildei nepieciešamo informāciju.

4.3. Izstrādātājs apņemas:

- 4.3.1. veikt Lokālpilnoņuma izstrādāšanu kvalitatīvi, iesaistot izstrādāšanā atbilstošas kvalifikācijas nepieciešamo nozaru speciālistus, un nodrošināt Lokālpilnoņuma izstrādāšanas un dokumentācijas atbilstību Noteikumu prasībām;
- 4.3.2. finansēt Lokālpilnoņuma izstrādi pilnā apmērā;
- 4.3.3. Izstrādātājs veic Pašvaldībai samaksu par nepieciešamajiem izdevumiem lokālpilnoņuma administrēšanas procesā – sludinājumu apmaksu laikrakstos, atbilstoši Līguma 4.1.5. un 4.1.6.punktam. Izstrādātājs apmaksā Pašvaldības iesniegtos rēķinus par minēto sludinājumu apmaksu;
- 4.3.4. veikt samaksu par informācijas stendu uzstādīšanu un citiem izdevumiem, kas saistīti ar Lokālpilnoņuma publiskās apspriešanas procedūras organizēšanu atbilstoši Darba uzdevuma 7.2.apakšpunktā minētajām prasībām;
- 4.3.5. sadarboties ar Pašvaldību un Ierosinātāju, pieprasot un sniedzot nepieciešamo informāciju darba gaitā, lai nodrošinātu Līguma izpildi noteiktajos termiņos;
- 4.3.6. informēt un sniegt datus Pašvaldībai par speciālistiem, kuriem Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas ietvaros ir nepieciešams piešķirt Valsts informācijas sistēmas savietotajā lietotāja tiesības Lokālpilnoņuma redakcijas izstrādei;
- 4.3.7. sadarbojoties ar Pašvaldību piedalīties Lokālpilnoņuma publiskās apspriešanas procesā saskaņā ar Noteikumu un Darba uzdevuma 7.2.apakšpunkta prasībām;
- 4.3.8. pēc publiskās apspriešanas sagatavot un iesniegt Pašvaldībai izstrādāto Lokālpilnoņuma redakciju, ziņojumu ar izvērtējumu par saņemtajiem privātpersonu priekšlikumiem un institūciju atzinumiem, kā arī pārskatu par publiskās apspriešanas norisi;
- 4.3.9. rakstveidā nekavējoties informēt Pašvaldību par visiem apstākļiem, kas atklājušies Lokālpilnoņuma izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt Līguma izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar Pašvaldību jebkura Līguma izpildes procesā

radušos nepieciešamo atkāpi no Līguma noteikumiem.

5. Līdzēju pārstāvji

- 5.1. Darba jautājumu operatīvai risināšanai Līdzēji norīko savus pārstāvjus;
- 5.2. Pašvaldības pārstāvis: Ainārs Liepiņš, tālrunis 26374786;
- 5.3. Pašvaldības pārstāvis: Sandra Paegle, tālrunis 25651724;
- 5.4. Ierosinātāja pārstāvis no Satiksmes ministrijas: Inese Andersone, tālrunis 67028232;
- 5.5. Ierosinātāja pārstāvis no SIA Eiropas Dzelzceļa līnijas: Elita Šveica, tālrunis 22177238.

6. Pušu atbildība

- 6.1. Līdzēja līgumsaistību neizpilde ir attaisnojama, ja šis Līdzējs pierāda, ka neizpildes cēlonis bija kāds šķērslis, kuru tas nevarēja kontrolēt un nevarēja saprātīgi sagaidīt, lai šis Līdzējs paredzētu šķēršļa rašanos Līguma noslēgšanas brīdī vai izvairītos no šī šķēršļa, vai pārvarētu to vai tā sekas.
- 6.2. Ja šķērslis ir īslaicīgs, saistību neizpilde ir attaisnota tikai uz saprātīgu laiku, kas noteikts, ņemot vērā šķēršļa ietekmi uz Līguma izpildi.
- 6.3. Līdzēji ir atbildīgi par šajā Līgumā norādīto saistību izpildi un normatīvo aktu ievērošanu. Līdzēju saistības pret otru Līdzēju vai trešajām personām ietver atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti otrajam Līdzējam vai trešajām personām, saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

7. Līguma izbeigšana un grozīšana

- 7.1. Līgums var tikt grozīts un papildināts tikai pēc Līdzēju savstarpējas vienošanās rakstiskā veidā. Šī vienošanās kļūst par Līguma pielikumu, un ir tā neatņemama sastāvdaļa.
- 7.2. Līguma darbība var tikt izbeigta pirms termiņa, Līdzējiem par to rakstiski vienojoties. Katrs no Līdzējiem var vienpusēji atkāpties no Līguma, ja cits Līdzējs nepilda Līgumā noteiktos pienākumus un ja nav novērsis konstatēto Līguma saistību neizpildi 10 (desmit) dienu laikā no attiecīga paziņojuma pieņemšanas dienas. Šādā gadījumā Līdzējs, kurš vēlas atkāpties no Līguma, paziņo par to pārējiem Līdzējiem šajā punktā noteiktajā termiņā.

8. Strīdu izskatīšana

- 8.1. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus Līdzēji risinās pārrunu ceļā, sastādot par to protokolu vai nosūtot rakstveida pretenzijas.
- 8.2. Ja Līdzēji nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīds risināms normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9. Noslēguma noteikumi

- 9.1. Līguma izpildes laikā iegūtā informācija ir konfidenciāla un to nedrīkst izpaust trešajām personām bez rakstiskas Līdzēju piekrišanas. Šī punkta noteikumi neattiecas uz informāciju, kura ir publiski pieejama un informāciju, kas atklājama saskaņā ar tiesību aktiem.
- 9.2. Ja pārstāj darboties viens vai vairāki šī Līguma noteikumi, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā, ciktāl to neatceļ spēku zaudējušie Līguma punkti vai daļas.
- 9.3. Izmaiņas Līgumā un papildinājumi stājas spēkā tikai tad, ja par to ir panākta Līdzēju rakstiska vienošanās.
- 9.4. Līgums ir izstrādāts un parakstīts 3 (trīs) eksemplāros, katram Līdzējam pa vienam Līguma eksemplāram; visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 9.5. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

Pašvaldība:

/Domes priekšsēdētājs

Reģ.Nr.90009114631,
Limbažu novada pašvaldība,
Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads,
LV-4001.

D.Zemmers /

Ierosinātājs:
Reģ.Nr.LV90000088687,
Latvijas Republikas Satiksmes ministrija,
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743.

/valsts sekretāre
I.Stepanova/

Izstrādātājs:
(Tiks noteikts iepirkuma kārtībā, divās
kārtās, pamatojoties uz pašvaldības darba
uzdevumu lokālplānojuma izstrādei)

23.§

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Viļķenes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024. gadam

Ziņo L. Viļčinska

Limbažu novada pašvaldība ir izskatījusi LR Satiksmes ministrijas 2016.gada 12.augusta vēstuli Nr.09-01/2832 „Par plānotās dzelzceļa līniju Rail Baltica detalizētu tehnisko izpēti un lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu”.

Satiksmes ministrija īsteno projektu „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums” (iepirkuma ID Nr.SAM 2012/12 TEN-T). Detalizētās tehniskās izpētes mērķis ir noteikt precīzu plānotās dzelzceļa līnijas Rail Baltica novietojumu Latvijas teritorijā, tajā skaitā savienojumus ar ostu un lidostu, un veikt nepieciešamās izpētes un priekšdarbus dzelzceļa līnijas būvprojektēšanas, zemju atsavināšanas un būvniecības procesu uzsākšanai. Ar 2016. gada 24. augusta Ministru kabineta rīkojumu Nr. 467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas *Rail Baltica* būvniecībai paredzētās darbības akceptu” apstiprināta Rail Baltic trase.

Lokālplānojuma mērķis ir nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot dzelzceļa trasei un ar to funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamo teritoriju un izstrādājot nosacījumus šīs teritorijas izmantošanai, kā arī integrēt Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas Rail Baltica infrastruktūru Limbažu novada ilgtermiņa teritorijas attīstībā.

Ierosinātājs lokālplānojuma grafiskajai daļai ierosina teritoriju, kas ir noteikta Rail Baltica detalizētajā tehniskajā izpētē un kurai ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk – IVN). Ministru kabinets 2016.gada 9.augustā akceptēja paredzēto darbību – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecību, Limbažu novada teritorijā nosakot paredzētās darbības īstenošanas vietu trases posmu B3-2, B2-3, B2-4, C4, A3-2, C1 un B3-2. Ministru kabinets 2016.gada 9.augustā noteica arī nacionālo interešu objekta statusu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijai Rail Baltica.

Limbažu novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam ir noteikta Rail Baltica informatīvā teritorija, un Ministru kabineta 2004.gada 23.septembra rīkojumā Nr.698 „Par sliežu ceļa posma Skulte – Aloja – rajona robeža slēgšanu” ir noteikts aizliegums privatizēt zemi slēgtajā posmā līdz lēmuma pieņemšanai par perspektīvo dzelzceļa līniju Rail Baltica. Trases pilnībā nesakrīt ar plānojumā noteikto informatīvo teritoriju, bet nelielā teritorijā sakrīt ar bijušo dzelzceļa zonu.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, lokālplānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā novada

pilsētai vai tās daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai. Minētā likuma 24.panta otrajā daļā noteikts, ka pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.–2030.gadam paredz, ka Rail Baltica koridors šķērso Limbažu novada teritoriju un ir iekļauts Telpiskās attīstības perspektīvā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju. Minēto noteikumu 78.punktā noteikts, ka lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumam pievieno shematisku attēlu, kurā attēlota lokālplānojuma teritorija un tai piegulošās teritorijas. Saskaņā ar šo noteikumu 3.punktu, pašvaldības lēmums par plānošanas dokumenta (šajā gadījumā lokālplānojuma) izstrādi piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās ievieto sistēmā (Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma), gan pašvaldības tīmekļa vietnē www.limbazi.lv.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir saskaņā ar teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Iepazinusies ar 27.09.2018. apvienotās Finanšu, Teritorijas attīstības, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu, 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2., 3., 75., 76., 77. un 78.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Viļķenes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam.
2. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā lokālplānojuma teritoriju (1.pielikums).
3. Apstiprināt darba uzdevumu (2.pielikums) lokālplānojuma izstrādei.
4. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Limbažu novada pašvaldības Viļķenes pagasta pārvaldes vadītāju Baibu Eglīti.
5. Slēgt trīspusēju līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar lokālplānojuma ierosinātāju Satiksmes ministriju un lokālplānojuma izstrādātāju (līguma projekts 3.pielikumā. Izstrādātājs tiks noskaidrots iepirkuma rezultātā 2021.gadā).

1.pielikums

2.pielikums

LOKĀLPLĀNOJUMA DARBA UZDEVUMS

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums:
 - 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrā daļa;
 - 1.2. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 3.punkts.
 - 1.3. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam Latvijas nākotnes telpiskā struktūra.
 - 1.4. Satiksmes ministrijas īstenotais projekts „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums” (iepirkuma ID Nr.SAM 2012/12 TEN-T).
 - 1.5. Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojums Nr.467 „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu” un Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojums Nr.468 „Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās

lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”.

