

**APVIENOTĀS FINANŠU, IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA JAUTĀJUMU,
SOCIĀLO UN VESELĪBAS JAUTĀJUMU UN TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

Nr. _____

2020.gada 19.novembrī

Sēde sasaukta plkst.13.15

Sēdi atklāj plkst. _____

Darba kārtība:

1. Par Limbažu novada Sociālā dienesta 22.10.2020. lēmuma Nr.3.2.4/29 "Par pabalsta ēdināšanai atteikšanu ģimenēm, kurās aug trīs un vairāk bērni, skolā un pirmsskolas izglītības iestādē" apstrīdēšanu.
2. Par pašvaldības dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Skultes pagasts).
3. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu (Viļķenes pagasts).
4. Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Viļķenes pagasts).
5. Par pašvaldības dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Limbažu pilsēta).
6. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu dzīvoklim (Viļķenes pagasts).
7. Par sociālā dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšana, Viļķenes pagasts).
8. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu (Limbažu pilsēta).
9. Par pašvaldības dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Limbažu pilsēta).
10. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6684 001 0273, "Pašvaldība", Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu.
11. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640110114, "Līdavas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu.
12. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 004 0124, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, daļas 0,04 ha platībā, iznomāšanu.
13. Par grozījumu veikšanu Limbažu rajona Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra sēdes protokolā Nr.37 (49).
14. Par nekustamā īpašuma Jaunkāpas 14, Skultes pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 013 4666 atmežošanu.
15. Par nekustamā īpašuma "Mazgrīši", Skultes pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 013 0695 atmežošanu.
16. Par nekustamā īpašuma Lāses 14, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu.
17. Par vietējā ģeodēziskā tīkla pilnveidošanu Limbažu pilsētā.
18. Par nekustamā īpašuma Meldru ielā 1-18, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, iegādi pašvaldības vajadzībām.
19. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Meldru ielā 3-3, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, pārdošanu par brīvu cenu.
20. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Veikals Priedes”, Priedēs, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu par brīvu cenu.
21. Par nekustamā īpašuma "Straumes", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma "Mehāniskās darbnīcas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu

- 66640100105004, atsavināšanu, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
 24. Par nekustamā īpašuma Krasta ielas 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
 25. Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697 atsavināšanu.
 26. Par nekustamā īpašuma Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
 27. Par nekustamā īpašuma Kr. Barona ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4001, kadastra Nr. 6601 003 0029, atsavināšanu.
 28. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim” apstiprināšanu.
 29. Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu "Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.7 "Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai" apstiprināšanu.
 30. Par Limbažu novada pašvaldības iestādes - Limbažu novada pašvaldības policijas nolikuma grozījumu.
 31. Par Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādes Umurgas pamatskolas nolikuma grozījumiem.
 32. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020. gada 30. jūnija sēdes lēmumā "Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē" (protokols Nr.14, 31.§).
 33. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020. gada 30. jūnija sēdes lēmumā "Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra - pansionātā "Pērle" (protokols Nr.14, 32.§).
 34. Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu darbiniekiem.
 35. Par projekta "Pontonu laipas izveide pie Dūņezera" īstenošanu.
 36. Par Limbažu novada pašvaldības budžeta finansējuma piešķiršanu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei energoefektivitātes paaugstināšanai pašvaldības ēkām.
 37. Par Limbažu novada domes 30.04.2020. lēmuma "Par finansējuma piešķiršanu projekta "Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību" īstenošanai" (protokols Nr.11, 30.§) atcelšanu.
 38. Par finansējuma piešķiršanu projekta "Degradētās teritorijas revitalizācija Limbažu pilsētas A daļā, izbūvējot ražošanas telpas" īstenošanai.
 39. Par līdzfinansējuma piešķiršanu elektroenerģijas pieslēguma nodalīšanai un jaunu pieslēgumu izveidei nekustamajā īpašumā "Pociema Bitītes", Katvaru pagastā, Limbažu novadā.
 40. Par līdzfinansējuma piešķiršanu elektroenerģijas pieslēguma nodalīšanai un jaunu pieslēgumu izveidei nekustamajā īpašumā "Viekaži", Limbažos, Limbažu novadā.
 41. Par finansējuma piešķiršanu Izglītības un kultūras nodaļai braukšanas izdevumu kompensācijai profesionālās izglītības iestādes izglītojamiem.
 42. Par finansējuma piešķiršanu Jūras ielas pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei.
 43. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumā "Par finansējuma piešķiršanu amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai" (protokols Nr.11, 32.§).
 44. Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumā "Par finansējuma piešķiršanu kultūras projektu īstenošanai" (protokols Nr.11, 33.§).

45. Par grozījumiem Limbažu novada pašvaldības 2017.gada 26.oktobra iekšējos noteikumos Nr.11 „Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta”.
46. Par ieceri sniegt galvojumu SIA "Namsaimnieks" kredīta saņemšanai jaunu dzīvokļu iegādei.
47. Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju sarakstā.
48. Informācijas.

Sēdi vada: Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājs Didzis ZEMMERS.

Sēdi protokolē: Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas lietvede Dace TAURIŅA.

Sēdē piedalās deputāti: Jānis BĀRBALIS, Agris BRIEDIS, Andris GARKLĀVS, Aigars LEGZDIŅŠ, Andis LĒNMANIS, Gunta OZOLA, Gundars PLEŠS, Taiga PLITNIECE, Ziedonis RUBEZIS, Reinis SILIŅŠ, Ģirts VILCIŅŠ, Andis ZAĻAISKALNS, Ineta ZARIŅA, Edmunds ZEIDMANIS, Didzis ZEMMERS.

Sēdē piedalās:

1.§

Par Limbažu novada Sociālā dienesta 22.10.2020. lēmuma Nr.3.2.4/29 “Par pabalsta ēdināšanai atteikšanu ģimenēm, kurās aug trīs un vairāk bērni, skolā un pirmsskolas izglītības iestādē” apstrīdēšanu

Ziņo A. Briede

2.§

Par pašvaldības dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Skultes pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 20.10.2020. (sēdes protokols Nr.22, 5.§) priekšlikumu, pamatojoties ar likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5., 20. un 23.¹ punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Izīrēt (vārds, uzvārds, personas kods) vienistabas dzīvokli (adrese).
2. Pilnvarot Skultes pagasta pārvaldes vadītāju Aināru Liepiņu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par pašvaldības dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 3 (trīs) gadiem (1 istaba, 2 personas).
3. Noteikt, ka Rigondai Langei dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas noņemt (vārds, uzvārds) no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites (Reģistrs Nr.1.1.grupa).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
8. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

3.§

Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu (Viļķenes pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 20.10.2020. (sēdes protokols Nr.22, 10.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 4.panta pirmo daļu, saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 34.¹ punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atcelt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim (adrese).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

4.§

Par (vārds, uzvārds) iesniegumu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Viļķenes pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 20.10.2020. (sēdes protokols Nr.22, 11.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 10.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5. un 34.¹ punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Pilnvarot Viļķenes pagasta pārvaldes vadītāju Baibu Eglīti noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par divistabu dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 3 gadiem.
2. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

5.§

Par pašvaldības dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Limbažu pilsēta)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 03.11.2020. (sēdes protokols Nr.23, 3.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 5.punktu un trešo daļu, 16.panta pirmo un trešo daļu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.³ panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 5., 20. un 23.¹ punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izīrēt (vārds, uzvārds, personas kods) labiekārtotu vienistabas dzīvokli (adrese).
2. Pilnvarot SIA „Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.46603000240, valdes priekšsēdētāju Ilzi Pastvu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par pašvaldības dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 1 (vienu) gadu (1 istaba, 1 persona).
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas noņemt (vārds, uzvārds) no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites (Reģistrs Nr.1.1.grupa).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
8. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

6.§

Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu dzīvoklim (Viļķenes pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Limbažu novada domes deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas priekšsēdētājs L. Gerķis ziņo, ka nepieciešams pašvaldības dzīvoklim (adrese) noteikt sociālā dzīvokļa statusu un izīrēt to personai no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites rindas.

Saskaņā ar likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.panta pirmo daļu, jautājumu par sociālo dzīvokļu un sociālo dzīvojamo māju veidošanu izlemj pašvaldība, ņemot vērā tās administratīvajā teritorijā dzīvojošo maznodrošinātu personu vai trūcīgu personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī pašvaldības iespējas. Sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu.

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 03.11.2020. (sēdes protokols Nr.23, 5.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.panta pirmo daļu, trešās

daļas 1.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Noteikt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim (adrese).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

7.§

Par sociālā dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšana, Viļķenes pagasts)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 03.11.2020. (sēdes protokols Nr.23, 6.§) priekšlikumu, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 10.panta pirmo un ceturto daļu, 11.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 27.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izīrēt sociālo dzīvokli (adrese, vārds, uzvārds, personas kods).
2. Pilnvarot Viļķenes pagasta pārvaldes vadītāju Baibu Eglīti noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par sociālā dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 6 (sešiem) mēnešiem (1 persona).
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) sociālā dzīvokļa īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas noņemt (vārds, uzvārds) no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites Reģistra Nr.2.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
8. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

8.§

Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu (Limbažu pilsēta)

Ziņo L. Gerķis

Limbažu novada domes Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas priekšsēdētājs L. Gerķis ziņo, ka nepieciešams atcelt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim (adrese).

Saskaņā ar likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.panta pirmo daļu, jautājumu par sociālo dzīvokļu un sociālo dzīvojamo māju veidošanu izlemj pašvaldība, ņemot vērā tās administratīvajā teritorijā dzīvojošo maznodrošinātu personu vai trūcīgu personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī pašvaldības iespējas. Sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu.

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 03.11.2020. (sēdes protokols Nr.23, 9.§) priekšlikumu, pamatojoties

uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 4.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atcelt sociālā dzīvokļa statusu (adrese).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
4. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

9.§

Par pašvaldības dzīvokļa (adrese) izīrēšanu (dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšana, Limbažu pilsētā)

Ziņo L. Gerķis

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 03.11.2020. (sēdes protokols Nr.23, 10.§) priekšlikumu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Limbažu novada pašvaldības 25.10.2012. saistošo noteikumu Nr.34 „Par Limbažu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā” 3., 5., 20.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Izīrēt (vārds, uzvārds, personas kods) vienistabas dzīvokli (adrese).
2. Pilnvarot SIA „Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.46603000240 valdes priekšsēdētāju Ilzi Pastvu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par dzīvokļa (adrese) īrēšanu uz 3 gadiem (1 istaba, 2 personas).
3. Noteikt, ka (vārds, uzvārds) dzīvojamās telpas īres līgums un līgums (-i) par komunālajiem pakalpojumiem jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas noņemt (vārds, uzvārds) no dzīvokļu pieprasītāju uzskaites Reģistra Nr.4.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
8. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

10.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6684 001 0273, "Pašvaldība", Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, daļas iznomāšanu

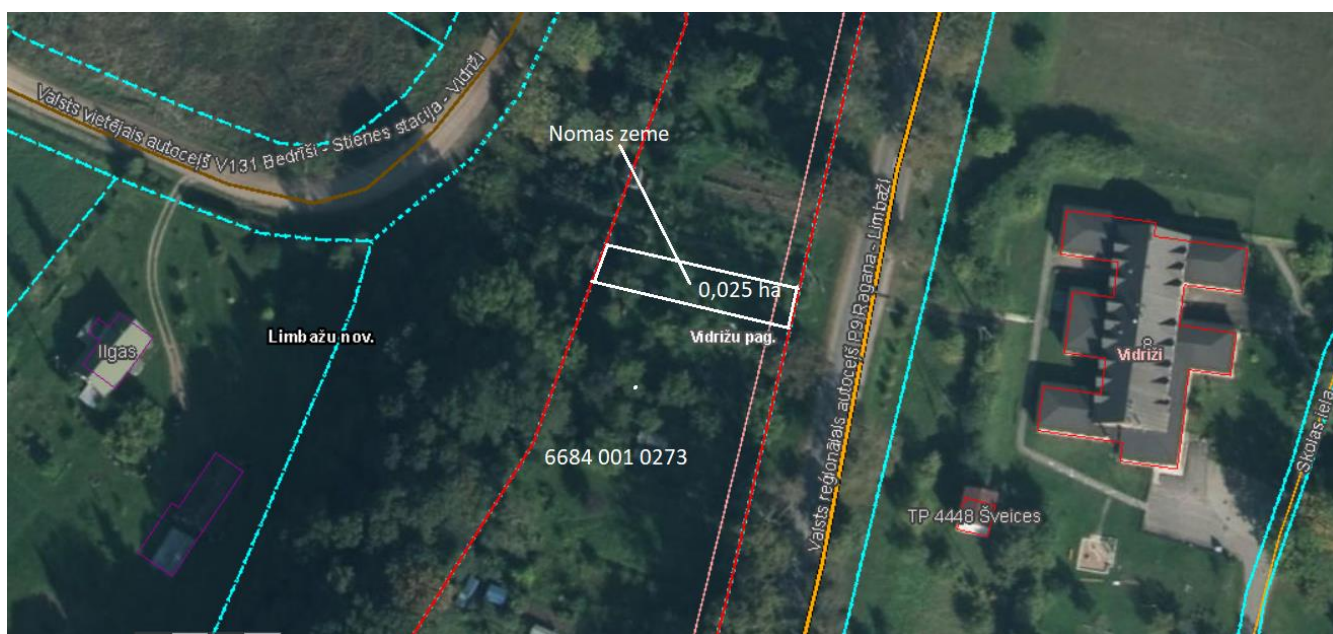
Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 6., 28., 29.2, 33., 33.6., 35., 52., 139. punktiem, saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 2018. gada 22. novembra saistošo noteikumu Nr.31 "Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 3. punktu, **atklāti**

balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, **PRET** – _____,
ATTURAS – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīves vietas adrese) bez apbūves tiesībām nekustamā īpašuma “Pašvaldība”, Vidrižu pagastā, zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 6684 001 0273, daļu 0,025 ha platībā, uz 5 gadiem ar izmantošanas mērķi - personisko palīgsaimniecību vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7,00 EUR gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli (shēma pielikumā).
3. Noteikt, ka nomas līgums slēdzams pēc pozitīva Limbažu novada pašvaldības, Salacgrīvas novada domes un Alojās novada domes Finanšu komisijas lēmuma saņemšanas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktam.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



11.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66640110114, “Līdavas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, iznomāšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 28., 29.8., 33., 33.6., 35., 52.punktiem, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods, adrese) bez apbūves tiesībām nekustamā īpašuma “Līdavas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66640110092, zemes vienību ar

- kadastra apzīmējumu 66640110114, 0,5 ha platībā uz 5 gadiem lauksaimnieciskai ražošanai (shēma pielikumā).
2. Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai organizēt 1. punktā minētā zemes gabala novērtēšanu un tirgus nomas maksas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un nomas līguma noslēgšanu.
 3. Nomniekam kompensēt neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu.
 4. Noteikt, ka nomas līgumi slēdzami pēc pozitīva Limbažu novada pašvaldības, Salacgrīvas novada domes un Alojās novada domes Finanšu komisijas lēmuma saņemšanas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktam.
 5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
 6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



12.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 004 0124, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, daļas 0,04 ha platībā, iznomāšanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta piekto daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitās daļas 13. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 28., 29.2, 33., 33.6., 35., 52., 139. punktiem, saskaņā ar Limbažu novada domes 22.11.2018. saistošo noteikumu Nr.31 “Par neapbūvētu

zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3. punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Iznomāt (vārds, uzvārds, personas kods, dzīves vietas adrese) bez apbūves tiesībām nekustamā īpašuma „Viļķenes centrs”, Viļķenes pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6688 004 0124, 8,7 ha platībā, daļu 0,04 ha platībā, uz 5 gadiem ar izmantošanas mērķi - personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7,00 EUR gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli (shēma pielikumā).
3. Noteikt, ka nomas līgumi slēdzami pēc pozitīva Limbažu novada pašvaldības, Salacgrīvas novada domes un Alojās novada domes Finanšu komisijas lēmuma saņemšanas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktam.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

Pielikums



Iznomājamās zemes vienības daļa

13.§

Par grozījumu veikšanu Limbažu rajona Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra sēdes protokolā Nr.37 (49)

Ziņo L. Viļčinska

Nekustamais īpašums "Nabes pils", Limbažu pagasts, Limbažu novads, kadastra numurs 6664 009 0275, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275, 0.0506 ha kopplatībā, atrodas Limbažu pagasta administratīvajā teritorijā. Saskaņā ar Limbažu rajona Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra sēdes protokolu Nr.37 (49) (7.3.p), pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 3.punktu, Limbažu pagasta piekritībā tika noteikta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275, 0.05 ha, "Nabes pils". Uz zemes vienības atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 66640090097002 (zviedru baznīca, pirms tam – klēts). Ap būvi ir noteikts apgrūtinājums - valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa teritorija.

Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļa ir konstatējusi, ka ir jāatceļ Limbažu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu "Par grozījumu veikšanu Limbažu rajona, Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra lēmumā Nr. 10 (prot. Nr.37 (49))" (protokols Nr.22, 20.§) un jāprecizē tiesiskais pamatojums, uz kura pamata, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, zemes vienība tiek ieskaitīta un reģistrēta zemesgrāmatas datos uz Limbažu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.). Būve ar kadastra apzīmējumu 66640090097002 ir noteikta par valsts nozīmes arheoloģisko pieminekli. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275 Limbažu novada pašvaldībai nepieciešama kultūras pieminekļa saglabāšanai. Limbažu novada pašvaldība uzņems Limbažu novada pašvaldības bilancē būvi ar kadastra apzīmējumu 66640090097002.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta trešās daļas 1.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja valstij, tikai gadījumos, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).

Likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 36.panta pirmās daļas sestais punkts nosaka, ka ēkas (būves) zemesgrāmatās ierakstāmas uz pašvaldības vārda, pamatojoties uz pašvaldības iestādes izsniegtu izziņu, kas apliecina, ka ēka (būve) ir pašvaldības iestādes bilancē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 36.panta pirmās daļas sesto punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta trešās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr. 87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 21.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atcelt Limbažu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu "Par grozījumu veikšanu Limbažu rajona, Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra lēmumā Nr. 10 (prot. Nr.37 (49))" (protokols Nr.22, 20.§).
2. Uzņemt Limbažu novada pašvaldības bilancē būvi ar kadastra apzīmējumu 66640090097002.
3. Grozīt Limbažu rajona Limbažu pagasta padomes 2008.gada 17.septembra lēmuma Nr.10 (prot. Nr.37 (49)) 7.3.punktu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275, "Nabes pils" un noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6664 009 0275, 0.0506 ha kopplatībā,

piekrīt Limbažu novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta trešās daļas 1.punktu.

4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļai.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikums



14.§

Par nekustamā īpašuma Jaunkāpas 14, Skultes pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 013 4666 atmežošanu

Ziņo L. Viļčinska

Limbažu novada pašvaldība izskatījusi SIA “Artreum”, reģ. Nr. 5010338991 valdes locekles (vārds, uzvārds) 2020.gada 5.augusta iesniegumu, kas Limbažu novada pašvaldībā saņemts 2020.gada 6.augustā un reģistrēts ar Nr. 4.12.1/20/4620. Iesniegumā lūgts atļaut ierīkot lauksaimniecības zemi, izveidojot augļu dārzu, nekustamā īpašuma Jaunkāpas 14, Skultes pagastā, Limbažu novadā ar kadastra Nr. 6676 013 4666, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 013 4666, 0,0258 ha platībā, uz kuras atrodas mežs. Atmežošanai piedāvāta kompensējamā mežaudze z/s „Ziliņi” nekustamā īpašuma „Krustiņi” Dundagas pagastā, Dundagas novadā, ar kadastra Nr. 88500060052 1.mežakvartāla 3.nogabalā, ko apliecina īpašnieku 05.08.2020. savstarpējā vienošanās un Ziemeļkurzemes virsmežniecības mežziņa I. Priedes kompensējamās mežaudzes pārbaudes pārskata lēmums mežaudzi atzīt par kompensējamu.

Limbažu novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam nekustamā īpašuma Jaunkāpas 14, Skultes pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 013 4666 funkcionālais zonējums ir savrupmāju apbūves teritorijas, kurā saskaņā ar Apbūves

noteikumu 252.punktu sekundārais izmantošanas veids ir cita atļautā izmantošana, kas nepieciešama šīs teritorijas apkalpei, tātad šajā zonējumā pieļaujama piemājas augļu dārza ierīkošana.

Saskaņā ar Meža likuma 41.panta pirmo daļu platību atmežo, ja tas nepieciešams būvniecībai, derīgo izrakteņu ieguvei, lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai, īpaši aizsargājamo biotopu atjaunošanai, valsts sauszemes teritorijas aizsardzības un neaizskaramības nodrošināšanai vai valsts apdraudējuma situācijas novēršanai militārajos objektos un to aizsargjoslās un ja personai ir izdots kompetentas institūcijas administratīvais akts, kas tai piešķir tiesības veikt minētās darbības, un persona ir kompensējusi valstij ar atmežošanas izraisīto negatīvo seku novēršanu saistītos izdevumus.

Atbilstoši Ministra kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 11.punktam Limbažu novada pašvaldība saņēmusi pozitīvu Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības 12.08.2020. atzinumu Nr. VM5.5-3/759, Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālās vides pārvaldes 08.09.2020. atzinumu Nr. 2.3./3820/VI/2020 un Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas 18.08.2020. atzinumu Nr. 3.13/631/2020-N10 par meža zemes atmežošanu uz lauksaimniecības zemi nekustamā īpašuma Jaunkāpas 14, Skultes pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6676 013 4666 – 0,0258 ha platībā.

Saskaņā ar iepriekš minēto noteikumu 13.punktu Limbažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un teritoriālā plānojuma nodaļa 2020.gada 11. septembrī iesniedza Valsts meža dienestā pieprasījumu kompensācijas aprēķināšanai.

Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 noteikumu “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” 17.1.punktā norādīts, ka kompensāciju persona samaksā pirms kompetentā institūcija izdevusi administratīvo aktu, kas personai piešķir tiesības veikt būvniecību vai tiesības mežā ierīkot lauksaimniecībā izmantojamu zemi. 2020.gada 21.oktobrī saņemta Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības 2020.gada 21.oktobra vēstule Nr.VM5.5-3/1036, kurā norādīts kopējais aprēķinātais kompensācijas apmērs – 734,20 EUR (septiņi simti trīsdesmit četri eiro, 20 centi), kā arī atmežojamā platība noteikta – 0,0258 ha. Limbažu novada pašvaldībā iesniegts maksājuma apstiprinājums (29.10.2020. maksājuma uzdevums Nr. 55) par iepriekš minētās summas apmaksu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Meža likuma 41.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 noteikumu “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” 17.1. un 18.punktu, Limbažu novada domes 24.05.2012. saistošo noteikumu Nr. 13 „Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.sējuma – Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 252.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7., 10., 11., 12., 13., 15.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atļaut SIA “Artreum”, reģ. Nr. 50103389991 atmežot meža zemi 0,0258 ha platībā, kas aizņem nekustamā īpašuma Jaunkāpas 14, Skultes pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6676 013 4666, tajā ierīkojot lauksaimniecības zemi - augļu dārzu.
2. Atļauja derīga trīs gadus.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

15.§

Par nekustamā īpašuma “Mazgrīši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6676 013 0695 atmežošanu

Ziņo L. Viļčinska

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz Meža likuma 41.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 noteikumu “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” 17.1. un 18.punktu, Limbažu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Apbūves noteikumu 252.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7., 10., 11., 12., 13., 15.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Atļaut (vārds, uzvārds) atmežot meža zemi 0,0844 ha platībā, kas aizņem nekustamā īpašuma “Mazgrīši”, Skultes pagastā, Limbažu novadā, sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6676 013 0695, tajā ierīkojot lauksaimniecības zemi - augļu dārzu.
2. Atļauja derīga trīs gadus.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

16.§

Par nekustamā īpašuma Lāses 14, Vidrižu pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu

Ziņo L. Viļčinska

Nekustamais īpašums Lāses 14, Vidrižu pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 6684 005 0285, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra 6684 005 0285, 0.0327 ha platībā, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Vidrižu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000605500 uz Limbažu novada pašvaldības vārda 2020.gada 15.oktobrī. Noteikti apgrūtinājumi: vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos – 0,0327 ha un ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos - 0.0282 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – lauksaimniecības zeme. Kadastrālā vērtība zemei – 23.00 EUR. Zemes vienība ir iznomāta uz pieciem gadiem personīgo palīgsaimniecību vajadzībām.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 6684 005 0285 atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Saskaņā ar šā likuma 21. panta pirmās daļas 17. punktu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu Lāses 14, Vidrižu pagasts, Limbažu novads, kadastra Nr. 6684 005 0285, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra 6684 005 0285, 0.0327 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams Limbažu novada pašvaldības funkcijas īstenošanai (shēma pielikumā).
2. Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikums



17.§

Par vietējā ģeodēziskā tīkla pilnveidošanu Limbažu pilsētā

Ziņo L. Viļčinska

Ģeotelpiskās informācijas likuma 12. panta septītā daļa noteic, ka vietējā ģeodēziskā tīkla punktu ierīkošanu, uzturēšanu un aizsardzību savā administratīvajā teritorijā nodrošina vietējā

pašvaldība, kas aktuālo informāciju par tās administratīvajā teritorijā esošā vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem uzkrāj Vietējā ģeodēziskā tīkla datubāzē. Vietējā ģeodēziskā tīkla datubāze ir ģeodēziskā tīkla informācijas sistēmas sastāvdaļa. Ministru kabineta 2012. gada 24. jūlija noteikumi Nr. 497 „Vietējā ģeodēziskā tīkla noteikumi” (turpmāk - MK noteikumi Nr. 497) nosaka vietējā ģeodēziskā tīkla (turpmāk – vietējais tīkls) punktu ierīkošanas, uzturēšanas, kā arī informācijas sniegšanas kārtību.

Vietējā tīkla uzturēšanas (tai skaitā ģeodēzisko punktu ierīkošanas) pamatmērķis ir nodrošināt nepieciešamos ģeodēziskos atbalsta punktus mērniecības darbiem saistībā ar administratīvās teritorijas attīstību. Ģeodēziskie atbalsta punkti nepieciešami kadastrālajai uzmērīšanai, nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas darbības nodrošināšanai, augstas detalizētības topogrāfisko datu iegūšanai un citu ģeodēzisko darbu izpildei, objektu projektēšanai, būvēšanai un ekspluatācijai.

Limbažu novada pašvaldībā, saskaņā ar MK noteikumu Nr.497 64.punktu, ir veikta pirmreizējā vietējā tīkla apzināšana un izvērtēšana. Pēc 2013.gadā vietējā ģeodēziskā tīkla apsekošanas pārskata Limbažu pilsētas teritorijā ir apzināti 95 punkti, saglabājušies 63 punkti, iznīcināti 28 punkti, bojāti 4 punkti, saglabājušies 66 %. Pēc apsekošanas un izvērtēšanas ir konstatēts, ka vietējais tīkls neatbilst MK noteikumu Nr. 479 4. punktā minētajām prasībām.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 14. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu un Ministru kabineta 2012. gada 24. jūlija noteikumu Nr. 497 „Vietējā ģeodēziskā tīkla noteikumi” 17. punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____,** komiteja **NOLEMJ:**

1. Veikt pakāpenisku Limbažu pilsētas vietējā tīkla pilnveidošanu un ģeodēzisko datu atjaunošanu.
2. Paredzēt no Limbažu novada pašvaldības 2021.gada pamatbudžeta 2000,00 EUR Limbažu pilsētas vietējā tīkla pilnveidošanai un ģeodēzisko datu atjaunošanai.
3. Uzraudzību par šī lēmuma izpildi veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

18.§

Par nekustamā īpašuma Meldru ielā 1-18, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, iegādi pašvaldības vajadzībām

Ziņo A. Briede

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 8.pantu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____,** komiteja **NOLEMJ:**

1. Iegādāties nekustamo īpašumu Meldru ielā 1-18, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6668 900 0023, 59.5 m² platībā, pašvaldības funkciju nodrošināšanai, par EUR 3 500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi), līdzekļus paredzot no 2020.gada budžeta rezerves fonda.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līguma projektu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
5. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

19.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Meldru ielā 3-3, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, pārdošanu par brīvu cenu

Ziņo A. Briede

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.pantu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma Meldru iela 3-3, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66689000074, sastāvošu no dzīvokļa Nr.3, 69.2 m² platībā un 695/7767 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas – būves ar kadastra apzīmējumu 66680010393001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66680010393 un 66680010394, atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā minētā persona.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Meldru iela 3-3, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66689000074, sastāvošu no dzīvokļa Nr.3, 69.2 m² platībā un 695/7767 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas – būves ar kadastra apzīmējumu 66680010393001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66680010393 un 66680010394 nosacīto cenu 2 900,00 (divi tūkstoši deviņi simti eiro, 00 centi).
3. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai organizēt pirkšanas – pārdošanas līguma slēgšanu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Meldru iela 3-3, Pālē, Pāles pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66689000074, sastāvošu no dzīvokļa Nr.3, 69.2 m² platībā un 695/7767 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas – būves ar kadastra apzīmējumu 66680010393001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66680010393 un 66680010394, pārdošanu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Blumeram.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

20.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Veikals Priedēs”, Priedēs, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu par brīvu cenu

Ziņo A. Briede

Iepazinusies ar sagatavoto lēmuma projektu, Juridiskās nodaļas vadītājas informāciju un sertificēta vērtētāja atzinumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu komiteja, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu „Veikals Priedēs”, Priedēs, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66520050117, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520050117, 0.1020 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Veikals Priedēs”, Priedēs, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66520050117, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

- 66520050117, 0.1020 ha platībā, atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktā minētā persona.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Veikals Priedes”, Priedēs, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66520050117, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520050117, 0.1020 ha platībā, nosacīto cenu 700,00 EUR (septiņi simti eiro, 00 centi).
 4. Atsavināt nekustamo īpašumu „Veikals Priedes”, Priedēs, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66520050117, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520050117, 0.1020 ha platībā, par nosacīto cenu (vārds, uzvārds, personas kods), jo īpašumu iegādājas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktā minētā persona.
 5. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai organizēt pirkšanas – pārdošanas līguma slēgšanu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Veikals Priedes”, Priedēs, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66520050117, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66520050117, 0.1020 ha platībā, pārdošanu.
 6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāju.
 7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
 8. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
 9. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

21.§

Par nekustamā īpašuma “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Ar Limbažu novada domes 27.08.2020. lēmumu “Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 66880070034, “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, atsavināšanu” (protokols Nr.19, 23.§) nolemts atsavināt Limbažu novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 66880070034 un 66880070035, 2.31 ha kopplatībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Nekustamais īpašums “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, sastāv no divām zemes vienībām, ar kadastra apzīmējumiem 66880070034 un 66880070035, 2.31 ha kopplatībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Viļķenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000603232 uz Limbažu novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Kadastrālā vērtība zemei uz 01.01.2020. – 2021,00 EUR. Uz zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 6688 007 0034, atrodas būve, ar kadastra apzīmējumu 6688 007 0034 001 (dzīvojamā māja) un pirmsreģistrēta būve 6688 007 0034 004 (šķūnis); uz zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 6688 007 0035 atrodas būve, ar kadastra apzīmējumu 6688 007 0035 002 (kūts), kuru piederība pēc Valsts zemes dienesta datiem nav noskaidrota.

Nekustamais īpašums atrodas Limbažu novada Viļķenes pagastā, netālu (~ 4 km) no apdzīvotas vietas Vitrupe. Novērtējamais objekts izvietots pašvaldības autoceļa malā, tā abās pusēs ~ 1,5 km no valsts autoceļa V 136, kas ved uz Ķirbižiem. Tuvākajā apkārtnē lauksaimniecības zemes, atsevišķas lauku viensētas, meža zeme. Pagasta centrs Viļķene ~10,0 km, Limbaži ~ 24.km.

VZD Kadastra reģistrā reģistrētie apgrūtinājumi zemes vienībai 6688 007 0034:- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.6600 ha - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.0500 ha- biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 1.8000 ha. Apgrūtinājumi tirgus vērtību būtiski neietekmē. VZD Kadastra reģistrā reģistrētie

apgrūtinājumi zemes vienībai 6688 007 0035: - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.3100 ha - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 0.5100 ha

Nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala, ar adresi Limbažu novads, Viļķenes pagasts, “Straumes” tirgus vērtība novērtēšanas dienā ir: 3300,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti eiro).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Saskaņā ar šā likuma 21. panta pirmās daļas 17. punktu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita instītūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, kas sastāv no divām zemes vienībām, ar kadastra apzīmējumiem 66880070034, 1,8 ha platībā, un 66880070035, 0,51 ha platībā, 2.31 ha kopplatībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, sastāv no divām zemes vienībām, ar kadastra apzīmējumiem 66880070034, 1,8 ha platībā, un 66880070035, 0,51 ha platībā, 2.31 ha kopplatībā sākumcenu 4650,00 EUR (četri tūkstoši seši simti piecdesmit eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
___.11.2020. sēdes lēmumu

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “STRAUMES”, VIĻĶENES PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, kas sastāv no divām zemes vienībām, ar kadastra apzīmējumiem 66880070034, 1,8 ha platībā, un 66880070035, 0,51 ha platībā, 2.31 ha kopplatībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības: Vidzemes rajona tiesas Viļķenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000603232 IZSOLES OBJEKTS reģistrēts uz Limbažu novada pašvaldības vārda
- 1.3. IZSOLES OBJEKTS atrodas: Limbažu novada Viļķenes pagastā, netālu (~ 4 km) no apdzīvotas vietas Vitrupe. Novērtējamais objekts izvietots pašvaldības autoceļa malā, tā abās pusēs ~ 1,5 km no valsts autoceļa V 136, kas ved uz Ķirbižiem. Tuvākajā apkārtnē lauksaimniecības zemes, atsevišķas lauku viensētas, meža zeme. Pagasta centrs Viļķene ~10,0 km, Limbaži ~ 24.km.
- 1.4. IZSOLES OBJEKTA izmantošanas veids – lauksaimniecības zeme, būvju apsaimniekošana.
- 1.5. IZSOLES OBJEKTAM noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi: VZD Kadastra reģistrā reģistrētie apgrūtinājumi zemes vienībai 6688 007 0034:- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.6600 ha - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.0500 ha- biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 1.8000 ha. VZD Kadastra reģistrā reģistrētie apgrūtinājumi zemes vienībai 6688 007 0035: - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.3100 ha - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija 0.5100 ha

Apgrūtinājumi tirgus vērtību pie patreizējās un labākās izmantošanas būtiski neietekmē:

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKLĪ

- 3.1. IZSOLES OBJEKTA nosacītā cena (sākumcena) – 4650,00 (četri tūkstoši seši simti piecdesmit eiro).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50.00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2021.gada 7.janvārī, plkst.17⁰⁰**.

- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2021.gada 7.janvārim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
- 5.4.1. dalības maksa – 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi)
- 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 465.00 EUR (četri simti sešdesmit pieci eiro).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
- 5.5.1. juridiskai personai:
- 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
- 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
- 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
- 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
- 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
- 5.5.2. fiziskai personai:
- 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
- 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
- 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
- 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
- 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
- 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
- 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
- 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
- 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
- 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2021.gada 8.janvārī, plkst.10⁰⁰** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.1.1. Ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;
- 6.1.2. Ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
- 6.1.3. Ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.2. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.

- 6.3. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.4. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.5. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.6. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.7. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.8. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.9. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.10. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.11. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.12. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.13. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.14. Ja tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nosola izsoles dalībnieks, kurš tika pilnvarots pašvaldības vārdā pasūtīt nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu, viņam no nosolītās summas, iesniedzot maksājumu apliecinājošus dokumentus, tiek atskaitīta maksa par pasūtīto nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu.
- 6.15. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.16. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.17. Nosolītajam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).

- 6.18. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
- 6.18.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.18.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.18.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.18.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.19. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.20. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.21. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.22. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamām zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.23. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Straumes", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
"Straumes", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Straumes", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, kas sastāv no divām zemes vienībām, ar kadastra apzīmējumiem 66880070034, 1,8 ha platībā, un 66880070035, 0,51 ha platībā, 2.31 ha kopplatībā, izsolē.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska

persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais

reģistrācijas

Nr./personas

kods

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Straumes", Viļķenes pagasts, Limbažu novads, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40.00 EUR (četrdesmit eiro un 00 centi) un nodrošinājumu 465.00 EUR (četri simti sešdesmit pieci eiro) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2021.gada 8.janvārī, plkst.10⁰⁰** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums "Straumes", Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, kas sastāv no divām zemes vienībām, ar kadastra apzīmējumiem 66880070034, 1,8 ha platībā, un 66880070035, 0,51 ha platībā, 2.31 ha kopplatībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - 4650,00 (četri tūkstoši seši simti piecdesmit eiro).

Apliecība izdota 2020.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Straumes", Viļķenes pagasts, Limbažu novads, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2020.gada __. _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, pamatojoties uz Limbažu novada domes 2020.gada __. _____ lēmumu “ _____ ” (protokols Nr. __, __. §), un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu “Straumes”, Viļķenes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66880070034, kas sastāv no divām zemes vienībām, ar kadastra apzīmējumiem 66880070034, 1,8 ha platībā, un 66880070035, 0,51 ha platībā, 2.31 ha kopplatībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.

4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.

6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.

6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.

7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.

7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.

7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.

7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zimmers

22.§

Par nekustamā īpašuma “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004, atsavināšanu, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 7.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas - kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu (protokols Nr.22, 15.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Tā kā nekustamais īpašums “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 14.panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Iepriekš minētā likuma 14.panta trešajā daļā noteikts, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004, piedāvājot to iegādāties pirmpirkuma tiesīgajām personām.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai uzaicināt nekustamā īpašuma “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, pārējos kopīpašniekus iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004, pirkšanu.
 - 2.1. Ja mēneša laikā no pirmpirkuma tiesīgajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīkot un ar šo personu slēgt pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

- 2.2. Ja mēneša laikā no pirmpirkuma tiesīgajām personām saņemti vairāki iesniegumi, rīkot izsoli starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004, sākmcenu 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti eiro, 00 centi).
 4. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, 392/14718 domājamo daļu izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
 5. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004ā.
 6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
 7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
 8. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .11.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __.§)

**LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“MEHĀNISKĀS DARBNĪCAS”, LIMBAŽU PAGASTĀ, LIMBAŽU
NOVADĀ, 392/14718 DOMĀJAMO DAĻU,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums “Mehāniskās darbnīcas”, Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004 (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības uz Izsoles objektu Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Limbažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0020 9848.
- 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas Limbažu pagasta centrā Lādezers ~ 0,5 km no valsts autoceļa Limbaži – Ragana. Piebraukšana pa asfalta seguma ceļiem. Limbažu pilsētas centrs ~ 12 km.
- 1.4. **IZSOLES OBJEKTAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi nav.

- 2. IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosacītā cena (sākmcena) – 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti eiro, 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, kā arī pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv, ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. **IZSOLES OBJEKTA** apskates vietu un laiku;

- 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
- 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
- 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
- 4.2.7. izsoles veidu;
- 4.2.8. samaksas kārtību;
- 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” vai „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **202__gada _____ plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-17⁰⁰, piektdienās līdz 16⁰⁰ tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 202__gada _____** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40,00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 130,00 EUR (viens simts trīsdesmit eiro, 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, **kurai ir pirmpirkuma tiesības uz objektu (Izsoles objekta kopīpašnieki)**, kas saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē (ja piedalās persona, kas saskaņā ar Uzņēmumu reģistra datiem nav tiesīga pārstāvēt juridisko personu atsevišķi),
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruņa numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **202__gada _____ plkst.__** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.

- 6.2. Ja saņemts pieteikums no vienas personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
- 6.4. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.5. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.6. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.7. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.8. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.9. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.10. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, Dalībnieks, kas reģistrēts ar mazāko kārtas numuru, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.11. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.12. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.13. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.14. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.15. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.16. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.

- 6.17. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.18. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.19. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.20. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.20.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.20.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.20.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.20.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.21. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.22. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.23. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.24. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamām zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.25. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Mehāniskās darbnīcas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, 392/14718 domājamo daļu izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Mehāniskās darbnīcas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, 392/14718 domājamo daļu izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Mehāniskās darbnīcas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods _____

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Mehāniskās darbnīcas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, 392/14718 domājamo daļu izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40,00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi) un nodrošinājumu 130,00 EUR (viens simts trīsdesmit eiro, 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **20__ .gada _____ plkst. ____** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - "Mehāniskās darbnīcas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti eiro, 00 centi).

Apliecība izdota 202__ .gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Mehāniskās darbnīcas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, 392/14718 domājamo daļu izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

202__ .gada __ . _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un

_____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, pamatojoties uz Limbažu novada domes 2020.gada _____ lēmumu “_____” (protokols Nr. __, __.š), un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu "Mehāniskās darbnīcas", Limbažu pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66645100010, 392/14718 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 66640100105004, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zemmers

23.§

Par nekustamā īpašuma "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, izsoles organizēšanu, sākcumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 1.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas - zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu (protokols Nr.22, 13.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Tā kā nekustamais īpašums "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 14.panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Iepriekš minētā likuma 14.panta trešajā daļā noteikts, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā, piedāvājot to iegādāties pirmpirkuma tiesīgajām personām.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai uzaicināt nekustamo īpašumu īpašniekus (pirmpirkuma tiesīgās personas), kuriem piegul nekustamais īpašums "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, pirkšanu.
 - 2.1. Ja mēneša laikā no pirmpirkuma tiesīgajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīkot un ar šo personu slēgt pirkuma līgumu par nosacīto cenu.
 - 2.2. Ja mēneša laikā no pirmpirkuma tiesīgajām personām saņemti vairāki iesniegumi, rīkot izsoli starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā, sākumcenu 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti eiro, 00 centi).

4. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
5. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā.
6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .11.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __.§)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA “GARUMI 22”, UMURGAS PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Umurgas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0060 3369.
- 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas uz Z no Limbažiem, braucot pa asfalta seguma valsts autoceļi Limbaži – Aloja, ceļa labajā pusē nogriežoties uz Dārziemu. Zemes gabals novietots ~ 500 m no valsts autoceļa (braucot pa ceļu) un piebraukšana tam ir no pašvaldības ceļa, izvietots ceļa malā un robežojas ar līdzīgiem zemes gabaliem. Limbažu pilsēta, kurā atrodas visu infrastruktūras objekti, atrodas ~ 3 km attālumā.
- 1.4. **IZSOLES OBJEKTA** izmantošanas veids – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
- 1.5. **IZSOLES OBJEKTAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija – 0,0645 ha.*Apgrūtinājumi novērtējamā objekta vērtību neietekmē negatīvi*

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosacītā cena (sākumcena) – 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti eiro, 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, kā arī pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv, ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. **IZSOLES OBJEKTA** apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;

- 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
- 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
- 4.2.7. izsoles veidu;
- 4.2.8. samaksas kārtību;
- 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” vai „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **202__gada _____ plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-17⁰⁰, piekdienās līdz 16⁰⁰ tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 202__gada _____** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40,00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 140,00 EUR (viens simts četrdesmit eiro, 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, **kurai ir pirmpirkuma tiesības uz objektu (zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals)**, kas saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē (ja piedalās persona, kas saskaņā ar Uzņēmumu reģistra datiem nav tiesīga pārstāvēt juridisko personu atsevišķi),
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruna numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **202__gada _____ plkst.__** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.

- 6.2. Ja saņemts pieteikums no vienas personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
- 6.4. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.5. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.6. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.7. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.8. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.9. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.10. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, Dalībnieks, kas reģistrēts ar mazāko kārtas numuru, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.11. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.12. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.13. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.14. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.15. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.16. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.

- 6.17. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.18. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.19. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.20. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.20.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.20.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.20.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.20.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.21. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.22. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.23. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.24. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamām zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.25. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
"Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Garumi 22", Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

- 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
- 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.

2. Apliecinu/ām, ka:

- 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
- 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods _____

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40,00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi) un nodrošinājumu 140,00 EUR (viens simts četrdesmit eiro, 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **20__ .gada _____ plkst. _____** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti eiro, 00 centi).

