



## LIMBAŽU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001  
Tālrunis: 64023003, fakss: 64070870, e-pasts: dome@limbazi.lv

### DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.18

Limbažos

2017.gada 26.oktobrī

#### 39.§

#### **Par zemes nomu/atsavināšanu plānotā rotācijas apļa izveides vajadzībām Cēsu un Mehanizācijas ielu krustojumā, Limbažu pilsētā**

Ziņo D.Zemmers, debatēs piedalās J.Bārbalis, A.Zagorska, Ģ.Ieleja, M.Beļunieks

Limbažu novada dome ir uzklusējusi Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja Ģirta Ielejas informāciju par ieceri Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" (turpmāk tekstā – Programma) ietvaros Cēsu un Mehanizācijas ielu krustojumā, Limbažu pilsētā veidot apļveida kustību, izbūvējot rotācijas apli.

Saskaņā ar Programmas nosacījumiem būvniecība pieļaujama pašvaldības zemes īpašumā vai privātpersonai piederošā zemes īpašumā, ja uz to iegūtas nomas tiesības, paredzot zemes īpašuma izpirkšanu, vai ja zemes īpašnieks pašvaldībai piešķirīs apbūves tiesību.

Būvprojekta izstrādes laikā konstatēts, ka rotācijas apļa izbūves ietvaros Limbažu pilsētā tiktu skarti divi privātpersonu īpašumā esoši zemes īpašumi - īpašums ar kadastra Nr.66010140045 60,24 m<sup>2</sup> apmērā un Nr.66010120020 92,50 m<sup>2</sup> apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka norādīto nekustamo īpašumu daļas pašvaldībai ir nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai, nepieciešamas uzsākt pārrunas ar zemes īpašniekiem par īpašumu nomu/atsavināšanas procesu.

Iepazinusies ar 18.10.2017. apvienotās Finanšu un Teritorijas attīstības komitejas priekšlikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>3</sup> panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti (Dainis Jurka, Aigars Legzdīņš, Gunta Ozola, Taiga Plitniece, Jānis Remess, Ziedonis Rubezis, Edmunds Zeidmanis, Didzis Zemmers), **PRET** – 3 deputāti (Mārtiņš Aizpurietis, Māris Beļunieks (pamatojoties uz to, ka, pirmkārt, nav atbildes uz to, cik jaunas darba vietas tiks radītas izbūvējot rotācijas apli un, otrkārt, nav atbildes cik lielas būs būvniecības izmaksas), Ģirts Vilciņš), **ATTURAS** – deputāts Jānis Bārbalis, Limbažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzdot Limbažu novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītājam Ģirtam Ielejam veikt sarunas ar nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 66010120020 Mehanizācijas ielā 2, Limbažos un nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 66010140045 Cēsu ielā 32, Limbažos īpašniekiem par zemes gabalu daļu nomu/atsavināšanu rotācijas apļa Mehanizācijas un Cēsu ielas krustojumā, Limbažos izbūvei, un Limbažu novada pašvaldībai ar minēto nekustamo īpašumu īpašniekiem noslēgt nomas līgumu/nodomu protokolu par nekustamo īpašumu daļu atsavināšanu.
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes, uzsākt veikt apbūves tiesības reģistrēšanu zemesgrāmatā / Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā paredzētās

darbības, lai atsavinātu daļu no nekustamā īpašuma Mehanizācijas ielā 2, Limbažos sastāvā ietilpstošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 66010120020 un daļu no nekustamā īpašuma Cēsu ielā 32, Limbažos sastāvā ietilpstošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 66010140045 (situācijas shēma pielikumā).

3. Kontroli par lēmuma projekta izpildi uzdot veikt Limbažu novada pašvaldības izpilddirektoram A.Liniņam.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

D.Zemmers

Sēdes protokoliste

/paraksts/

D.Tauriņa

**IZRAKSTS PAREIZS**

Limbažu novada pašvaldības  
administratīvās nodaļas vadītāja  
Limbažos, 02.11.2017.



A.Kamala

**Atsavināmo zemes gabalu daļas**