- 1.6. Limbažu novada domes 2012.gada 24.maija saistošie noteikumi Nr.13 „Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
2. Lokālpilānojuma izstrādes mērķis – nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot teritorijas dzelzceļa trasei un ar tiem funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamās teritorijas un izstrādāt nosacījumus šo teritoriju izmantošanai.
3. Lokālpilānojuma teritorija (situācijas shēmas lēmuma 1.pielikumā) – Detalizētās tehniskās izpētes rezultātā noteiktais Rail Baltica dzelzceļa koridors.
4. Lokālpilānojuma izstrādes uzdevumi:
 - 4.1. Izstrādāt grozījumus „Limbažu novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam” noteiktajā lokālpilānojuma teritorijā, atbilstoši 2.punktā minētajam lokālpilānojuma izstrādes mērķim un Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2013.-2030.gadam:
 - 4.1.1. noteikt teritorijas plānojumā nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritoriju un detalizēt tās risinājumus (grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus);
 - 4.1.2. noteikt un precizēt Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas;
 - 4.1.3. noteikt prasības publiskās ārtelpas izveidei un tās elementu izvietojumam;
 - 4.1.4. izstrādāt priekšlikumus satiksmes organizācijai un ar Rail Baltica dzelzceļa līniju saistīto transporta infrastruktūras izmaiņu risinājumus, t.sk., gājēju un velotransporta un vieglā un kravas autotransporta kustībai;
 - 4.1.5. izvērtēt risinājumus piekļuvei nekustamajiem īpašumiem, kuru piekļūšanu maina Rail Baltica dzelzceļa līnijas vai ar to saistītās infrastruktūras būvniecība;
 - 4.1.6. noteikt prasības trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumiem, ja ietekmes uz vidi novērtējumā konstatēts, ka nepieciešams;
 - 4.1.7. noteikt prasības gaisa piesārņojuma samazināšanas pasākumiem, ja ietekmes uz vidi novērtējumā konstatēts, ka nepieciešams;
 - 4.1.8. noteikt prasības teritorijas lietus ūdeņu savākšanai, uzkrāšanai vai novadīšanai un meliorācijas sistēmas attīstībai;
 - 4.1.9. izvērtēt nepieciešamās izmaiņas inženiertehniskās apgādes tīklu izvietojumam un izstrādāt priekšlikumus nepieciešamajām izmaiņām;
 - 4.1.10. izvērtēt līdz šim izstrādātos lokālpilānojumus un detālpilānojumus.
 - 4.2. Ja nepieciešams, nodrošināt lokālpilānojuma stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanu.
5. Institūcijas, kurām lokālpilānojuma izstrādātājs pieprasa nosacījumus lokālpilānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālpilānojuma redakcijām:
 - 5.1. Valsts vides dienests;
 - 5.2. Dabas aizsardzības pārvalde;
 - 5.3. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
 - 5.4. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - 5.5. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
 - 5.6. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
 - 5.7. Veselības inspekcija;
 - 5.8. AS „Latvenergo”;
 - 5.9. SIA „Tet”;
 - 5.10. AS „Sadales tīkls”;

5.11. Valsts meža dienests.

6. Lokālpārvaldības saturs:

6.1. Paskaidrojuma raksts:

- 6.1.1. Pamatojums lokālpārvaldības nepieciešamībai;
- 6.1.2. Teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
- 6.1.3. Teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi;
- 6.1.4. Lokālpārvaldības risinājumu apraksts un pamatojums.

6.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

- 6.2.1. Prasības nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas un Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas izmantošanai;
- 6.2.2. Apbūves parametri nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā un Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijā;
- 6.2.3. Citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi.

6.3. Grafiskā daļa:

- 6.3.1. Lokālpārvaldības teritorijas izvietojums, t.i. LKS-92 – TM koordinātu sistēmā izstrādāta topogrāfiskās kartes pamatne ar mēroga noteiktību 1:10 000 un noteiktā lokālpārvaldības teritorijas robeža atbilstoši 1.pielikumam;
- 6.3.2. Lokālpārvaldības teritorijas funkcionālais zonējums;
- 6.3.3. Citas kartes, plāni un shēmas, nosakot attiecīgos objektus un attēlojot tos atbilstošā mērogā;
- 6.3.4. Plānoto un esošo aizsargjoslu, citu apgrūtinājumu un aprobežojumu plāns;
- 6.3.5. Dzelzceļa līnijas šķērsojumu tipveida risinājumi;
- 6.3.6. Transporta infrastruktūras nodrošinājuma shēma;
- 6.3.7. Galveno inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojuma shēma;
- 6.3.8. Meliorācijas un lietus ūdeņu apsaimniekošanas sistēmas galveno risinājumu shēma;
- 6.3.9. Citi plāni vai shēmas, kas attiecas uz darba uzdevumā noteikto uzdevumu izpildi.

6.4. Pārskats par lokālpārvaldības izstrādi un publisko apspriešanu:

- 6.4.1. Limbažu novada domes lēmumi par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālpārvaldības apstiprināšanu;
- 6.4.2. saņemtie priekšlikumi un iebildumi par lokālpārvaldības izstrādi un publiskās apspriešanas materiāli;
- 6.4.3. ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu;
- 6.4.4. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
- 6.4.5. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

7. Prasības sabiedrības līdzdalības pasākumiem:

- 7.1. nodrošina sabiedrības, tostarp, lokālpārvaldības teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašnieku informēšanu un līdzdalību plānošanas procesā un veicina interešu saskaņošanu, atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un šī darba uzdevuma 9.punkta prasībām;
- 7.2. organizē lokālpārvaldības redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmi;
- 7.3. publicē informāciju par redakcijas publisko apspriešanu laikrakstā „Auseklis” un „Limbažu Novada Ziņas”;
- 7.4. ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas, iesniedz publiskās apspriešanas materiālus ievietošanai pašvaldības interneta vietnē;

- 7.5. publiskās apspriešanas materiālos ietver paziņojumu par lokālpilnojumā publisko apspriešanu, kas sagatavots, atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 83.punkta prasībām, būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpilnojumā risinājumiem;
 - 7.6. sākot ar lokālpilnojumā publiskās apspriešanas pirmo dienu, nodrošina publiskās apspriešanas materiālu atrašanos Limbažu novada pašvaldībā un Viļķenes pagasta pārvaldē.
8. Prasības ziņojumam par lokālpilnojumā izstrādi:
- 8.1. Ziņojumā ietver šādu informāciju:
 - 8.1.1. apkopojumu par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu;
 - 8.1.2. informācijas apkopojumu par saņemtajiem personu priekšlikumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.
 - 8.2. Ziņojumu kopā ar sagatavoto lokālpilnojumā redakciju iesniedz izskatīšanai Limbažu novada domē.
9. Lokālpilnojumā noformēšana:
- 9.1. Lokālpilnojumā noformē atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 8.septembra noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
 - 9.2. Lokālpilnojumā redakcijas materiālus iesniedz 2 (divos) drukātos eksemplāros un elektroniski. Teksta materiāli iesniedz *.doc formātā un grafiski *.dgn vai *.dwg formātā, kas ir savietojams ar programmatūru, kas tiek izmantota Limbažu novada pašvaldībā;
 - 9.3. Lokālpilnojumā izstrādā valsts valodā un noformē datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai lielākā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Visām lapām jābūt sanumurētām;
 - 9.4. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī ievieto rakstlaukumu, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, ierosinātājs, izstrādātājs, Lokālpilnojumā nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);
 - 9.5. Lokālpilnojumā teksta daļās, grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus;
 - 9.6. Sagatavotajā materiālā ietver norādes uz informācijas avotiem, ievēro autoru un trešo personu autorības tiesības.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers
3.pielikums
PROJEKTS

PAKALPOJUMA LĪGUMS
par lokālpilnojumā administrēšanu Nr. _____

Limbažos,

2020.gada ____.

4001, tās Domes priekšsēdētāja Didža Zemmera personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Pašvaldība,

Latvijas Republikas Satiksmes ministrija, reģistrācijas Nr.LV90000088687, adrese – Gogoļa ielā 3, Rīga, LV-1743, Satiksmes ministrijas valsts sekretāra Kaspara Ozoliņa personā, kurš darbojas saskaņā ar Ministru kabineta 2003.gada 29.aprīļa noteikumiem Nr.242 „Satiksmes ministrijas nolikums”, turpmāk tekstā – Ierosinātājs,

(Tiks noteikts iepirkuma rezultātā, divās kārtās, 2021.gada pirmajā pusē, pamatojoties uz lokālpilnojumā darba uzdevumu) , turpmāk tekstā – Izstrādātājs, bet visi kopā vai katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti – Līdzēji, ievērojot Līdzēju gribu un intereses un, pamatojoties uz:

1. Limbažu novada domes 2018.gada 29.septembra lēmumu „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Viļķenes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam” (protokols Nr.--, --.§);
2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) un citiem Līdzējiem saistošiem normatīvajiem aktiem,

noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, un vienojas par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Līdzēji noslēdz Līgumu par lokālpilnojumā izstrādi Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam un finansēšanu, kur Pašvaldība kopā ar Ierosinātāju uzdod un Izstrādātājs apņemas izstrādāt lokālpilnojumā „Lokālpilnojums Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam” (turpmāk tekstā – Lokālpilnojums) saskaņā ar darba uzdevumu (turpmāk – Darba uzdevums) un lokālpilnojumā teritorijas robežu, kas apstiprināta ar Limbažu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Viļķenes pagastā, kas paredz noteiktā teritorijā grozīt Limbažu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam” (protokols Nr.____.§), Limbažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2030.gadam, Limbažu novada domes 2012.gada 24.maija saistošajiem noteikumiem Nr.13 „Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kā arī citiem normatīvajiem aktiem.

2. Finansējums

- 2.1. Ierosinātājs apņemas izstrādāt Lokālpilnojumā par saviem līdzekļiem.

3. Līguma izpildes termiņš

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

4. Pušu tiesības un pienākumi

- 4.1. Pašvaldība apņemas:
 - 4.1.1. atbilstoši Noteikumos noteiktajam, nodrošināt Lokālpilnojumā izstrādes vadību, par lokālpilnojumā izstrādes vadītāju nozīmējot Limbažu novada pašvaldības Viļķenes pagasta pārvaldes vadītāju Baibu Eglīti;