Apliecība izdota 202__ .gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

202__ .gada __ . _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, pamatojoties uz Limbažu novada domes 2020.gada _____ lēmumu “ _____ ” (protokols Nr. __, __.š), un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu “Garumi 22”, Umurgas pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6680 001 1566, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6680 001 1566, 0,0645 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zimmers

24.§

Par nekustamā īpašuma Krasta ielas 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā. Izvērtējot nekustamā īpašuma lietošanas iespējas, konstatēts, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas - zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu - tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu (protokols Nr.22, 14.§) nolemts atsavināt pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Tā kā nekustamais īpašums Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 14.panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Iepriekš minētā likuma 14.panta trešajā daļā noteikts, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar iepriekš minētā likuma 44.panta astoto daļu zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, 44.panta astoto daļu, Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā, piedāvājot to iegādāties pirkuma tiesīgajām personām.
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai uzaicināt nekustamo īpašumu īpašniekus (pirkuma tiesīgās personas), kuriem piegul nekustamais īpašums Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, pirkšanu.
 - 2.1. Ja mēneša laikā no pirkuma tiesīgajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīkot un ar šo personu slēgt pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

- 2.2. Ja mēneša laikā no pirmpirkuma tiesīgajām personām saņemti vairāki iesniegumi, rīkot izsoli starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā, sākumcenu 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).
 4. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
 5. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā.
 6. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
 7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
 8. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .11.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __. §)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KRASTA IELĀ 2, LIMBAŽOS, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0043 7274.
- 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas Limbažu pilsētas ZR daļā dzīvojamo māju rajonā, netālu no pilsētas apvedceļa (Kr.Barona iela). Pie zemes gabala nav piebraucamā ceļa, apgrūtināta piekļūšana jo izvietots starp dzīvojamām mājām, kuru teritorijas ir iežogotas. Robežojas ar līdzīgiem zemes gabaliem. Limbažu pilsētas centrs ~ 1,0 km, skolas ~ 1,5 km attālumā.
- 1.4. **IZSOLES OBJEKTA** izmantošanas veids – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
- 1.5. **IZSOLES OBJEKTAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
 - biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija – 0,0911 ha.*Apgrūtinājumi novērtējamā objekta vērtību neietekmē negatīvi*

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosacītā cena (sākumcena) – 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, kā arī pašvaldības mājaslapā www.limbazi.lv, ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:

- 4.2.1. IZSOLES OBJEKTA nosaukumu un atrašanās vietu;
- 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
- 4.2.3. IZSOLES OBJEKTA apskates vietu un laiku;
- 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
- 4.2.5. IZSOLES OBJEKTA nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
- 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
- 4.2.7. izsoles veidu;
- 4.2.8. samaksas kārtību;
- 4.2.9. IZSOLES OBJEKTA turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” vai „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **202__gada _____ plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-17⁰⁰, piektdienās līdz 16⁰⁰ tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 202__gada _____** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40,00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas – 210,00 EUR (divi simti desmit eiro, 00 centi).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, **kurai ir pirmpirkuma tiesības uz objektu (zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals)**, kas saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē (ja piedalās persona, kas saskaņā ar Uzņēmumu reģistra datiem nav tiesīga pārstāvēt juridisko personu atsevišķi),
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruna numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **202__gada _____ plkst. __** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no vienas personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
- 6.4. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.5. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.6. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.7. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.8. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.9. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.10. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, Dalībnieks, kas reģistrēts ar mazāko kārtas numuru, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.11. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.12. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.13. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.14. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.15. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.

- 6.16. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.17. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.
- 6.18. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.19. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.20. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.20.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.20.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.20.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.20.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.21. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.22. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.23. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.24. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.25. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

2020.gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
 - 1.1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
 - 1.2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
 - 2.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 2.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____
pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

_____ pretendentā adrese, tālrunā (faksa) numuri

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods _____

_____ pretendenta bankas rekvizīti

_____ vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

_____ Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40,00 EUR (četrdesmit eiro, 00 centi) un nodrošinājumu 210,00 EUR (divi simti desmit eiro, 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **20__ .gada _____ plkst. _____** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums - Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) – 2100,00 EUR (divi tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).

Apliecība izdota 202__ .gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v.

paraksts

3. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

202__ .gada __ . _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, pamatojoties uz *Limbažu novada domes 2020.gada* _____ *lēmumu* “ _____ ” (protokols Nr. __, __.š), un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu Krasta ielā 2, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra Nr. 66010020067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66010020067, 0,0911 ha platībā, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

D. Zimmers

25.§

Par Limbažu novada pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697 atsavināšanu

Ziņo A. Briede

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājas A. Briedes ierosinājumu par iespēju atsavināt pašvaldības īpašumā esošo transportlīdzekli NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu – pārdodot izsolē.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajai daļai, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piektajā daļā noteikts, ka kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura saskaņā ar minētā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu, t.i., attiecīgās pašvaldības dome.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešā daļa paredz, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē iestāde, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta.

Saskaņā ar 2020.gada 28.oktobra novērtēšanas aktu Nr.9192 transportlīdzeklim NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, nepieciešams remonts 4279,63 EUR (četri tūkstoši divi simti septiņdesmit deviņi eiro, 63 centi) apmērā, līdz ar to šis transportlīdzeklis būtu pārdodams izsolē un sākuma vērtība nosakāma 2000,00 EUR (divi tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā. Tāpat sākuma cenai pievienojami Limbažu novada pašvaldības izdevumi par transportlīdzekļa novērtēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kustamā manta nav nepieciešama Valsts pārvaldes iekārtas likumā un likumā „Par pašvaldībām” pašvaldībai noteikto funkciju nodrošināšanai un tā pārdodama izsolē ar augšupejošu soli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 47.pantu, II nodaļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt Limbažu novada pašvaldības kustamo mantu – transportlīdzekli NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izgatavošanas gads 2013., šasijas Nr. VSKTBAM20U0056733, transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības Nr. AF 1054704.
2. Apstiprināt transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, nosacīto cenu - 2050,00 EUR (divi tūkstoši piecdesmit eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu šī lēmuma 1.punktā minēto transportlīdzekli.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .11.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __.§)

**LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS –
TRANSPORTLĪDZEKĻA NISSAN NV200, VALSTS
REĢISTRĀCIJAS NR. JH 5697
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Transportlīdzeklis NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, turpmāk tekstā – „Automašīna”, izsoles noteikumi, turpmāk tekstā – „izsoles noteikumi”, nosaka kārtību, kādā organizējama Automašīnas izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.

- 1.2. Automašīnas atsavināšanas veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli, turpmāk tekstā – „izsole”.
- 1.3. Izsolei organizē Limbažu novada pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk tekstā – „izsoles komisija”, kuru pašvaldība pilnvarojusi veikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības.
- 1.4. Automašīnas izsole notiek Limbažu novada pašvaldības administrācijas mazajā zālē, Rīgas ielā 16, Limbažos, **2020.gada 16.decembrī, plkst.10.00.**
- 1.5. Izsoles nodrošinājums – 10 % no Automašīnas nosacītās cenas, t.i., 205,00 EUR (divi simti pieci eiro, 00 centi). Izsoles nodrošinājums jāieskaita Limbažu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009114631, kontā Nr.LV22UNLA0013014130830, AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar norādi „Transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izsoles nodrošinājums”. Izsoles nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā.
- 1.6. Dalības maksa – 20,00 EUR (divdesmit eiro). Dalības maksa jāieskaita Limbažu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009114631, kontā Nr.LV22UNLA0013014130830, AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar norādi „Transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izsoles dalības maksa”. Dalības maksa uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā. Dalības maksa izsoles dalībniekam netiek atmaksāta.
- 1.7. Izsoles solis – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).
- 1.8. Maksāšanas līdzeklis – eiro.
- 1.9. Automašīnas sākumcena (nosacītā cena) – 2050,00 EUR (divi tūkstoši piecdesmit eiro, 00 centi).
- 1.10. Sludinājumi par Automašīnas izsoli publicējami vietējā laikrakstā „Auseklis” un pašvaldības tīmekļvietnē www.limbazi.lv. Tālrunis uzzinām 26344384, 64020401.
- 1.11. Sludinājumā un paziņojumā par izsoli norāda:
 - 1.11.1. izsolāmās mantas nosaukums;
 - 1.11.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 1.11.3. izsolāmās mantas apskates vietu un laiku;
 - 1.11.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 1.11.5. izsolāmās mantas nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 1.11.6. izsoles veidu;
 - 1.11.7. samaksas kārtību.
- 1.12. Izsoles rezultātus apstiprina Limbažu novada dome.

2. AUTOMAŠĪNAS RAKSTUROJUMS

- 2.1. Automašīnas marka ir NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izgatavošanas gads 2013., šasijas Nr. VSKTBAM20U0056733. Automašīna aprīkota ar 1.5 litru 66 kW dīzeļa tipa dzinēju. Automašīnai nav spēkā esoša tehniskā apskate.
- 2.2. Automašīna ir reģistrēta uz Limbažu novada pašvaldības vārda saskaņā ar transporta līdzekļa reģistrācijas apliecību Nr. AF 1054704, ko izdevusi VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija”.
- 2.3. Automašīnai netiek noteikts garantijas termiņš.
- 2.4. Izsoles komisija nodrošina izsoles dalībniekiem pirms izsoles iepazīties ar izsolāmo Automašīnu, tās tehnisko stāvokli un izsoles noteikumiem.

3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

- 3.1. Izsolē var piedalīties fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos izsoles noteikumos noteiktos priekšnoteikumus.
- 3.2. Lai persona varētu piedalīties izsolē tai līdz **2020.gada 14.decembra, plkst.17.00** Limbažu novada pašvaldībā, Rīgas ielā 16, Limbažos, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā jāreģistrējas un jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 3.2.1. Juridiskai personai:

- 3.2.1.1. Pieteikums dalībai izsolē;
- 3.2.1.2. Attiecīgās institūcijas lēmums par īpašuma iegādi;
- 3.2.1.3. pilnvarotās personas pilnvara vai pārstāvja tiesības apliecinājoša dokumenta kopija;
- 3.2.1.4. kvīts par izsoles nodrošinājuma un dalības maksas samaksu.
- 3.2.2. Fiziskai personai:
 - 3.2.2.1. Pieteikums dalībai izsolē;
 - 3.2.2.2. kvīts par izsoles nodrošinājuma un dalības maksas samaksu.
- 3.3. Ja persona ir izpildījusi šo izsoles noteikumu 3.2.punkta un tā apakšpunktu noteikumus, izsoles komisija to reģistrē izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru, fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, pārstāvja vārdu un uzvārdu, un atzīmi par šo izsoles noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsoles komisija izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 3.4. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 3.4.1. nav iesniedzis vai uzrādījis visus izsoles noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus;
 - 3.4.2. nav iestājies vai ir beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš.
- 3.5. Izsoles komisijā esošās personas, kā arī citas personas, kuras saskaņā ar amata pienākumiem vai atsevišķu uzdevumu ir klāt Automašīnas pārdošanā izsolē, tās organizēšanā un rīkošanā, nedrīkst paši būt pircēji, kā arī nedrīkst pirkt citu uzdevumā.
- 3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas var ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
- 3.7. Izsoles komisijai līdz izsoles sākumam nav tiesību izpaust ziņas par izsoles dalībniekiem.
- 3.8. Pirms izsoles sākšanas izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus. Atsakoties no turpmākas solīšanas, katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā pēdējo nosolīto cenu.

4. IZSOLES NORISE

- 4.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrētas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.
- 4.2. Uzskatāms, ka izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē, un viņam izsoles nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 4.3. Pirms izsoles, izsoles komisija noformē izsoles dalībnieku sarakstu, kurā par katru izsoles dalībnieku ieraksta tā rekvizītus (juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru un pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu, fiziskai personai – vārdu, uzvārdu un personas kodu) un maksājumu uzdevumu datus par izsoles nodrošinājuma un dalības maksas samaksu.
- 4.4. Izsoles dalībniekiem pie reģistrācijas ir jāuzrāda personu apliecinājošs dokuments, juridiskās personas pārstāvim – arī viņa pilnvaras apliecinājošs dokuments.
- 4.5. Atkarībā no izsoles dalībnieku skaita izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 4.5.1. ja uz izsoli ir pieteicies viens izsoles dalībnieks, vai uz izsoli ieradies viens izsoles dalībnieks, tad vienīgais izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par Automašīnas nosolītāju;
 - 4.5.2. ja uz izsoli ir ieradušies vairāki izsoles dalībnieki, kuriem ir tiesības piedalīties izsolē, Automašīnas nosolītāja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - 4.5.3. ja uz izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks, vai neviens izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis Automašīnu, izsoles komisijai ir tiesības izsoles dalībnieku pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus vietējā laikrakstā „Auseklis” un pašvaldības tīmekļvietnē www.limbazi.lv, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada pašvaldībai.

- 4.6. Ja tiek organizēta atkārtota izsole, vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam ir tiesības pieprasīt un saņemt atpakaļ iepriekšējā izsolē iemaksāto izsoles dalības maksu un izsoles nodrošinājumu, kas izsoles rīkotājam jāatmaksā izsoles dalībniekam 7 (septiņu) darba dienu laikā.
- 4.7. Ja izsoles dalībnieks nepieprasa iemaksāto izsoles dalības maksu un izsoles nodrošinājumu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez izsoles noteikumu 3.2.punktā minēto dokumentu uzrādīšanas.
- 4.8. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz reģistrāciju atkārtotai izsolei, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē un viņam 7 (septiņu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Izsoles dalības maksa netiek atmaksāta.
- 4.9. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā 7 (septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 4.10. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, izsoles dalībnieks uzrāda izsoles komisijai izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 4.11. Pirms izsoles, izsoles komisijas vadītājs nosauc tos izsoles dalībniekus, kuriem ir tiesības piedalīties izsolē un katram izsniedz reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru, kurš atbilst izsoles pieteikumam (izsoles noteikumu 1.pielikums) iesniegšanas secībai.
- 4.12. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas izsoles dalībnieki ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrit izsoles noteikumiem un Automašīnas pirkuma līguma projekta (izsoles noteikumu 2.pielikums) noteikumiem.
- 4.13. Izsoli vada izsoles komisijas vadītājs.
- 4.14. Izsoles komisijas vadītājs, atklājot izsoli, raksturo izsolāmo kustamo mantu – Automašīnu, paziņo tās sākotnējo cenu, kā arī izsoles soli – summu, par kādu sākotnējā (nosacītā) cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
- 4.15. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 4.16. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti un nosauc savu piedāvāto cenu. Katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu izsoles vairāksolīšanas gaitā izsoles komisija atzīmē izsoles dalībnieku sarakstā. Ja neviens cits dalībnieks augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs piedāvāto cenu atkārtoti 3 (trīs) reizes un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsoles vadītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.17. Visiem pārsolītajiem izsoles dalībniekiem pēc izsoles ir pienākums nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles dalībnieku sarakstā savu nosolīto cenu par Automašīnu.
- 4.18. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi un izsoles dalībnieks, kurš izsolē nosolījis Automašīnu.
- 4.19. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis Automašīnu, pēc izsoles ir pienākums nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles protokolā savu nosolīto cenu par Automašīnu. Automašīnas nosolītājam pēc izsoles tiek izsniegta izziņa par izsolē iegūto Automašīnu. Izziņā norādīta Automašīnas cena un samaksas kārtība.
- 4.20. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.21. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Automašīnu, atsakās ar savu parakstu apliecināt savu nosolīto cenu, uzskatāms, ka viņš ar šādu rīcību apliecina, ka ir atteicies no nosolītās Automašīnas. Ar izsoles komisijas tūlītēju lēmumu šāds izsoles dalībnieks tiek izslēgts no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums un jāatstāj izsoles telpa.
- 4.22. Ja pēc izsoles noteikumu 4.21.punktā noteiktā gadījuma ir palikuši vismaz divi izsoles dalībnieki, izsoles protokolā tiek izdarīts attiecīgs ieraksts, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles komisijai ir tiesības piedāvāt viņam iegādāties Automašīnu par izsolē viņa nosolīto augstāko cenu vai rīkot atkārtotu izsoli.
- 4.23. Ja Automašīnu tiek piedāvāts nopirkt nākamajam pārsolītajam izsoles dalībniekam, uz viņu attiecināmi visi noteikumi, kādi piemērojami Automašīnas nosolītājam. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks savas tiesības neizmanto, tad izsoles komisijai ir tiesības rīkot atkārtotu izsoli.

- 4.24. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, vai kuri ir piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši Automašīnu, izsoles nodrošinājumu atmaksā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles.

5. NORĒĶINU VEIKŠANA

- 5.1. Automašīnas nosolītājam ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas jāsamaksā nosolītā cena, atrēķinot iemaksāto izsoles nodrošinājumu. Nokavējot šajā punktā noteikto samaksas termiņu Automašīnas nosolītājs zaudē samaksāto izsoles nodrošinājumu. Izsoles dalības maksa netiek ieskaitīta norēķinos par nosolīto Automašīnu.
- 5.2. Ja Automašīnas nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu pilnā apmērā, tad izsoles komisija piedāvā iegādāties Automašīnu pārsolītājam izsoles dalībniekam, kurš piedāvājis visaugstāko cenu.
- 5.3. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā nepaziņo izsoles komisijai, ka vēlas pirkt Automašīnu par savu nosolīto cenu, tad izsoles komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.
- 5.4. Ja pārsolītais izsoles dalībnieks paziņojumā norādītajā termiņā paziņo izsoles komisijai, ka vēlas pirkt Automašīnu par savu nosolīto cenu, tad izsoles komisija pieņem lēmumu slēgt Automašīnas pirkuma līgumu ar pārsolīto izsoles dalībnieku un izsniedz viņam dokumentu norēķina veikšanai.
- 5.5. Norēķins par Automašīnu pārsolītājam izsoles dalībniekam jāveic pilnā apmērā ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles komisijas lēmuma pieņemšanas.

6. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

- 6.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 6.2. Limbažu novada dome apstiprina izsoles rezultātus pēc norēķinu veikšanas saskaņā ar izsoles noteikumu 5.1.punktu.
- 6.3. 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Automašīnas nosolītājs noslēdz pirkuma līgumu par Automašīnu.
- 6.4. Ja Automašīnas nosolītājs pirkuma līgumu nenoslēdz izsoles noteikumos noteiktajā termiņā vai atsakās to darīt, viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums un nav tiesību piedalīties atkārtotā izsolē.
- 6.5. Ja ir iestājies izsoles noteikumu 5.2.un 5.4.punktā noteiktais gadījums un ir veikts norēķins saskaņā ar izsoles noteikumu 5.5.punktu, tad pārsolītais izsoles dalībnieks noslēdz pirkuma līgumu par Automašīnu.
- 6.6. Pirkuma līguma nenoslēgšanas gadījumā izsoles komisija var rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.

7. NENOTIKUŠA, SPĒKĀ NEESOŠA UN ATKĀRTOTA IZSOLE

- 7.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
- 7.1.1. neviens no izsoles dalībniekiem nepārsola Automašīnas sākumcenu;
 - 7.1.2. nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 7.1.3. Automašīnas nosolītājs nav veicis norēķinus par Automašīnu saskaņā ar izsoles noteikumu 5.1.punktu;
 - 7.1.4. noteiktajā termiņā neviens izsoles dalībnieks nav reģistrējies.
- 7.2. Izsole atzīstama par spēkā neesošu, ja:
- 7.2.1. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda izsoles dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
 - 7.2.2. tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu izsoles dalībnieku no piedalīšanās izsolē vai izsoles dalībnieki vienojušies par Automašīnas cenu;
 - 7.2.3. par Automašīnas nosolītāju tiek atzīta persona, kurai nav tiesību piedalīties izsolē;
 - 7.2.4. izsole notiek citā vietā vai laikā, kas neatbilst izsoles sludinājumā un šajos izsoles noteikumos noteiktajam.

- 7.3. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem izsoles komisija, paziņojot reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
- 7.4. Pēc pirmās nesekmīgās izsoles pēc izsoles komisijas lēmuma izsoles komisijai ir tiesības rīkot atkārtotu izsoli saskaņā ar apstiprinātajiem izsoles noteikumiem.

8. KOMISIJAS LĒMUMU PĀRSŪDZĪBAS KĀRTĪBA

- 8.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības apstrīdēt izsoles komisijas pieņemtus lēmumus Limbažu novada pašvaldībai 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas dienas.
- 8.2. Limbažu novada dome iesniegumu izskata 1 (viena) mēneša laikā un par lēmumu paziņo izsoles dalībniekam, kurš pārsūdzējis izsoles komisijas lēmumu.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

___ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izsolei

Limbažos, 2020. gada ____ . _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstījies/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697 izsolē.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
3. apliecinu/ām, ka esmu/am iepazīnies/ušies ar automašīnas NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izsoles noteikumiem, sagatavoto pirkuma līguma projektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska persona _____

nosaukums/vārds, uzvārds

juridiskā/dzīvesvietas adrese, tālruna (faksa) numuri

e-pasts _____

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods _____

bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds, uzvārds, tālruna numurs

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta. Iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas, izsoles komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2. PIELIKUMS

___ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – transportlīdzekļa NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos

20___ .gada ___ ._____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, turpmāk tekstā saukta – „Pārdevējs”, kuras vārdā saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, no vienas puses, un

_____, reģistrācijas Nr._____, juridiskā adrese: _____, turpmāk tekstā saukts – „Pircējs”, kura vārdā saskaņā ar _____ rīkojas _____, no otras puses, turpmāk kopā saukti „Līdzēji”, pamatojoties uz Limbažu novada domes 20__ .gada _____ lēmumu „_____” (protokols Nr. __, __), savstarpēji vienojas un noslēdz šādu Līgumu par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pircējs pērk un Pārdevējs pārdod automašīnu NISSAN NV200, valsts reģistrācijas Nr. JH 5697, izgatavošanas gads 2013., šasijas Nr. VSKTBAM20U0056733, automašīna aprīkota ar 1.5 litru 66 kW dīzeļa tipa dzinēju un tai nav spēkā esoša tehniskā apskate, turpmāk tekstā – „Automašīna”.
- 1.2. Pārdevējs apliecina, ka Automašīna nav atsavināta, nav ieķīlāta, nav apgrūtināta ar parādiem un saistībām un par to nav tiesas strīdu.
- 1.3. Pārdevējs apliecina, ka Automašīna ir tā īpašums, ko apliecina transporta līdzekļa reģistrācijas apliecība Nr. AF 1054704, ko izdevusi VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija” Limbažu nodaļa, un tam ir tiesības slēgt šādu līgumu.
- 1.4. Līguma parakstīšanas brīdī Pircējam ir zināms Automašīnas stāvoklis, dabā ar to ir iepazinies un pret to šajā sakarā viņam nav nekādu pretenziju.
- 1.5. Īpašuma tiesības uz Automašīnu Pircējam pāriet ar šī Līguma noslēgšanas brīdi.