- 4.1.2. pieņemt lēmumus Lokālplānojuma izpildes gaitā Noteikumos noteiktajā kārtībā;
 - 4.1.3. nodrošināt un piešķirt Izstrādātājam piekļuves tiesības Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai atbilstoši Noteikumu 13.punkta prasībām;
 - 4.1.4. pieprasīt un saņemt no Darba uzdevuma 5.punktā minētajām institūcijām nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām Lokālplānojuma redakcijām;
 - 4.1.5. publicēt nepieciešamos publiskās apspriešanas paziņojumus atbilstoši Noteikumu 83.punkta prasībām;
 - 4.1.6. nodrošināt Lokālplānojuma galīgās redakcijas publiskošanu atbilstoši Noteikumu 91.punkta prasībām;
 - 4.1.7. pēc Lokālplānojuma apstiprināšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodot Lokālplānojuma materiālus atbilstošajām institūcijām.
- 4.2. Ierosinātājs apņemas:
- 4.2.1. Nodrošināt sava pārstāvja klātbūtni publiskās apspriešanas sanāksmes norises laikā;
 - 4.2.2. Sadarboties ar Izstrādātāju un sniegt tam visu Līguma izpildei nepieciešamo informāciju.
- 4.3. Izstrādātājs apņemas:
- 4.3.1. veikt Lokālplānojuma izstrādāšanu kvalitatīvi, iesaistot izstrādāšanā atbilstošas kvalifikācijas nepieciešamo nozaru speciālistus, un nodrošināt Lokālplānojuma izstrādāšanas un dokumentācijas atbilstību Noteikumu prasībām;
 - 4.3.2. finansēt Lokālplānojuma izstrādi pilnā apmērā;
 - 4.3.3. Izstrādātājs veic Pašvaldībai samaksu par nepieciešamajiem izdevumiem lokālplānojuma administrēšanas procesā – sludinājumu apmaksā laikrakstos, atbilstoši Līguma 4.1.5. un 4.1.6.punktam. Izstrādātājs apmaksā Pašvaldības iesniegtos rēķinus par minēto sludinājumu apmaksu;
 - 4.3.4. veikt samaksu par informācijas stendu uzstādīšanu un citiem izdevumiem, kas saistīti ar Lokālplānojuma publiskās apspriešanas procedūras organizēšanu atbilstoši Darba uzdevuma 7.2.apakšpunktā minētajām prasībām;
 - 4.3.5. sadarboties ar Pašvaldību un Ierosinātāju, pieprasot un sniedzot nepieciešamo informāciju darba gaitā, lai nodrošinātu Līguma izpildi noteiktajos termiņos;
 - 4.3.6. informēt un sniegt datus Pašvaldībai par speciālistiem, kuriem Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas ietvaros ir nepieciešams piešķirt Valsts informācijas sistēmas savietotajā lietotāja tiesības Lokālplānojuma redakcijas izstrādei;
 - 4.3.7. sadarbojoties ar Pašvaldību piedalīties Lokālplānojuma publiskās apspriešanas procesā saskaņā ar Noteikumu un Darba uzdevuma 7.2.apakšpunkta prasībām;
 - 4.3.8. pēc publiskās apspriešanas sagatavot un iesniegt Pašvaldībai izstrādāto Lokālplānojuma redakciju, ziņojumu ar izvērtējumu par saņemtajiem privātpersonu priekšlikumiem un institūciju atzinumiem, kā arī pārskatu par publiskās apspriešanas norisi;
 - 4.3.9. rakstveidā nekavējoties informēt Pašvaldību par visiem apstākļiem, kas atklājušies Lokālplānojuma izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt Līguma izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar Pašvaldību jebkura Līguma izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līguma noteikumiem.

5. Līdzēju pārstāvji

- 5.1. Darba jautājumu operatīvai risināšanai Līdzēji norīko savus pārstāvjus;
- 5.2. Pašvaldības pārstāvis: Baiba Eglīte, tālrunis 26410622;
- 5.3. Pašvaldības pārstāvis: Sandra Paegle, tālrunis 25651724;

- 5.4. Ierosinātāja pārstāvis no Satiksmes ministrijas: Inese Andersone, tālrunis 67028232;
- 5.5. Ierosinātāja pārstāvis no SIA Eiropas Dzelzceļa līnijas: Elita Šveica, tālrunis 22177238.

6. Pušu atbildība

- 6.1. Līdzēja līgumsaistību neizpilde ir attaisnojama, ja šis Līdzējs pierāda, ka neizpildes cēlonis bija kāds šķērslis, kuru tas nevarēja kontrolēt un nevarēja saprātīgi sagaidīt, lai šis Līdzējs paredzētu šķēršļa rašanos Līguma noslēgšanas brīdī vai izvairītos no šī šķēršļa, vai pārvarētu to vai tā sekas.
- 6.2. Ja šķērslis ir īslaicīgs, saistību neizpilde ir attaisnota tikai uz saprātīgu laiku, kas noteikts, ņemot vērā šķēršļa ietekmi uz Līguma izpildi.
- 6.3. Līdzēji ir atbildīgi par šajā Līgumā norādīto saistību izpildi un normatīvo aktu ievērošanu. Līdzēju saistības pret otru Līdzēju vai trešajām personām ietver atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti otrajam Līdzējam vai trešajām personām, saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

7. Līguma izbeigšana un grozīšana

- 7.1. Līgums var tikt grozīts un papildināts tikai pēc Līdzēju savstarpējas vienošanās rakstiskā veidā. Šī vienošanās kļūst par Līguma pielikumu, un ir tā neatņemama sastāvdaļa.
- 7.2. Līguma darbība var tikt izbeigta pirms termiņa, Līdzējiem par to rakstiski vienojoties. Katrs no Līdzējiem var vienpusēji atkāpties no Līguma, ja cits Līdzējs nepilda Līgumā noteiktos pienākumus un ja nav novērsis konstatēto Līguma saistību neizpildi 10 (desmit) dienu laikā no attiecīga paziņojuma pieņemšanas dienas. Šādā gadījumā Līdzējs, kurš vēlas atkāpties no Līguma, paziņo par to pārējiem Līdzējiem šajā punktā noteiktajā termiņā.

8. Strīdu izskatīšana

- 8.1. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus Līdzēji risinās pārrunu ceļā, sastādot par to protokolu vai nosūtot rakstveida pretenzijas.
- 8.2. Ja Līdzēji nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīds risināms normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9. Noslēguma noteikumi

- 9.1. Līguma izpildes laikā iegūtā informācija ir konfidenciāla un to nedrīkst izpaust trešajām personām bez rakstiskas Līdzēju piekrišanas. Šī punkta noteikumi neattiecas uz informāciju, kura ir publiski pieejama un informāciju, kas atklājama saskaņā ar tiesību aktiem.
- 9.2. Ja pārstāj darboties viens vai vairāki šī Līguma noteikumi, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā, ciktāl to neatceļ spēku zaudējušie Līguma punkti vai daļas.
- 9.3. Izmaiņas Līgumā un papildinājumi stājas spēkā tikai tad, ja par to ir panākta Līdzēju rakstiska vienošanās.
- 9.4. Līgums ir izstrādāts un parakstīts 3 (trīs) eksemplāros, katram Līdzējam pa vienam Līguma eksemplāram; visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 9.5. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

Pašvaldība:

Reģ.Nr.90009114631,
Limbažu novada pašvaldība,
Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads,
LV-4001.

/Domes priekšsēdētājs
D.Zemmers /

Ierosinātājs:

/valsts sekretāre

Izstrādātājs:

(Tiks noteikts iepirkuma kārtībā, divās
kārtās, pamatojoties uz pašvaldības darba
uzdevumu lokālplānojuma izstrādei)

24.§

Par Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam aktualizētā Investīciju plāna 2020.-2022.gadam apstiprināšanu

Ziņo D. Siliņa

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas attīstības un projektu koordinatores Daces Siliņas informāciju par Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam Investīciju plāna 2020. - 2022.gadam aktualizācijas nepieciešamību, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt aktualizēto Limbažu novada attīstības programmas 2017. – 2023.gadam Investīciju plānu 2020.-2022.gadam (pielikumā):
 - 1.1. precizējot pasākuma Nr.31 “Bīriņu pils kapeņu restaurācija” plānoto īstenošanas termiņu no “2020.” uz “2021. – 2022.”;
 - 1.2. precizējot pasākuma Nr.79 “Mazās Noliktavu ielas remonts Limbažu pilsētā” plānoto īstenošanas termiņu no “2020.” uz “2021. – 2022.” un plānotās izmaksas, EUR, no “50000,00” uz “290000,00”;
 - 1.3. papildinot plānu ar jaunu pasākumu Nr.156 “Energoefektīva ielu apgaismojuma infrastruktūras attīstība Limbažu novadā”;
 - 1.4. papildinot plānu ar jaunu pasākumu Nr.157 “Jūras ielas pārbūve”;
 - 1.5. papildinot plānu ar jaunu pasākumu Nr.158 “Autoceļa B2.-30 "Druvas - Pukšas" pārbūve”.
2. Aktualizēto Investīciju plānu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikums

25.§

Par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi energoefektivitātes paaugstināšanai pašvaldības ēkām

Ziņo D. Siliņa

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas attīstības un projektu koordinatores Daces Siliņas ziņojumu par nepieciešamību uzsākt Sociālās aprūpes centra – pansionāta “Pērle” ēku Sporta ielā 4, Pociemā, Katvaru pagastā, un U. Sproģa ielā 9, Umurgā, Umurgas pagastā, tehniskās apsekošanas, energosertifikāta un būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi, un ēku Zāles ielā 8, Cēsu ielā 22 un Vecās Sārmes ielā 10, Limbažos, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi energoefektivitātes paaugstināšanai, pamatojoties uz likuma „Par

pašvaldībām” 14 panta otrās daļas 3.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Organizēt Sociālās aprūpes centra – pansionāta “Pērle” ēku Sporta ielā 4, Pociemā, Katvaru pagastā un U. Sproģa ielā 9, Umurgā, Umurgas pagastā, tehniskās apsekošanas, energosertifikāta un būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi un noteikt būvdarbu izmaksas.
2. Organizēt ēku Zāles ielā 8, Cēsu ielā 22 un Vecās Sārmes ielā 10, Limbažos, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi un noteikt būvdarbu izmaksas.
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijai veikt tehniskās apsekošanas, energosertifikāta un būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes iepirkuma procedūru ēkām Sporta ielā 4, Pociemā, Katvaru pagastā un U. Sproģa ielā 9, Umurgā, Umurgas pagastā, un būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes iepirkuma procedūru ēkām Zāles ielā 8, Cēsu ielā 22 un Vecās Sārmes ielā 10, Limbažos.
4. Pēc iepirkumu procedūras rezultātu saņemšanas Limbažu novada domes sēdē lemt par finansējuma piešķiršanu ēku energoefektivitātes paaugstināšanas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

26.§

Par nekustamā īpašuma “Garumi 53”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Garumi 53”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.13, 13.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Garumi 53”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību. Novērtējamā objekta tirgus vērtību pozitīvi un negatīvi ietekmē vairāki faktori, kas ņemti vērā pie objekta visvairāk iespējamās tirgus vērtības noteikšanas. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošais faktors - kopta, nožogota teritorija. Negatīvi ietekmējoši faktori: 1) nav komunikāciju; 2) maz attīstīta infrastruktūra; 3) blīva apkārtējā apbūve.

Tā kā nekustamais īpašums "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā, sākmcenu 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.09.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. ____, ____.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "GARUMI 53", UMURGAS PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Umurgas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0060 0078.
- 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas Z no Limbažiem, braucot pa asfalta seguma valsts autoceļi Limbaži – Alojā, ceļa labajā pusē nogriežoties uz Dārzciemu. Zemes gabals novietots ~ 400 m no valsts autoceļa (braucot pa ceļu) un piebraukšana tam ir no pašvaldības ceļa, izvietots ceļa malā un robežojas ar līdzīgiem zemes gabaliem. Limbažu pilsēta, kurā atrodas visu infrastruktūras objekti, atrodas ~ 3 km attālumā.
- 1.4. **IZSOLES OBJEKTA** izmantošanas veids – savrupmāju vai dārza māju apbūve.
- 1.5. **IZSOLES OBJEKTAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi novērtējamā objekta vērtību neietekmē negatīvi:
- biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija – 0,0660 ha.

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 9.novembra plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendentiem ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 9.novembrim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40,00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 210,00 EUR (divi simti desmit eiro, 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un

- personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
- 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 10.novembrī plkst.10.00** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
- 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.

- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.16. Ja tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nosola izsoles dalībnieks, kurš tika pilnvarots pašvaldības vārdā pasūtīt nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, viņam no nosolītās summas, iesniedzot maksājumu apliecinošus dokumentus, tiek atskaitīta maksa par pasūtīto nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu.
- 6.17. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.18. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.19. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.20. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.20.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.20.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.20.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.20.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.21. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.22. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.23. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.24. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.25. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

1. PIELIKUMS

__ .09.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
"Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020. gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods _____

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

__ .09.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Garumi 53”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40,00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi) un nodrošinājumu 210,00 EUR (divi simti desmit eiro, 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 10.novembrī plkst.10.00** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - “Garumi 53”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___09.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Garumi 53", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada ___. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, pamatojoties uz Limbažu novada domes 2020.gada ___. _____ lēmumu “ _____ ” (protokols Nr. ___, ___.§), un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu “Garumi 53”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1413, 0.066 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.

- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādās celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

27.§

Par nekustamā īpašuma “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2013.gada 14.maija lēmumu (protokols Nr.9, 11.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Nekustamais īpašums nav ticis atsavināts, jo izsoles notikušas bez rezultātiem vai pirkuma līgums atcelts.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību. Novērtējamā objekta tirgus vērtību pozitīvi un negatīvi ietekmē vairāki faktori, kas ņemti vērā pie objekta visvairāk iespējamās tirgus vērtības noteikšanas. Pozitīvi novērtējamā objekta tirgus vērtību ietekmējošais faktors: 1) laba piebraukšana; 2) laba augsnes auglība; 3) laba zemes gabala konfigurācija. Negatīvi ietekmējoši faktori: 1) zemes gabals netiek izmantots lauksaimniecībā; 2) neliela platība lauksaimnieciskai ražošanai.

Tā kā nekustamais īpašums “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms pārdodot izsolē.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja

NOLEMJ:

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā, sākumcenu 5300,00 EUR (pieci tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
____.09.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr.____, ____.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “ZEMENES”, LIMBAŽU PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
 - 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Limbažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0052 0991.
 - 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas DR no Limbažu pilsētas ~ 1200 m no valsts autoceļa Limbaži – Dūči kreisajā pusē apdzīvotā vietā Lāde. Limbažu pilsētas centrs, kurā ir visi infrastruktūras objekti atrodas ~ 10 km attālumā. Piekļūšana pie objekta iespējama braucot no valsts autoceļa Limbaži – Dūči un tad nogriežoties uz pašvaldības autoceļu. Piebraucamais ceļš tieši pie vērtējamā grants seguma. Transporta plūsma gar vērtējamo objektu vidēji intensīva. Objekts atrodas izteiktā lauku apvidū - tuvākajā apkārtnē atrodas pārsvarā lauksaimniecībā izmantojamās zemes, netālu dzīvojamo māju rajons, Auziņu ezers. Tuvākajā apkārtnē apbūves blīvums ir salīdzinoši mazs. Apkārtnē esošā apbūve pārsvarā tiek apsaimniekota un labā / apmierinošā stāvoklī. Apkārtnes reljefs ir samērā līdzens.
 - 1.4. **IZSOLES OBJEKTA** izmantošanas veids – lauksaimniecības zeme.
 - 1.5. **IZSOLES OBJEKTAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas būtiski neietekmē:
 - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonas teritorija. 2.09 ha;
 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 110 kilovolti. 0.05 ha;
 - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem. 0.09 ha;
 - aizsargjoslas teritorija gar pašvaldības autoceļu. 0.37 ha;
 - noteikts nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums energoapgādes objekta ierīkošanai, rekonstrukcijai, pārbūvei, atjaunošanai un ekspluatācijai. Pamats: 2019.gada 18.jūlija līgums par zemes izmantošanu Energoapgādes objekta ierīkošanai un aprobežojuma noteikšanu.
- 2. IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 5300,00 EUR (pieci tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50.00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2020.gada 9.novembra plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendentiem ne vēlāk kā **līdz 2020.gada 9.novembrim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 530,00 EUR (pieci simti trīsdesmit eiro, 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);

- 5.6.4. adresi un tālruna numuru;
- 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2020.gada 10.novembrī plkst.10¹⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
 - 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
 - 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet

nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.

- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.16. Ja tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nosola izsoles dalībnieks, kurš tika pilnvarots pašvaldības vārdā pasūtīt nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, viņam no nosolītās summas, iesniedzot maksājumu apliecinošus dokumentus, tiek atskaitīta maksa par pasūtīto nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu.
- 6.17. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.18. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.19. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.20. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.20.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.20.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.20.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.20.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.21. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.22. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.23. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.24. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.25. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

1. PIELIKUMS

__ .09.2020. Limbažu novada
pašvaldības nekustamā īpašuma
"Zemenes", Limbažu pagastā,
Limbažu novadā, izsoles
noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
"Zemenes", Limbažu pagastā, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020. gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Zemenes", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods _____

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

__ .09.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zemenes", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40.00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi) un nodrošinājumu 530,00 EUR (pieci simti trīsdesmit eiro, 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2020.gada 10.novembrī plkst.10¹⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - "Zemenes", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – 5300,00 EUR (pieci tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .09.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zemenes", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, pamatojoties uz Limbažu novada domes 2020.gada __. _____ lēmumu “ _____ ” (protokols Nr. __, __. §), un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu “Zemenes”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6664 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 005 0300, 2.09 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.

- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

28.§

Par tehniskas kļūdas labošanu Limbažu novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmumā „Par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.6688 009 0058, 6688 009 0036 un 6688 003 0208, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu” (protokols Nr.7, 47.§), 2020.gada 30.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma “Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0036, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 19.§) un 2020.gada 30.jūnija lēmumā „Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu” (protokols Nr.14, 33.§)

Ziņo A. Briede

Ar Limbažu novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmumu „Par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.6688 009 0058, 6688 009 0036 un 6688 003 0208, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu” (protokols Nr.7, 47.§) tika nolemts atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu „Kaijas-1”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pēc reģistrēšanas zemesgrāmatā nekustamajam īpašumam „Kaijas-1” mainīts nosaukums uz “Jaunkaijas”.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0036, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 19.§) tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, noteikt sākumcenu un apstiprināt nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu.

Savukārt ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija lēmumu „Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu” (protokols Nr.14, 33.§) tikai apstiprināti pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 009 0036, 2,5 ha platībā, izsoles rezultāti, par nosolītāju atzīstot zemnieku saimniecību “Kalēji”, reģistrācijas Nr. 46601001631, ar nosolīto cenu 7560,00 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro, 00 centi).

Tomēr tehnisku iemeslu dēļ, visos iepriekš minētajos Limbažu novada domes lēmumos nekustamā īpašuma “Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, platība norādīta nepilnīgi, proti, 2,5 ha, lai gan bija nepieciešams norādīt - 2,57 ha.

Līdz ar to, lai varētu nekustamo īpašumu “Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā reģistrēt uz zemnieku saimniecības “Kalēji” vārda, nepieciešams veikt tehniskās kļūdas labojumus Limbažu novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmumā „Par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.6688 009 0058, 6688 009 0036 un 6688 003 0208, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu” (protokols Nr.7, 47.§), 2020.gada 30.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma “Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0036, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 19.§) un 2020.gada 30.jūnija lēmumā „Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu” (protokols Nr.14, 33.§), proti, precizēt nekustamā īpašuma “Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā platību.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izdarīt tehniskas kļūdas labošanu Limbažu novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmumā „Par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.6688 009 0058, 6688 009 0036 un 6688 003 0208, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu” (protokols Nr.7, 47.§) aizvietojot visā lēmuma tekstā nekustamā īpašuma „Kaijas-1”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, platību no “2,5 ha” uz “2,57 ha”.
2. Izdarīt tehniskas kļūdas labošanu Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma “Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6688 009 0036, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 19.§) aizvietojot visā lēmuma tekstā nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, platību no “2,5 ha” uz “2,57 ha”.
3. Izdarīt tehniskas kļūdas labošanu Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija lēmumā „Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr.6688 009 0036, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu” (protokols Nr.14, 33.§) aizvietojot visā lēmuma tekstā nekustamā īpašuma „Jaunkaijas”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, platību no “2,5 ha” uz “2,57 ha”.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

29.§

Par finansējuma piešķiršanu zemes īpašuma “Lāses”, Bīriņi, Vidrižu pagasts, ūdens ieguves urbuma urbšanas darbu izpildei

Ziņo D. Jurka

Uzklausījusi Limbažu novada pašvaldības Limbažu pagasta un Vidrižu pagasta pārvalžu vadītāja Daiņa Jurkas informāciju par papildus finansējuma nepieciešamību 9560,32 EUR (deviņi tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro, 32 centi) apmērā zemes īpašuma “Lāses”, Bīriņi, Vidrižu pagasts ūdens ieguves urbuma urbšanas darbu izpildei, un iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Limbažu pagasta un Vidrižu pagasta pārvalžu vadītāja 2020. gada 31.augusta vēstuli Nr.4.13.3.6/20/51 (reģistrēta Limbažu novada pašvaldībā 31.08.2020. ar Nr.4.12.1/20/5116), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu 9560,32 EUR (deviņi tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro, 32 centi) apmērā zemes īpašuma “Lāses”, Bīriņi, Vidrižu pagasts, Limbažu novads, ūdens ieguves urbuma urbšanas darbu izpildei no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot Limbažu novada pašvaldības Vidrižu pagasta pārvaldes komunālās saimniecības budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Beļāuniekam.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

30.§

Par finansējuma piešķiršanu transporta izdevumu segšanai Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas treniņu nodrošināšanai

Ziņo M. Beļāunieks

Uzklausījusi Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora M.Beļāunieka informāciju par finansējuma nepieciešamību 13 000,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā transporta izdevumu segšanai Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas treniņu nodrošināšanai no 2020. gada 1. septembra līdz 2020. gada 31. decembrim, un iepazinusies ar Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas direktores D.Zaļupes 2020. gada 17. augusta vēstuli Nr.1-14.3/20/161 par Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas mācību – treniņu darba nodrošināšanai nepieciešamās sporta bāzes (minimums) no 2020. gada 1. septembra uz sporta halles renovācijas laiku (reģistrēta Limbažu novada pašvaldībā 07.09.2020. ar Nr.4.12.1/20/5217), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu un 6. punktu, 42.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu 13 000,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā transporta izdevumu segšanai Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolas treniņu nodrošināšanai no 2020. gada 1. septembra līdz 2020. gada 31. decembrim no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta nesadalītā atlikuma, palielinot Limbažu pilsētas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļāniekam.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

31.§

Par finansējuma piešķiršanu SIA „Filmu studija DEVIŅI” pilnmetrāžas spēlfilmas “Mātes piens” uzņemšanai

Ziņo I. Zariņa

Iepazinusies ar SIA „Filmu studija DEVIŅI” iesniegumu (reģistrēts 09.09.2020. ar Nr.4.12.1/20/5273), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 15. panta pirmās daļas 5. punktu, 42. panta pirmo daļu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu 5000 EUR (pieci tūkstoši eiro) apmērā SIA „Filmu studija DEVIŅI” pilnmetrāžas spēlfilmas “Mātes piens” uzņemšanai, no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta rezerves fonda.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot finansējuma līguma projektu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

32.§

Par Limbažu novada izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgas noteikšanu