2. Samaksas noteikumi

- 2.1. Pamatojoties uz Limbažu novada domes 20__ .gada ___ ._____ lēmumu „_____” (protokols Nr. __, __) cena par Automašīnu ir _____ EUR (_____).
- 2.2. Līdzēji Automašīnas cenu uzskata par atbilstošu un apliecina, ka turpmāk necels nekādas pretenzijas par to otram Līdzējam.
- 2.3. Pārdevējs, parakstot šo Līgumu apliecina, ka līdz šī Līguma parakstīšanai Pircējs ir samaksājis Pārdevējam Līguma 2.1.punktā noteikto Automašīnas pārdošanas cenu 100 % apmērā.
- 2.4. Automašīnas pārreģistrācijas izdevumus uz Pircēja vārda un apdrošināšanas izdevumus sedz Pircējs.

3. Līdzēju tiesības un pienākumi

- 3.1. Pārdevējs apņemas:
 - 3.1.1. nodot Pircējam Automašīnu, tās atslēgas un dokumentāciju 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas;
 - 3.1.2. nodrošināt visas darbības, kas atkarīgas tikai no Pārdevēja, lai Automašīnu pārreģistrētu uz Pircēja vārda.
- 3.2. Pārdevējs nav atbildīgs, ja pēc šī Līguma noslēgšanas automašīnai tiek konstatēti jebkādi defekti, tajā skaitā, apslēpti trūkumi.
- 3.3. Pircējs apņemas:
 - 3.3.1. pieņemt no Pārdevēja automašīnu Līgumā noteiktajā kārtībā;
 - 3.3.2. pārreģistrēt Automašīnu uz sava vārda Automašīnas nodošanas dienā.
- 3.4. Saņemot Automašīnu, Pircējs veic tās apskati un paraksta pieņemšanas – nodošanas aktu.

4. Automašīnas nodošanas un pieņemšanas kārtība

- 4.1. Automašīnas nodošana un pieņemšana notiek Pārdevēja norādītajā vietā abu Līdzēju pilnvaroto personu klātbūtnē 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas. Par to tiek sastādīts nodošanas – pieņemšanas akts.

5. Nobeiguma noteikumi

- 5.1. Visus strīdus, kas Līdzējiem varētu rasties saistībā ar šī Līguma izpildi, Līdzēji risina pārrunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nevar savstarpēji vienoties, strīdus jautājums tiek nodots izskatīšanai tiesā, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 5.2. Visi grozījumi un papildus vienošanās pie šī Līguma stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstveidā un abpusējas parakstīšanas brīža, tādējādi kļūstot par neatņemamu šī Līguma sastāvdaļu.
- 5.3. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
- 5.4. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām, 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

6. Līdzēju rekvizīti un paraksti

Pārdevējs

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas ielā 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS „SEB banka”

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

Pircējs

Adrese: _____

Bankas rekvizīti:

Konts Nr. _____

26.§

Par nekustamā īpašuma Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu

Limbažu novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Rīgas prospekts 3A”, Ziemeļblāzma, Skultes pagastā, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384.

Ar Limbažu novada domes 2018.gada 27.septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, izsoles organizēšanu, sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” nolemts atsavināt minēto īpašumu pārdodot mutiskā atklātā izsolē ar augšupejošu soli, bet uz izsoli nav pieteicies neviens pretendents.

Izvērtējot nekustamā īpašuma izmantošanas iespējas pašvaldības funkciju veikšanai, konstatējams, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Šis nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro un trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz valsts mantu nosaka Ministru kabinets, bet attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Tā paša likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu- tikai dome var lemt par pašvaldības mantas atsavināšanu, pieņemot attiecīgu lēmumu.

Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja I.Apeine ir novērtējusi šo nekustamo īpašumu, tā iespējamo tirgus vērtību nosakot 800,00 eiro, cenai pievienoti ar atsavināšanu saistītie izdevumi un sākumcena noteikta 1400,00 eiro.

Šis nekustamais īpašums - zemes starpgabals ir izvietots dārzkopības kooperatīva Ziemeļblāzma teritorijā, vienā zemes gabalā. ~ 1,7 km no valsts autoceļa V101. Izvietots Rīgas prospekta un Vidzemes, Ceriņu ielu kvartālā, pie Rīgas prospekta. Piebraukšana pa grants seguma ielu. Jūra ~ 1,4 km. Tuvākie infrastruktūras objekti (skola, veikals u.c.) atrodas Zvejniekiemā ~ 4 km attālumā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo, otro, trešo un piekto daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo daļu, 10.pantu un 15.pantu, un Limbažu novada pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšlikumu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja

NOLEMJ:

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novadā, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384, pārdodot mutiskā atklātā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384, sākumcenu 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384, izsoles noteikumu projektu (pielikumā).
4. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt

- Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktās darbības, lai atsavinātu nekustamo īpašumu Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .11.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __ , __. §)

LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RĪGAS PROSPEKTS 3A, SKULTES PAGASTĀ, LIMBAŽU NOVADĀ, IZSOLES NOTEIKUMI

1. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Limbažu novada pašvaldībai ir piekrītošais nekustamais īpašums Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, 0,0076 ha platībā, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384.
- 1.2. Īpašumtiesības Limbažu novada pašvaldībai nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā ar Skultes pagasta zemesgrāmatas nodaļas Nr. 1000 0011 4641 (turpmāk – **IZSOLES OBJEKTS**).
- 1.3. **IZSOLES OBJEKTS** atrodas Limbažu novada dārzkopības kooperatīva Ziemeļblāzma teritorijā, vienā zemes gabalā. ~ 1,7 km no valsts autoceļa V101. Izvietots Rīgas prospekta un Vidzemes, Ceriņu ielu kvartālā, pie Rīgas prospekta. Piebraukšana pa grants seguma ielu. Jūra ~ 1,4 km. Tuvākie infrastruktūras objekti (skola, veikals u.c.) atrodas Zvejniekiem ~ 4 km attālumā.
- 1.4. **IZSOLES OBJEKTIAM** noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi: ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija.
Apgrūtinājumi novērtējamā objekta vērtību neietekmē negatīvi.

2. **IZSOLES RĪKOTĀJS** – Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – **IZSOLES RĪKOTĀJS**).

3. IZSOLES OBJEKTA NOSACĪTĀ CENA, MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI

- 3.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosacītā cena (sākumcena) – 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti eiro).
- 3.2. Maksāšanas līdzeklis – nauda.
- 3.3. Izsoles solis – 100,00 EUR (viens simts eiro).

4. INFORMĀCIJAS PUBLICĒŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Sludinājumi par izsoli publicējami izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles.
- 4.2. Sludinājumā un paziņojumā norāda:
 - 4.2.1. **IZSOLES OBJEKTA** nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 4.2.2. kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
 - 4.2.3. **IZSOLES OBJEKTA** apskates vietu un laiku;
 - 4.2.4. pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 4.2.5. **IZSOLES OBJEKTA** nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru un iemaksas kārtību;
 - 4.2.6. termiņu, kādā personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības var iesniegt pieteikumu;
 - 4.2.7. izsoles veidu;
 - 4.2.8. samaksas kārtību;
 - 4.2.9. **IZSOLES OBJEKTA** turpmākās izmantošanas nosacījumus, ja tādi paredzēti.

5. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS KĀRTĪBA

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc pirmās publikācijas izdevumos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”.
- 5.2. Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta **2021.gada 7.janvārī, plkst.17⁰⁰**.
- 5.3. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Limbažu novada pašvaldībā, 1.stāvā, Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, darba dienās no 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-16⁰⁰, tālrunis uzziņām 26344384, 64020401.
- 5.4. Izsoles dalības pretendents ne vēlāk kā **līdz 2021.gada 7.janvārim** jāpārskaita Limbažu novada pašvaldības kontā – AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308:
 - 5.4.1. dalības maksa – 40,00 EUR (četrdesmit eiro)
 - 5.4.2. nodrošinājuma nauda – 10 % apmērā no izsoles objekta nosacītās cenas –140,00 EUR (viens simts četrdesmit eiro).
- 5.5. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar likumu var būt IZSOLES OBJEKTA tiesību subjekts un kura iesniegusi šādus dokumentus:
 - 5.5.1. juridiskai personai:
 - 5.5.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.1.2. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi,
 - 5.5.1.3. pilnvara dalībai izsolē,
 - 5.5.1.4. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.1.5. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 5.5.2. fiziskai personai:
 - 5.5.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums),
 - 5.5.2.2. dokumentu, kas apliecina dalības maksas samaksu,
 - 5.5.2.3. dokumentu par nodrošinājuma naudas samaksu.
- 5.6. Ja izsoles dalības pretendents ievērojis šo noteikumu 5.5.punkta nosacījumus, tad tas tiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, izsoles rīkotājam sastādot to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieku reģistrē, norādot šādas ziņas:
 - 5.6.1. izsoles dalībnieka kārtas numurs;
 - 5.6.2. juridiskai personai pilnu nosaukumu vai fiziskai personai – vārdu, uzvārdu;
 - 5.6.3. juridiskai personai reģistrācijas numuru vai fiziskai personai – personas kodu (sarakstam pievieno: fiziskās personas pārstāvja notariāli apliecinātu pilnvaru un personu identificējoša dokumenta datus; juridiskās personas pārstāvja pilnvaras oriģināleksemplāru un personu identificējoša dokumenta datus);
 - 5.6.4. adresi un tālruna numuru;
 - 5.6.5. atzīmi par izsoles dalības maksas un drošības naudas samaksu.
- 5.7. Izsoles dalības pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 5.7.1. nav ievērots pieteikšanās termiņš;
 - 5.7.2. nav uzrādījis un iesniedzis 5.5.punktā minētos dokumentus;
 - 5.7.3. dalību izsolē liedz likumā noteiktie ierobežojumi.

6. IZSOLES NORISE

- 6.1. Izsole notiks **2021.gada 8.janvārī plkst.10¹⁵** Limbažu novada pašvaldības telpās – Limbažos, Rīgas ielā 16, pirmā stāva mazajā zālē.
- 6.2. Ja saņemts pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU, tad izsole netiek rīkota un ar šo personu tiek slēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.
- 6.3. Ja no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz IZSOLES OBJEKTU nav saņemts pieteikums par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu vai tā iesniegusi atteikumu, tad Izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 6.3.1. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir pieteicies viens Izsoles pretendents, kas atzīts par Izsoles dalībnieku, vai uz Izsoli ieradies viens Izsoles dalībnieks, tad vienīgais Izsoles dalībnieks, nosolot vienu soli, atzīstams par IZSOLES OBJEKTA nosolītāju;

- 6.3.2. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli ir ieradušies vairāki Izsoles pretendenti, kuri atzīti par Izsoles dalībniekiem, IZSOLES OBJEKTA pircēja noteikšanai piemēro atklātu mutisku izsoli, ar augšupejošu soli saskaņā ar šiem noteikumiem;
- 6.3.3. ja uz IZSOLES OBJEKTA izsoli noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens Izsoles pretendents vai neviens Izsoles pretendents nav atzīts par Izsoles dalībnieku, vai neviens Izsoles dalībnieks izsolē nav nosolījis IZSOLES OBJEKTU, Izsoles komisijai ir tiesības izsoles pretendentu pieteikšanās termiņu atjaunot un noteikt jaunu Izsoles dienu, par to attiecīgi publicējot sludinājumus laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Auseklis”, vai izstrādāt jaunus izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai Limbažu novada domei.
- 6.4. Izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 6.5. Pirms izsoles vairāksolīšanas uzsākšanas Izsoles dalībnieki ar savu parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā apliecina, ka ir iepazinušies un pilnībā piekrīt visiem Izsoles noteikumiem.
- 6.6. Ja uz izsoli nav ieradies neviens dalībnieks, izsole nenotiek. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, 10 darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksas netiek atmaksāta.
- 6.7. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds, pilnvaras un personu identificējoši dati. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 6.8. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 6.9. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 6.10. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.
- 6.11. Izsoles komisijas sekretārs aizpilda izsoles protokolu.
- 6.12. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību (2.pielikums), un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet nevar Izsoles komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, kuri vēlas iegādāties IZSOLES OBJEKTU, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt turpināta, bet, ja palicis tikai viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz IZSOLES OBJEKTU par viņa nosolīto cenu.
- 6.13. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 30 dienu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles komisijas norādītajā kontā.
- 6.14. Ja izsoles dalībnieks **30 dienu laikā** nav Izsoles komisijas norādītajā kontā iemaksājis šo noteikumu 6.13.punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības uz IZSOLES OBJEKTU. Dalības maksa un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 6.15. Ja nosolītājs 30 dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot Izsoles komisijai par IZSOLES OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 6.16. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši augstāko cenu par IZSOLES OBJEKTU, drošības nauda tiek atmaksāta desmit darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalības maksa netiek atmaksāta.

- 6.17. Izsoles komisija sagatavo un iesniedz, pievienojot izsoles protokolu, domes lēmuma projektu par izsoles rezultātiem un izsoles izdevumu tāmi. Izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.13.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 6.18. Nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas jāparaksta IZSOLES OBJEKTA pirkuma līgums (projekts 3.pielikumā).
- 6.19. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 6.19.1. noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 6.19.2. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumu vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.19.3. konstatēti būtiski šo noteikumu pārkāpumi;
 - 6.19.4. neviens pircējs nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.
- 6.20. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Izsoles rīkotājs 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.
- 6.21. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem tiek atmaksāta drošības nauda, izņemot 6.14.punktā minētajā gadījumā.
- 6.22. Pirms izsoles tās dalībnieki ir tiesīgi iepazīties ar IZSOLĀMĀ OBJEKTA stāvokli dabā un viņu pienākums ir rakstveidā apliecināt, ka viņiem par to nav pretenziju.
- 6.23. Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies IZSOLES OBJEKTAM, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz pirkuma līguma noslēgšanai.
- 6.24. Sūdzības par izsoles rīkotāju darbībām var iesniegt Limbažu novada domei.

Limbažu novada pašvaldības
īpašumu privatizācijas un atsavināšanas
komisijas priekšsēdētājs

A.Blumers

1. PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma –
Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzmā, Skultes pagastā, Limbažu novadā
izsolei

Limbažos

20 __. gada _____

Iepazīnies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, 0,0076 ha platībā, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384, izsolē.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības.
2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
3. Apliecinu/ām, ka:
 - 3.1. esmu/am iepazīnies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
 - 3.2. esmu/am iepazīnies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

Juridiska/Fiziska

persona _____

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruna (faksa) numuri

vienotais

reģistrācijas

Nr./personas

kods

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Z.v.

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta, iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas komisija iesniegto pieteikumu noraida.

2.PIELIKUMS

__ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

samaksājis (-usi) maksu par izsoles noteikumu saņemšanu 40,00 EUR (četrdesmit eiro) un nodrošinājumu 140,00 EUR (viens simts četrdesmit eiro, 00 centi) apmērā un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2021. gada 8. janvārī plkst. 10¹⁵** Rīgas ielā 16, Limbažos, kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums – Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, 0,0076 ha platībā, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti eiro, 00 centi).

Apliecība izdota 20 __.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

paraksts

3. PIELIKUMS

___ .11.2020. Limbažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagastā, Limbažu novadā, izsoles noteikumiem

PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Limbažos,

2021.gada ____ . _____

Limbažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009114631, kuras vārdā uz likumu „Par pašvaldībām” un Limbažu novada pašvaldības nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Didzis Zemmers**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, un _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, abi kopā saukti PUSES, un vienojās par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod, bet PIRCĒJS, pērk un pieņem nekustamo īpašumu Rīgas prospekts 3A, Ziemeļblāzma, Skultes pagasts, Limbažu novads, ar kadastra numuru 6676 013 4384, kas sastāv no zemes vienības, 0,0076 ha platībā, ar apzīmējumu kadastrā 6676 013 4384, turpmāk tekstā – OBJEKTS.
- 1.2. Objekts Līguma noslēgšanas brīdī pieder PĀRDEVĒJAM, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir _____ (_____), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
- 2.2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Limbažu novada pašvaldības kontā AS „SEB banka”, konta Nr.LV37UNLA0050014284308, ko apliecina _____ maksājuma uzdevums Nr. _____.

3. LĪGUMA IZDEVUMU SEGŠANA

- 3.1. Visus izdevumus, kas saistīti ar OBJEKTA pirkšanu un īpašuma tiesību pārreģistrēšanu un korroborēšanu zemesgrāmatā (tajā skaitā, bet ne tikai – amata atlīdzību zvērinātam notāram, nodevas un citus obligātos maksājumus), kā arī jebkurus citus izdevumus, kuri šai sakarā rodas vai radīsies, pilnībā apņemas segt PIRCĒJS.
- 3.2. PIRCĒJS apņemas iesniegt nepieciešamos dokumentus zemesgrāmatu nodaļā Objekta korroborācijai uz sava vārda ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc Līguma noslēgšanas.

4. PĀRDEVĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc Līguma parakstīšanas PĀRDEVĒJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā nodot PIRCĒJAM OBJEKTU un nepieciešamos dokumentus, kas ir PĀRDEVĒJA rīcībā, OBJEKTA korroborācijai Zemesgrāmatā, par ko tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.

- 4.2. PĀRDEVĒJS apņemas neieķīlāt OBJEKTU vai kā citādi to vairāk neapgrūtināt, kā arī neatsavināt to kādai trešajai personai no šī Līguma noslēgšanas brīža līdz PIRCĒJA īpašuma tiesības uz OBJEKTU tiek korroborētas Zemesgrāmatā.

5. PIRCĒJA PIENĀKUMI

- 5.1. PIRCĒJAM ir zināmi un saistoši visi īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi, kas nostiprināti zemesgrāmatā.

6. PUŠU APLIECINĀJUMI

- 6.1. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī Līguma noslēgšanai OBJEKTS nav nevienam citam atsavināts, un par to nav strīda, par kuriem PIRCĒJAM nebūtu zināms.
- 6.2. PIRCĒJS, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir zināms OBJEKTA stāvoklis dabā, tā atrašanās vieta un lietošanas tiesību apgrūtinājumi, un viņam nav pretenziju pret PĀRDEVĒJU šajā sakarā, tagad, kā arī atsakās no tiesībām tādas celt nākotnē.
- 6.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir pilnībā saprotami Civillikuma 993.pants un 994.pants, ka nekustamā īpašuma nodošana nerada īpašuma tiesības, bet par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatā.

7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Šis Līgums ir saistošs PUŠU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 7.3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, PUSES cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
- 7.4. Gadījums, kad viena PUSE uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
- 7.5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai PUSĒM rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un PUŠU parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz ___ lapām 4 (četros) eksemplāros, no kuriem divi eksemplāri tiek nodoti Pircējam, divi eksemplāri paliek Pārdevējam.

8. PUŠU REKVIZĪTI

PĀRDEVĒJS

Limbažu novada pašvaldība

Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90009114631

Juridiskā adrese: Rīgas iela 16

Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

Bankas rekvizīti: AS "SEB banka"

Konts Nr.LV37UNLA0050014284308

Kods UNLALV2X

PIRCĒJS

27.§

Par nekustamā īpašuma Kr. Barona ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4001, kadastra Nr. 6601 003 0029, atsavināšanu

Ziņo A. Briede

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājas A. Briedes informāciju par iespēju atsavināt Limbažu novada pašvaldībai piekritošu nekustamo īpašumu Kr. Barona ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4001, kadastra Nr. 6601 003 0029, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 003 0091, 1,0687 ha platībā, ar nosacījumu, ka uz zemes vienības tiek celta daudzdzīvokļu dzīvojamā māja.

Nekustamais īpašums Kr. Barona ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4001, kadastra Nr. 6601 003 0029, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 003 0091, 1,0687 ha platībā, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Limbažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 752 uz Limbažu novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve. Noteikti apgrūtinājumi: vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli pilsētās - 1.0687 ha; biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija - 1.0687 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0.0003 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0.0002 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu - 0.0615 ha. Kadastrālā vērtība – 41816.00 EUR.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Tā kā nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tas atsavināms Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā. Nekustamais īpašums Kr. Barona ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4001, kadastra Nr. 6601 003 0029, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un ir atsavināms.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otro un trešo daļu, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, kura arī apstiprina nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Saskaņā ar šā likuma 21. panta pirmās daļas 17. punktu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro, trešo daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu Kr. Barona ielā 1, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4001, kadastra Nr. 6601 003 0029, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 003 0091, 1,0687 ha platībā, nosakot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai (shēma pielikumā).
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un sagatavot izsoles noteikumus (izsoles noteikumos iekļaujot nosacījumus, ka zemes vienība tiek atsavināta ar mērķi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas celtniecībai un apgrūtinājumu reģistrēšanu zemesgrāmatā).
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikums



28.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim” apstiprināšanu

Ziņo S. Mitrevica-Galīte

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības vecākās ekonomistes S. Mitrevicas-Galītes informāciju un izskatījusi grozījumus Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetā laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu un 46. pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu un Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020.gada 9.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu laikā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim”” projektu (pielikumā).