Ziņo S. Upmale

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 6.punktu, Ministru kabineta 05.07.2016. noteikumiem Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, Ministru kabineta 15.07.2016. noteikumiem Nr.477 „Speciālās izglītības iestāžu,

internātskolu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) un internātskolu finansēšanas kārtība”, Ministru kabineta 29.08.2017. noteikumiem Nr.508 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas”, Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumiem Nr.1035 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas un dejas izglītības programmas”, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Noteikt pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgu likmes no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. augustam, saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Noteikt pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgu likmes no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. augustam, saskaņā ar 2.pielikumu.
3. Noteikt izglītības atbalsta iestādes vadītāja mēnešalgas likmi no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. augustam, saskaņā ar 3.pielikumu.
4. Noteikt profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgu likmes no 2020. gada 1. septembra līdz 2020. gada 30. septembrim, saskaņā ar 4.pielikumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

1.PIELIKUMS

Pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgu likmes no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. augustam

Nr. p.k.	Izglītības iestāde	Izglītojamo skaits uz 01.09.2019.	Izglītības iestādes vadītāja zemākā mēneša darba algas likme, EUR	Piemaksu kritēriji					Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likme saskaņā ar pašvaldības noteikumiem, EUR
				Par akreditētām izglītības programmām, %	Par pirmsskolas grupām, %	Par dalību projektos, %	Par dienesta viesnīcas un/vai sporta būves administrēšanu, %	Kopā, %	
1.	Limbažu Valsts ģimnāzija	663	1278,00	15		10	2	27	1623,06
2.	Limbažu vidusskola	502	1278,00	12		10	2	24	1584,72
3.	Lādezera pamatskola	102/19	1112,00		10	6	2	18	1312,16
4.	Pāles pamatskola	73/12	1056,00	3	10	8	0	21	1277,76
5.	Umurgas pamatskola	99/36	1112,00		30	6	2	38	1534,56
6.	Vidrižu pamatskola	59/30	1056,00	3	15	6	0	24	1309,44
7.	Baumaņu Kārļa Viļķenes pamatskola	54/21	1056,00		10	6	0	16	1224,96
8.	Limbažu novada speciālā pamatskola*	46/13/7	1056,00			0		20	1267,20

*Tai skaitā 20% piemaksa saskaņā ar MK noteikumu Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 4.pielikumu "Piemaksa par darbu īpašos apstākļos no valsts budžeta finansēto izglītības iestāžu pedagogiem"

2.PIELIKUMS**Pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgu likmes
no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. augustam**

Nr. p.k.	Izglītības iestāde	Izglītojamo skaits uz 01.09.2020.	Izglītības iestādes vadītāja zemākā mēneša darba algas likme, EUR	Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likme saskaņā ar pašvaldības noteikumiem, EUR
1.	Ozolaines pirmsskolas izglītības iestāde	81	1056,00	1056,00
2.	Skultes pirmsskolas izglītības iestāde „Aģupīte”	90	1056,00	1056,00
3.	Limbažu pilsētas 1.pirmsskolas izglītības iestāde „Buratīno”	162	1168,00	1168,00
4.	Limbažu pilsētas 2.pirmsskolas izglītības iestāde „Kāpēcītis”	106	1112,00	1112,00
5.	Limbažu pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestāde „Spārīte”	205	1168,00	1168,00

3.PIELIKUMS**Izglītības atbalsta iestādes vadītāja mēnešalgas likme no 2020.gada 1.septembra līdz
2021.gada 31.augustam**

Nr.p.k.	Izglītības atbalsta iestāde	Iestādes vadītāja zemākā mēneša darba algas likme, EUR	Iestādes vadītāja mēneša darba algas likme saskaņā ar pašvaldības noteikumiem, EUR
1.	Limbažu Konsultatīvais bērnu centrs	1056,00	1056,00

4.PIELIKUMS**Profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgu likmes
no 2020. gada 1. septembra līdz 2020. gada 30. septembrim**

Nr. p.k.	Izglītības iestāde	Izglītojamo skaits uz 01.01.2020.	Izglītības iestādes vadītāja zemākā mēneša darba algas likme, EUR	Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likme saskaņā ar pašvaldības noteikumiem, EUR
1.	Limbažu Mūzikas un mākslas skola	252	1168,00	1168,00
2.	Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skola	590	1278,00	1278,00
3.	Limbažu Bērnu un jauniešu centrs	628	1224,00	1224,00

33.§

Par viena izglītojamā apmācības izmaksām Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādēs savstarpējo norēķinu pakalpojuma sniegšanai par periodu no 2020.gada 1.septembra līdz 2020.gada 31.decembrim

Ziņo S. Upmale

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļas vadītājas S.Upmales informāciju, pamatojoties uz Ministru Kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 2., 3., 6., 9. un 10. punktu, Izglītības likuma 17.panta otro divi prim (2.²) daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu naudas plūsmā uzskaitītiem izdevumiem periodā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.decembrim, **atklāti balsojot: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Apstiprināt viena izglītojamā apmācības izmaksu tāmes projektu pašvaldības savstarpējo norēķinu veikšanai par Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem par periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2020. gada 31. decembrim (1., 2., 3.pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

1. PIELIKUMS

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS PAMATA UN VISPĀRĒJĀS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU IZDEVUMU TĀMES PAŠVALDĪBU SAVSTARPĒJIEM NORĒĶINIEM PAR IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU SNIEGTĀJIEM PAKALPOJUMIEM 2020. GADĀ											
Rādītāji	Ekonomiskās klasifikācijas kods	Limbažu Valsts ģimnāzija	Limbažu vidusskola	Lādežera pamatskola	Lādežera pamatskolas internāts	Pāles pamatskola	Umurgas pamatskola	Umurgas pamatskolas internāts	Vidrižu pamatskola	Baumaņa Kārļa Viļķenes pamatskola	KOPĀ vispārējā izglītība
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Izglītojamo skaits uz 01.09.2020.	x	662	502	102	19	73	99	13	59	54	1583
<i>IZDEVUMI 2019. GADĀ</i>	x										x
Atalgojums	1100	248197,49	165671,80	72942,54	36032,04	56868,29	79020,10	22026,16	52520,08	60847,37	794 125,87
Darba devēja VSAOI, pabalsti un kompensācijas	1200	76927,28	56268,84	25412,52	8680,12	18756,06	23669,36	5306,10	18464,31	18821,03	252 305,62
Komandējumi un dienesta braucieni	2100	192,20	2129,80	0	0	18,70	0	0	0	4,47	2 345,17
Pakalpojumi	2200	135146,49	84125,99	13405,13	2310,64	16131,82	38578,12	1057,33	9443,34	12780,13	312 978,99
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs	2300	98757,49	73177,66	43038,66	4294,59	36616,78	51825,95	104,44	30221,84	37089,02	375 126,43
Pašvaldības budžeta saimnieciskajā gadā plānotie izglītības iestādes ēdināšanas izdevumi izglītojamiem, kuri klātienē apgūst pamatizglītības programmas 1., 2., 3., un 4. klasē	2363	30165,36	27000,56	5251,16	0	4152,08	4518,44	0	3541,48	2808,76	77 437,84
Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	2400	443,86	370,27	85,94	0	0	689,76	0	0	11,18	1 601,01
Bibliotēku krājumi	5233	1799,93	420,66	32,90	0	107,89	861,17	0	9,38	20,85	3 252,78
<i>Pašvaldības finansējums kopā EUR</i>	x	591 630,10	409 165,58	160 168,85	51 317,39	132 651,62	199 162,90	28 494,03	114 200,43	132 382,81	1 819 173,71
<i>POZĪCIJAS, PAR KURĀM SAMAZINA IZDEVUMUS</i>	x										x
Prēmijas un naudas balvas	1148	2 835,00	2 675,00	300,00	0	2 305,00	300,00	0	4 305,56	4 420,00	17 140,56
Darba devēja piešķirtie labumi un maksājumi	1170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās izmaksas no prēmijām un naudas balvām (EKK 1148) un darba devēja piešķirtajiem labumiem un maksājumiem (EKK 1170)	1200	666,74	633,29	63,93	0	549,31	72,27	0	1 021,09	1 046,79	4 053,42
Ārvalstu komandējumi un dienesta braucieni	2120	0	1 710,00	0	0	0	0	0	0	0	1 710,00
Izdevumi par transporta pakalpojumiem	2233	16 019,59	12 312,83	1 266,60	0	7 456,50	5 684,96	0	1 024,35	3 347,40	47 112,23
Transporta līdzekļu nomas maksa	2262	658,19	51,53	0	0	81,00	0	0	52,34	0	843,06
Citi pakalpojumi	2270	1 129,30	783,86	33,83	0	107,43	145,50	0	58,30	0	2 258,22
Degvielas izdevumi	2322	1 898,38	1 405,64	24,97	0	732,19	1 046,59	0	488,12	185,08	5 780,97
Ēdināšanas izdevumi	2363	48 574,42	37 125,17	19 797,72	0	19 779,15	20 994,42	0	20 305,47	15 533,22	182 109,57
<i>Attiecināmās izmaksas savstarpējo norēķinu aprēķiniem EUR</i>	x	519 848,48	352 468,26	138 681,80	51 317,39	101 641,04	170 919,16	28 494,03	86 945,20	107 850,32	1 558 165,68
Izdevumi uz vienu audzēkni starppašvaldību norēķiniem (gadā) EUR	x	785,27	702,13	1359,63	2700,92	1392,34	1726,46	2191,85	1473,65	1997,23	x
Izdevumi uz vienu audzēkni starppašvaldību norēķiniem (mēnesī) EUR	x	65,44	58,51	113,30	225,08	116,03	143,87	182,65	122,80	166,44	x

2. PIELIKUMS

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU IZDEVUMU TĀMES PAŠVALDĪBU SAVSTARPĒJIEM NORĒĶINIEM PAR IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU SNIEGTĀJIEM PAKALPOJUMIEM 2020. GADĀ												
Rādītāji	Ekonomiskās klasifikācijas kods	Lādezers pamatskolas pirmsskolas izglītības grupa	Pāles pamatskolas pirmsskolas izglītības grupa	Skultes pirmsskolas izglītības iestāde "Aģupīte"	Vidrižu pamatskolas pirmsskolas izglītības grupa	Limbažu pilsētas 1. pirmsskolas izglītības iestāde "Buratīno"	Limbažu pilsētas 2. pirmsskolas izglītības iestāde "Kāpēcītis"	Limbažu pilsētas 3. pirmsskolas izglītības iestāde "Spārīte"	Ozolaines pamatskolas izglītības iestāde	Umurgas pamatskolas pirmsskolas izglītības grupa	Baumaņa Kārļa Viļķenes pamatskolas pirmsskolas izglītības grupa	KOPĀ pirmsskolas izglītība
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Izglītojamo skaits uz 01.09.2020.	x	52	29	90	68	162	106	205	81	79	44	916
<i>IZDEVUMI 2019. GADĀ</i>	x											x
Atalgojums	1100	63789,18	51047,22	130125,68	94850,22	171020,82	115159,67	213348,18	93032,44	132522,18	64263,85	1 129 159,44
Darba devēja VSAOL, pabalsti un kompensācijas	1200	15460,93	13357,24	35313,19	23188,98	48346,84	34955,88	61888,06	26406,88	43929,96	15750,21	318 598,17
Komandējumi un dienesta braucieni	2100	0	7,63	0	0	0	0	0	0	0	3,53	11,16
Pakalpojumi	2200	5617,39	6580,08	9232,84	10642,50	29260,81	21706,46	38275,75	10756,84	20794,69	10076,64	162 944,00
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs	2300	10180,59	7839,32	41193,91	24261,97	36129,69	32772,46	43061,15	15954,51	35130,90	19631,41	266 155,91
Pašvaldības budžeta saimnieciskajā gadā plānotie izglītības iestādes ēdināšanas izdevumi izglītojamiem, kuri klātienē apgūst pamatizglītības programmas 1., 2., 3., un 4. klasē	2363	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	2400	36,01	0	0	0	0	0	0	0	0	8,81	44,82
Bibliotēku krājumi	5233	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
<i>Pašvaldības finansējums kopā EUR</i>	x	95 084,10	78 831,49	215 865,62	152 943,67	284 758,16	204 594,47	356 573,14	146 150,67	232 377,73	109 734,45	1 876 913,50
<i>POZĪCIJAS, PAR KURĀM SAMAZINA IZDEVUMUS</i>	x											x
Prēmijas un naudas balvas	1148	0	175,00	1 625,00	1 015,00	2570,00	1320,00	2 340,00	300,00	100,00	1 000,00	10 445,00
Darba devēja piešķirtie labumi un maksājumi	1170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās izmaksas no prēmijām un naudas balvām (EKK 1148) un darba devēja piešķirtajiem labumiem un maksājumiem (EKK 1170)	1200	0	42,17	388,12	244,52	615,52	316,88	562,01	72,27	21,31	236,75	2 499,55
Ārvalstu komandējumi un dienesta braucieni	2120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
Izdevumi par transporta pakalpojumiem	2233	0	281,69	0	274,88	171,94	0	0	0	0	288,72	1 017,23
Transporta līdzekļu nomas maksa	2262	0	33,04	0	58,98	176,02	36,30	96,80	0	0	0	401,14
Citi pakalpojumi	2270	14,17	43,82	70,00	65,70	0	150,6	0,00	150,00	0	0	494,29
Degvielas izdevumi	2322	10,46	298,66	96,96	550,11	27,94	47,35	66,56	17,72	732,77	145,92	1 994,45
Ēdināšanas izdevumi	2363	3 205,34	2 862,77	15 783,45	9 346,96	26 655,70	19 791,82	24 526,05	5 691,84	19 444,79	5 974,32	133 283,04
<i>Attiecināmās izmaksas savstarpējo norēķinu aprēķiniem EUR</i>	x	91 854,13	75 094,34	197 902,09	141 387,52	254 541,04	182 931,52	328 981,72	139 918,84	212 078,86	102 088,74	1 726 778,80
Izdevumi uz vienu audzēkni starppašvaldību norēķiniem (gadā) EUR	x	1766,43	2589,46	2198,91	2079,23	1571,24	1725,77	1604,79	1727,39	2684,54	2320,20	x
Izdevumi uz vienu audzēkni starppašvaldību norēķiniem (mēnesī) EUR	x	147,20	215,79	183,24	173,27	130,94	143,81	133,73	143,95	223,71	193,35	x

3. PIELIKUMS

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS INTEREŠU UN PROFESIONĀLĀS IEVIRZES IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU IZDEVUMU TĀMES PAŠVALDĪBU SAVST ARPĒJIEM NORĒKĪNIEM PAR IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU SNIEGT AJIEM PAKALPOJUMIEM 2020.GADĀ					
Rādītāji	Ekonomiskās klasifikācijas kods	Limbažu mūzikas un mākslas skola	Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skola	BJC	KOPĀ
1	2	3	4	5	6
Izglītojamo skaits uz 01.01.2020.*	x	252	560	506	1318
<i>IZDEVUMI 2019. GADĀ</i>	x				x
Atalgojums	1100	75718,01	89103,59	122151,21	286 972,81
Darba devēja VSAOI, pabalsti un kompensācijas	1200	22320,03	27705,55	36824,22	86 849,80
Komandējumi un dienesta braucieni	2100	404,50	96849,79	101,55	97 355,84
Pakalpojumi	2200	33174,06	63823,73	37338,09	134 335,88
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs	2300	10538,33	87660,63	28085,60	126 284,56
Pašvaldības budžeta saimnieciskajā gadā plānotie izglītības iestādes ēdināšanas izdevumi izglītojamiem, kuri klātienē apgūst pamatizglītības programmas 1., 2., 3., un 4.klasē	2363	0	0	0	0
Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	2400	0	0	0	0
Bibliotēku krājumi	5233	0	0	0	0
<i>Pašvaldības finansējums kopā EUR</i>	x	142 154,93	365 143,29	224 500,67	731 798,89
<i>POZĪCIJAS, PAR KURĀM SAMAZINA IZDEVUMUS</i>	x				x
Prēmijas un naudas balvas	1148	200,00	2861,32	2370,00	5 431,32
Darba devēja piešķirtie labumi un maksājumi	1170	0	0	0	0
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās izmaksas no prēmijām un naudas balvām (EKK 1148) un darba devēja piešķirtajiem labumiem un maksājumiem (EKK 1170)	1200	48,18	684,00	559,87	1 292,05
Ārvalstu komandējumi un dienesta braucieni	2120	0	82526,00	0	82 526,00
Izdevumi par transporta pakalpojumiem	2233	2291,84	27704,28	10232,26	40 228,38
Transporta līdzekļu nomas maksa	2262	330,89	120,00	0	450,89
Citi pakalpojumi	2270	585,31	22200,69	1559,16	24 345,16
Degvielas izdevumi	2322	1371,39	21855,02	879,89	24 106,30
Ēdināšanas izdevumi	2363	12,80	4550,98	1649,00	6 212,78
<i>Attiecināmās izmaksas savstarpējo norēķinu aprēķiniem EUR</i>	x	137 314,52	202 641,00	207 250,49	547 206,01
Izdevumi uz vienu audzēkni starppašvaldību norēķiniem (gadā) EUR	x	544,90	361,86	409,59	x
Izdevumi uz vienu audzēkni starppašvaldību norēķiniem (mēnesī) EUR	x	45,41	30,15	34,13	x

* Limbažu novada domes 27.09.2018. iekšējo noteikumu Nr.7 "Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Limbažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai" 2.4.2. punkts

34.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim” apstiprināšanu

Ziņo S. Mitrevica-Galīte

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības vecākās ekonomistes S.Mitrevicas-Galītes informāciju, un izskatījusi grozījumus Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetā laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu un 46. pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu un Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31. decembrim”” projektu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Uzdot Limbažu novada izpilddirektoram nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Limbažu novada domes ēkā, Limbažu novada pašvaldības pagasta pārvalžu ēkās un publicēti pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Limbažu novada pašvaldības 2020. gada __.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. __
“Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1
„Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no
2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu grozījumu mērķis ir precizēt Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu grozījumos <i>tiek palielināti vai samazināti</i> Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta ieņēmumi par: 1. Pašvaldību saņemtajiem valsts budžeta transfertiem noteiktam mērķim - dažādu projektu realizācijai; 2. Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtajiem transfertiem Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem); Palielināti un koriģēti pašvaldības 2020.gada budžeta izdevumi , ņemot vērā ieņēmumu un finansēšanas izmaiņas.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ieņēmumi palielināti par 91 478,01 EUR (deviņdesmit viens tūkstotis četri simti septiņdesmit astoņi eiro, 01 eiro cents); izdevumi palielināti par 340 847,68 EUR (trīs simts četrdesmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit septiņi eiro, 68 eiro centi).
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Limbažos

2020.gada __.septembrī

Nr. ____

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
___.09.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. ____, ____.§)

**Grozījumi Limbažu novada pašvaldības
2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1
„Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no
2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim”**

*Izdoti
pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”
21. panta pirmās daļas 2. punktu un 46. pantu,
Likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu,
Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta pirmo daļu*

1.	Ieņēmumi, EUR	22 323 280,81
2.	Izdevumi pēc funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām, EUR	24 238 941,33
3.	Naudas līdzekļi un noguldījumi, EUR	3 152 834,36
4.	Aizņēmumi, EUR	-1 185 774,01
5.	Aizdevumi, EUR	0,00
6.	Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, EUR	-51 399,83
7.	Kopieguldījumu fondu akcijas, EUR	0,00

Valdības funk. klasif. kods		Ieņēmumu un izdevumu veids	Gada plāns, EUR	Grozījumi, EUR	Gada plāns ar grozījumiem, EUR
1	2				
		IEŅĒMUMI KOPĀ	22 231 802,80	91 478,01	22 323 280,81
		II NODOKĻU UN NENODOKĻU IEŅĒMUMI (III+IV)	10 111 176,51	9 425,90	10 120 602,41
		III NODOKĻU IEŅĒMUMI	10 046 345,00	9 425,90	10 055 770,90
		TIEŠIE NODOKĻI	10 013 015,00	0,00	10 013 015,00

	1.1.0.0.	Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa	8 730 418,00	0,00	8 730 418,00
4.0.0.0.		Īpašuma nodokļi	1 282 597,00	0,00	1 282 597,00
	4.1.0.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis	1 282 597,00	0,00	1 282 597,00
	4.2.0.0.	Īpašuma nodokļa parādi	0,00	0,00	0,00
	4.3.0.0.	Zemes nodokļa parādi	0,00	0,00	0,00
5.0.0.0.		Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	33 330,00	9 425,90	42 755,90
	5.4.0.0.	Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem	18 000,00	0,00	18 000,00
	5.5.0.0.	Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	15 330,00	9 425,90	24 755,90
		IV NENODOKĻU IEŅĒMUMI	64 831,51	0,00	64 831,51
8.0.0.0.		Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma	200,00	0,00	200,00
	8.1.0.0.	Ieņēmumi no finanšu ieguldījumiem	0,00	0,00	0,00
	8.3.0.0.	Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)	0,00	0,00	0,00
	8.4.0.0.	Procentu ieņēmumi par aizdevumiem nacionālajā valūtā	0,00	0,00	0,00
	8.6.0.0.	Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu	200,00	0,00	200,00
	8.7.0.0.	Ieņēmumi un ieņēmumu zaudējumi no atvasināto finanšu instrumentu rezultāta	0,00	0,00	0,00
	8.9.0.0.	Pārējie finanšu ieņēmumi	0,00	0,00	0,00
9.0.0.0.		Valsts nodevas un maksājumi	12 080,00	0,00	12 080,00
	9.1.0.0.	Valsts nodevas par valsts sniegto nodrošinājumu un juridiskajiem un citiem pakalpojumiem	1 600,00	0,00	1 600,00
	9.4.0.0.	Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	3 760,00	0,00	3 760,00
	9.5.0.0.	Pašvaldību nodevas	6 720,00	0,00	6 720,00
	9.9.0.0.	Pārējās nodevas	0,00	0,00	0,00
10.0.0.0.		Naudas sodi un sankcijas	8 051,51	0,00	8 051,51
	10.1.0.0.	Naudas sodi	8 051,51	0,00	8 051,51
	10.3.0.0.	Soda sankcijas par vispārējiem nodokļu maksāšanas pārkāpumiem	0,00	0,00	0,00
12.0.0.0.		Pārējie nenodokļu ieņēmumi	10 500,00	0,00	10 500,00
	12.2.0.0.	Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	3 500,00	0,00	3 500,00
	12.3.0.0.	Dažādi nenodokļu ieņēmumi	7 000,00	0,00	7 000,00
13.0.0.0.		Ieņēmumi no valsts (pašvaldības) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	34 000,00	0,00	34 000,00
	13.1.0.0.	Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	5 000,00	0,00	5 000,00
	13.2.0.0.	Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	25 000,00	0,00	25 000,00