2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Uzdot Limbažu novada izpilddirektoram nodrošināt, lai saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Limbažu novada domes ēkā, Limbažu novada pašvaldības pagasta pārvalžu ēkās un publicēti pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

Pielikums

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Limbažu novada pašvaldības 2020. gada __.novembra saistošajiem noteikumiem Nr. __
 “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1
 „Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no
 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim””**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu grozījumu mērķis ir precizēt Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžetu.
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošo noteikumu grozījumos <i>tiek palielināti vai samazināti</i> Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta ieņēmumi par:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pašvaldību saņemtajiem valsts budžeta transfertiem noteiktam mērķim - mērķdotācija sociālajam dienestam asistenta pakalpojumiem, mērķdotācija audžuģimenēm, mērķdotācija teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei, mērķdotācija metodiskā centra funkciju nodrošināšanai plānošanas reģionā, mērķdotācijas Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai un Limbažu mūzikas un mākslas skolai; 2. Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtajiem transfertiem Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem); 3. Budžeta iestāžu ieņēmumiem par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citiem pašu ieņēmumiem. <p>Palielināti un koriģēti pašvaldības 2020.gada budžeta izdevumi, ņemot vērā ieņēmumu un finansēšanas izmaiņas.</p> <p>Grozījumos <i>tiek samazināti</i> Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta 3 projektu izdevumi - "Limbažu pilsētas A teritorijas labiekārtošana uzņēmējdarbības attīstībai, pārbūvējot Noliktavu ielu", "Pašvaldības administratīvās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana" un "D.Noriņas ģimenes ārsta prakses attīstība Umurgas pagastā" par plānoto finansējumu, kas netiks izlietots.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ieņēmumi palielināti par 448 426,43 EUR (četri simti četrdesmit astoņi tūkstoši četri simti divdesmit seši eiro, 43 eiro centi); izdevumi palielināti par 188 950,35 EUR (viens simts astoņdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti piecdesmit eiro, 35 eiro centi).
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Limbažos

2020.gada __.novembrī

Nr. ____

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .11.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. ____, __. §)

**Grozījumi Limbažu novada pašvaldības
2020. gada 9. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1
„Par Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžetu laikā no
2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim”**

*Izdoti pamatojoties
uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu un 46. pantu,
„Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu,
„Par budžeta un finanšu vadību” 41. panta pirmo daļu*

1.	Ieņēmumi, EUR	24 079 555,50
2.	Izdevumi pēc funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām, EUR	26 395 472,87
3.	Naudas līdzekļi un noguldījumi, EUR	3 019 091,21
4.	Aizņēmumi, EUR	-643 274,01
5.	Aizdevumi, EUR	0,00
6.	Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, EUR	-59 899,83
7.	Kopieguldījumu fondu akcijas, EUR	0,00

Valdības funk. klasif. kods		Ieņēmumu un izdevumu veids	Gada plāns, EUR	Grozījumi, EUR	Gada plāns ar grozījumiem, EUR
1	2	IEŅĒMUMI KOPĀ	23 631 129,07	448 426,43	24 079 555,50
		II NODOKĻU UN NENODOKĻU IEŅĒMUMI (III+IV)	10 122 490,01	414 814,40	10 537 304,41
		III NODOKĻU IEŅĒMUMI	10 057 658,50	244 924,52	10 302 583,02

		TIEŠIE NODOKĻI	10 013 015,00	252 314,52	10 265 329,52
	1.1.0.0.	<i>Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa</i>	8 730 418,00	146 100,52	8 876 518,52
4.0.0.0.		Īpašuma nodokļi	1 282 597,00	106 214,00	1 388 811,00
	4.1.0.0.	<i>Nekustamā īpašuma nodoklis</i>	1 282 597,00	106 214,00	1 388 811,00
	4.2.0.0.	<i>Īpašuma nodokļa parādi</i>	0,00	0,00	0,00
	4.3.0.0.	<i>Zemes nodokļa parādi</i>	0,00	0,00	0,00
5.0.0.0.		Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	44 643,50	-7 390,00	37 253,50
	5.4.0.0.	<i>Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem</i>	18 000,00	-7 390,00	10 610,00
	5.5.0.0.	<i>Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces</i>	26 643,50	0,00	26 643,50
		IV NENODOKĻU IEŅĒMUMI	64 831,51	169 889,88	234 721,39
8.0.0.0.		Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma	200,00	303,00	503,00
	8.1.0.0.	<i>Ieņēmumi no finanšu ieguldījumiem</i>	0,00	0,00	0,00
	8.3.0.0.	<i>Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)</i>	0,00	0,00	0,00
	8.4.0.0.	<i>Procentu ieņēmumi par aizdevumiem nacionālajā valūtā</i>	0,00	0,00	0,00
	8.6.0.0.	<i>Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu</i>	200,00	303,00	503,00
	8.7.0.0.	<i>Ieņēmumi un ieņēmumu zaudējumi no atvasināto finanšu instrumentu rezultāta</i>	0,00	0,00	0,00
	8.9.0.0.	<i>Pārējie finanšu ieņēmumi</i>	0,00	0,00	0,00
9.0.0.0.		Valsts nodevas un maksājumi	12 080,00	367,00	12 447,00
	9.1.0.0.	<i>Valsts nodevas par valsts sniegto nodrošinājumu un juridiskajiem un citiem pakalpojumiem</i>	1 600,00	-1 070,00	530,00
	9.4.0.0.	<i>Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā</i>	3 760,00	-498,00	3 262,00
	9.5.0.0.	<i>Pašvaldību nodevas</i>	6 720,00	1 935,00	8 655,00
	9.9.0.0.	<i>Pārējās nodevas</i>	0,00	0,00	0,00
10.0.0.0.		Naudas sodi un sankcijas	8 051,51	3 400,00	11 451,51
	10.1.0.0.	<i>Naudas sodi</i>	8 051,51	3 400,00	11 451,51
	10.3.0.0.	<i>Soda sankcijas par vispārējiem nodokļu maksāšanas pārkāpumiem</i>	0,00	0,00	0,00
12.0.0.0.		Pārējie nenodokļu ieņēmumi	10 500,00	712,80	11 212,80
	12.2.0.0.	<i>Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām</i>	3 500,00	0,00	3 500,00
	12.3.0.0.	<i>Dažādi nenodokļu ieņēmumi</i>	7 000,00	712,80	7 712,80
13.0.0.0.		Ieņēmumi no valsts (pašvaldības) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	34 000,00	165 107,08	199 107,08
	13.1.0.0.	<i>Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas</i>	5 000,00	-930,00	4 070,00

	13.2.0.0.	<i>Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas</i>	25 000,00	168 700,00	193 700,00
	13.4.0.0.	<i>Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas</i>	4 000,00	-2 662,92	1 337,08
	13.5.0.0.	<i>Ieņēmumi no valsts un pašvaldību īpašuma iznomāšanas</i>	0,00	0,00	0,00
		V TRANSFERTU IEŅĒMUMI	12 639 700,26	45 563,83	12 685 264,09
17.0.0.0.		No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	337,09	0,00	337,09
	17.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	337,09	0,00	337,09
18.0.0.0.		Valsts budžeta transferti	12 064 013,62	42 907,32	12 106 920,94
	18.6.0.0.	<i>Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta</i>	12 064 013,62	42 907,32	12 106 920,94
	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	5 290 231,27	31 494,00	5 321 725,27
	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)	2 655 409,35	11 413,32	2 666 822,67
	18.6.4.0.	Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	4 118 373,00	0,00	4 118 373,00
19.0.0.0.		Pašvaldību budžeta transferti	575 349,55	2 656,51	578 006,06
	19.1.0.0.	<i>Pašvaldības budžeta iekšējie transferti starp vienas pašvaldības budžeta veidiem</i>	0,00	0,00	0,00
	19.2.0.0.	<i>Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām</i>	575 349,55	2 656,51	578 006,06
21.0.0.0.		VI BUDŽETA IESTĀŽU IEŅĒMUMI	868 938,80	-11 951,80	856 987,00
	21.1.0.0.	<i>Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības</i>	2 033,05	0,00	2 033,05
	21.3.0.0.	<i>Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi</i>	819 204,87	-15 005,66	804 199,21
	21.4.0.0.	<i>Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi</i>	47 700,88	3 053,86	50 754,74
		IZDEVUMI ATBILSTOŠI FUNKCIONĀLAJĀM KATEGORIJĀM	26 206 522,52	188 950,35	26 395 472,87
01.000		Vispārējie valdības dienesti	2 357 186,84	25 292,19	2 382 479,03
02.000		Aizsardzība	1 425,00	0,00	1 425,00
03.000		Sabiedriskā kārtība un drošība	384 500,11	0,00	384 500,11
04.000		Ekonomiskā darbība	1 474 950,66	0,00	1 474 950,66
05.000		Vides aizsardzība	88 401,24	0,00	88 401,24
06.000		Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	7 129 396,80	-47 558,08	7 081 838,72
07.000		Veselība	26 220,97	0,00	26 220,97
08.000		Atpūta, kultūra, reliģija	2 503 436,56	-5 104,32	2 498 332,24

09.000		Izglītība	10 321 138,74	209 300,56	10 530 439,30
10.000		Sociālā aizsardzība	1 919 865,60	7 020,00	1 926 885,60
		IZDEVUMI ATBILSTOŠI EKONOMISKAJĀM KATEGORIJĀM	26 206 522,52	188 950,35	26 395 472,87
1000		Atlīdzība	11 719 080,01	50 848,46	11 769 928,47
	1100	<i>Atalgojums</i>	9 279 401,44	40 065,78	9 319 467,22
	1200	<i>Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</i>	2 439 678,57	10 782,68	2 450 461,25
2000		Preces un pakalpojumi	5 230 598,13	-119 929,39	5 110 668,74
	2100	<i>Komandējumi un dienesta braucieni</i>	181 552,98	-36 140,00	145 412,98
	2200	<i>Pakalpojumi</i>	3 269 460,30	-109 121,86	3 160 338,44
	2300	<i>Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs, ko neuzskaita kodā 5000</i>	1 686 924,59	23 834,27	1 710 758,86
	2400	<i>Grāmatas un žurnāli</i>	13 984,07	-231,80	13 752,27
	2500	<i>Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un naudas sodu maksājumi</i>	78 676,19	1 730,00	80 406,19
3000		Subsidijas un dotācijas	635 329,40	2 000,00	637 329,40
	3200	<i>Subsīdijas un dotācijas komersantiem biedrībām un nodibinājumiem, izņemot lauksaimniecības ražošanu</i>	635 329,40	2 000,00	637 329,40
4000		Procentu izdevumi	5 000,00	0,00	5 000,00
	4200	<i>Procentu maksājumi iekšzemes kredītiestādēm</i>	23,39	0,00	23,39
	4300	<i>Pārējie procentu maksājumi</i>	4 976,61	0,00	4 976,61
5000		Pamatkapitāla veidošana	7 465 593,19	250 426,29	7 716 019,48
	5100	<i>Nemateriālie ieguldījumi</i>	20 369,37	-1 042,79	19 326,58
	5200	<i>Pamatlīdzekļi</i>	7 445 223,82	251 469,08	7 696 692,90
	5300	<i>Izdevumi par kapitāla daļu pārdošanu un pārvērtēšanu, vērtspapīru tirdzniecību un pārvērtēšanu un kapitāla daļu iegādi</i>	0,00	0,00	0,00
6000		Sociālā rakstura maksājumi un kompensācijas	672 505,06	5 604,99	678 110,05
	6200	<i>Sociālie pabalsti naudā</i>	193 963,00	2 730,00	196 693,00
	6300	<i>Sociālie pabalsti natūrā</i>	105 500,00	0,00	105 500,00
	6400	<i>Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas</i>	372 956,69	2 874,99	375 831,68
	6500	<i>Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas</i>	85,37	0,00	85,37
7000		Uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	478 416,73	0,00	478 416,73
	7200	<i>Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti</i>	478 416,73	0,00	478 416,73
	7700	<i>Pārējie pārskaitījumi</i>	0,00	0,00	0,00
8000		Zaudējumi no valūtas kursa svārstībām un uzkrājumiem šaubīgajiem debitoriem	0,00	0,00	0,00

	8100	Zaudējumi no valūtas kursa svārstībām attiecībā uz ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļiem	0,00	0,00	0,00
	8600	Izdevumi nedrošo debitoru parādu norakstīšanai un uzkrājumu veidošanai	0,00	0,00	0,00
	8900	Izdevumi nedrošo debitoru parādu norakstīšanai un uzkrājumu veidošanai	0,00	0,00	0,00
9000		Kapitālo izdevumu transferti, mērķdotācijas	0,00	0,00	0,00
	9200	Pašvaldības budžeta transferti kapitālajiem izdevumiem starp dažādiem budžeta veidiem	0,00	0,00	0,00
	9900	Kredītu pamatsummas		0,00	
		Finansēšana	-2 575 393,45	259 476,08	-2 315 917,37
F20010000		Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas)	3 270 067,29	-250 976,08	3 019 091,21
F22010010 AS		Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums gada sākumā	3 682 970,28	0,00	3 682 970,28
F22010020 AB		Naudas līdzekļu un noguldījumu atlikums perioda beigās	412 902,99	250 976,08	663 879,07
F40020000		Aizņēmumi	-643 274,01	0,00	-643 274,01
F40020001		Saņemtie aizņēmumi	1 714 231,98	0,00	1 714 231,98
F40020002		Kredītu pamatsummas maksājums	-1 620 000,00	0,00	-1 620 000,00
F40020003		Kredītu nākamo periodu pamatsummas maksājums	-737 505,99	0,00	-737 505,99
F40010000		Aizdevumi	0,00	0,00	0,00
F55010000		Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas	-51 399,83	-8 500,00	-59 899,83
F56010000		Kopieguldījumu fondu akcijas	0,00	0,00	0,00

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

Pielikums Nr.1
Limbažu novada pašvaldības 2020. gada __.novembra
saistošajiem noteikumiem Nr. __

Ieņēmumu grozījumi

Nr. p.k.	Ieņēmumu funkcionālais kods	Ieņēmumu veids	Summa, EUR	Izdevumu/ finansēšanas funkcionālā kategorija	Izdevumu/ finansēšanas ekonomiskā kategorija
1	13.4.0.0.	Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces (<i>Limbažu muzejs</i>)	500,00	08.220	2300
2	1.1.0.0.	Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa (<i>Novada administrācija</i>)	146 100,52	01.110	F22010020
	4.1.0.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis (<i>Novada administrācija</i>)	106 214,00		
	5.4.0.0.	Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem (<i>Novada administrācija</i>)	-7 390,00		
	8.6.0.0.	Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu (<i>Novada administrācija</i>)	303,00		
	9.1.0.0.	Valsts nodeva par valsts sniegto nodrošinājumu un juridiskajiem un citiem pakalpojumiem (<i>Novada administrācija</i>)	-1 070,00		
	9.4.0.0.	Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā (<i>Novada administrācija</i>)	-498,00		
	9.5.0.0.	Pašvaldību nodevas (<i>Novada administrācija</i>)	1 935,00		
	10.1.0.0.	Naudas sodi (<i>Novada administrācija</i>)	3 400,00		
	12.3.0.0.	Dažādi nenodokļu ieņēmumi (<i>Novada administrācija</i>)	208,00		
	13.1.0.0.	Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas (<i>Novada administrācija</i>)	-930,00		
	13.2.0.0.	Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas (<i>Novada administrācija</i>)	168 700,00		
	13.4.0.0.	Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas (<i>Novada administrācija</i>)	-3 200,00		
21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Novada administrācija</i>)	432,00			

	18.6.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta (<i>Novada administrācija</i>)	-5 380,00		
3	18.6.2.0.	Mērķdotācijas dažādām pašvaldību funkcijām (<i>MD audžuģimenēm par bērna uzturinaudas palielināšanu</i>)	3 520,00	10.400	6200
4	18.6.2.0.	Mērķdotācijas dažādām pašvaldību funkcijām (<i>MD Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolai no IZM</i>)	4 620,84	09.510	1100
			1 113,16		1200
5	18.6.2.0.	Mērķdotācijas dažādām pašvaldību funkcijām (<i>Mērķdotācija teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei</i>)	8 058,67	01.110	1100
			1 941,33		1200
			8 100,00		2200
6	18.6.2.0.	Mērķdotācijas dažādām pašvaldību funkcijām (<i>Mērķdotācija sociālajam dienestam - asistenta pakalpojumiem</i>)	2 750,00	10.900	1100
			750,00		1200
7	18.6.2.0.	Mērķdotācijas dažādām pašvaldību funkcijām (<i>MD Limbažu mūzikas un mākslas skolai</i>)	3 480,54	09.510	1100
			838,46		1200
8	18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (<i>Projekts - "Saruna starp rindām"</i>)	720,00	08.220	1100
9	18.6.2.0.	Mērķdotācijas dažādām pašvaldību funkcijām (<i>Mērķdotācija metodiskā centra funkciju nodrošināšanai plānošanas reģionā</i>)	468,21	09.800	1100
			112,79		1200
			400,00		5100
10	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (<i>Projekts - "Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs"</i>)	8 219,15	09.800	1100
			2 991,17		1200
			80,54		2200
11	18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) (<i>Projekts - "Nodarbināto personu profesionālās kompetences pilnveides"</i>)	100,95	09.800	1100
			21,51		1200
12	19.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām (<i>Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skola</i>)	1 297,45	09.510	1100
			1 359,06		1200
13	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu I.PII "Buratīno"</i>)	-700,00	09.100	2200

14	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Sabiedriskais centrs "Lādes Vītoli"</i>)	1 054,42	08.100	2200
15	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Ozolaines PII</i>)	1 100,00	09.100	2300
			170,00		2500
16	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu kultūras nams</i>)	1 000,00	08.230	2200
17	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu vidusskola</i>)	1 000,00	09.219	2200
			400,00		2500
			1 000,00		5200
18	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skola</i>)	-20 888,00	09.510	2100
19	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Izglītības un kultūras nodaļa</i>)	-300,00	08.230	2100
			-450,00		2200
			-450,00		2300
20	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Pāles kultūras nams</i>)	40,00	08.230	2200
21	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Viļķenes kultūras nams</i>)	454,92	08.230	2300
22	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Pāles novadpētniecības muzejs</i>)	31,00	08.220	2200
23	12.3.0.0.	Dažādi nenodokļu ieņēmumi (<i>Limbažu novada speciālā pamatskola</i>)	4,80	09.219	2300
24	13.4.0.0.	Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces (<i>Limbažu novada speciālā pamatskola</i>)	37,08	09.219	2300
25	21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu novada speciālā pamatskola</i>)	400,00	09.219	2300
26	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu novada speciālā pamatskola</i>)	-791,72	09.219	2300

27	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Sabiedriskais centrs "Lādes Vīoli"</i>)	45,58	08.100	2200
28	21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi (<i>Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skola</i>)	5 000,00	09.510	5200
29	KOPĀ		448 426,43	x	x

Pielikums Nr.2
Limbažu novada pašvaldības 2020. gada __.novembra
saistošajiem noteikumiem Nr. __

Finansēšanas grozījumi

Nr.p. k.	Finansēšanas kods	Finansēšanas veids	Summa, EUR	Izdevumu funkcionālā kategorija	Izdevumu ekonomiskā kategorija
1	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (22.10.2020. domes sēdes lēmums Nr.24, 15.§)	-14 190,75	01.110	2200
2	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (22.10.2020. domes sēdes lēmums Nr.24, 33.§)	-12 100,00	09.219	5200
3	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (22.10.2020. domes sēdes lēmums Nr.24, 35.§)	-3 939,12	06.600	2300
4	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (22.10.2020. domes sēdes lēmums Nr.24, 43.§)	387,88	09.510	1100
			93,44		1200
5	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (22.10.2020. domes sēdes lēmums Nr.24, 52.§)	-135 608,20	09.219	5200
6	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (22.10.2020. domes sēdes lēmums Nr.24, 54.§)	-25 850,44	06.600	5200
7	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (29.10.2020. ārkārtas domes sēdes lēmums Nr.25, 2.§)	-40 000,00	09.510	5200
8	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (29.10.2020. ārkārtas domes sēdes lēmums Nr.25, 3.§)	-10 731,81	06.600	5200
9	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (13.11.2020. iesniegums par pamatbudžeta ieņēmumu plāna izpildi)	408 824,52	01.110	5200
10	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (20.10.2020. iesniegums par projekta "Pašvaldības administratīvās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana" neizmantoto atlikumu)	76 346,46	01.110	5200
11	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (12.11.2020. iesniegums par projekta "D.Noriņas ģimenes ārsta prakses attīstība Umurgas pagastā" neizmantoto atlikumu)	4 082,10	01.110	5200
12	F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi (atlikuma izmaiņas) (12.11.2020. iesniegums par projekta "Limbažu pils. A terit. labiek. uzņēmējdarbības attīstībai, pārbūvējot Noliktavu ielu" neizmantoto atlikumu)	3 662,00	01.110	5200
13	2200	Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neieskaitot kopieguldījumu fondu akcijas (22.10.2020. domes sēdes lēmums Nr.24, 14.§)	8 500,00	01.110	F55010000
14		KOPĀ	259 476,08	x	x

29.§

Par Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai” apstiprināšanu

Ziņo A. Siliņa

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas attīstības un projektu koordinatores Annas Siliņas informāciju par konstatētajām nepilnībām atbalsta sniegšanā saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 22.februāra saistošiem noteikumiem Nr.7 “Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai”, izskatījusi saistošo noteikumu “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai”” projektu, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrās daļas 2., 3., 4. un 5.punktu un piekto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, 43.¹ pantu un 45.pantu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Limbažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __ „Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2018.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai”” projektu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus redakcijā ar veiktajiem grozījumiem (pielikumā) triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus redakcijā ar veiktajiem precizējumiem pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas vai gadījumā, ja atzinumu pašvaldība mēneša laikā nav saņēmusi, publicēt Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Limbažu Novada Ziņas”, tīmekļa vietnē www.limbazi.lv un nodrošināt to pieejamību Limbažu novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Administratīvo nodaļu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Limbažu novada pašvaldības 2020. gada __. novembra saistošajiem noteikumiem Nr. __ “Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2018. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
-------------------------------------	-----------------------------

1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrās daļas 2., 3., 4. un 5. punktu un piekto daļu, pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem) vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dzīvojamās mājas renovācijai, ja tās tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai; – tādas dzīvojamās mājas renovācijai, kurā jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas; – energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā; – dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai. <p>Kārtību, kādā tiek sniegta minētā palīdzība, un palīdzības apmēru nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos. Sniedzot šā panta otrajā daļā noteikto palīdzību, pašvaldība ievēro komercdarbības atbalsta kontroli regulējošos normatīvos aktus.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	Izstrādātie saistošie noteikumi precizē iesniedzamos dokumentus veicamo būvdarbu pamatotības noteikšanai, paredz iespēju pieteikumus iesniegt elektroniski, precizē pieteikumu reģistrēšanas kārtību un kritērijus iesniegto pieteikumu prioritizēšanai, pagarina pretendentu atskaitīšanās termiņu, konkretizē pieteikumam pievienojamos dokumentus.
3. Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu	Ik gadu pašvaldības budžetā tiks paredzēta konkrēta summa. Budžeta plānošana notiks atkarībā no māju īpašnieku un apsaimniekotāju aktivitātes izvērtējuma un pašvaldības budžeta iespējām.
4. Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Iespējams pieprasījums infrastruktūras uzlabošanas būvdarbu veikšanai un būvniecības dokumentācijas izstrādei.
5. Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Precizēts, ka pieteikumus atbilstību izvērtēs iepirkumu komisija 1 mēneša laikā no pieteikumu iesniegšanas beigu termiņa, nevis pieteikumu iesniegšanas. Tas atvieglo pieteikumu reģistrācijas un izvērtēšanas administrēšanu.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar Saistošo noteikumu projektu	Konsultācijas notikušas ar vairākiem ēku apsaimniekotājiem.