	13.4.0.0.	<i>Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas</i>	4 000,00	0,00	4 000,00
	13.5.0.0.	<i>Ieņēmumi no valsts un pašvaldību īpašuma iznomāšanas</i>	0,00	0,00	0,00
		V TRANSFERTU IEŅĒMUMI	11 263 711,74	67 486,23	11 331 197,97
17.0.0.0.		No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	337,09	0,00	337,09
	17.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	337,09	0,00	337,09
18.0.0.0.		Valsts budžeta transferti	10 783 493,10	67 486,23	10 850 979,33
	18.6.0.0.	<i>Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta</i>	10 783 493,10	67 486,23	10 850 979,33
	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	4 018 158,62	16 952,22	4 035 110,84
	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)	2 646 961,48	50 534,01	2 697 495,49
	18.6.4.0.	Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	4 118 373,00	0,00	4 118 373,00
19.0.0.0.		Pašvaldību budžeta transferti	479 881,55	0,00	479 881,55
	19.1.0.0.	<i>Pašvaldības budžeta iekšējie transferti starp vienas pašvaldības budžeta veidiem</i>	0,00	0,00	0,00
	19.2.0.0.	<i>Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām</i>	479 881,55	0,00	479 881,55
21.0.0.0.		VI BUDŽETA IESTĀŽU IEŅĒMUMI	856 914,55	14 565,88	871 480,43
	21.1.0.0.	<i>Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības</i>	2 033,05	0,00	2 033,05
	21.3.0.0.	<i>Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi</i>	819 986,50	0,00	819 986,50
	21.4.0.0.	<i>Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi</i>	34 895,00	14 565,88	49 460,88
		IZDEVUMI ATBILSTOŠI FUNKCIONĀLAJĀM KATEGORIJĀM	23 898 093,65	340 847,68	24 238 941,33
01.000		Vispārējie valdības dienesti	2 335 376,32	19 195,42	2 354 571,74
02.000		Aizsardzība	1 425,00	0,00	1 425,00
03.000		Sabiedriskā kārtība un drošība	384 172,85	327,26	384 500,11
04.000		Ekonomiskā darbība	1 430 788,04	46 938,37	1 477 726,41
05.000		Vides aizsardzība	77 087,74	9 425,90	86 513,64
06.000		Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	6 649 233,19	196 190,75	6 845 423,94
07.000		Veselība	26 220,97	0,00	26 220,97
08.000		Atpūta, kultūra, reliģija	2 490 075,90	4 096,77	2 494 172,67
09.000		Izglītība	8 610 650,28	64 750,21	8 675 400,49
10.000		Sociālā aizsardzība	1 893 063,36	-77,00	1 892 986,36

		IZDEVUMI ATBILSTOŠI EKONOMISKAJĀM KATEGORIJĀM	23 898 093,65	340 847,68	24 238 941,33
1000		Atlīdzība	10 419 504,77	45 547,90	10 465 052,67
	1100	<i>Atalgojums</i>	8 233 724,14	35 373,30	8 269 097,44
	1200	<i>Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</i>	2 185 780,63	10 174,60	2 195 955,23
2000		Preces un pakalpojumi	5 270 076,99	-119 081,73	5 150 995,26
	2100	<i>Komandējumi un dienesta braucieni</i>	140 954,58	17 012,00	157 966,58
	2200	<i>Pakalpojumi</i>	3 395 248,76	-128 824,64	3 266 424,12
	2300	<i>Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs, ko neuzskaita kodā 5000</i>	1 641 553,39	-7 269,09	1 634 284,30
	2400	<i>Grāmatas un žurnāli</i>	13 904,07	0,00	13 904,07
	2500	<i>Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un naudas sodu maksājumi</i>	78 416,19	0,00	78 416,19
3000		Subsīdijas un dotācijas	625 327,53	5 001,87	630 329,40
	3200	<i>Subsīdijas un dotācijas komersantiem biedrībām un nodibinājumiem, izņemot lauksaimniecības ražošanu</i>	625 327,53	5 001,87	630 329,40
4000		Procentu izdevumi	5 000,00	0,00	5 000,00
	4200	<i>Procentu maksājumi iekšzemes kredītiestādēm</i>	23,39	0,00	23,39
	4300	<i>Pārējie procentu maksājumi</i>	4 976,61	0,00	4 976,61
5000		Pamatkapitāla veidošana	6 432 387,57	409 379,64	6 841 767,21
	5100	<i>Nemateriālie ieguldījumi</i>	19 140,02	218,85	19 358,87
	5200	<i>Pamatlīdzekļi</i>	6 413 247,55	409 160,79	6 822 408,34
	5300	<i>Izdevumi par kapitāla daļu pārdošanu un pārvērtēšanu, vērtspapīru tirdzniecību un pārvērtēšanu un kapitāla daļu iegādi</i>	0,00	0,00	0,00
6000		Sociālā rakstura maksājumi un kompensācijas	667 380,06	0,00	667 380,06
	6200	<i>Sociālie pabalsti naudā</i>	188 838,00	0,00	188 838,00
	6300	<i>Sociālie pabalsti natūrā</i>	105 500,00	0,00	105 500,00
	6400	<i>Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas</i>	372 956,69	0,00	372 956,69
	6500	<i>Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas</i>	85,37	0,00	85,37
7000		Uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	478 416,73	0,00	478 416,73
	7200	<i>Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti</i>	478 416,73	0,00	478 416,73
	7700	<i>Pārējie pārskaitījumi</i>	0,00	0,00	0,00
8000		Zaudējumi no valūtas kursa svārstībām un uzkrājumiem šaubīgajiem debitoriem	0,00	0,00	0,00
	8100	<i>Zaudējumi no valūtas kursa svārstībām attiecībā uz ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļiem</i>	0,00	0,00	0,00

	8600	Izdevumi nedrošo debitoru parādu norakstīšanai un uzkrājumu veidošanai	0,00	0,00	0,00
	8900	Izdevumi nedrošo debitoru parādu norakstīšanai un uzkrājumu veidošanai	0,00	0,00	0,00
9000		Kapitālo izdevumu transferti, mērķdotācijas	0,00	0,00	0,00
	9200	Pašvaldības budžeta transferti kapitālajiem izdevumiem starp dažādiem budžeta veidiem	0,00	0,00	0,00
	9900	Kredītu pamatsummas		0,00	
		Finansēšana	-1 666 290,85	-249 369,67	-1 915 660,52
F20010000		Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas)	2 903 464,69	249 369,67	3 152 834,36
F22010010 AS		Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums gada sākumā	3 682 970,28	0,00	3 682 970,28
F22010020 AB		Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums perioda beigās	779 505,59	-249 369,67	530 135,92
F40020000		Aizņēmumi	-1 185 774,01	0,00	-1 185 774,01
F40020001		Saņemtie aizņēmumi	1 171 731,98	0,00	1 171 731,98
F40020002		Kredītu pamatsummas maksājums	-1 620 000,00	0,00	-1 620 000,00
F40020003		Kredītu nākamo periodu pamatsummas maksājums	-737 505,99	0,00	-737 505,99
F40010000		Aizdevumi	0,00	0,00	0,00
F55010000		Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas	-51 399,83	0,00	-51 399,83
F56010000		Kopieguldījumu fondu akcijas	0,00	0,00	0,00

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

1. PIELIKUMS

Limbažu novada pašvaldības

2020. gada __. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. __

Ieņēmumu grozījumi

Nr.p.k.	Ieņēmumu funkcionālais kods	Ieņēmumu veids	Summa, EUR	Izdevumu/ finansēšanas funkcionālā kategorija	Izdevumu/ finansēšanas ekonomiskā kategorija
1	5.5.0.0.	Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces (<i>Dabas resursu nodoklis</i>)	3 012,90	05.300	2200
2	5.5.0.0.	Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces (<i>Dabas resursu nodoklis</i>)	6 413,00	05.300	5200
3	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (<i>Projekts - "Zivju resursu aizsardzība Lādes ezerā un Augstrozes Lielezerā"</i>)	10 632,49	04.900	5200
4	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (<i>Projekts - "Latvijas skolas soma"</i>)	6 319,73	09.800	2200
5	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (<i>Projekts - "Zaļās mācību klases izveide"</i>)	18 000,00	04.900	5200
6	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (<i>Projekts - "Bīriņu pils kapeņu daļēja restaurācija pieejamības nodrošināšanai"</i>)	-18 000,00	06.600	5200
7	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (<i>Projekts - "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai"</i>)	26 218,08	09.219	1100
			6 315,93		1200

8	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (<i>Projekts - "Higiēnas punkta "Mazgāju, atdodu, mainu" telpu atjaunošana un paplašināšana"</i>)	18 000,00	04.900	5200
9	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Projekts "Zivju resursu aizsardzība Lādes ezerā un Augstrozes Lielezerā"</i>)	305,88	04.900	5200
10	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Projekts "Nordplus Junior2020 - MOBILITY - Class exchange"</i>)	14 260,00	09.219	2100
11	KOPĀ		91 478,01	x	x

2.PIELIKUMS

Limbažu novada pašvaldības

2020. gada __.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. __

Finansēšanas grozījumi

Nr.p.k.	Finansēšanas kods	Finansēšanas veids	Summa, EUR	Izdevumu funkcionālā kategorija	Izdevumu ekonomiskā kategorija
1	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 49.§)	-87 500,00	06.600	5200
2	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 46.§)	-20 061,80	06.600	5200
3	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 41.§)	-2 000,00	06.600	2200
4	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 40.§)	-5 881,87	08.100	3200
5	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 39.§)	-440,00	09.219	1100
			-106,00		1200
6	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 37.§)	-4 368,00	09.100	1100
			-1 052,25		1200
7	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 31.§)	-9 104,14	06.600	5200
8	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 29.§)	-47 138,34	06.600	5200
9	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 12.§)	-13 451,04	06.600	5200
10	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 11.§)	-3 363,80	06.600	5200
11	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 10.§)	-3 097,60	06.600	5200
12	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (27.08.2020. domes sēdes lēmums Nr.19, 51.§)	-51 804,83	06.600	5200
13		KOPĀ	-249 369,67	x	x

35.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu “Nekustamo īpašumu un īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanas un kopšanas noteikumi” apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Iepazinusies ar Juridiskās nodaļas vadītājas Aigas Briedes informāciju, ka saistošie noteikumi ir izdodami saskaņā ar Administratīvās atbildības likumu, kas stāsies spēkā 2020. gada 1. jūlijā, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 12.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 6.punktu, 45.pantu, **atklāti balsojot:**

PAR – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____,
komiteja NOLEMJ:

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. ___ “Nekustamo īpašumu un īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanas un kopšanas noteikumi” projektu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vai gadījumā, ja atzinumu pašvaldība no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas mēneša laikā nav saņēmusi, publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”, tīmekļa vietnē www.limbazi.lv un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Limbažu novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Administratīvo nodaļu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram M.Beļuniekam.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Limbažu novada pašvaldības 2020.gada __.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. __
“Nekustamo īpašumu un īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanas un kopšanas noteikumi”**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Īss projekta satura izklāsts	<p>Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 6. punktam pašvaldība tiesīga izdot saistošos noteikumus par sanitārās tīrības uzturēšanu un īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas kopšanu.</p> <p>Likuma "Par pašvaldībām" 43. panta trešā daļa nosaka, ka dome var pieņemt saistošos noteikumus, arī lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.</p> <p>Saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt Limbažu novada pašvaldības teritorijā esošo nekustamo īpašumu un īpašumam piegulošo teritoriju sakoptību un sanitāro tīrību.</p> <p>Izdodot saistošos noteikumus, noteikt piemērojamo naudas sodu apmērus, ievērojot Administratīvās atbildības likumu, kas stājās spēkā 2020. gada 1. jūlijā.</p>
2. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Limbažu novada domes 2010.gada 22.aprīļa saistošie noteikumi Nr. 20 “Limbažu novada sabiedriskās kārtības noteikumi” ir kļuvuši neatbilstoši pašreizējai situācijai, Administratīvās atbildības likums neparedz atkārtotību kā atbildību pastiprinošu līdzekli. Pašreizējos noteikumos ir ietvertas normas, kas dublē citus ārējos normatīvos aktus.</p> <p>Lai ievērotu dubultās sodīšanas aizlieguma principa ievērošanu (soda piemērošanu par atkārtoti izdarītu tādu pašu administratīvo pārkāpumu gada laikā) un</p>