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Limbažos

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
__ .11.2020. sēdes lēmumu
(protokols Nr. __, __.§)

**Grozījumi Limbažu novada pašvaldības 2018. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. 7
“Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību
daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai”**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa
jautājumu risināšanā” 27.² panta otrās daļas 2., 3., 4. un
5.punktu un piekto daļu*

Veikt Limbažu novada pašvaldības 2018. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. 7 „Par Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras uzlabošanai” šādus grozījumus:

1. Papildināt noteikumus ar 6.4. apakšpunktu šādā redakcijā:
“6.4. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde 6.1., 6.2. un 6.3. punktā minēto darbu veikšanai, ja tā nepieciešama saskaņā ar normatīvajiem aktiem.”;
2. Izteikt noteikumu 7. punktu šādā redakcijā:
“7. Dzīvojamo māju pārbūves vai atjaunošanas darbu atbalstāmās izmaksas, ja mājas, tās daļas vai atsevišķu tehnisko sistēmu stāvoklis saskaņā ar Pašvaldības būvvaldes atzinumu vai sertificēta būvspeciālista tehniskās apsekošanas atzinumu noteikts kā neapmierinošs vai bīstams cilvēku dzīvībai vai veselībai vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas, ir šādas:
7.1. mājas vai tās daļas pārbūve, atjaunošana, restaurācija;
7.2. bīstamo vai bojāto koplietošanas inženiertīklu pārbūve, atjaunošana;
7.3. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde 7.1.un 7.2. punktā minēto darbu veikšanai, ja tā nepieciešama saskaņā ar normatīvajiem aktiem.”;
3. Papildināt noteikumu 8. punktu ar 8.1.¹ apakšpunktu, šādā redakcijā:
“8.1.¹ kosmētiskā remonta vai maznozīmīgu ēkas elementu atjaunošanas izmaksas (piemēram, kāpņu telpu virsmu, margu pārsegumu atjaunošana utml.), kas neuzlabo ēkas, tās daļas vai inženierkomunikāciju tehnisko stiprību vai ēkas energoefektivitāti.”;
4. Papildināt noteikumu 10. punktu ar 10.4. apakšpunktu, šādā redakcijā:
“10.1., 10.2. un 10.3.punktā minēto būvdarbu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei – 50 % no projekta kopējām atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 150 EUR;”
5. Izteikt noteikumu 12.2. apakšpunktu šādā redakcijā:
“12.2. citu 12.3. un 12.4.punktā minēto būvdarbu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei – 50 % no projekta kopējām atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 150 EUR;”;
6. Izteikt noteikumu 14. punktu šādā redakcijā:
“14. Līdzfinansējuma saņemšanai Pretendents līdz kārtējā gada 15.martam iesniedz Pašvaldībai datorrakstā aizpildītu pieteikumu ar pavaddokumenti atbilstoši šo noteikumu pielikumam, nosūtot pa pastu: Limbažu novada pašvaldībai, Rīgas ielā 16, Limbažos, LV-4001, iesniedzot personīgi Limbažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, vai nosūtot elektroniski parakstītu uz e-pastu dome@limbazi.lv.”;
7. Izteikt noteikumu 16. punkta pirmo teikumu šādā redakcijā:
“16. Pretendentu atbilstību šo noteikumu prasībām izvērtē Pašvaldības Iepirkumu komisija un viena mēneša laikā no pieteikumu iesniegšanas beigu termiņa paziņo pretendentam.”;
8. Izteikt noteikumu 18.1. un 18.2. punktus šādā redakcijā:
“18.1 pieteikums iesniegts par dzīvojamo māju, kurai iepriekšējos trīs gados atbalsts saskaņā ar šiem noteikumiem nav piešķirts;

18.2. pretendenta pieteikumā plānoto darbību līdzfinansējuma koeficients ir lielāks. Koeficientu aprēķina, pretendenta sava (mājas) līdzfinansējuma summu, kas pārsniedz noteikumos minimāli noteikto, dalot ar mājas kopējo platību.”;

9. Papildināt noteikumus ar 18.¹ punktu, šādā redakcijā:

“18.¹ Noteikumu 18.punktā norādītos kritērijus atbilstoši Pašvaldības kārtējā gada budžetā plānotajam piemēro visiem pieteikumiem kopumā vai arī atsevišķi no Limbažu novada pagastos esošo māju un atsevišķi no Limbažu pilsētā esošo māju apsaimniekotājiem saņemtajiem pieteikumiem.”

10. Izteikt noteikumu 23. punktu šādā redakcijā:

“23. Līdzfinansējuma izlietojumu pamatojošie dokumenti Pašvaldībai iesniedzami 2 nedēļu laikā pēc plānoto darbu veikšanas, bet ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 30.novembrim.”

11. Izteikt noteikumu pielikumu šādā redakcijā:

“PIELIKUMS

22.02.2018. saistošajiem noteikumiem
Nr.7 „Par Limbažu novada pašvaldības
līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas
kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām
piesaistīto zemesgabalu infrastruktūras
uzlabošanai”

Limbažu novada pašvaldībai

(Dzīvojamās mājas apsaimniekotāja juridiskas personas nosaukums vai fiziskas personas vārds, uzvārds)

(juridiskas personas reģistrācijas numurs vai fiziskas personas kods)

(adrese, tālruna numurs, e-pasta adrese)

(bankas konta numurs)

PIETEIKUMS

Lūdzu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamās mājas

(adrese)

piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai, pašvaldības līdzfinansējums, EUR

(cipariem un vārdiem)

pārbūvei/atjaunošanai, pašvaldības līdzfinansējums, EUR

(cipariem un vārdiem)

Vispārēja informācija

1.	Mājas kadastra apzīmējums	
2.	Mājas kopējā platība	
3.	Dzīvokļu īpašumu sadalījums:	
	atsevišķo īpašumu kopplatība, m ²	
	t.sk. dzīvokļu īpašumi, m ² /%	
	nedzīvojamās telpas, m ² /%	
4.	Esošā maksa par apsaimniekošanu (EUR/m ²)	
5.	Projektā paredzētie darbi un apjomi	
6.	Plānotais darbu īstenošanas laiks	
7.	Plānotais projekta finansējums	Projekta kopsumma, EUR: t.sk. pašvaldības līdzfinansējums, EUR: pašu finansējums, EUR:
8.	Iepriekš saņemtais finansējums no citiem finansēšanas avotiem šajā pieteikumā plānotajām darbībām	<input type="checkbox"/> ir saņemts (aizpildīt 9.punktu) <input type="checkbox"/> nav saņemts
9.	Informācija par iepriekš saņemto līdzfinansējumu	ES fondi (<i>gads, aktivitāte, finansējuma apjoms</i>)
		Valsts (<i>gads, aktivitāte, finansējuma apjoms</i>)
		Citi finanšu instrumenti (<i>gads, aktivitāte, finansējuma apjoms</i>)

Pieteikumam pievienojamie obligātie pielikumi (dokumentu kopijas):

Nr. p.k.	Dokumenta nosaukums	Dokumenta lapu skaits
1.	Dzīvojamās mājas apsaimniekošanas līgums vai dokuments, kas to aizstāj.	
2.	Dzīvokļu īpašnieku kopības normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņemts lēmums par dzīvojamai mājai piesaistītā zemes gabala labiekārtošanu un/vai mājas pārbūvi/atjaunošanu, nodrošinot Pretendenta līdzfinansējumu. Pretendējot uz šo noteikumu 12.1.punktā minēto finansējumu siltumapgādes sistēmas ierīkošanas būvniecības dokumentācijas izstrādei, lēmumā papildus nepieciešams norādīt, ka pēc dokumentācijas izstrādes tiks veiktas konkrētas darbības būvdarbu veikšanai.	
3.	Paredzēto darbu izmaksu aprēķins - tāme	

Obligāti pievienojamie pielikumi dzīvojamai mājai piesaistītā zemes gabala labiekārtošanai:

4.	Zemes robežu plāna kopija	
5.	Teritorijas shēma, kurā atzīmētas plānotās darbības	
6.	Zemes gabala īpašuma tiesības apliecinošs dokuments vai dokuments, kas apliecina pretendenta apbūves tiesību zemes gabalā	
	Būvniecības ieceres dokumentācija, kas saskaņota Limbažu novada pašvaldības būvvaldē, vai skaidrojums, kāpēc būvniecības ieceres dokumentācija konkrētajā gadījumā nav nepieciešama	

Papildus pielikumi dzīvojamās mājas pārbūves/atjaunošanas veikšanai:

7.	Limbažu novada pašvaldības būvvaldes atzinumu vai sertificēta būvspeciālista tehniskās apsekošanas atzinums par ēkas, tās daļas vai inženierkomunikāciju tehnisko stāvokli	
8.	Būvniecības ieceres dokumentācija, kas saskaņota Limbažu novada pašvaldības būvvaldē vai skaidrojums, kāpēc būvniecības dokumentācija konkrētajā gadījumā nav nepieciešama	

(amata nosaukums)

(paraksts)

(vārds, uzvārds)

201__gada _____.

Piezīme. Dokumenta rekvizītus "datums" un "paraksts" neaizpilda, ja dokuments sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu."

12. Noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas Limbažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Limbažu Novada Ziņas".

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

D.Zemmers

30.§

Par Limbažu novada pašvaldības iestādes - Limbažu novada pašvaldības policijas nolikuma grozījumu

Ziņo A. Briede

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2012.gada 16.februāra saistošo noteikumu Nr. 5 "Limbažu novada pašvaldības nolikums" 8.56. punktu, pašvaldības padotībā atbilstoši tās apstiprinātajam nolikumam ir Limbažu novada pašvaldības policija.

Saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības policijas (apstiprināts ar Limbažu novada domes 26.04.2018. lēmumu (protokols Nr.8, 33.§)) nolikuma 8.punktu, noteikta iestādes faktiskā adrese, kas šobrīd ir mainījusies, un tā ir Mūru ielā 17, Limbažos, Limbažu novadā, tāpēc nepieciešams veikt grozījumus iestādes nolikumā.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8. punkts nosaka, ka pašvaldības dome var apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus - nolikumus. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes uzbūvi un darba organizāciju.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____, komiteja NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumu Limbažu novada pašvaldības iestādes - Limbažu novada pašvaldības policijas nolikumā (apstiprināts ar Limbažu novada domes 26.04.2018. lēmumu (protokols Nr.8, 33.§)), izsakot nolikuma 8.puntu šādā redakcijā:
"8. Pašvaldības policijas faktiskā adrese: Mūru iela 17, Limbaži, Limbažu novads LV-4001."
2. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Administratīvajai nodaļai veikt izmaiņas reģistros, norādot Limbažu novada pašvaldības policijas aktuālo adresi.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

31.§

Par Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādes Umurgas pamatskolas nolikuma grozījumiem

Ziņo S. Upmale

Limbažu novada pašvaldībā saņemta Limbažu novada pašvaldības Umurgas pamatskolas direktores V. Ozolas informācija par nepieciešamību veikt grozījumus Umurgas pamatskolas nolikumā, juridiski pareizi definējot terminus.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8. punktu, pašvaldības dome var apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus - nolikumus. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes uzbūvi un darba organizāciju.

Vispārējās izglītības likuma 9.panta otrā daļa nosaka, ka vispārējās izglītības iestādes nolikumu apstiprina tās dibinātājs, tādejādi grozījumus nolikumā veic tāda paša pilnvarojuma ietvaros.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Vispārējās izglītības likuma 9.panta otro daļu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumus Limbažu novada pašvaldības izglītības iestādes - Umurgas pamatskolas nolikumā (apstiprināts ar Limbažu novada domes 26.04.2018. lēmumu (protokols Nr. 8, 55.§), nolikumā:
 - 1.1. izteikt 18. punkta pirmo teikumu šādā redakcijā:
“Iestāde nosaka vienotu izglītojamo sasniegumu vērtēšanas kārtību, ievērojot valsts pamatzglītības standartā noteikto.”;
 - 1.2. aizstāt 24. un 26. punktā vārdu savienojumu “Fizisko personu datu aizsardzības likumā” ar vārdu savienojumu “Fizisko personu datu apstrādes likumā”;
 - 1.3. izteikt 45. punktu šādā redakcijā:
“45. Grozījumus iestādes nolikumā var izdarīt pēc iestādes Dibinātāja, direktora, skolas padomes vai Pedagoģiskās padomes priekšlikuma.”.
2. Uzdot Umurgas pamatskolas direktorei V. Ozolai iesniegt iesniegumu Izglītības kvalitātes valsts dienestā par nolikumā veiktajām izmaiņām.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

APSTIPRINĀTS
ar Limbažu novada domes
26.04.2018. sēdes lēmumu
(protokols Nr.8, 55.§)

*GROZĪJUMI izdarīti ar
Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§)*

UMURGAS PAMATSKOLAS NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar
Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu,
Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Umurgas pamatskola (turpmāk – iestāde) ir Limbažu novada Domes (turpmāk – Dibinātājs) dibināta izglītības iestāde, kura īsteno pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības un interešu izglītības programmas.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))
2. Iestādes darbības tiesiskais pamats ir Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi normatīvie akti, kā arī Dibinātāja izdotie tiesību akti un šis nolikums.
3. Iestāde ir Limbažu novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) padotībā un Umurgas pagasta pārvaldes pārraudzībā.
4. Iestāde saimniecisko jautājumu risināšanā sadarbojas ar Umurgas pagasta pārvaldi, izglītības jautājumu risināšanā – ar pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļu.
5. Iestāde ir pastarpinātās pārvaldes iestāde, tai ir zīmogs ar valsts ģerboņa attēlu, noteikta parauga veidlapas, kā arī sava simbolika – karogs un logo.
6. Iestādes juridiskā adrese: Skolas iela 3, Umurgas pagasts, Limbažu novads, LV-4004.
- 6.¹ Iestādes izglītības programmu īstenošana tiek nodrošināta šādās adresēs:
 - 6.¹ 1. pirmsskolas izglītības programmas:
 - 6.¹ 1.1. Ulda Sproģa iela 7, Umurga, Umurgas pagasts, Limbažu novads, LV-4004;
 - 6.¹ 1.2. Pociema iela 7, Pociems, Katvaru pagasts, Limbažu novads, LV-4061.
 - 6.¹ 2. pamatizglītības programma: Skolas iela 3, Umurga, Umurgas pagasts, Limbažu novads, LV-4004.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))
7. Dibinātāja juridiskā adrese: Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001.

II. Iestādes darbības mērķis, pamatvirzieni un uzdevumi

8. Iestādes darbības mērķis ir veidot visiem izglītojamiem pieejamu attīstības vidi, īstenojot mācību - audzināšanas procesu radīt apstākļus radošas, atbildīgas, vispusīgi izglītotas personības veidošanai, kas nodrošinātu Valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijas un Valsts pamatizglītības standartā noteikto mērķu sasniegšanu.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))
 - 8.1. *(svītrots ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))*
 - 8.2. *(svītrots ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))*
 - 8.3. *(svītrots ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))*
 - 8.4. *(svītrots ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))*
 - 8.5. *(svītrots ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))*
 - 8.6. *(svītrots ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))*
9. Iestādes darbības pamatvirziens ir izglītojoša, attīstoša un audzinoša darbība.
10. Iestādes galvenie uzdevumi:
 - 10.1. īsteno pirmsskolas, vispārējās pamatizglītības programmas un interešu izglītības programmas;
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))
 - 10.2. nodrošināt katra izglītojamā spējām atbilstošu attīstību;
 - 10.3. izvēlēties mācību un audzināšanas darba metodes un formas, kas nodrošina izglītojamā personības vispusīgu, harmonisku attīstību;
 - 10.4. racionāli izmantot finanšu, materiālos, personāla un informācijas resursus;
 - 10.5. sadarboties ar izglītojamo vecākiem (aizbildņiem), lai nodrošinātu izglītības ieguvu;
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))
 - 10.6. sadarboties ar pašvaldības institūcijām un nevalstiskajām organizācijām;
 - 10.7. savā darbā ievērot demokrātijas, humānisma, zinātniskuma, individuālās pieejas, diferenciacijas, sistēmiskuma principus.

III. Iestādē īstenojamās izglītības programmas

11. Iestāde īsteno šādas licencētas izglītības programmas:
 - 11.1. pirmsskolas programmu (programmas kods: 0101 1111);
 - 11.2. pamatizglītības programmu (programmas kods: 2101 1111).*(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))*
12. Izglītības programmas īstenošanas kārtību, mērķus un uzdevumus nosaka Izglītības likums, Valsts pamatizglītības standarts un citi normatīvie akti, kas nosaka izglītības obligāto saturu, izglītojamo iegūtās izglītības vērtēšanas pamatprincipus un kārtību.
13. Iestādes mācību plāns tiek veidots saskaņā ar skolas izglītības programmu.
14. Iestāde var īstenot interešu izglītības programmas un citas izglītības programmas, saskaņojot ar dibinātāju.

IV. Izglītības procesa organizācija

15. Izglītības procesa organizāciju iestādē nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi ārējie normatīvie akti, šis nolikums, Darba kārtības noteikumi, Iekšējās kārtības noteikumi un citi iestādes iekšējie normatīvie akti.
16. Mācību ilgumu nosaka Vispārējās izglītības likums. Mācību gada sākuma un beigu datumu, kā arī izglītojamo brīvdienas nosaka Ministru kabinets. Mācību darba organizācijas pamatforma ir mācību stunda, tās ilgumu nosaka direktors. Mācību stundu slodzes sadalījumu pa dienām atspoguļo mācību priekšmetu stundu saraksts. Pirmsskolas izglītības pakāpē mācību satura apguvei katru nedēļu plāno rotaļnodarbības ar integrētu mācību saturu bērna fiziskai, psihiskai, sociālai attīstībai.
(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))
17. Izglītojamo uzņemšana un pārceļšana nākamajā klasē iestādē notiek Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.
18. Iestāde nosaka vienotu izglītojamo sasniegumu vērtēšanas kārtību, ievērojot valsts **pamatizglītības** standartā noteikto. Pārbaudījumu grafiks tiek saskaņots ar iestādes direktoru katrā semestra sākumā.
19. Iestādē darbojas internāts un 1. - 6.klašu pagarinātā dienas grupa. Internāts darbojas saskaņā ar Internāta iekšējās kārtības noteikumiem. Darba organizāciju pagarinātajā dienas grupā notiek saskaņā ar Kārtību, kādā organizējams darbs 1. - 6.klašu pagarinātajā dienas grupā.
20. Pamatizglītības programmas apguvi apliecina liecība, ko izglītojamajiem izsniedz divas reizes gadā – pirmā semestra beigās un mācību gada beigās.
21. Iestādē darbojas divas metodiskās komisijas - sākumskolas un klašu audzinātāju, to darbību nosaka metodisko komisiju reglamenti.

V. Izglītojamo tiesības un pienākumi

22. Izglītojamā tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, citos ārējos normatīvajos aktos un iestādes iekšējos normatīvajos aktos.

VI. Pedagogu un citu darbinieku tiesības un pienākumi

23. Iestādi vada direktors, kuru pieņem darbā un atbrīvo no darba Dibinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
24. Iestādes direktora tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, ~~Fizisko personu datu aizsardzības likumā~~ **Fizisko personu datu apstrādes likumā** un citos normatīvajos aktos. Direktora tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.
25. Pedagogus un citus darbiniekus darbā pieņem un atbrīvo iestādes direktors normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Direktors ir tiesīgs deleģēt pedagogiem un citiem iestādes darbiniekiem konkrētu uzdevumu veikšanu.
26. Iestādes pedagogu tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, ~~Fizisko personu datu aizsardzības likumā~~ **Fizisko personu datu apstrādes**

likumā, Darba likumā un citos normatīvajos aktos. Pedagoģa tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.

27. Iestādes citu darbinieku tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Darba likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Darba kārtības noteikumos un citos normatīvajos aktos. Iestādes citu darbinieku tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.
28. *(svītrots ar Limbažu novada domes 26.09.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 54.§))*.

VII. Iestādes pašpārvaldes izveidošanas kārtība un kompetence

29. Iestādes direktoram ir pienākums nodrošināt iestādes padomes izveidošanu un darbību.
30. Iestādes padomes kompetenci nosaka Izglītības likums, un tā darbojas saskaņā ar iestādes padomes darbību reglamentējošu normatīvo aktu, ko, saskaņojot ar direktoru, izdod padome.

VIII. Iestādes pedagoģiskās padomes izveidošanas kārtība un kompetence

31. Iestādes pedagoģiskās padomes izveidošanas kārtību, darbību un kompetenci nosaka Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti.
32. Pedagoģisko padomi vada iestādes direktors.

IX. Iestādes izglītojamo pašpārvalde

33. Lai risinātu jautājumus, kas saistīti ar izglītojamo interesēm iestādē un līdzdarbotos iestādes darba organizēšanā un mācību procesa pilnveidē, iestādes padome ir tiesīga veidot izglītojamo pašpārvaldi. Izglītojamo pašpārvaldes darbību atbalsta iestādes direktors un pedagogi.
34. Izglītojamo pašpārvalde ir koleģiāla izglītojamo institūcija. Tās darbību nosaka izglītojamo pašpārvaldes reglamentējošs normatīvais akts, ko saskaņojot ar direktoru, izdod izglītojamo pašpārvalde.

X. Iestādes iekšējo normatīvo aktu pieņemšanas kārtība un iestāde vai pārvaldes amatpersona, kurai privātpersona, iesniedzot attiecīgu iesniegumu, var apstrīdēt iestādes izdotu administratīvo aktu vai faktisko rīcību

35. Iestāde, saskaņā ar Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī iestādes nolikumā noteikto, patstāvīgi izstrādā un izdod iestādes iekšējos normatīvos aktus:
36. Iestādes izdotu administratīvo aktu vai faktisko rīcību privātpersona var apstrīdēt, iesniedzot attiecīgu iesniegumu Dabinātājam, Rīgas ielā 16, Limbažos, LV-4001.

XI. Iestādes saimnieciskā darbība

37. Iestāde ir patstāvīga finanšu, saimnieciskajā un citā darbībā saskaņā ar Izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī iestādes nolikumā noteikto.
38. Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iestādes direktors, saskaņojot ar pašvaldību, ir tiesīgs slēgt ar juridiskām un fiziskām personām līgumus par dažādu iestādei nepieciešamo darbu veikšanu un citiem pakalpojumiem, ja tas netraucē izglītības programmu īstenošanai.

XII. Iestādes finansēšanas avoti un kārtība

39. Iestādes finansēšanas avotus un kārtību nosaka Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums un citi normatīvie akti.
40. Iestādi finansē pašvaldība. Valsts piedalās iestādes finansēšanā normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
41. Iestāde var saņemt papildu finanšu līdzekļus:
 - 41.1. ziedojumu un dāvinājumu veidā;
 - 41.2. sniedzot maksas pakalpojumus atbilstoši Dabinātāja apstiprinātajiem Limbažu novada pašvaldības institūciju un iestāžu maksas pakalpojumu izcenojumiem;
 - 41.3. no citiem ieņēmumiem.
42. Papildu finanšu līdzekļi ieskaitāmi iestādes attiecīgajā budžeta kontā un izmantojami tikai:

- 42.1. iestādes attīstībai;
- 42.2. mācību līdzekļu iegādei;
- 42.3. iestādes aprīkojuma iegādei;
- 42.4. pedagogu un izglītojamo materiālai stimulēšanai.

XIII. Iestādes reorganizācijas un likvidācijas kārtība

43. Iestādi reorganizē vai likvidē Dibinātājs, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, paziņojot par to Izglītības iestāžu reģistram.

XIV. Iestādes nolikuma un tā grozījumu pieņemšanas kārtība

44. Iestāde, pamatojoties uz Izglītības likumu, Vispārējās izglītības likumu, izstrādā iestādes nolikumu. Iestādes nolikumu apstiprina Dibinātājs.
45. **Grozījumus iestādes nolikumā var izdarīt pēc iestādes Dibinātāja, direktora, skolas padomes vai Pedagoģiskās padomes priekšlikuma.**
46. Grozījumus nolikumā izstrādā iestāde un apstiprina iestādes Dibinātājs.

XV. Citi būtiski noteikumi, kas nav pretrunā ar Vispārējās izglītības likumu, Izglītības likumu un citiem normatīvajiem aktiem

47. Saskaņā ar normatīvajos aktos un pašvaldības noteikto kārtību iestāde veic dokumentu un arhīvu pārvaldību.
48. Iestāde normatīvajos aktos noteiktā kārtībā sagatavo valsts statistikas pārskatu un pašnovērtējuma ziņojumu.
49. Iestāde normatīvajos aktos noteiktā kārtībā informē kompetentu institūciju par akreditācijas ekspertu komisijas ziņojumos norādīto ieteikumu ieviešanu.
50. Iestāde normatīvajos aktos noteiktā kārtībā nodrošina piekļu bibliotekārajiem, informācijas un karjeras attīstības atbalsta pakalpojumiem.
51. Iestāde normatīvajos aktos noteiktā kārtībā nodrošina izglītojamo profilaktisko veselības aprūpi un pirmās palīdzības pieejamību iestādē.
52. Iestāde sadarbībā ar pašvaldību nodrošina izglītojamo drošību iestādē un tās organizētajos pasākumos atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, tostarp:
 - 52.1. attiecībā uz higiēnas noteikumu ievērošanu;
 - 52.2. ugunsdrošības, elektrodrošības un darba aizsardzības noteikumu ievērošanu.

XVI. Noslēguma jautājumi

53. Nolikums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā apstiprināšanas Limbažu novada domes sēdē.
54. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Umurgas pamatskolas nolikumu, kas apstiprināts ar Limbažu novada domes 2010.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.18, 28.§).

Direktore

/paraksts/

V.Ozola

32.§

Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020. gada 30. jūnija sēdes lēmumā “Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē” (protokols Nr.14, 31.§)

Ziņo A. Blumers

Uzklausījusi Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka A. Blumera informāciju par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu, pirmsskolas izglītības iestāžu un speciālās izglītības iestādes darbiniekiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (g) apakšpunktu, **atklāti balsojot elektroniski**

tiešsaistē: PAR _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Limbažu novada domes 2020. gada 30. jūnija sēdes lēmuma "Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, pirmsskolas izglītības iestādēs un speciālās izglītības iestādē" (protokols Nr.14, 31.§) 1.pielikumā un 2. pielikumā dzēšot atsauces:
** attiecas arī uz pirmsskolas izglītības iestāžu darbiniekiem
* attiecas arī uz vispārējās izglītības iestāžu darbiniekiem
** attiecas arī uz speciālās izglītības iestādes darbiniekiem."
2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.decembri.
3. Par lēmuma izpildi atbildīgi Limbažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu, pirmsskolas izglītības iestāžu un speciālās izglītības iestādes vadītāji / direktori.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

33.§

Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020. gada 30. jūnija sēdes lēmumā "Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra - pansionātā "Pērle" (protokols Nr.14, 32.§)

Ziņo A. Blumers

Uzklausījusi Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka A. Blumera informāciju par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra - pansionātā "Pērle" darbiniekiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (g) apakšpunktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Limbažu novada domes 2020. gada 30. jūnija sēdes lēmumā "Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra - pansionātā "Pērle" (protokols Nr.14, 32.§), dzēšot atsauci:
** attiecas arī uz darbinieku ēdināšanu"
2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.decembri.
3. Par lēmuma izpildi atbildīga Limbažu novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra - pansionāta "Pērle" vadītāja.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

34.§

Par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu darbiniekiem

Ziņo A. Blumers

Uzklausījusi Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka A. Blumera informāciju par ēdināšanas maksu Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu darbiniekiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (g) apakšpunktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt ēdināšanas maksu Limbažu novada izglītības iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu darbiniekiem (1., 2., 3.pielikumi).
2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.decembri.

3. Par lēmuma izpildi atbildīgi Limbažu novada pašvaldības izglītības iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu vadītāji / direktori.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

1.PIELIKUMS

Limbažu novada domes
 __.11.2020. sēdes lēmumam
 (protokols Nr. __, __.š.)

Ēdināšanas maksas pakalpojuma aprēķins Limbažu novada pašvaldības pirmsskolas un vispārējās izglītības iestāžu darbiniekiem

Npk	Izglītības iestāde	Ēdienreizes izmaksas dienā, EUR
1.	Vidrižu pamatskola	3,12
2.	Umurgas pamatskola	3,74
3.	Umurgas pamatskola (Pirmsskola)	3,69
4.	Baumaņu Kārļa Viļķenes pamatskola	5,32
5.	Lādezera pamatskola	2,90
6.	Skultes pirmsskolas izglītības iestāde "Aģupīte"	3,62
7.	Pāles pamatskola	3,45

<i>Vidējā ēdienreizes izmaksa dienā, EUR</i>	<i>3,69</i>
----------------------------------------------	-------------

Vidējā pusdienu maksa dienā, EUR	1,50
-----------------------------------------	-------------

2.PIELIKUMS

Limbažu novada domes
 __.11.2020. sēdes lēmumam
 (protokols Nr. __, __.š.)

Ēdināšanas maksas pakalpojuma aprēķins Limbažu novada pašvaldības speciālās izglītības iestāžu darbiniekiem

Ēdienreize	Ēdienreizes izmaksas, EUR
Brokastis	0,84
Pusdienas	1,50
Launags	0,82
Vakariņas	1,06
KOPĀ	4,22

3. PIELIKUMS

Limbažu novada domes
 __.11.2020. sēdes lēmumam
 (protokols Nr. __, __.š.)

Ēdināšanas maksas pakalpojuma aprēķins Limbažu novada pašvaldības Sociālās aprūpes centra - pansionāta "Pērle" darbiniekiem

Ēdienreize	Ēdienreizes izmaksas, EUR
Brokastis	0,70
Pusdienas	1,50
Launags	0,40
Vakariņas	0,60
KOPĀ	3,20

35.§

Par projekta "Pontonu laipas izveide pie Dūņezera" īstenošanu

Ziņo J. Remess

Vidzemes lauku partnerība "Brasla" izsludinājusi LEADER projektu konkursa IX kārtu apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" 5.Rīcībā "Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana".

Pašvaldības aģentūra "ALDA" rosina iesniegt projekta iesniegumu, lai pie Dūņezera, daļēji Limbažu pagasta un daļēji Limbažu pilsētas teritorijā, novietotu ap 40 m garu un 1,2 m platu pontona ar koka virsklāju laipu brīvā laika pavadīšanas dažādošanai iedzīvotājiem – makšķerniekiem, putnu vērotājiem un citām sabiedrības grupām, kā arī novērstu teritorijā turpmāku vides piesārņojumu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju"" nosacījumiem augstāk minētās darbības vietējā

pašvaldība nevar īstenot pilsētā, kas ir reģionālās nozīmes attīstības centrs. Līdz ar to plānotajā projektā attiecināmas ir tikai tās darbības, kas tiks īstenotas Limbažu pagasta teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja

NOLEMJ:

1. Atbalstīt ieceri iesniegt projekta iesniegumu un īstenot projektu “Pontonu laipas izveide pie Dūņezera” Vidzemes lauku partnerība “Brasla” izsludinātajā LEADER projektu konkursa IX kārtas 5.Rīcībā “Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana”.
2. Noteikt projekta provizoriskās izmaksas, EUR:

1. Attiecināmās izmaksas		5 034,16
	<i>Tajā skaitā:</i>	
	Eiropas Lauksaimniecības fonds lauku attīstībai, 90%	4 530,74
	Limbažu novada pašvaldības līdzfinansējums, 10%	503,42
2. Neattiecināmās izmaksas (Limbažu novada pašvaldības finansējums)		3 917,95
	KOPĀ:	8 952,11

3. Projekta atbalsta gadījumā projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu 3624,59 EUR (trīs tūkstoši seši simti divdesmit četri eiro, 59 centi) nodrošināt no Limbažu novada pašvaldības 2021.gada budžeta apgrozāmajiem līdzekļiem un pašvaldības attiecināmo un neattiecināmo izmaksu līdzfinansējumu 4421,37 EUR (četri tūkstoši četri simti divdesmit viens eiro, 37 centi) paredzēt Limbažu novada pašvaldības 2021.gada budžetā.
4. Projekta atbalsta gadījumā uzdot pašvaldības aģentūras “ALDA” direktoram veikt projekta vadītāja pienākumus.
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
7. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

36.§

Par Limbažu novada pašvaldības budžeta finansējuma piešķiršanu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei energoefektivitātes paaugstināšanai pašvaldības ēkām

Ziņo D. Siliņa

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas attīstības un projektu koordinatore Daces Siliņas ziņojumu par atklāta konkursa „Energoefektivitātes paaugstināšanas dokumentācijas izstrāde ēkām Zāles ielā 8, Vecā Sārmes ielā 10, Cēsu ielā 22, Limbažos, U.Sproģa ielā 9, Umurgā, Umurgas pagastā un Sporta ielā 4, Pociemā, Katvaru pagastā un autoruzraudzība būvdarbu laikā”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2020/69, rezultātiem, un nepieciešamību uzsākt Sociālās aprūpes centra – pansionāta “Pērle” ēku Sporta ielā 4, Pociemā, Katvaru pagastā un U.Sproģa ielā 9, Umurgā, Umurgas pagastā, tehniskās apsekošanas, energosertifikāta un būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi, un ēku Zāles ielā 8, Cēsu ielā 22 un Vecās Sārmes ielā 10, Limbažos, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi energoefektivitātes paaugstināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14 panta otrās daļas 3.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka saskaņā ar atklāta konkursa „Energoefektivitātes paaugstināšanas dokumentācijas izstrāde ēkām Zāles ielā 8, Vecā Sārmes ielā 10, Cēsu ielā 22, Limbažos, U.Sproģa ielā 9, Umurgā, Umurgas pagastā un Sporta ielā 4, Pociemā, Katvaru pagastā un autoruzraudzība būvdarbu laikā”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2020/69, rezultātiem (Iepirkumu komisijas

2020.gada 11.novembra protokols Nr.69-3) kopējās visu objektu būvniecības dokumentācijas izstrādes izmaksas ar pievienotās vērtības nodokli ir 22 929,50 EUR (divdesmit divi tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi eiro, 50 centi).

2. Limbažu novada pašvaldībai slēgt iepirkuma līgumu par energoefektivitātes paaugstināšanas dokumentācijas izstrādi ēkām Zāles ielā 8, Vecā Sārmes ielā 10, Cēsu ielā 22, Limbažos, U.Sproģa ielā 9, Umurgā, Umurgas pagastā un Sporta ielā 4, Pociemā, Katvaru pagastā un autoruzraudzība būvdarbu laikā, ar pretendentu, kurš piedāvājis zemāko cenu iepirkumā ar identifikācijas Nr. LNP 2020/69, saskaņā ar Publisko iepirkumu likumā noteikto līguma slēgšanas termiņu.
3. Būvniecības dokumentācijas izstrādes izmaksas 22 929,50 EUR (divdesmit divi tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi eiro, 50 centi) segt no Limbažu novada pašvaldības 2021.gada budžeta līdzekļiem.
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

37.§

Par Limbažu novada domes 30.04.2020. lēmuma “Par finansējuma piešķiršanu projekta “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību” īstenošanai” (protokols Nr.11, 30.§) atcelšanu

Ziņo A. Siliņa

Ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu “Par finansējuma piešķiršanu projekta “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību” īstenošanai” (protokols Nr.11, 30.§) piešķirts finansējums 11370,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit eiro, 00 centi) apmērā projektā “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību” Mehānizācijas ielas pārbūvē radušos papildu darbu finansēšanai. Pēc pilnīgas būvdarbu pabeigšanas, ievērojot visu ieslēdzamo un izslēdzamo būvdarbu kopsummu, faktiskās papildu būvdarbu izmaksas ir samazinājušās. Ar augstāk minēto lēmumu piešķirtais finansējums nav izmantots.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atcelt Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu “Par finansējuma piešķiršanu projekta “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību” īstenošanai” (protokols Nr.11, 30.§).
2. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

38.§

Par finansējuma piešķiršanu projekta “Degradētās teritorijas revitalizācija Limbažu pilsētas A daļā, izbūvējot ražošanas telpas” īstenošanai

Ziņo A. Siliņa

Limbažu novada pašvaldība īsteno darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" projektu “Degradētās teritorijas revitalizācija Limbažu pilsētas A daļā, izbūvējot ražošanas telpas”, kurā tiek izbūvēta ražošanas ēka Meliorācijas ielā 14, Limbažos.

Būvdarbi tiek īstenoti par Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējuma avansa, Valsts kases piešķirta aizdevuma un Limbažu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Būvniecības laikā konstatētas nesakrītības būvprojektā, topogrāfiskajā uzmērījumā, kā arī radusies nepieciešamība veikt izmaiņas būves tehniskajos risinājumos. Sagatavoti faktu konstatācijas akti un atbilstoši tiem ieslēdzamo un izslēdzamo darbu tāmes. Konstatēts, ka izmaiņu rezultātā būvdarbu īstenošanai nepieciešams papildu finansējums 16 461,69 EUR apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu projekta “Limbažu pilsētas A daļas degradēto teritoriju revitalizēšana, uzlabojot pieejamību” īstenošanai 16461,69 EUR (sešpadsmit tūkstoši četri simti sešdesmit viens eiro, 69 centi) apmērā no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma līdzekļiem.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

39.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu elektroenerģijas pieslēguma nodalīšanai un jaunu pieslēgumu izveidei nekustamajā īpašumā “Pociema Bitītes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldībā 2020.gada 21.septembrī saņemts (vārds, uzvārds) iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.12.1/20/5529), kurā lūgts līdzfinansējums dzīvojamās mājas “Pociema Bitītes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, elektroenerģijas pieslēgumu nodalīšanai un jaunu pieslēgumu izveidei, jo tiek lietots pašvaldības iestādes elektroenerģijas pieslēgums.

Ņemot vērā šo iesniegumu, Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisija 2020.gada 12.novembrī pieņēma lēmumu atbalstīt līdzfinansējuma piešķiršanu 568,23 EUR (pieci simti sešdesmit astoņi eiro un 23 centi) apmērā (vārds, uzvārds, personas kods) dzīvojamās mājas “Pociema Bitītes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, elektroenerģijas pieslēguma projekta izstrādei saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija nolikuma “Par elektroenerģijas pieslēgumu nodalīšanu un jaunu pieslēgumu izveidi objektiem Limbažu novadā, kuros privātpersonas lieto valsts vai pašvaldības iestādes elektroenerģijas pieslēgumu” 15.1.punktu pēc attiecināmo izmaksu tāmes sagatavošanas, Komisija sagatavo un iesniedz Pašvaldības domē lēmumprojektu par Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija nolikuma “Par elektroenerģijas pieslēgumu nodalīšanu un jaunu pieslēgumu izveidi objektiem Limbažu novadā, kuros privātpersonas lieto valsts vai pašvaldības iestādes elektroenerģijas pieslēgumu” 15.1.punktu, Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas 2020.gada 12.novembra lēmumu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 568,23 EUR (pieci simti sešdesmit astoņi eiro, 23 centi) apmērā (vārds, uzvārds, personas kods) dzīvojamās mājas “Pociema Bitītes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, elektroenerģijas pieslēguma projekta izstrādei saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma.
2. Uzdot (vārds, uzvārds, personas kods) viena mēneša laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās, ieskaitīt Limbažu novada pašvaldības norēķinu kontā 243,52 EUR (divi simti četrdesmit trīs eiro, 52 centi) kā dzīvojamās mājas “Pociema Bitītes”, Katvaru pagastā, Limbažu novadā, īpašnieces pašas finansējumu elektroenerģijas pieslēguma projekta izstrādei saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāju.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

40.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu elektroenerģijas pieslēguma nodalīšanai un jaunu pieslēgumu izveidei nekustamajā īpašumā “Viekaži”, Limbažos, Limbažu novadā

Ziņo A. Briede

Limbažu novada pašvaldībā 2020.gada 4.augustā saņemts (vārds, uzvārds) iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.12.1/20/4576), kurā lūgts līdzfinansējums dzīvojamās mājas “Viekaži”, Limbažos, Limbažu novadā, elektroenerģijas pieslēgumu nodalīšanai un jaunu pieslēgumu izveidei, jo tiek lietots pašvaldības iestādes elektroenerģijas pieslēgums.

Ņemot vērā šo iesniegumu, Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisija 2020.gada 12.novembrī pieņēma lēmumu atbalstīt līdzfinansējuma piešķiršanu 1183,85 EUR (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit trīs eiro, 85 centi) apmērā (vārds, uzvārds) kā dzīvojamās mājas “Viekaži”, Limbažos, Limbažu novadā, īpašniekam elektroenerģijas pieslēguma izbūvei līdz sadalei, saskaņā ar izstrādāto projektu.

Saskaņā ar Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija nolikuma “Par elektroenerģijas pieslēgumu nodalīšanu un jaunu pieslēgumu izveidi objektiem Limbažu novadā, kuros privātpersonas lieto valsts vai pašvaldības iestādes elektroenerģijas pieslēgumu” 14.1.punktu, pēc maksājumus apliecināso dokumentu iesniegšanas un attiecināmo izmaksu tāmes sagatavošanas, Komisija sagatavo un iesniedz Pašvaldības domē lēmumprojektu par Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Limbažu novada domes 2020.gada 30.jūnija nolikuma “Par elektroenerģijas pieslēgumu nodalīšanu un jaunu pieslēgumu izveidi objektiem Limbažu novadā, kuros privātpersonas lieto valsts vai pašvaldības iestādes elektroenerģijas pieslēgumu” 14.1. un 14.2.punktu, Limbažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas 2020.gada 12.novembra lēmumu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 1183,85 EUR (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit trīs eiro, 85 centi) apmērā (vārds, uzvārds, personas kods) dzīvojamās mājas “Viekaži”, Limbažos, Limbažu novadā, elektroenerģijas pieslēguma izbūvei līdz sadalei, saskaņā ar izstrādāto projektu, no Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītā atlikuma.
2. Uzdot Juridiskajai nodaļai noslēgt līdzfinansēšanas līgumu ar (vārds, uzvārds, personas kods) par šā lēmuma 1.punkta minētā līdzfinansējuma piešķiršanu.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Limbažu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.
6. Izvērstais lēmums sēdes protokola pielikumā.

41.§

Par finansējuma piešķiršanu Izglītības un kultūras nodaļai braukšanas izdevumu kompensācijai profesionālās izglītības iestādes izglītojamiem

Ziņo S. Upmale

Limbažu novada pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļas vadītāja S. Upmale informē par braukšanas izdevumu kompensācijas apmēru profesionālās izglītības iestādes izglītojamiem, kuri deklarēti Limbažu novadā, laika periodam no 1. oktobra līdz 31. decembrim 2020. gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15. panta pirmās daļas 4. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, 2020. gada 24. septembra Limbažu novada domes sēdē apstiprinātiem noteikumiem “Kārtība, kādā Limbažu novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus profesionālās izglītības iestādes izglītojamiem, kuri deklarēti Limbažu novadā” (protokols Nr.22, 37.§), **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu 1 126,00 EUR (viens tūkstotis vien simts divdesmit seši eiro, 00 centi) apmērā braukšanas izdevumu kompensācijai profesionālās izglītības iestādes izglītojamiem no Limbažu novada pašvaldības 2020. gada budžeta rezerves fonda, palielinot Izglītības un kultūras nodaļas budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

42.§

Par finansējuma piešķiršanu Jūras ielas pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei

Ziņo A. Blumers

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka Agra Blumera informāciju par atklāta konkursa “Būvniecības dokumentācijas izstrāde ielu un ceļu būvdarbiem Limbažu novadā un autoruzraudzība būvdarbu laikā”, iepirkuma identifikācijas Nr. LNP 2020/73, rezultātiem un nepieciešamību uzsākt Jūras ielas pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt ieceri uzsākt Jūras ielas pārbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi.
2. Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei nepieciešamo finansējumu 7744,00 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit četri eiro, 00 centi) paredzēt Limbažu novada pašvaldības 2021.gada budžetā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

43.§

Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumā “Par finansējuma piešķiršanu amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai” (protokols Nr.11, 32.§)

Ziņo S. Upmale

Ar Limbažu novada domes 30.04.2020. lēmumu “Par finansējuma piešķiršanu amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai” (protokols Nr.11, 32.§), tika piešķirts finansējums septiņiem amatiermākslas projektiem.