	<p>nodrošinātu administratīvā pārkāpuma soda apmēra definējuma prasības atbilstoši Administratīvās atbildības likumam.</p> <p>Saistošie noteikumi ir izdodami saskaņā ar Administratīvās atbildības likumu.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Administratīvā sloga palielinājums vērtējams kā nebūtisks.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi ir saistoši jebkurai fiziskajai un juridiskajai personai.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>Kontrolēt saistošo noteikumu izpildi un veikt administratīvā pārkāpuma procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kompetencei var Limbažu novada pašvaldības policijas amatpersonas. Administratīvo pārkāpumu lietu izskatīšanu veic Limbažu novada pašvaldības Administratīvā komisija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.</p> <p>Par saistošo noteikumu piemērošanu privātpersona var vērsties Limbažu novada pašvaldības policijā vai Limbažu novada domē.</p>
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā konsultācijas ar privātpersonām netika veiktas.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Limbažos

2020.gada __.septembrī

Nr. __

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__.09.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __.§)

Nekustamo īpašumu un īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanas un kopšanas noteikumi

*Izdoti saskaņā ar
likuma "Par pašvaldībām"
43. panta pirmās daļas 6. punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk - Noteikumi) nosaka kārtību, kāda jāievēro Limbažu novada administratīvajā teritorijā un administratīvo atbildību par šo Noteikumu neievērošanu.
2. Noteikumos lietoto terminu skaidrojums:

- 2.1. *apstādījumi* – ar augiem dabīgā vai mākslīgā ceļā apaugušas vai apaudzētas koptas platības, kurās neiegūst augu produkciju pārtikai, koksni, grieztus ziedus un citu produkciju, tajā skaitā, parki, dārzi, skvēri, bulvāri, alejas, kāpu nostiprinājumi, ielu apstādījumi (saliņas un īpaši iekārtotas joslas gar ielām), ūdensteces vai ūdenskrātuves krastu vai nogāžu nostiprinājumi, rūpniecisko teritoriju apstādījumi un citas platības, kuru sastāvā var būt laukumi, dažādi labiekārtojuma elementi, arhitektūras mazās formas, koki, krūmi, vītenaugi, puķu stādījumi, zālieni, ūdenstilpnes ar krastiem, celiņi, takas, dārzu un parku mēbeles, iekārtas un ierīces, būves apstādījumu apkopei un citi elementi.
- 2.2. *īpašumam pieguloša teritorija* – publiskā lietošanā esošas ietves (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), grāvji, caurtekas, zālieni u.c. apstādījumi līdz brauktuves malai, kas robežojas ar nekustamo īpašumu.
- 2.3. *nekustamais īpašums* – neapbūvēts zemesgabals vai apbūvēts zemesgabals, kas sastāv no zemesgabala un būves;
- 2.4. *publiska vieta* – ikviena sabiedrības vajadzībām iekārtota publiski pieejama teritorija, tajā skaitā, ceļi, tilti, satiksmes pārvadi, tuneļi, pasažieru sabiedrisko transportlīdzekļu pieturvietas un paviljoni, transportlīdzekļu stāvvietas, atpūtas laukumi, veloceliņi, ietves, laukumi, bērnu rotaļlaukumi, sabiedriskais transports, estrādes, tribīnes, stadioni un citas publiski pieejamas sporta būves, apstādījumi, parki, skvēri, dzīvojamo ēku koplietošanas telpas, daudzdzīvokļu namu pagalmi, valsts un pašvaldību iestāžu teritorijas, publiskas ēkas, peldvietas, kapsētas, citas sabiedrības vajadzībām iekārtotas un publiski pieejamas atpūtas vietas brīvā dabā (pilsdrupas u.tml.).
- 2.5. *Zaļā zona* – Limbažu novada administratīvajā teritorijā esošie apstādījumi un zāliens (ar zāli apsēta un kopta platība).

II. Aizliegumi un ierobežojumi pašvaldības administratīvajā teritorijā

3. Par nekustamo īpašumu un īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanu un kopšanu atbild:
- 3.1. nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs;
 - 3.2. būves īpašnieks, ja nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala un būves, kas pieder dažādām personām, bet ja būves īpašnieks nav noskaidrojams, tad nekustamo īpašumu kopj zemes īpašnieks.
4. Dalīta īpašuma gadījumā, ja savstarpēji noslēgtā līgumā nav noteikta cita kārtība, būves īpašniekam un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldniekam ir pienākums kopt tikai ēkai piesaistīto (funkcionāli nepieciešamo) zemesgabalu, kā arī attiecīgajam zemesgabalam piegulošo teritoriju. Kopt būvēm nepiesaistīto zemesgabala daļu un attiecīgajam zemesgabalam piegulošo teritoriju ir zemes īpašnieka pienākums.
5. Nekustamo īpašumu īpašniekiem vai tiesiskajam valdītājiem nekustamā īpašuma un īpašumam piegulošajā teritorijā Limbažu pilsētā un ciemu teritorijās ir pienākums:
- 5.1. pļaut zālienu, nepieļaujot, ka zāliena augstums pārsniedz 20 centimetrus, kopt apstādījumus, nepieļaut atkritumu, tajā skaitā dārzu un parku atkritumu, uzkrāšanos;
 - 5.2. veikt zemes apsaimniekošanas pasākumus un zāles pļaušanu, lai novērstu kūlas veidošanos lauksaimniecības izmantojamā teritorijā;
 - 5.3. piegulošajā teritorijā apzāgēt krūmus un to zarus gar ietvēm un brauktuvēm, ja tie traucē pārvietoties gājējiem un transportlīdzekļiem;
 - 5.4. neveidot sniega vaļņus krustojumos, piebrauktuvēs, piebraucamajos ceļos un uz gājēju pārejām un gājēju ietvēm tā, ka tas traucē gājēju vai transporta kustībai;
 - 5.5. regulāri notīrīt sniegu, ledu, dārzu un parku atkritumus no būvju jumtiem un balkoniem, nepieļaujot lāsteku veidošanos, sniega, ledus un bioloģisko atkritumu krišanu no jumtiem, dzegām, ūdens notekcaurulēm un balkoniem, bet to radītā gājēju un transportlīdzekļu drošības apdraudējuma gadījumā, norobežot bīstamās vietas un nekavējoties veikt nepieciešamos pasākumus, lai notīrītu sniegu, ledu un bioloģiskos atkritumus no vietām, kur tie uzkrājušies;
 - 5.6. attīrīt lietus ūdens uztvērēju restes un vākus no bioloģiskajiem atkritumiem un citiem priekšmetiem ne retāk kā reizi sešos mēnešos;

5.7. neuzglabāt taru, malku, būvmateriālus, metāllūžņus, transportlīdzekļu vrakus un tamlīdzīgus priekšmetus, ja šie priekšmeti bojā pilsētvides un ciemu ainavu vai traucē blakus esošo nekustamo īpašumu lietošanu;

6. Limbažu novada administratīvajā teritorijā aizliegts:

6.1. kaisīt ietves ar netīrām smiltīm, izdedžiem un citiem smilšu aizstājējiem;

6.2. patvarīgi aizņemt ielu, zaļo zonu ar sastatnēm, nožogojumu, būvmateriāliem, būvgružiem un būvierīcēm;

6.3. bojāt apstādījumus vai zālienu publiskās vietās, tajā skaitā ganīt mājlopus, izbradāt, piestiprināt kokiem uzrakstus, vadus, dzīt kokos naglas, tecināt koku sulas, plūkt ziedus, staigāt pa jaunu koku, krūmu vai puķu stādījumiem, gulēt tajos, izbraukāt ar velosipēdiem, skrituļdēļiem u.tml.

6.4. uzstādīt reklāmnēsēju vai izkārtņi neatbilstoši Limbažu novada pašvaldības Būvvaldē saskaņotam uzstādīšanas projektam vai uzturēt reklāmnēsēju vai izkārtņi nepienācīgā vizuālā un sliktā tehniskā kārtībā, vai izvietot reklāmnēsēju vai izkārtņi tādā veidā, kas apdraud cilvēku dzīvību un veselību, vai nenovākt reklāmnēsēju vai izkārtņi trīs dienu laikā pēc reklamējamā pasākuma beigām.

6.5. paturēt reklāmnēsēju vai izkārtņi ilgāk par trīsdesmit dienām pēc reklamējamā uzņēmuma reorganizācijas, likvidācijas, nosaukuma maiņas u.tml.

III. Saistošo noteikumu izpildes kontrole un administratīvā atbildība par saistošo noteikumu pārkāpumu

7. Kontrolēt saistošo noteikumu izpildi un veikt administratīvā pārkāpuma procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kompetencei var Limbažu novada pašvaldības policijas amatpersonas. Administratīvo pārkāpuma procesa lietu izskatīšanu veic Limbažu novada pašvaldības Administratīvā komisija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8. Par 5.1. un 5.2. apakšpunktos noteikto prasību neievērošanu piemēro naudas sodu zemes gabala īpašniekam (fiziskajām un juridiskajām personām):

8.1. līdz 2000 m² lielām platībām – 14 naudas soda vienības;

8.2. no 2000 m² līdz 1 ha lielām platībām – 22 naudas soda vienības;

8.3. sākot no 1 ha lielām platībām – 28 naudas soda vienības par katru pilnu ha, bet ne lielāku par 70 naudas soda vienībām.

9. Par 5.3.-5.7. un 6.1.-6.5. apakšpunktos noteikto prasību neievērošanu fiziskajām un juridiskajām personām piemēro naudas sodu līdz 40 naudas soda vienībām.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

36.§

Par Limbažu novada pašvaldības noteikumu “Kārtība, kādā Limbažu novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus profesionālās izglītības iestādes izglītojamiem, kuri deklarēti Limbažu novadā” apstiprināšanu

37.§

Par Limbažu pilsētas SIA “Limbažu komunālserviss” un SIA “Limbažu siltums” reorganizācijas gaitu

Ziņo A. Grīviņš

Iepazinusies ar SIA “Limbažu siltums” valdes locekļa Aināra Grīviņa informāciju par Limbažu pilsētas SIA “Limbažu komunālserviss” un SIA “Limbažu siltums” reorganizācijas gaitu, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

38.§

Par SIA “Limbažu siltums” katlu mājas Cēsu ielā projekta īstenošanu

Ziņo A. Grīviņš

Iepazinusies ar SIA “Limbažu siltums” valdes locekļa Aināra Grīviņa informāciju par SIA “Limbažu siltums” katlu mājas Cēsu ielā projekta īstenošanu, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

39.§

Informācijas

Sēdi slēdz plkst. _____