Ņemot vērā Covid-19 izplatību Latvijā un pasaulē, kā arī, ievērojot ieviestos epidemioloģiskās drošības pasākumus Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai, vairāki amatiermākslas kolektīvu projekti netika īstenoti, tādēļ daļa projektiem piešķirtā finansējuma atgriežama Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalītajā atlikumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR** – _____, **PRET** – _____, **ATTURAS** – _____, komiteja **NOLEMJ:**

1. Grozīt Limbažu novada domes 30.04.2020. lēmumu “Par finansējuma piešķiršanu amatiermākslas kolektīvu projektu īstenošanai” (protokols Nr.11, 32.§), izslēdzot 2., 4., 5., 6. un 7. punktu (ar kuriem piešķirts finansējums 550 EUR apmērā - Sporta un kultūras centra "Vidriži" amatierteātra kolektīvam, režisorei Sandrai Avotiņai projekta “Orģināllugas iestudēšanai Vidrižu amatierteātrī” īstenošanai, 700 EUR apmērā - Limbažu kultūras nama senioru deju kolektīva "Jampadracis" F grupai projekta “Jampadracis - Karēlijas simtgadē” īstenošanai”, 700 EUR apmērā - Limbažu kultūras nama jauniešu deju kolektīva Jampadracis B grupai projekta “Jampadracis - Horeogrāfijas festivālā slāvu kauss” īstenošanai”, 350 EUR apmērā - Limbažu kultūras nama tautas mūzikas instrumentu ansamblim "Kokle" projekta “Latviešu tautas mūzika - "The 13th international nordic-harp-meeting”” īstenošanai” un 350 EUR apmērā - Limbažu kultūras nama koklētāju ansamblim "Kamenīte" projekta “Latviešu tautas mūzika - "The 13th international nordic-harp-meeting”” īstenošanai”).
2. Amatiermākslas kolektīvu projektiem piešķirto, bet neizlietoto finansējumu pārvirzīt Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītajā atlikumā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

44.§

Par grozījumiem Limbažu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumā “Par finansējuma piešķiršanu kultūras projektu īstenošanai” (protokols Nr.11, 33.§)

Ziņo S. Upmale

Ar Limbažu novada domes 30.04.2020. lēmumu “Par finansējuma piešķiršanu kultūras projektu īstenošanai” (protokols Nr.11, 33.§), tika piešķirts finansējums deviņiem kultūras projektiem.

Ņemot vērā Covid-19 izplatību Latvijā un pasaulē, kā arī, ievērojot ieviestos epidemioloģiskās drošības pasākumus Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai, vairāki kultūras projekti netika īstenoti, tādēļ daļa kultūras projektiem piešķirtā finansējuma atgriežama Limbažu novada pašvaldības budžeta nesadalītajā atlikumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____**, komiteja

NOLEMJ:

1. Grozīt Limbažu novada domes 30.04.2020. lēmumu “Par finansējuma piešķiršanu kultūras projektu īstenošanai” (protokols Nr.11, 33.§), izslēdzot 8. un 10. punktu (ar kuriem piešķirts finansējums 350 EUR apmērā - Limbažu kultūras nama populārās mūzikas studija "Mūzikas spārnos" projekta “Mūzikls "Dižais šovs”” īstenošanai un 700 EUR apmērā - sporta un kultūras centrs „Vidriži” projekta “Muzikāla izrāde "Pasaulei patīk, ka viegli iet”” īstenošanai).
2. Kultūras projektiem piešķirto, bet neizlietoto finansējumu pārvirzīt Limbažu novada pašvaldības 2020.gada budžeta nesadalītajā atlikumā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

45.§

Par grozījumiem Limbažu novada pašvaldības 2017.gada 26.oktobra iekšējos noteikumos Nr.11 „Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta”

Ziņo S. Upmale

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļas vadītājas S. Upmales priekšlikumu un informāciju par nepieciešamību precizēt Limbažu novada pašvaldības 2017.gada 26.oktobra iekšējos noteikumus Nr.11 “Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13., 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 10.punktu, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____,** komiteja **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Limbažu novada pašvaldības 2017.gada 26.oktobra iekšējos noteikumus Nr.11 “Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta” (apstiprināti ar Limbažu novada domes 26.10.2017. sēdes lēmumu (protokols Nr.18, 47.§)):
 - 1.1. svītrot 2.punktā vārdus “Izglītības un kultūras nodaļas vadītājs”;
 - 1.2. izteikt noteikumu 4.pielikumu šādā redakcijā:

“4.pielikums

Darba samaksa par amata pienākumu pildīšanu, kas saistīti ar darba aizsardzības un ugunsdrošības noteikumu ievērošanas nodrošināšanu iestādē*

Darbinieku skaits iestādē	Darba samaksa EUR
Līdz 20	40,00
Līdz 40	55,00
Līdz 60	70,00
Līdz 80	85,00
Līdz 100	95,00
Virs 100	110,00

*Ja šie pakalpojumi netiek pirkti uz līguma pamata”

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

IEKŠĒJIE NOTEIKUMI
Limbažos

2017.gada 26.oktobrī

Nr.11

APSTIPRINĀTI
ar Limbažu novada domes
26.10.2017. sēdes lēmumu
(protokols Nr.18, 47.§)

*GROZĪJUMI izdarīti ar
Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§) un
Limbažu novada domes 24.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 31.§)*

Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta

Izdoti saskaņā ar likuma „Par

Noteikumos lietotie termini:

No pašvaldības budžeta finansētā izglītības iestāde - šo noteikumu izpratnē ir pašvaldības dibināta pirmsskolas izglītības iestāde, sākumskola, pamatskola, vidusskola, ģimnāzija, profesionālās ievirzes izglītības iestāde, interešu izglītības iestāde.

1 slodze - šo noteikumu izpratnē ir normālam darba laikam (8 stundas dienā, 40 stundas nedēļā) atbilstoša darba slodze.

Amats (amatu vienība) - šo noteikumu izpratnē ir profesiju klasifikatorā iekļautais amata nosaukums.

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka kārtību un principus, kādā pašvaldības budžeta finansētajās novada izglītības iestādēs veido saimnieciskā personāla amatu vienību sarakstus un to slodzes.
2. Izglītības iestādes amatu vienību sarakstus un grozījumus tajos, ņemot vērā attiecīgajam gadam paredzēto finansējumu atbilstībai, un novada domes lēmumus sagatavo izglītības iestādes vadītājs, saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāju un ~~Izglītības un kultūras nodaļas vadītāju~~ un apstiprina Limbažu novada pašvaldības izpilddirektors.

II. Amati, kuri izglītības iestādē tiek noteikti atkarībā no izglītojamo skaita

3. Amatus un tiem atbilstošās darba slodzes, kuras izglītības iestādē aprēķina atkarībā no izglītojamo skaita, katru gadu izglītības iestādes vadītājs nosaka pēc stāvokļa 1.septembrī un saskaņā ar šo noteikumu 1., 2., 3. un 5.pielikumu.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

4. Amata pienākumi, kas saistīti ar darba aizsardzības un ugunsdrošības noteikumu ievērošanas nodrošināšanu iestādē, tiek uzticēti kā papildus pienākumi esošajiem iestādes darbiniekiem, tos ievērtējot darba algā (4.pielikums), ja izglītības iestādei nav noslēgts līgums ar pakalpojumu sniedzējiem. Ar pakalpojumu sniedzējiem līgumsumma nevar būt augstāka, kā noteikta 4.pielikumā, gada griezumā, uz attiecīgo darbinieku skaitu.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

III. Amati, kuri izglītības iestādē tiek noteikti atkarībā no tehniskajiem parametriem

5. Apkopēju darba slodžu skaits tiek noteikts pēc aprēķina - viena slodze:
 - 5.1. uz 700 m² – klašu telpas apkopjamās platības,
 - 5.2. uz 1500 m² - gaiteni, aktu, sporta zāles telpu apkopjamās platības,
 - 5.3. dienas apkopējs – uz 4500 m² apkopjamās platības.
6. Sētnieka darba slodžu skaits tiek noteikts pēc aprēķina - viena darba slodze uz 1 ha apkopjamās teritorijas, bet ne mazāk kā 0,2 slodzes iestādē.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

7. Remontstrādnieka ēku, iekārtu un ierīču apkopei, tai skaitā elektriķa, darba slodžu skaits tiek noteikts pēc aprēķina - viena darba slodze uz 3000 m² apkopjamās ēku platības (ne vairāk kā 2 likmes iestādē), izņemot Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolu.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

8. Saimniecības pārziņa darba slodžu skaits tiek noteikts pēc aprēķina - viena darba slodze uz 2000 m² apsaimniekojamās ēku platības, bet ne vairāk kā viena slodze izglītības iestādei (tai skaitā internāts, sporta komplekss vai halle, pirmsskola), izņemot Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolu.
9. Izglītības iestādēs, kuras nav pieslēgtas pašvaldību apkures tīklam, apkures sezonas laikā (oktobris - aprīlis) kurinātāja darba slodžu skaitu ēkā ar lokālo centrālo apkuri noteikt, ievērojot darba likumdošanas prasības par darba laiku.
10. Izglītības iestādes struktūrvienībām, kuras izvietotas atsevišķās ēkās, amatu vienības - kurinātājs, dežurants, nosaka kā patstāvīgai iestādei atbilstoši šiem noteikumiem. Ja struktūrvienībā tiek īstenotas tikai pirmsskolas izglītības programmas, amatu vienību noteikšanai tiek ievēroti arī šo noteikumu 11. un 12.punkts.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

11. Amatus un tiem atbilstošās darba slodzes pirmsskolas izglītības iestādē katru gadu izglītības iestādes vadītājs nosaka atbilstoši šo noteikumu 3.pielikumam un ņemot vērā faktisko izglītojamo skaitu 1.septembrī.
12. Pirmsskolas pedagoga palīga darba slodzi izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu, nosaka līdz vienai slodzei uz grupu ar maksimālo izglītojamo skaitu, bet ne mazāku izglītojamo skaitu par 10,5 - pagastu izglītības iestādēs un ne mazāku izglītojamo skaitu par 13 - pilsētas izglītības iestādēs.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

13. Darbiniekiem (apkopējs, dežurants), kuriem jāveic amata pienākumus brīvdienās, lai nodrošinātu pasākumu norisi, tiek piemērota paaugstināta darba algas likme, ja nav iespējams nodrošināt atpūtu kādā citā nedēļas dienā.
- 13.¹ Izglītības iestādēs, kurām ir dienesta viesnīca, tiek noteikti amati - skolotāja palīgs vai dežurants. Iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmas un pamatizglītības programmas, dienesta viesnīcā - skolotāja palīgs, nosakot darba laiku no plkst. 21.00 līdz plkst. 8.00, ne vairāk kā 1,5 likmes. Iestādēm ar dienesta viesnīcu, kuras īsteno vispārējās izglītības programmas – dežurants, ievērojot darba likumdošanas prasības par darba laiku, bet ne vairāk kā 3 likmes.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

IV. Noslēguma jautājumi

14. Izglītības iestādē, ņemot vērā tās darba specifiku un iestādes vadītāja argumentētu pamatojumu, var noteikt citas amata vienības un to darba slodzes, kā arī palielināt esošo slodžu apjomu, saņemot Limbažu novada domes apstiprinājumu.
15. Izglītības iestādēs jaunas amatu vienības netiek veidotas.
16. Noteikumi stājas spēkā ar 2018.gada 1.janvāri.
17. 13.¹ punkts stājas spēkā ar 2018.gada 1.septembri.

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

Limbažu novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājs

/paraksts/

D.Zemmers

1.PIELIKUMS

Noteikumiem "Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta"

Amati, kuri tiek noteikti vispārējās izglītības iestādēs, ievērojot izglītojamo skaitu*

Amata nosaukums	Darba slodžu skaits, ievērojot izglītojamo skaitu			
	Līdz 100	101-250	251-400	401 un vairāk
Lietvedis	0,5	1	1	1
Dežurants / Garderobists	1	1	3	3,5
Dežurants sporta kompleksā	-	-	2	2
Pirmsskolas iestāžu un skolu māsa	0,25	0,5	0,75	1
Pavārs**	1	1	1	2
Pavāra palīgs**	1	1,5	2	2

*Lādežera, Pāles, Vidrižu pamatskolas pēc izglītojamo skaita kopā ar pirmsskolas izglītības iestādes izglītojamiem, veļas pārzinis - mazgātājs, saskaņā ar 3.pielikumu

**ja netiek pakalpojums pirkt kā ārpalpojums, izglītības iestādēm, kurām ir internāts papildus 0,5 likmes pavārs

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

2. PIELIKUMS

Noteikumiem "Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta"

Amati, kuri tiek noteikti profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestādēs, ņemot vērā izglītojamo skaitu

Amata nosaukums	Darba slodžu skaits, ņemot vērā izglītojamo skaitu		
	Līdz 100	101-250	251 un vairāk
Lietvedis****	-	0,5	1
Medicīnas māsa Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolā	-	0,3	0,3
Saimniecības pārzinis Limbažu un Salacgrīvas novadu sporta skolā	-	0,3	0,3
Dežurants *	1	1,5	1,5
Skaņu operators**	1	1	1
Jaunatnes lietu speciālists***	-	-	1
Jaunatnes darbinieks****	-	-	1

*papildus vērtē iestādes darba laiku - Limbažu Bērnu un jauniešu centrā un Limbažu Mākslas skolā

**tikai Limbažu Bērnu un jauniešu centrā

***Limbažu Bērnu un jauniešu centrā darbam ar jaunatni visā Limbažu novadā

****Limbažu Bērnu un jauniešu centra izglītojamo skaitam piemēro koeficientu 0,5

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

3.PIELIKUMS

Noteikumiem "Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta"

Amati, kuri tiek noteikti pirmsskolas izglītības iestādē, ievērojot izglītojamo skaitu

Amata nosaukums	Darba slodžu skaits, ņemot vērā izglītojamo skaitu				
	Līdz 50	51-100	101-150	151-180	181 un vairāk
Lietvedis	-	0,2	0,4	0,5	0,5
Pavārs*	1	1	1	1	1,5
Pavāra palīgs*	0,5	1	1	1,5	1,5
Veļas pārzinis – mazgātājs	0,2	0,5	0,75	1	1
Pirmsskolas iestāžu un skolu māsa	-	0,25	0,5	0,5	0,5

*ja netiek pakalpojums pirkt kā ārpalpojums, ēdināšanas pakalpojums un veļas pārzinis – mazgātājs Umurgas bērnu namam papildus 0,5 likmes, pirmsskolas iestāžu un skolu māsa 0,25 likmes

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§))

4.PIELIKUMS

Noteikumiem "Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta"

Darba samaksa par amata pienākumu pildīšanu, kas saistīti ar darba aizsardzības un ugunsdrošības noteikumu ievērošanas nodrošināšanu iestādē*

Darbinieku skaits iestādē	Darba samaksa EUR
Līdz 20	40,00
Līdz 40	55,00
Līdz 60	70,00
Līdz 80	85,00
Līdz 100	95,00
Virš 100	110,00

*Ja šie pakalpojumi netiek pirkti uz līguma pamata

5. PIELIKUMS

Noteikumiem "Par Limbažu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta"

Amati, kuri tiek noteikti vispārējās izglītības iestādēs, ievērojot izglītojamo skaitu

Skolotāja palīgs dabaszinībās/informācijas sistēmu uzturētājs	Izglītojamo skaits līdz 100	Izglītojamo skaits no 101 līdz 150	Izglītojamo skaits no 150 līdz 200	Izglītojamo skaits 201 un vairāk
Pamatizglītības pakāpē	0,4	0,6	1,0	1,5
Vidējās izglītības pakāpē *	0,6	1,0	1,5	2

* Skolās, kurās īsteno vispārējās izglītības matemātikas, dabaszinību un tehnikas virziena programmu, tiek piešķirtas papildus 0,5 amata likmes

(grozījumi izdarīti ar Limbažu novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 22.§) un Limbažu novada domes 24.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 31.§))

46.§

Par ieceri sniegt galvojumu SIA "Namsaimnieks" kredīta saņemšanai jaunu dzīvokļu iegādei

Ziņo D. Zemmers

Dome ir iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja D.Zemmera sniegto informāciju par nepieciešamību iegādāties desmit jaunus dzīvokļus, lai nodrošinātu dzīvojamā fonda paplašināšanu Limbažu novadā.

Limbažu novadā pēdējo gadu laikā ļoti audzis pieprasījums pēc dzīvojamā fonda. Pēc Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas un dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas datiem, pašreiz dzīvokļu pieprasītāju rindā reģistrētas un gaida 175 personas/ģimenes tajā skaitā 68 personas/ģimenes reģistrētas vispārējā rindā (kam nav priekšrocības pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā), tāpat rindā reģistrēti 4 jaunie speciālisti. Ņemot vērā, ka pašvaldībām primāri jāsniedz palīdzība maznodrošinātām un trūcīgām personām, bāreņiem, personām, kas atbrīvojas no ieslodzījumu vietām, u.tml., tad vispārējā rindā reģistrētajiem ir ļoti nelielas izredzes irēt pašvaldības dzīvokļus. Vienlaicīgi norādāms, ka arī vispārējā rindā var reģistrēties personas, kas jau deklarētas Limbažu novadā ne mazāk kā 3 gadus. Līdz ar to personām, kas vēlas pārcelties uz dzīvi Limbažu novadā, ir iespēja meklēt dzīvojamās telpas vienīgi no privātā sektora piedāvājuma.

Pašvaldībā vairākkārt vērsušās jaunās ģimenes, kuras no lielajām pilsētām būtu gatavas pārcelties uz Limbažiem, bet nav izdevies atrast dzīvesvietu (vēlme ir bijusi gan irēt, gan iegādāties īpašumu). Tāpat pašvaldībā vērsušies uzņēmēji, kuri, sakarā ar darbības paplašināšanos meklējuši dzīvesvietas darbiniekiem, kas pārceltos uz Limbažu novadu no citām Latvijas vietām. Arī pašvaldības iestādes un kapitālsabiedrības norādījušas, ka nepieciešamos speciālistus iespējams piesaistīt, ja tiek nodrošināta arī dzīvesvieta.

Arī Diasporas likumā noteikts pašvaldības pienākums īstenot remigrācijas pasākumus, tajā skaitā remigrantiem sniedzot palīdzību dzīvojamo telpu (dzīvokļa) jautājumu risināšanā. Pašreiz pašvaldība šādu iespēju nespēj nodrošināt.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldība ir izvērtējusi iespējas paplašināt dzīvojamo fondu Limbažu novadā. Izvērtējot valstī esošās kreditēšanas iespējas kā viens no labākajiem risinājumiem saskatīts priekšlikums sniegt galvojumu pašvaldības kapitālsabiedrībai, kas ņem kredītu jaunu

dzīvokļu iegādei (jaunuzceltā dzīvojamajā mājā). Provizoriskās izmaksas jaunam dzīvoklim sastādītu 900,00 eiro par 1 kvadrātmetru. Pašvaldības kapitālsabiedrība iepirkuma procedūras ceļā varētu iegādāties 10 jaunus dzīvokļus (vidēji 60 - 70 kvadrātmetru platībā katrs).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 42.panta pirmo daļu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.pantu, Ministru kabineta 10.12.2019. noteikumiem Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem", **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____,** komiteja **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt ieceri sniegt galvojumu SIA „Namsaimnieks” (Limbažu novada pašvaldība ir 100 % (simts procenti) SIA „Namsaimnieks” kapitāla daļu turētāja) kredīta saņemšanai kredītiestādē (kredīta summu precizējot pēc iepirkuma procedūras veikšanas) ar kredītiestādes noteikto kredītprocentu likmi un atmaksas termiņu 25 gadi, desmit jaunu dzīvokļu (jaunuzceltā daudzdzīvokļu mājā) iegādei.
2. Uzdot SIA „Namsaimnieks” kapitāldaļu turētāja pārstāvim pieņemt lēmumu un SIA „Namsaimnieks” valdei organizēt iepirkuma procedūru.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājam Didzim Zemmeram.
4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

47.§

Par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju sarakstā

Ziņo A. Blumers

Iepazinusies ar Limbažu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka A. Blumera informāciju par izmaiņām Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju sarakstā (apstiprināts ar Limbažu novada domes 23.01.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 23.§)), ņemot vērā Pāles pamatskolas 25.10.2020. vēstuli Nr. 1.10.2/ 67 par izmaiņām amatu un to likmju sarakstā (pašvaldībā reģistrēta 27.10.2020. ar Nr. 4.12.1/20/6341) un Limbažu novada Sociālā dienesta vadītājas I.Bērziņas priekšlikumu, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1. panta pirmās daļas 2. punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu un Ministru kabineta 2017. gada 23. maija noteikumiem Nr. 264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, **atklāti balsojot elektroniski tiešsaistē: PAR – _____, PRET – _____, ATTURAS – _____,** komiteja **NOLEMJ:**

1. Veikt izmaiņas Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju saraksta (apstiprināts ar Limbažu novada domes 23.01.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 23.§)) **6.pielikuma** “Limbažu novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu un likmju saraksts IZGLĪTĪBAS IESTĀDES” sadaļā “Pāles pamatskola” ar 01.12.2020.:
1.1. 8.punktu izsakot šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata vienību skaits	Piezīmes
	Pāles pamatskola			
8.	Apkopējs	9112 01	1	no 01.12.2020.; bija 1,6

1.2. izslēdzot 9.punktu (apkopējs dienas 0,4);

1.3. papildinot ar 12.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata vienību skaits	Piezīmes
	Pāles pamatskola			
12.	Dežurants	9629 05	1	no jauna ar 01.12.2020.

2. Veikt izmaiņas Limbažu novada pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu un aģentūru amatu un to likmju saraksta (apstiprināts ar Limbažu novada domes 23.01.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 23.§)) **8.pielikuma** "Limbažu novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu un likmju saraksts SOCIĀLO PAKALPOJUMU IESTĀDES" sadaļā "Limbažu novada Sociālais dienests" 5. un 7.punktu izteikt šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata vienību skaits	Piezīmes
	Limbažu novada Sociālais dienests			
5.	Sociālais darbinieks	2635 01	15	bija 14
7.	Psihologs	2634 01	1	bija 2

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

4. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Limbažu novada domes sēdē.

48.§

Informācijas

Sēdi slēdz plkst. _____